

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE INSTALACIÓN DE ASCENSOR EN EL CEIP M.ª TERESA IÑIGO de TORO



Noviembre de 2022.

Presupuesto.

- Cuadro de Precios Unitarios. MO, MT, MQ.
- Cuadro de Precios Auxiliares y Descompuestos.
- Cuadro de Precios nº1. En Letra.
- Cuadro de Precios nº2. MO, MT, MQ, RESTOS DE OBRA, COSTES INDIRECTOS.
- Presupuesto con Medición Detallada. Por capítulos.
- Resumen de Presupuesto. PEM, PEC, PCA.

Cuadro de mano de obra

| Nº | Designación | Importe | | |
|----------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|
| | | Precio (Euros) | Cantidad (Horas) | Total (Euros) |
| 1 | Capataz | 20,470 | 0,145 h | 2,89 |
| 2 | Oficial primera | 20,840 | 289,903 h | 6.042,63 |
| 3 | Oficial segunda | 19,220 | 17,356 h | 333,00 |
| 4 | Ayudante | 18,550 | 225,136 h | 4.176,26 |
| 5 | Peón especializado | 17,830 | 178,711 h | 3.187,54 |
| 6 | Peón ordinario | 17,710 | 346,680 h | 6.138,43 |
| 7 | Oficial 1ª encofrador | 20,420 | 18,496 h | 377,61 |
| 8 | Ayudante encofrador | 19,160 | 18,496 h | 354,42 |
| 9 | Oficial 1ª ferralla | 20,420 | 12,939 h | 267,79 |
| 10 | Ayudante ferralla | 19,160 | 12,939 h | 249,44 |
| 11 | Oficial solador alicatador | 19,890 | 125,075 h | 2.487,33 |
| 12 | Ayudante solador alicatador | 18,700 | 110,993 h | 2.076,28 |
| 13 | Oficial yesero o escayolista | 19,890 | 0,254 h | 5,05 |
| 14 | Oficial 1ª cerrajero | 19,890 | 51,248 h | 1.024,15 |
| 15 | Ayudante cerrajero | 18,700 | 35,809 h | 668,49 |
| 16 | Oficial 1ª carpintero | 20,900 | 11,704 h | 244,63 |
| 17 | Ayudante carpintero | 18,900 | 11,704 h | 221,20 |
| 18 | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 | 24,243 h | 509,90 |
| 19 | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 | 32,514 h | 622,90 |
| 20 | Ayudante fontanero | 18,900 | 1,656 h | 31,31 |
| 21 | Oficial 1ª electricista | 20,190 | 23,565 h | 475,85 |
| 22 | Oficial 2ª electricista | 18,900 | 6,785 h | 128,38 |
| 23 | Ayudante electricista | 18,900 | 16,736 h | 316,38 |
| 24 | Oficial 1ª pintura | 19,710 | 20,897 h | 412,07 |
| 25 | Ayudante pintura | 18,070 | 19,687 h | 355,74 |
| 26 | Oficial 1ª vidriería | 19,170 | 9,221 h | 176,77 |
| 27 | Equipo técnico laboratorio | 74,730 | 0,509 h | 38,04 |
| | | | Importe total: | 30.924,48 |
| VALLADOLID ARQUITECTO | | | | |
| Buenaventura Conde Salazar | | | | |

| Cuadro de materiales | | | | |
|----------------------|--|----------------|-------------------|---------------|
| Nº | Designación | Importe | | |
| | | Precio (Euros) | Cantidad Empleada | Total (Euros) |
| 1 | Arena de río 0/6 mm | 17,574 | 0,700 m3 | 12,31 |
| 2 | Gravilla 20/40 mm | 20,576 | 0,225 m3 | 4,63 |
| 3 | Morro calizo 80-100 mm seleccionada | 24,820 | 14,474 m3 | 359,24 |
| 4 | Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos | 100,063 | 0,018 t | 1,84 |
| 5 | Cemento CEM II/A-L 42,5 R sacos | 114,422 | 0,043 t | 4,89 |
| 6 | Yeso negro en sacos YG | 60,355 | 0,010 t | 0,62 |
| 7 | Yeso blanco en sacos YF | 69,555 | 0,002 t | 0,17 |
| 8 | Desenconfiante alta calidad mat. no porosos-metal | 2,371 | 3,587 l | 8,61 |
| 9 | Aditivo aireante | 2,748 | 0,080 kg | 0,22 |
| 10 | Agua | 1,292 | 0,319 m3 | 0,33 |
| 11 | Pequeño material | 1,374 | 18,902 u | 25,96 |
| 12 | Tabloncillo pino 2,50/5500x205x55 | 251,689 | 0,003 m3 | 0,86 |
| 13 | Tabla pino 2,00/2,50 m de 26 mm | 249,521 | 0,003 m3 | 0,86 |
| 14 | Adhesivo int./ext. C2TE porcelánico blanco | 0,712 | 1.633,308 kg | 1.162,37 |
| 15 | Adhesivo cementoso Maxifluid Butech | 0,794 | 393,000 kg | 311,78 |
| 16 | Junta cementosa mejorada color 2-15 mm CG2 | 1,058 | 544,436 kg | 577,10 |
| 17 | Hormigón HA-25/B/20/IIa central | 65,148 | 15,107 m3 | 984,25 |
| 18 | Hormigón HA-25/B/40/IIa central | 65,148 | 1,068 m3 | 69,59 |
| 19 | Hormigón HM-20/B/40/IIa central | 63,001 | 15,783 m3 | 994,30 |
| 20 | Ladrillo hueco doble 24x11,5x9 cm | 61,180 | 4,462 mu | 273,04 |
| 21 | Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-7,5 | 69,046 | 3,275 m3 | 226,14 |
| 22 | Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5 | 65,108 | 2,231 m3 | 145,55 |
| 23 | Cartuchos Hilti 6,8/18 M rojo | 0,234 | 268,200 u | 63,03 |
| 24 | Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana | 1,984 | 1,061 kg | 2,12 |
| 25 | Clavo Hilti X-ENP 21 HVB | 0,305 | 268,200 u | 81,80 |
| 26 | Conector de disparo Hilti X-HVB 140 | 3,256 | 134,100 u | 437,17 |
| 27 | Codo M-H PVC junta pegada 87,5° DN 125 mm gris | 5,200 | 0,200 u | 1,04 |
| 28 | Codo M-H PVC junta pegada 87,5° DN 160 mm gris | 9,098 | 0,200 u | 1,82 |
| 29 | Manguito H-H PVC s/tope junta elástica DN=200 mm | 20,902 | 0,200 u | 4,18 |
| 30 | Lubricante tubos PVC junta elástica | 10,105 | 0,005 kg | 0,05 |
| 31 | Adhesivo tubos PVC junta pegada | 18,867 | 0,033 kg | 0,63 |
| 32 | Abrazadera metálica tubos PVC 125 mm | 2,463 | 3,333 u | 8,21 |
| 33 | Abrazadera metálica tubo colgado PVC D=160 mm | 3,348 | 3,333 u | 11,16 |
| 34 | Tubo PVC liso junta elástica SN2 D=200 mm | 7,907 | 1,000 m | 7,91 |
| 35 | Tubo PVC liso multicapa celular encolado D=125 mm | 4,549 | 1,000 m | 4,55 |
| 36 | Tubo PVC liso evacuación encolado D=125 mm | 4,793 | 1,000 m | 4,79 |
| 37 | Tubo PVC liso evacuación encolado D=160 mm | 6,167 | 1,000 m | 6,17 |
| 38 | Alambre atar 1,30 mm | 0,900 | 5,900 kg | 9,50 |
| 39 | Acero corrugado B 400 S/SD en barra | 0,712 | 8,520 kg | 6,08 |
| 40 | Acero corrugado B 500 S/SD pref. | 0,989 | 12,780 kg | 12,66 |
| 41 | Acero corrugado elab. B 500 SD | 0,946 | 946,505 kg | 892,42 |
| 42 | Acero en tubo cuadrado | 1,567 | 2.312,301 kg | 3.633,62 |
| 43 | Malla electrosoldada B500 SD/T #150x150x6 mm - 2,792 kg/m2 | 3,002 | 40,367 m2 | 121,07 |
| 44 | Panel chapa colaborante galvaniz. e=0,8 mm 70/210/840 mm | 20,241 | 33,453 m2 | 677,03 |
| 45 | Conector forjado chapa colab. h=100-125 mm | 5,475 | 159,300 u | 872,33 |
| 46 | Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 13 mm | 6,859 | 51,566 m2 | 353,59 |
| 47 | Pasta de agarre PYL estándar | 0,478 | 5,511 kg | 2,76 |
| 48 | Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm | 0,193 | 19,644 m | 3,93 |
| 49 | Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm | 0,346 | 8,750 m | 3,05 |
| 50 | Cinta de juntas PYL (rollo 150 m) | 0,042 | 87,415 m | 3,55 |
| 51 | Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m) | 0,519 | 1,250 m | 0,65 |
| 52 | Pasta para juntas PYL estándar | 0,967 | 3,750 kg | 3,65 |
| 53 | Pasta para juntas PYL ambiente húmedo | 1,384 | 19,644 kg | 27,01 |
| 54 | Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm | 0,010 | 20,000 u | 0,20 |
| 55 | Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm | 0,010 | 874,870 u | 8,75 |

| Cuadro de materiales | | | | |
|----------------------|---|-------------------|----------------------|------------------|
| Nº | Designación | Importe | | |
| | | Precio (Euros) | Cantidad Empleada | Total (Euros) |
| 56 | Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm | 0,010 | 75,000 u | 0,75 |
| 57 | Canal tabiquería PYL 48 mm | 0,662 | 4,500 m | 3,00 |
| 58 | Montante tabique PYL 46 mm | 0,756 | 12,500 m | 9,45 |
| 59 | Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm | 1,404 | 157,152 m | 220,50 |
| 60 | Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm | 0,997 | 19,644 m | 19,64 |
| 61 | Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A) | 4,033 | 10,500 m2 | 42,35 |
| 62 | Mortero revoco CSIII-W1 | 0,468 | 722,432 kg | 337,84 |
| 63 | Mortero revoco CSIII-W2 | 0,615 | 8,689 kg | 5,34 |
| 64 | Guardavivos PVC para yeso | 0,214 | 0,215 m | 0,05 |
| 65 | Panel fachada ONDULADO ACH e=80 mm LDR | 33,236 | 53,860 m2 | 1.790,31 |
| 66 | Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL | 0,834 | 58,932 u | 49,11 |
| 67 | Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL | 0,234 | 29,466 u | 6,88 |
| 68 | Caballote maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL | 0,417 | 112,953 u | 47,15 |
| 69 | Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo | 0,478 | 58,932 u | 27,99 |
| 70 | Tornillo autotaladrante 6,3x120 mm | 0,327 | 78,240 u | 25,62 |
| 71 | Remate lateral galvanizado D=500 mm e=0,8 mm | 10,074 | 10,269 m | 103,47 |
| 72 | Panel sándwich chapa lacada+lana roca+chapa lacada e=100 mm, EI 120 | 37,306 | 8,042 m2 | 300,05 |
| 73 | Imprimación asfáltica para láminas bituminosas | 1,832 | 3,304 kg | 6,08 |
| 74 | Emulsión asfáltica aniónica SUPERMUL | 1,445 | 0,965 m2 | 1,38 |
| 75 | Lámina Morterplas FP 3 kg | 4,243 | 6,124 m2 | 26,00 |
| 76 | Lámina betún modific. elastómero LBM-30 FP (SBS -20°C) | 6,650 | 7,269 m2 | 48,37 |
| 77 | Lámina betún modificado elastómero POLITABER VEL 30 (LBM 30 FV) | 3,470 | 3,540 m2 | 12,29 |
| 78 | Lámina betún modificado elastómero POLITABER COMBI 40 (LBM 40-FP) | 5,332 | 3,540 m2 | 18,89 |
| 79 | Lámina nodular drenante polietileno (HDPE) 4,8 l/s·m - 300 kN/mm2 | 2,707 | 7,269 m2 | 19,69 |
| 80 | Geotextil poliéster no tejido 200 gr/m2 | 0,855 | 7,269 m2 | 6,21 |
| 81 | Geotextil no tejido de fibras de poliester GEOFIM 200 | 0,600 | 3,540 m2 | 2,12 |
| 82 | Fieltro geotextil Texxam 700 | 0,697 | 6,124 m2 | 4,29 |
| 83 | Geotextil no tejido sintético de polipropileno-polietileno GEOFIM PP 125-15 | 0,743 | 3,540 m2 | 2,64 |
| 84 | Sellador masilla elástica | 8,141 | 7,500 u | 61,20 |
| 85 | Sellado silicona neutra e=7 mm | 0,560 | 25,358 m | 14,20 |
| 86 | Emulsión impermeabilizante Plastimul 2K Reactive | 5,088 | 2,400 kg | 12,21 |
| 87 | Fondo juntas de espuma de polipropileno 10 mm | 1,150 | 30,000 m | 34,50 |
| 88 | Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=22 mm | 6,645 | 5,700 m | 37,89 |
| 89 | Panel rígido poliestireno extruido ChovAFOAM 300 M100 | 22,398 | 3,540 m2 | 79,29 |
| 90 | Gres porcelánico antideslizante 44x66 cm Grupo Porcelanosa | 47,197 | 68,775 m2 | 3.246,18 |
| 91 | Adhesivo resina epoxi | 5,841 | 4,508 kg | 26,37 |
| 92 | Cuña autonivelante | 0,132 | 982,500 u | 129,69 |
| 93 | Cruceta autonivelante | 0,112 | 43,885 u | 5,24 |
| 94 | Mortero cementoso endurecimiento/fraguado rápido colorstuk rapid | 2,595 | 18,602 kg | 48,47 |
| 95 | Azulejo porcelánico esmaltado color 30,5x30,5 cm | 27,466 | 285,829 m2 | 7.850,77 |
| 96 | Chapa de aluminio lacado | 29,867 | 6,762 m2 | 201,96 |
| 97 | Puerta de paso en block ciega lisa lacada de 725 mm | 201,490 | 2,000 u | 402,98 |
| 98 | Puerta de paso en block ciega lisa lacada de 825 mm | 201,496 | 5,000 u | 1.007,50 |
| 99 | Kit revestimiento corredera lacada 1H | 122,858 | 3,000 u | 368,58 |
| 100 | Precerco de pino 70x30 mm para puertas de 1 hoja. | 8,935 | 4,000 u | 35,76 |
| 101 | Precerco de pino cerámicox30 mm | 295,111 | 3,000 u | 885,33 |
| 102 | Manillón de acero inoxidable | 27,990 | 6,000 u | 167,94 |

| Cuadro de materiales | | | | |
|----------------------|--|-------------------|----------------------|------------------|
| Nº | Designación | Importe | | |
| | | Precio (Euros) | Cantidad Empleada | Total (Euros) |
| 103 | Juego manivelas latón pulido/brillo | 33,419 | 4,000 u | 133,68 |
| 104 | Juego accesorios puerta corredera | 14,359 | 3,000 u | 43,08 |
| 105 | Perfil suspendido puerta corredera galvanizada | 2,784 | 5,100 m | 14,19 |
| 106 | Ventana aluminio gama alta anodizado natural oscilobatiente perfil europeo >1 m2<2 m2 | 318,917 | 8,756 m2 | 2.792,46 |
| 107 | Premarco aluminio | 6,422 | 35,024 m | 224,94 |
| 108 | Palastro 15 mm | 0,856 | 67,500 kg | 57,78 |
| 109 | Rejilla ventilación acero laminado 20x20 cm | 22,540 | 4,000 u | 90,16 |
| 110 | Climalit Plus Cool-Lite SKN 154 6/12,14,16/44.2 | 141,770 | 7,905 m2 | 1.120,68 |
| 111 | Sellado con silicona neutra | 1,018 | 55,167 m | 56,19 |
| 112 | Pequeño material para instalación | 1,425 | 12,400 u | 17,88 |
| 113 | Pica T.T. acero-Cu 2000x14,6 mm (300 micras) | 19,732 | 1,000 u | 19,73 |
| 114 | Conductor cobre desnudo 35 mm2 | 4,306 | 24,000 m | 103,36 |
| 115 | Registro de comprobación+tapas | 24,281 | 1,000 u | 24,28 |
| 116 | Puente de prueba | 17,555 | 1,000 u | 17,56 |
| 117 | Cartucho carga aluminotérmica C-115 | 5,435 | 1,000 u | 5,44 |
| 118 | Caja distr. estanca IP65-IK08 superf. 36 elementos | 100,847 | 1,000 u | 100,85 |
| 119 | Diferencial 40 A/2P/300 mA tipo AC | 174,136 | 1,000 u | 174,14 |
| 120 | Diferencial 40 A/4P/300 mA tipo AC | 274,942 | 1,000 u | 274,94 |
| 121 | PIA (I+N) 10 A 6/10 kA curva C | 54,514 | 3,000 u | 163,54 |
| 122 | PIA (I+N) 16 A 6/10 kA curva C | 55,572 | 1,000 u | 55,57 |
| 123 | PIA 4x25 A 6/15 kA curva C | 140,137 | 1,000 u | 140,14 |
| 124 | PIA 4x32 A 6/15 kA curva C | 148,532 | 1,000 u | 148,53 |
| 125 | Interruptor superficie estanco IP-55 | 8,792 | 29,000 u | 254,91 |
| 126 | Base de enchufe en superficie IP-55 | 11,046 | 8,000 u | 88,40 |
| 127 | Interrup. / Conmut. estanco superf. gama básica IP-55 | 2,564 | 1,000 u | 2,56 |
| 128 | Caja estanca D=70 mm | 1,883 | 29,000 u | 54,52 |
| 129 | Caja metálica | 10,385 | 8,000 u | 83,12 |
| 130 | Casquillo bombilla | 0,967 | 29,000 u | 28,13 |
| 131 | Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 4x16 mm2 | 11,235 | 27,300 m | 306,80 |
| 132 | Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 5x16 mm2 | 14,196 | 27,300 m | 387,66 |
| 133 | Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x1,5 mm2 | 0,316 | 435,000 m | 137,46 |
| 134 | Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x2,5 mm2 | 0,520 | 120,000 m | 62,40 |
| 135 | Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2 | 0,347 | 133,300 m | 46,19 |
| 136 | Tramitación y control administrativo instalaciones BT c/proyecto | 457,931 | 1,000 u | 457,93 |
| 137 | Inspección OCA por Kw contratado para pública concurrency/potencia kW >100Kw | 9,826 | 10,000 u | 98,30 |
| 138 | Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos | 0,804 | 44,000 m | 35,42 |
| 139 | Tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=16 mm | 0,885 | 145,000 m | 128,47 |
| 140 | Tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=20 mm | 1,180 | 40,000 m | 47,20 |
| 141 | Foco empotrable redondo LED D=80 mm cromo 10W-600 lm-45° | 29,511 | 4,000 u | 118,04 |
| 142 | Bloque autónomo emergencia LED 70 lm | 74,195 | 11,000 u | 816,20 |
| 143 | Zócalo enchufable luminaria emergencia superf. | 8,843 | 1,000 u | 8,84 |
| 144 | Marco empotrar c/bornas luminaria emergencia superf. | 17,717 | 10,000 u | 177,20 |
| 145 | Sensor luz diurna y detector presencia regulable 1-10 V | 56,631 | 3,000 u | 169,89 |
| 146 | Controlador sensor múltiple | 48,083 | 3,000 u | 144,24 |
| 147 | Bajante aluminio D=80 mm | 10,478 | 7,150 m | 74,95 |
| 148 | Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19 | 0,458 | 22,650 m | 10,37 |
| 149 | Canalón aluminio circular 250 mm i/p.p. piezas | 13,046 | 2,500 m | 32,62 |
| 150 | SopORTE canalón aluminio | 2,442 | 4,000 u | 9,76 |
| 151 | Tubo multicapa PERT-Al-PERT rígida 16x2 mm | 2,341 | 22,650 m | 53,05 |
| 152 | Tubo multicapa PERT-Al-PERT rígida 20x2,5 mm | 3,256 | 30,000 m | 97,68 |

| Cuadro de materiales | | | | |
|----------------------|--|-------------------|----------------------|------------------|
| Nº | Designación | Importe | | |
| | | Precio (Euros) | Cantidad Empleada | Total (Euros) |
| 153 | Codo u. prensada terminal latón 16x1/2" | 5,876 | 11,000 u | 64,65 |
| 154 | Te reducida u. prensada PPSU 20x16x20 mm | 4,878 | 11,000 u | 53,68 |
| 155 | Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas | 23,385 | 0,750 u | 17,55 |
| 156 | Conexión PVC inodoro D=110 mm c/junta labiada | 6,512 | 5,000 u | 32,55 |
| 157 | Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm | 1,556 | 5,100 m | 7,95 |
| 158 | Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm | 2,452 | 1,500 m | 3,69 |
| 159 | Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm | 5,943 | 5,000 m | 29,70 |
| 160 | Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2" | 4,213 | 1,000 u | 4,21 |
| 161 | Dosificador jabón manual acero inox. AISI 304 1,3 l | 60,040 | 3,000 u | 180,12 |
| 162 | Secamanos pulsador tempORIZADO ABS blanco 1640 W | 113,975 | 2,000 u | 227,96 |
| 163 | Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2" | 2,096 | 1,000 u | 2,10 |
| 164 | Latiguillo flexible 25 cm 3/8"a 3/8" | 2,219 | 5,000 u | 11,10 |
| 165 | Taza inodoro tanque bajo gama media - blanco | 143,496 | 5,000 u | 717,50 |
| 166 | Tanque bajo inodoro c/mecanismos gama media - blanco | 134,002 | 5,000 u | 670,00 |
| 167 | Tapa y asiento inodoro lacado gama media | 53,202 | 5,000 u | 266,00 |
| 168 | Llave de escuadra 1/2" a 3/8" antical | 3,929 | 5,000 u | 19,65 |
| 169 | Barra doble abatible mural aluminio-nailon 796 mm | 314,649 | 2,000 u | 629,30 |
| 170 | Panel vertical radiador acero 2100x500 1145-855 kcal/h | 328,489 | 2,000 u | 656,98 |
| 171 | Válvula escuadra radiador manual 3/8" | 6,157 | 2,000 u | 12,32 |
| 172 | Purgador radiador manual 1/8" cabeza plástico | 0,936 | 2,000 u | 1,88 |
| 173 | Soporte radiador panel empotrar | 0,611 | 4,000 u | 2,44 |
| 174 | Detentor escuadra radiador 3/8" cromado | 4,701 | 2,000 u | 9,40 |
| 175 | Tapón radiador 1" ciego acero zinc. RD/RI | 0,478 | 2,000 u | 0,96 |
| 176 | Tapón radiador 1" a 1/8" acero zinc. RD/RI | 0,529 | 2,000 u | 1,06 |
| 177 | Tapón radiador 1" a 3/8" acero zinc. RD/RI | 0,519 | 4,000 u | 2,08 |
| 178 | Florón embellecedor radiador plástico D=12-22 mm | 0,254 | 4,000 u | 1,02 |
| 179 | Tubo aluminio flexible comprim. D=100 mm | 3,027 | 8,525 m | 25,81 |
| 180 | Extractor baño temporizador bajo ruido-consumo 95 m3/h | 67,926 | 4,000 u | 271,72 |
| 181 | Extintor portátil polvo ABC 6 kg efíc. 27A 183B C | 21,909 | 2,000 u | 43,82 |
| 182 | Soporte triangular extintor polvo 6-9-12 kg | 0,967 | 2,000 u | 1,94 |
| 183 | Pintura intumescente monocomponente al agua | 8,639 | 5,700 kg | 49,24 |
| 184 | Señal alta luminiscencia Clase A 210x210 mm | 5,699 | 3,000 u | 17,10 |
| 185 | Señal fotoluminiscente Clase B 297x210 mm (DIN-A4) | 3,155 | 3,000 u | 9,48 |
| 186 | Pintura plástica acrílica esponjable mate | 1,557 | 16,233 l | 25,43 |
| 187 | Esmalte glicero. 1ªcalidad color brillo | 13,056 | 2,310 l | 30,14 |
| 188 | Esmalte laca poliuretano satinada color | 11,672 | 7,105 l | 82,99 |
| 189 | Imprimación poro abierto fungicida incoloro | 10,492 | 3,695 l | 38,65 |
| 190 | Masilla ultrafina acabados | 0,997 | 3,247 kg | 3,25 |
| 191 | Imprimación sintética blanca satinada | 6,330 | 5,684 l | 36,09 |
| 192 | Imprimación antioxido+cat. ambiente | 14,226 | 0,500 l | 7,10 |
| 193 | Minio de plomo marino | 10,227 | 2,110 l | 21,63 |
| 194 | Minio electrolítico | 7,602 | 22,022 l | 176,18 |
| 195 | Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior | 8,395 | 3,788 l | 31,92 |
| 196 | Pequeño material | 0,926 | 14,440 u | 13,51 |
| 197 | Alquiler mes caseta oficina+aseo 5,98x2,45 m | 164,998 | 2,000 u | 330,00 |
| 198 | Transporte 150 km entrega y recogida 1 módulo | 489,742 | 0,170 u | 83,26 |
| 199 | Botiquín de urgencias | 48,744 | 1,000 u | 48,74 |
| 200 | Reposición de botiquín | 16,567 | 1,000 u | 16,57 |
| 201 | Guardacuerpos metálico | 10,624 | 0,390 u | 4,14 |
| 202 | Tabla madera pino 15x5 cm | 222,208 | 0,018 m3 | 4,02 |
| 203 | Pasamanos tubo D=50 mm | 5,129 | 1,440 m | 7,38 |
| 204 | Lámpara portátil mano | 12,954 | 0,666 u | 8,62 |
| 205 | Cuadro secundario obra potencia máxima 20 kW | 733,666 | 0,250 u | 183,42 |
| 206 | Gancho montaje red D=10 mm | 0,182 | 6,880 u | 1,24 |

Cuadro de materiales

| Nº | Designación | Importe | | |
|----------------------------|---|-------------------|----------------------|------------------|
| | | Precio (Euros) | Cantidad Empleada | Total (Euros) |
| 207 | Mallazo 150x150x5 mm 1938 kg/m2 | 0,408 | 36,000 m2 | 14,70 |
| 208 | Redes bajo encofrado de forjado | 1,649 | 0,860 m2 | 1,41 |
| 209 | Casco seguridad con rueda | 9,188 | 7,000 u | 64,33 |
| 210 | Pantalla de mano soldador | 8,762 | 0,200 u | 1,75 |
| 211 | Gafas protectoras | 8,202 | 0,666 u | 5,46 |
| 212 | Gafas antipolvo | 8,009 | 0,666 u | 5,34 |
| 213 | Mascarilla celulosa desechable | 1,425 | 50,000 u | 71,50 |
| 214 | Casco trabajos en altura | 15,671 | 2,000 u | 31,34 |
| 215 | Cinturón portaherramientas | 15,692 | 0,500 u | 7,84 |
| 216 | Traje impermeable 2 piezas PVC | 8,823 | 2,000 u | 17,64 |
| 217 | Chubasquero alta visibilidad | 9,922 | 0,666 u | 6,60 |
| 218 | Par guantes lona reforzados | 2,971 | 4,000 u | 11,88 |
| 219 | Par guantes para soldador | 2,727 | 1,000 u | 2,72 |
| 220 | Par botas de seguridad | 25,685 | 4,000 u | 102,76 |
| 221 | Arnés amarre dorsal | 12,161 | 0,400 u | 4,86 |
| 222 | Equipo trabajo vertical | 117,688 | 0,400 u | 47,08 |
| 223 | Cinta balizamiento bicolor 8 cm | 0,061 | 21,000 m | 1,29 |
| 224 | Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m | 19,885 | 3,000 u | 59,67 |
| 225 | Coste mensual limpieza-desinfección | 131,558 | 2,000 u | 263,12 |
| 226 | Coste mensual formación seguridad | 80,176 | 8,000 u | 641,44 |
| 227 | Resistencia a tracción | 36,696 | 1,000 u | 36,70 |
| 228 | Alargamiento de rotura | 83,445 | 1,000 u | 83,45 |
| 229 | Índice de resiliencia | 30,285 | 1,000 u | 30,29 |
| 230 | Ensayo soldadura radiografía | 54,636 | 2,000 u | 109,28 |
| 231 | Ensayo penetración dinámica súper pesada DPSH | 177,148 | 1,000 u | 177,15 |
| 232 | Toma de muestras | 19,070 | 2,000 u | 38,14 |
| 233 | Fabricación y conservación probeta | 24,472 | 8,000 u | 195,78 |
| 234 | Refrentado probeta | 6,124 | 8,000 u | 49,00 |
| 235 | Consistencia cono Abrams | 17,737 | 2,000 u | 35,48 |
| 236 | Resistencia a compresión | 15,303 | 8,000 u | 122,42 |
| 237 | Espejo reclinable marco AISI-304 800x600 mm | 260,817 | 1,000 u | 260,82 |
| 238 | Inodoro compacto accesible tanque bajo apertura frontal | 301,929 | 1,000 u | 301,93 |
| 239 | Lavabo mural accesible soporte regulable 640x550 mm | 545,752 | 1,000 u | 545,75 |
| | | | Importe total: | 48.444,25 |
| VALLADOLID ARQUITECTO | | | | |
| Buenaventura Conde Salazar | | | | |

| Cuadro de maquinaria | | | | |
|----------------------|---|-------------------|----------------|------------------|
| Nº | Designación | Importe | | |
| | | Precio (Euros) | Cantidad | Total (Euros) |
| 1 | Bombeo hormigón 41 a 55 m3 pluma 43 m | 28,137 | 3,345m3 | 94,13 |
| 2 | Desplazamiento bomba | 111,939 | 0,354h | 39,55 |
| 3 | Desplazamiento camión-bomba d>40 km | 2,035 | 0,143 km | 0,29 |
| 4 | Bombeo hormigón 41 a 55 m3 pluma 32 m | 20,098 | 7,174m3 | 144,20 |
| 5 | Bombeo hormigón 56 a 75 m3 pluma 32 m | 17,910 | 17,258m3 | 309,10 |
| 6 | Bomba hormigón estacionaria 10-25 m3/h | 23,853 | 0,214h | 5,07 |
| 7 | Grúa telescópica autopropulsada 60 t | 123,133 | 0,929h | 114,40 |
| 8 | Alquiler grúa torre 30 m 750 kg | 896,089 | 0,066mes | 59,24 |
| 9 | Alquiler grúa torre 40 m 1000 kg | 1.083,637 | 0,089mes | 96,28 |
| 10 | Mont/desm. grúa torre 30 m flecha | 2.897,868 | 0,011u | 31,93 |
| 11 | Montaje/desmontaje grúa torre 40 m flecha | 3.205,618 | 0,015u | 47,55 |
| 12 | Contrato mantenimiento | 106,118 | 0,155mes | 16,53 |
| 13 | Alquiler telemando | 50,556 | 0,155mes | 7,74 |
| 14 | Tramo de empotramiento grúa torre <40 m | 1.461,553 | 0,026u | 37,71 |
| 15 | Hormigonera 200 l gasolina | 2,585 | 0,027h | 0,07 |
| 16 | Pala cargadora neumáticos 85 CV - 1,2 m3 | 32,422 | 0,724h | 23,45 |
| 17 | Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar | 5,994 | 19,898h | 119,34 |
| 18 | Martillo manual picador neumático 9 kg | 2,727 | 59,408h | 161,94 |
| 19 | Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg | 4,284 | 4,089h | 17,50 |
| 20 | Martillo manual rompedor neumático 22 kg | 2,025 | 19,898h | 40,20 |
| 21 | Camión basculante 4x2 de 10 t | 31,791 | 24,813h | 789,04 |
| 22 | Camión basculante 6x4 de 20 t | 39,698 | 2,171h | 86,12 |
| 23 | Canon escombros limpios a planta RCD | 10,125 | 49,630t | 502,75 |
| 24 | Canon escombros sucio a planta RCD | 36,451 | 3,350t | 122,11 |
| 25 | Regla vibrante eléctrica 230V a=2000 mm | 2,290 | 0,669h | 1,53 |
| 26 | Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm | 1,526 | 8,403h | 12,76 |
| 27 | Airless medio | 8,324 | 0,500h | 4,16 |
| 28 | Equipo oxicorte | 2,737 | 0,200h | 0,56 |
| 29 | Taladro percutor eléctrico pequeño | 1,140 | 3,051h | 3,50 |
| 30 | Clavadora de explosión | 2,391 | 2,867h | 7,01 |
| 31 | Pistola Hilti DX 76 adaptada | 0,427 | 2,682h | 1,34 |
| 32 | Alq. diario panel encof. met.-fenólico 3000x1000 mm | 1,089 | 14,351u | 15,60 |
| 33 | Alq. diario mordaza unión paneles encofrado | 0,081 | 43,048u | 3,50 |
| 34 | Alq. diario placa-tuerca encofrado | 0,020 | 64,572u | 1,29 |
| 35 | Alq. diario tuerca barra unión encof. | 0,020 | 64,572u | 1,29 |
| 36 | Alq. diario barra roscada tipo dywidag 1000 mm | 0,020 | 32,286u | 0,65 |
| 37 | Alq. diario tablero encof. mad. tricapa 970x500x27 mm | 0,205 | 27,520u | 5,64 |
| 38 | Alquiler diario guía 4,20 m sist. encof. plano | 0,142 | 1,238u | 0,17 |
| 39 | Alquiler diario guía 2,10 m sist. encof. plano | 0,102 | 0,275u | 0,03 |
| 40 | Alquiler diario porta-sopanda 4 m sist. encof. plano | 0,142 | 19,264u | 2,75 |
| 41 | Alquiler diario porta-sopanda 3 m sist. encof. plano | 0,122 | 3,165u | 0,38 |
| 42 | Alquiler diario porta-sopanda 2 m sist. encof. plano | 0,102 | 1,101u | 0,10 |
| 43 | Alq. mensual tabica de canto metálica 1000x300 mm | 2,259 | 1,376u | 3,10 |
| 44 | Alquiler diario puntal metálico telescópico hasta 3 m altura | 0,042 | 77,056u | 3,23 |
| 45 | Equipo metálico para apeos | 1,974 | 107,698u | 212,16 |
| 46 | Maquinaria de elevación | 62,818 | 8,079h | 507,36 |
| | | | Importe total: | 3.654,35 |
| | VALLADOLID ARQUITECTO | | | |
| | Buenaventura Conde Salazar | | | |

Cuadro de precios auxiliares

| Nº | Designación | | | | | Importe (Euros) |
|----|--|----|--|---------|----------|--------------------|
| 1 | m3 de Pasta de yeso negro amasado manualmente. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 2,544 | 45,05 |
| | P01CY010 | t | Yeso negro en sacos YG | 60,355 | 0,850 | 51,30 |
| | P01DW050 | m3 | Agua | 1,292 | 0,600 | 0,78 |
| | | | | | Importe: | 97,130 |
| 2 | m3 de Pasta de yeso blanco amasado manualmente. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 2,544 | 45,05 |
| | P01CY030 | t | Yeso blanco en sacos YF | 69,555 | 0,810 | 56,34 |
| | P01DW050 | m3 | Agua | 1,292 | 0,650 | 0,84 |
| | | | | | Importe: | 102,230 |
| 3 | m3 de Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm2, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-08 y UNE-EN 998-2:2004. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 1,730 | 30,64 |
| | M03HH020 | h | Hormigonera 200 l gasolina | 2,585 | 0,400 | 1,03 |
| | P01CC020 | t | Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos | 100,063 | 0,270 | 27,02 |
| | P01AA020 | m3 | Arena de río 0/6 mm | 17,574 | 1,090 | 19,16 |
| | P01DW050 | m3 | Agua | 1,292 | 0,255 | 0,33 |
| | | | | | Importe: | 78,180 |
| 4 | m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río de tipo M-7,5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 7,5 N/mm2, preparado en central y suministrado a pie de obra, s/RC-16 y UNE-EN 998-2:2004. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | P01MC030 | m3 | Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,... | 69,046 | 1,000 | 69,05 |
| | | | | | Importe: | 69,050 |
| 5 | m3 de Hormigón celular de cemento espumado para formación de pendientes y aislamiento térmico y acústico de cubiertas y azoteas, a base de cemento CEM II/A-L 42,5 R, agua y adición de aditivo aireante, con una densidad media en seco de 300 kg/m3 y resistencia a la compresión de 0,85 MPa. Elaborado en central incluso transporte a pie de obra y vertido con bomba estacionaria. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A030 | h | Oficial primera | 20,840 | 0,916 | 19,09 |
| | O010A070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 0,916 | 16,22 |
| | M01HE010 | h | Bomba hormigón estacionaria 10-25 m... | 23,853 | 0,250 | 5,96 |
| | P01CC045 | t | Cemento CEM II/A-L 42,5 R sacos | 114,422 | 0,250 | 28,61 |
| | P01DS040 | kg | Aditivo aireante | 2,748 | 0,470 | 1,29 |
| | P01DW050 | m3 | Agua | 1,292 | 0,130 | 0,17 |
| | | | | | Importe: | 71,340 |
| 6 | m3 de Vertido de hormigón suministrado de planta de fabricación, realizado por medio de camión-bomba en relleno de zapatas y zanjas de cimentación. Totalmente realizado; i/p.p. de encamillado de pilares y muros, vibrado y colocación. Conforme a CTE DB SE-C, EHE-08 y NTE-CSZ. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A030 | h | Oficial primera | 20,840 | 0,254 | 5,29 |
| | O010A070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 0,254 | 4,50 |
| | M11HV150 | h | Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm | 1,526 | 0,250 | 0,38 |
| | M01HBN010 | h | Desplazamiento bomba | 111,939 | 0,017 | 1,90 |
| | M01HBT030 | m3 | Bombeo hormigón 56 a 75 m3 pluma 32... | 17,910 | 1,000 | 17,91 |
| | %PM0200 | % | Pequeño Material | 29,980 | 2,000 | 0,60 |
| | | | | | Importe: | 30,580 |

Cuadro de precios auxiliares

| Nº | Designación | | | | | Importe (Euros) |
|----|---|----|--|---------|----------|--------------------|
| 7 | m3 de Vertido de hormigón suministrado de planta de fabricación, realizado por medio de camión-bomba en relleno de losas. Totalmente realizado; i/p.p. de encamillado de pilares y muros, vibrado y colocación. Conforme a CTE DB SE-C, EHE-08 y NTE-CSL. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A030 | h | Oficial primera | 20,840 | 0,275 | 5,73 |
| | O010A070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 0,275 | 4,87 |
| | M11HV150 | h | Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm | 1,526 | 0,120 | 0,18 |
| | M11HR010 | h | Regla vibrante eléctrica 230V a=200... | 2,290 | 0,150 | 0,34 |
| | M01HBN010 | h | Desplazamiento bomba | 111,939 | 0,014 | 1,57 |
| | M01HBT030 | m3 | Bombeo hormigón 56 a 75 m3 pluma 32... | 17,910 | 1,000 | 17,91 |
| | %PM0200 | % | Pequeño Material | 30,600 | 2,000 | 0,61 |
| | Importe: | | | | | 31,210 |
| 8 | m3 de Vertido de hormigón suministrado de planta de fabricación, realizado por medio de camión-bomba en relleno de muros. Totalmente realizado; i/p.p. de vibrado y colocación. Conforme a CTE DB SE-C, EHE-08 y NTE-CCM. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010B010 | h | Oficial 1ª encofrador | 20,420 | 0,509 | 10,39 |
| | O010B020 | h | Ayudante encofrador | 19,160 | 0,509 | 9,75 |
| | M11HV150 | h | Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm | 1,526 | 0,500 | 0,76 |
| | M01HBN020 | km | Desplazamiento camión-bomba d>40 km | 2,035 | 0,020 | 0,04 |
| | M01HBT020 | m3 | Bombeo hormigón 41 a 55 m3 pluma 32... | 20,098 | 1,000 | 20,10 |
| | %PM0200 | % | Pequeño Material | 41,040 | 2,000 | 0,82 |
| | Importe: | | | | | 41,860 |
| 9 | m3 de Vertido de hormigón suministrado de planta de fabricación, realizado por medio de camión-bomba en forjados. Totalmente realizado; i/p.p. de vibrado y colocación. Conforme a CTE DB SE, EHE-08, NTE-EAF y EFHE si procede. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A030 | h | Oficial primera | 20,840 | 0,204 | 4,25 |
| | O010A070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 0,204 | 3,61 |
| | M11HV150 | h | Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm | 1,526 | 0,080 | 0,12 |
| | M11HR010 | h | Regla vibrante eléctrica 230V a=200... | 2,290 | 0,100 | 0,23 |
| | M01HBN010 | h | Desplazamiento bomba | 111,939 | 0,020 | 2,24 |
| | M01HBC020 | m3 | Bombeo hormigón 41 a 55 m3 pluma 43... | 28,137 | 1,000 | 28,14 |
| | %PM0200 | % | Pequeño Material | 38,590 | 2,000 | 0,77 |
| | Importe: | | | | | 39,360 |
| 10 | m3 de Vertido de hormigón suministrado de planta de fabricación, realizado por medio de grúa en vigas / jácenas. Totalmente realizado; i/p.p. de vibrado y colocación. Conforme a CTE DB SE, EHE-08 y NTE-EHV si procede. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A030 | h | Oficial primera | 20,840 | 0,339 | 7,06 |
| | O010A070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 0,339 | 6,00 |
| | A08TA050 | h | GRÚA TORRE 40 m FLECHA 1000 kg | 22,770 | 0,333 | 7,58 |
| | M11HV150 | h | Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm | 1,526 | 0,267 | 0,41 |
| | %PM0200 | % | Pequeño Material | 21,050 | 2,000 | 0,42 |
| | Importe: | | | | | 21,470 |
| 11 | m3 de Vertido de hormigón suministrado de planta de fabricación, realizado por medios manuales en relleno de zapatas y zanjas de cimentación. Totalmente realizado; i/p.p. de encamillado de pilares y muros, vibrado y colocación. Conforme a CTE DB SE-C, EHE-08 y NTE-CSZ. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A030 | h | Oficial primera | 20,840 | 0,254 | 5,29 |
| | O010A070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 0,254 | 4,50 |
| | M11HV150 | h | Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm | 1,526 | 0,250 | 0,38 |
| | %PM0200 | % | Pequeño Material | 10,170 | 2,000 | 0,20 |
| | Importe: | | | | | 10,370 |

Cuadro de precios auxiliares

| Nº | Designación | | | | | Importe (Euros) |
|----|---|-----|--|-----------|----------|--------------------|
| 12 | m2 de Apeo de forjado, mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, para una carga aproximada de 7 kN/m2, incluyendo replanteo, trabajos previos de limpieza para apoyos. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | O010A090 | h | Cuadrilla A | 49,110 | 0,500 | 24,56 |
| | M13MX010 | u | Equipo metálico para apeos | 1,974 | 1,000 | 1,97 |
| | | | | | Importe: | 26,530 |
| 13 | m2 de Alquiler de sistema de encofrado recuperable modular para muros de hormigón a doble cara hasta 3 m de altura, formado por paneles de encofrado de bastidores metálicos y tablero de madera de aglomerado fenólico de 3 m de altura, unidos entre sí mediante mordazas, tuercas y pasadores de barras roscadas tipo dywidag o equivalente. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | M13EAA010 | u | Alq. diario panel encof. met.-fenól... | 1,089 | 2,667 | 2,90 |
| | M13EAA060 | u | Alq. diario mordaza unión paneles e... | 0,081 | 8,000 | 0,65 |
| | M13EAA090 | u | Alq. diario tuerca barra unión enco... | 0,020 | 12,000 | 0,24 |
| | M13EAA080 | u | Alq. diario placa-tuerca encofrado | 0,020 | 12,000 | 0,24 |
| | M13EAA100 | u | Alq. diario barra roscada tipo dywi... | 0,020 | 6,000 | 0,12 |
| | | | | | Importe: | 4,150 |
| 14 | m2 de Alquiler de sistema de encofrado recuperable con apeos metálicos para forjados, formado por entramado metálico de guías, porta-sopandas, puntales metálicos, y entablado continuo de tableros de madera de encofrar tricapa de 970x500x27 mm conforme a EN-13986:2004. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | M13EQA040 | u | Alquiler diario guía 4,20 m sist. e... | 0,142 | 0,360 | 0,05 |
| | M13EQA060 | u | Alquiler diario guía 2,10 m sist. e... | 0,102 | 0,080 | 0,01 |
| | M13EQA070 | u | Alquiler diario porta-sopanda 4 m s... | 0,142 | 5,600 | 0,80 |
| | M13EQA071 | u | Alquiler diario porta-sopanda 3 m s... | 0,122 | 0,920 | 0,11 |
| | M13EQA080 | u | Alquiler diario porta-sopanda 2 m s... | 0,102 | 0,320 | 0,03 |
| | M13MPA010 | u | Alquiler diario puntal metálico tel... | 0,042 | 22,400 | 0,94 |
| | M13EQA010 | u | Alq. diario tablero encof. mad. tri... | 0,205 | 8,000 | 1,64 |
| | | | | | Importe: | 3,580 |
| 15 | h de Alquiler de grúa torre de 30 m de flecha y 750 kg de carga en punta, incluyendo cimentación, montaje, desmontaje y medios auxiliares. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | M02GT210 | mes | Alquiler grúa torre 30 m 750 kg | 896,089 | 0,006 | 5,38 |
| | M02GT360 | mes | Contrato mantenimiento | 106,118 | 0,006 | 0,64 |
| | M02GT370 | mes | Alquiler telemando | 50,556 | 0,006 | 0,30 |
| | M02GT300 | u | Mont/desm. grúa torre 30 m flecha | 2.897,868 | 0,001 | 2,90 |
| | M02GAH060 | h | Grúa telescópica autopropulsada 60 t | 123,133 | 0,036 | 4,43 |
| | M02GT380 | u | Tramo de empotramiento grúa torre <... | 1.461,553 | 0,001 | 1,46 |
| | E04AB040 | kg | ACERO CORRUGADO ELABORADO / ARMADO ... | 1,560 | 0,980 | 1,53 |
| | E04ZMM030 | m3 | HORMIGÓN CIMENTACIÓN ZAPATAS HA-25/... | 80,730 | 0,028 | 2,26 |
| | | | | | Importe: | 18,900 |
| 16 | h de Alquiler de grúa torre de 40 m de flecha y 1.000 kg de carga en punta, incluyendo cimentación, montaje, desmontaje y medios auxiliares. | | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | |
| | M02GT250 | mes | Alquiler grúa torre 40 m 1000 kg | 1.083,637 | 0,006 | 6,50 |
| | M02GT360 | mes | Contrato mantenimiento | 106,118 | 0,006 | 0,64 |
| | M02GT370 | mes | Alquiler telemando | 50,556 | 0,006 | 0,30 |
| | M02GT320 | u | Montaje/desmontaje grúa torre 40 m ... | 3.205,618 | 0,001 | 3,21 |
| | M02GAH060 | h | Grúa telescópica autopropulsada 60 t | 123,133 | 0,036 | 4,43 |
| | M02GT380 | u | Tramo de empotramiento grúa torre <... | 1.461,553 | 0,001 | 1,46 |
| | E04AB040 | kg | ACERO CORRUGADO ELABORADO / ARMADO ... | 1,560 | 1,613 | 2,52 |
| | E04ZMM030 | m3 | HORMIGÓN CIMENTACIÓN ZAPATAS HA-25/... | 80,730 | 0,046 | 3,71 |
| | | | | | Importe: | 22,770 |

Cuadro de precios auxiliares

| Nº | Designación | Importe (Euros) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|---|--|--------|-------------|--------|----------|--|----------|----|--|--------|-------|-------|-----------|----|---------------------------------|--------|-------|-------|-----------|----|--|--------|-------|--------|-----------|----|--|-------|-------|------|----------|---|--|-------|-------|-------|----------|----|--|-------|-------|-------|----------|--|--|--|--|--------|--|
| 17 | <p>kg de Acero corrugado B 500 S ó B 500 SD conforme a UNE 36068:2011, suministrado de manera elaborada o armada (preformada) de taller, y colocado en obra. Totalmente montado; i/p.p. de despuntes y alambre de atado. Conforme a EHE-08 y CTE-SE-A. Barras de acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <table><tr><th>Código</th><th>Ud</th><th>Descripción</th><th>Precio</th><th>Cantidad</th><th></th></tr><tr><td>O01OB030</td><td>h</td><td>Oficial 1ª ferralla</td><td>20,420</td><td>0,014</td><td>0,29</td></tr><tr><td>O01OB040</td><td>h</td><td>Ayudante ferralla</td><td>19,160</td><td>0,014</td><td>0,27</td></tr><tr><td>P03ACD010</td><td>kg</td><td>Acero corrugado elab. B 500 SD</td><td>0,946</td><td>1,050</td><td>0,99</td></tr><tr><td>P03AAA020</td><td>kg</td><td>Alambre atar 1,30 mm</td><td>0,900</td><td>0,006</td><td>0,01</td></tr><tr><td colspan="5">Importe:</td><td>1,560</td></tr></table> | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | O01OB030 | h | Oficial 1ª ferralla | 20,420 | 0,014 | 0,29 | O01OB040 | h | Ayudante ferralla | 19,160 | 0,014 | 0,27 | P03ACD010 | kg | Acero corrugado elab. B 500 SD | 0,946 | 1,050 | 0,99 | P03AAA020 | kg | Alambre atar 1,30 mm | 0,900 | 0,006 | 0,01 | Importe: | | | | | 1,560 | | | | | | | | | | | | | |
| Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OB030 | h | Oficial 1ª ferralla | 20,420 | 0,014 | 0,29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OB040 | h | Ayudante ferralla | 19,160 | 0,014 | 0,27 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P03ACD010 | kg | Acero corrugado elab. B 500 SD | 0,946 | 1,050 | 0,99 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P03AAA020 | kg | Alambre atar 1,30 mm | 0,900 | 0,006 | 0,01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Importe: | | | | | 1,560 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | <p>m2 de Malla electrosoldada de barras de acero corrugado B 500 SD/T de D=6 mm, formando trama en cuadrícula de #150x150 mm, fabricada conforme a UNE 36092:2014, UNE 36061:2014, UNE 36060:2014, UNE-EN 10080 u UNE 36099, suministrada en paneles de dimensiones aprox. 6,00x2,20 m de medidas totales con bandas laterales de solape (malla simple ahorro); con colocada en obra, i/p.p. de alambre de atar. Según EHE-08 y CTE-SE-A. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <table><tr><th>Código</th><th>Ud</th><th>Descripción</th><th>Precio</th><th>Cantidad</th><th></th></tr><tr><td>O01OB030</td><td>h</td><td>Oficial 1ª ferralla</td><td>20,420</td><td>0,010</td><td>0,20</td></tr><tr><td>O01OB040</td><td>h</td><td>Ayudante ferralla</td><td>19,160</td><td>0,010</td><td>0,19</td></tr><tr><td>P03AMQ030</td><td>m2</td><td>Malla electrosoldada B500 SD/T #150...</td><td>3,002</td><td>1,267</td><td>3,80</td></tr><tr><td>P03AAA020</td><td>kg</td><td>Alambre atar 1,30 mm</td><td>0,900</td><td>0,010</td><td>0,01</td></tr><tr><td>%PM0050</td><td>%</td><td>Pequeño Material</td><td>4,200</td><td>0,500</td><td>0,02</td></tr><tr><td colspan="5">Importe:</td><td>4,220</td></tr></table> | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | O01OB030 | h | Oficial 1ª ferralla | 20,420 | 0,010 | 0,20 | O01OB040 | h | Ayudante ferralla | 19,160 | 0,010 | 0,19 | P03AMQ030 | m2 | Malla electrosoldada B500 SD/T #150... | 3,002 | 1,267 | 3,80 | P03AAA020 | kg | Alambre atar 1,30 mm | 0,900 | 0,010 | 0,01 | %PM0050 | % | Pequeño Material | 4,200 | 0,500 | 0,02 | Importe: | | | | | 4,220 | | | | | | | |
| Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OB030 | h | Oficial 1ª ferralla | 20,420 | 0,010 | 0,20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OB040 | h | Ayudante ferralla | 19,160 | 0,010 | 0,19 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P03AMQ030 | m2 | Malla electrosoldada B500 SD/T #150... | 3,002 | 1,267 | 3,80 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P03AAA020 | kg | Alambre atar 1,30 mm | 0,900 | 0,010 | 0,01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| %PM0050 | % | Pequeño Material | 4,200 | 0,500 | 0,02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Importe: | | | | | 4,220 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | <p>m2 de Encofrado y desencofrado en muros de dos caras vistas de 3,00 m de altura, con paneles metálicos modulares de 3,00 m de altura considerando 20 posturas. Medido a una cara.</p> <table><tr><th>Código</th><th>Ud</th><th>Descripción</th><th>Precio</th><th>Cantidad</th><th></th></tr><tr><td>O01OB010</td><td>h</td><td>Oficial 1ª encofrador</td><td>20,420</td><td>0,407</td><td>8,31</td></tr><tr><td>O01OB020</td><td>h</td><td>Ayudante encofrador</td><td>19,160</td><td>0,407</td><td>7,80</td></tr><tr><td>A08TA050</td><td>h</td><td>GRÚA TORRE 40 m FLECHA 1000 kg</td><td>22,770</td><td>0,400</td><td>9,11</td></tr><tr><td>A07MD010</td><td>m2</td><td>ALQUILER DIARIO SIST. ENCOFRADO MUR...</td><td>4,150</td><td>0,150</td><td>0,62</td></tr><tr><td>P01DC030</td><td>l</td><td>Desencofrante alta calidad mat. no ...</td><td>2,371</td><td>0,100</td><td>0,24</td></tr><tr><td>P01UC030</td><td>kg</td><td>Puntas de acero 20x100 mm cabeza pl...</td><td>1,984</td><td>0,020</td><td>0,04</td></tr><tr><td colspan="5">Importe:</td><td>26,120</td></tr></table> | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | O01OB010 | h | Oficial 1ª encofrador | 20,420 | 0,407 | 8,31 | O01OB020 | h | Ayudante encofrador | 19,160 | 0,407 | 7,80 | A08TA050 | h | GRÚA TORRE 40 m FLECHA 1000 kg | 22,770 | 0,400 | 9,11 | A07MD010 | m2 | ALQUILER DIARIO SIST. ENCOFRADO MUR... | 4,150 | 0,150 | 0,62 | P01DC030 | l | Desencofrante alta calidad mat. no ... | 2,371 | 0,100 | 0,24 | P01UC030 | kg | Puntas de acero 20x100 mm cabeza pl... | 1,984 | 0,020 | 0,04 | Importe: | | | | | 26,120 | |
| Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OB010 | h | Oficial 1ª encofrador | 20,420 | 0,407 | 8,31 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OB020 | h | Ayudante encofrador | 19,160 | 0,407 | 7,80 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A08TA050 | h | GRÚA TORRE 40 m FLECHA 1000 kg | 22,770 | 0,400 | 9,11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A07MD010 | m2 | ALQUILER DIARIO SIST. ENCOFRADO MUR... | 4,150 | 0,150 | 0,62 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P01DC030 | l | Desencofrante alta calidad mat. no ... | 2,371 | 0,100 | 0,24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P01UC030 | kg | Puntas de acero 20x100 mm cabeza pl... | 1,984 | 0,020 | 0,04 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Importe: | | | | | 26,120 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | <p>m3 de Hormigón para armar en zapatas, riostras, vigas o zanjas de cimentación HA-25/B/40/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <table><tr><th>Código</th><th>Ud</th><th>Descripción</th><th>Precio</th><th>Cantidad</th><th></th></tr><tr><td>A03VM020</td><td>m3</td><td>VERTIDO HORMIGÓN MANUAL EN ZAPATAS ...</td><td>10,370</td><td>1,000</td><td>10,37</td></tr><tr><td>P01HAV270</td><td>m3</td><td>Hormigón HA-25/B/40/IIa central</td><td>65,148</td><td>1,080</td><td>70,36</td></tr><tr><td colspan="5">Importe:</td><td>80,730</td></tr></table> | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | A03VM020 | m3 | VERTIDO HORMIGÓN MANUAL EN ZAPATAS ... | 10,370 | 1,000 | 10,37 | P01HAV270 | m3 | Hormigón HA-25/B/40/IIa central | 65,148 | 1,080 | 70,36 | Importe: | | | | | 80,730 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A03VM020 | m3 | VERTIDO HORMIGÓN MANUAL EN ZAPATAS ... | 10,370 | 1,000 | 10,37 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P01HAV270 | m3 | Hormigón HA-25/B/40/IIa central | 65,148 | 1,080 | 70,36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Importe: | | | | | 80,730 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Cuadro de precios auxiliares

| Nº | Designación | Importe (Euros) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|---|--|---------|-------------|--------|----------|--|----------|---|-----------------------|--------|-------|-------|----------|---|---------------------|--------|-------|-------|-----------|----|--|--------|-------|-------|----------|----|--|--------|-------|--------|----------|----|--------------------------------------|-------|-------|------|-----------|---|--|-------|-------|--------|----------|----|-----------------------------------|---------|-------|------|----------|----|---------------------------------|---------|-------|------|----------|----|--|-------|-------|------|-----------|----|----------------------|-------|-------|------|----------|--|--|--|--|--------|--|
| 21 | <p>m2 de Encofrado y desencofrado de forjado plano con sistema metálico recuperable mediante entablado continuo; formado por elementos de apeo, elementos de encofrado recuperables, tableros de madera tricapa de 970x500x27 mm (conformes EN-13986:2004), y puntales hasta 3 m de altura. Ejecutado conforme CTE, EHE, EFHE y NTE-EME.</p> <table><tr><th>Código</th><th>Ud</th><th>Descripción</th><th>Precio</th><th>Cantidad</th><th></th></tr><tr><td>O01OB010</td><td>h</td><td>Oficial 1ª encofrador</td><td>20,420</td><td>0,056</td><td>1,14</td></tr><tr><td>O01OB020</td><td>h</td><td>Ayudante encofrador</td><td>19,160</td><td>0,056</td><td>1,07</td></tr><tr><td>A08TA050</td><td>h</td><td>GRÚA TORRE 40 m FLECHA 1000 kg</td><td>22,770</td><td>0,035</td><td>0,80</td></tr><tr><td>A07PF010</td><td>m2</td><td>ALQUILER DIARIO SIST. ENCOFRADO PLA...</td><td>3,580</td><td>1,000</td><td>3,58</td></tr><tr><td>S02I025</td><td>m2</td><td>RED SEGURIDAD BAJO ENCOFRADO FORJADO</td><td>3,940</td><td>1,000</td><td>3,94</td></tr><tr><td>M13EQA230</td><td>u</td><td>Alq. mensual tabica de canto metáli...</td><td>2,259</td><td>0,400</td><td>0,90</td></tr><tr><td>P01EM205</td><td>m3</td><td>Tabloncillo pino 2,50/5500x205x55</td><td>251,689</td><td>0,001</td><td>0,25</td></tr><tr><td>P01EM225</td><td>m3</td><td>Tabla pino 2,00/2,50 m de 26 mm</td><td>249,521</td><td>0,001</td><td>0,25</td></tr><tr><td>P01UC030</td><td>kg</td><td>Puntas de acero 20x100 mm cabeza pl...</td><td>1,984</td><td>0,100</td><td>0,20</td></tr><tr><td>P03AAA020</td><td>kg</td><td>Alambre atar 1,30 mm</td><td>0,900</td><td>0,050</td><td>0,05</td></tr><tr><td colspan="5">Importe:</td><td>12,180</td></tr></table> | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | O01OB010 | h | Oficial 1ª encofrador | 20,420 | 0,056 | 1,14 | O01OB020 | h | Ayudante encofrador | 19,160 | 0,056 | 1,07 | A08TA050 | h | GRÚA TORRE 40 m FLECHA 1000 kg | 22,770 | 0,035 | 0,80 | A07PF010 | m2 | ALQUILER DIARIO SIST. ENCOFRADO PLA... | 3,580 | 1,000 | 3,58 | S02I025 | m2 | RED SEGURIDAD BAJO ENCOFRADO FORJADO | 3,940 | 1,000 | 3,94 | M13EQA230 | u | Alq. mensual tabica de canto metáli... | 2,259 | 0,400 | 0,90 | P01EM205 | m3 | Tabloncillo pino 2,50/5500x205x55 | 251,689 | 0,001 | 0,25 | P01EM225 | m3 | Tabla pino 2,00/2,50 m de 26 mm | 249,521 | 0,001 | 0,25 | P01UC030 | kg | Puntas de acero 20x100 mm cabeza pl... | 1,984 | 0,100 | 0,20 | P03AAA020 | kg | Alambre atar 1,30 mm | 0,900 | 0,050 | 0,05 | Importe: | | | | | 12,180 | |
| Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OB010 | h | Oficial 1ª encofrador | 20,420 | 0,056 | 1,14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OB020 | h | Ayudante encofrador | 19,160 | 0,056 | 1,07 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A08TA050 | h | GRÚA TORRE 40 m FLECHA 1000 kg | 22,770 | 0,035 | 0,80 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A07PF010 | m2 | ALQUILER DIARIO SIST. ENCOFRADO PLA... | 3,580 | 1,000 | 3,58 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| S02I025 | m2 | RED SEGURIDAD BAJO ENCOFRADO FORJADO | 3,940 | 1,000 | 3,94 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| M13EQA230 | u | Alq. mensual tabica de canto metáli... | 2,259 | 0,400 | 0,90 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P01EM205 | m3 | Tabloncillo pino 2,50/5500x205x55 | 251,689 | 0,001 | 0,25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P01EM225 | m3 | Tabla pino 2,00/2,50 m de 26 mm | 249,521 | 0,001 | 0,25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P01UC030 | kg | Puntas de acero 20x100 mm cabeza pl... | 1,984 | 0,100 | 0,20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P03AAA020 | kg | Alambre atar 1,30 mm | 0,900 | 0,050 | 0,05 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Importe: | | | | | 12,180 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | <p>m2 de Encofrado y desencofrado de vigas o jácenas sin cuelgue bajo elemento horizontal (losa, forjado o similar), realizado con tableros de madera de encofrar tricapa de 27 mm en sistema de encofrado de losa o forjado. Incluye replanteos, nivelación y medios auxiliares. Según normas NTE-EME.</p> <table><tr><th>Código</th><th>Ud</th><th>Descripción</th><th>Precio</th><th>Cantidad</th><th></th></tr><tr><td>O01OB010</td><td>h</td><td>Oficial 1ª encofrador</td><td>20,420</td><td>0,015</td><td>0,31</td></tr><tr><td>O01OB020</td><td>h</td><td>Ayudante encofrador</td><td>19,160</td><td>0,015</td><td>0,29</td></tr><tr><td>E05FEU020</td><td>m2</td><td>ENCOF. / DESENCOF. FORJADO PLANO TA...</td><td>12,180</td><td>1,000</td><td>12,18</td></tr><tr><td colspan="5">Importe:</td><td>12,780</td></tr></table> | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | O01OB010 | h | Oficial 1ª encofrador | 20,420 | 0,015 | 0,31 | O01OB020 | h | Ayudante encofrador | 19,160 | 0,015 | 0,29 | E05FEU020 | m2 | ENCOF. / DESENCOF. FORJADO PLANO TA... | 12,180 | 1,000 | 12,18 | Importe: | | | | | 12,780 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OB010 | h | Oficial 1ª encofrador | 20,420 | 0,015 | 0,31 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OB020 | h | Ayudante encofrador | 19,160 | 0,015 | 0,29 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| E05FEU020 | m2 | ENCOF. / DESENCOF. FORJADO PLANO TA... | 12,180 | 1,000 | 12,18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Importe: | | | | | 12,780 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | <p>h de Cuadrilla A</p> <table><tr><th>Código</th><th>Ud</th><th>Descripción</th><th>Precio</th><th>Cantidad</th><th></th></tr><tr><td>O01OA030</td><td>h</td><td>Oficial primera</td><td>20,840</td><td>1,018</td><td>21,22</td></tr><tr><td>O01OA050</td><td>h</td><td>Ayudante</td><td>18,550</td><td>1,018</td><td>18,88</td></tr><tr><td>O01OA070</td><td>h</td><td>Peón ordinario</td><td>17,710</td><td>0,509</td><td>9,01</td></tr><tr><td colspan="5">Importe:</td><td>49,110</td></tr></table> | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | O01OA030 | h | Oficial primera | 20,840 | 1,018 | 21,22 | O01OA050 | h | Ayudante | 18,550 | 1,018 | 18,88 | O01OA070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 0,509 | 9,01 | Importe: | | | | | 49,110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OA030 | h | Oficial primera | 20,840 | 1,018 | 21,22 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OA050 | h | Ayudante | 18,550 | 1,018 | 18,88 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OA070 | h | Peón ordinario | 17,710 | 0,509 | 9,01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Importe: | | | | | 49,110 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | <p>m2 de Formación de pendientes de faldón, con 5 cm de espesor medio de hormigón aligerado celular a base de cemento CEM II/A-L 42,5 R de 300 kg/m3 de densidad media, formando las vertientes, pequeñas limas, y canaletas de desagüe con maestras de ladrillo hueco doble, según planos de detalle, terminado con capa de 1,50 cm de mortero de cemento CSIII-W2 (1:6), para regularización y protección, incluso replanteo, parte proporcional de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero, medios de elevación, carga, y seguridad, retirada de escombros y limpieza. Medida la superficie defendida ejecutada en verdadera magnitud.</p> <table><tr><th>Código</th><th>Ud</th><th>Descripción</th><th>Precio</th><th>Cantidad</th><th></th></tr><tr><td>O01OA030</td><td>h</td><td>Oficial primera</td><td>20,840</td><td>0,255</td><td>5,31</td></tr><tr><td>O01OA060</td><td>h</td><td>Peón especializado</td><td>17,830</td><td>0,128</td><td>2,28</td></tr><tr><td>M01HE010</td><td>h</td><td>Bomba hormigón estacionaria 10-25 m...</td><td>23,853</td><td>0,053</td><td>1,26</td></tr><tr><td>A03SC010</td><td>m3</td><td>HORMIGÓN CELULAR CEM II/A-L 42,5 R ...</td><td>71,340</td><td>0,053</td><td>3,78</td></tr><tr><td>P04RR060</td><td>kg</td><td>Mortero revoco CSIII-W2</td><td>0,615</td><td>2,700</td><td>1,66</td></tr><tr><td colspan="5">Importe:</td><td>14,290</td></tr></table> | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | O01OA030 | h | Oficial primera | 20,840 | 0,255 | 5,31 | O01OA060 | h | Peón especializado | 17,830 | 0,128 | 2,28 | M01HE010 | h | Bomba hormigón estacionaria 10-25 m... | 23,853 | 0,053 | 1,26 | A03SC010 | m3 | HORMIGÓN CELULAR CEM II/A-L 42,5 R ... | 71,340 | 0,053 | 3,78 | P04RR060 | kg | Mortero revoco CSIII-W2 | 0,615 | 2,700 | 1,66 | Importe: | | | | | 14,290 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OA030 | h | Oficial primera | 20,840 | 0,255 | 5,31 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| O01OA060 | h | Peón especializado | 17,830 | 0,128 | 2,28 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| M01HE010 | h | Bomba hormigón estacionaria 10-25 m... | 23,853 | 0,053 | 1,26 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A03SC010 | m3 | HORMIGÓN CELULAR CEM II/A-L 42,5 R ... | 71,340 | 0,053 | 3,78 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P04RR060 | kg | Mortero revoco CSIII-W2 | 0,615 | 2,700 | 1,66 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Importe: | | | | | 14,290 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Cuadro de precios auxiliares

| Nº | Designación | | | | Importe (Euros) |
|----|--|----|---------------------------------|--------|--------------------|
| 25 | m2 de Red horizontal de seguridad bajo encofrado de forjado, formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm, de 1,10x15 m de dimensiones, para amarre mediante gancho de sujeción, tipo "rabo de cochinillo" y grosor mínimo de 8 mm, a los puntales de las sopandas del encofrado de entablado de madera (amortizable en 4 usos), según UNE-EN 81652, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. | | | | |
| | Código | Ud | Descripción | Precio | Cantidad |
| | O010A030 | h | Oficial primera | 20,840 | 0,082 |
| | O010A060 | h | Peón especializado | 17,830 | 0,082 |
| | P31CR150 | u | Gancho montaje red D=10 mm | 0,182 | 2,000 |
| | P31CR220 | m2 | Redes bajo encofrado de forjado | 1,649 | 0,250 |
| | | | | | Importe: |
| | | | | | 3,940 |
| | VALLADOLID ARQUITECTO | | | | |
| | Buenaventura Conde Salazar | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|--------------------|-----------|---------|--|--------|-------|
| 1 TRABAJOS PREVIOS | | | | | |
| 1.1 | E01AA020 | m2 | Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m, mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Medición descontando huecos. | | |
| | O01OA090 | 0,850 h | Cuadrilla A | 49,110 | 41,74 |
| | M13MX010 | 1,000 u | Equipo metálico para apeos | 1,974 | 1,97 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 43,710 | 1,31 |
| | | | Precio total por m2 | | 45,02 |
| | | | Son cuarenta y cinco Euros con dos céntimos | | |
| 1.2 | E01DWW070 | m2 | Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada. | | |
| | O01OA070 | 0,183 h | Peón ordinario | 17,710 | 3,24 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 3,240 | 0,10 |
| | | | Precio total por m2 | | 3,34 |
| | | | Son tres Euros con treinta y cuatro céntimos | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-------------------|-----------|---------|---|--------------|
| 2 DERRIBOS | | | | |
| 2.1 | E01DCI010 | m2 | Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo, sobre soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.Sin deteriorar elementos contiguos. | |
| | O01OA040 | 0,865 h | Oficial segunda | 19,220 |
| | O01OA070 | 0,865 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 31,950 |
| | | | Precio total por m2 | 32,91 |
| | | | Son treinta y dos Euros con noventa y un céntimos | |
| 2.2 | E01DIF050 | u | Desmontaje de plato de ducha y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | |
| | O01OB180 | 1,221 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 |
| | O01OA070 | 1,221 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 45,010 |
| | | | Precio total por u | 46,36 |
| | | | Son cuarenta y seis Euros con treinta y seis céntimos | |
| 2.3 | E01DIF060 | u | Desmontaje de lavabo y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | |
| | O01OB180 | 0,967 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 |
| | O01OA070 | 0,967 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 35,660 |
| | | | Precio total por u | 36,73 |
| | | | Son treinta y seis Euros con setenta y tres céntimos | |
| 2.4 | PN2.1 | UD | Desmontaje de vertedero y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | |
| | O01OB180 | 0,968 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 |
| | O01OA070 | 0,968 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 35,690 |
| | | | Precio total por UD | 36,76 |
| | | | Son treinta y seis Euros con setenta y seis céntimos | |
| 2.5 | E01DIF070 | u | Desmontaje de inodoro por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | |
| | O01OB180 | 0,916 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 |
| | O01OA070 | 0,916 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 33,770 |
| | | | Precio total por u | 34,78 |
| | | | Son treinta y cuatro Euros con setenta y ocho céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|------|-----------|---------|--|---------------|
| 2.6 | PN2.2 | UD | Desmontaje de urito por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. | |
| | O01OB180 | 0,917 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 |
| | O01OA070 | 0,917 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 33,810 |
| | | | Precio total por UD | 34,82 |
| | | | Son treinta y cuatro Euros con ochenta y dos céntimos | |
| 2.7 | E01DIF130 | u | Desmontaje de termo eléctrico para producción de agua caliente sanitaria (A.C.S.) mural o de pie, de una vivienda, de hasta 200 litros de capacidad, incluyendo accesorios como llaves y soportes, con retirada del mismo a pie de carga, para su posterior recuperación o desecho; sin incluir transporte a almacén o planta de residuos, y con parte proporcional de medios auxiliares necesarios para su desmontaje. | |
| | O01OB180 | 0,865 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 |
| | O01OB190 | 0,865 h | Ayudante fontanero | 18,900 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 32,920 |
| | | | Precio total por u | 33,91 |
| | | | Son treinta y tres Euros con noventa y un céntimos | |
| 2.8 | E01DEA010 | m2 | Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, con eliminación completa de restos de mortero, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada. Sin deteriorar elementos contiguos. | |
| | O01OA060 | 0,661 h | Peón especializado | 17,830 |
| | M06MI010 | 0,250 h | Martillo manual picador neumático 9 kg | 2,727 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 12,470 |
| | | | Precio total por m2 | 12,84 |
| | | | Son doce Euros con ochenta y cuatro céntimos | |
| 2.9 | E01DET020 | m2 | Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada. Sin deteriorar elementos contiguos. | |
| | O01OA070 | 0,438 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 7,760 |
| | | | Precio total por m2 | 7,99 |
| | | | Son siete Euros con noventa y nueve céntimos | |
| 2.10 | E01DFC060 | m3 | Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble alicatado a dos caras, a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado. Sin deteriorar elementos contiguos. | |
| | O01OA060 | 3,663 h | Peón especializado | 17,830 |
| | O01OA070 | 3,663 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | M06CM030 | 1,350 h | Compresor portátil diesel media presión 5 m... | 5,994 |
| | M06MR110 | 1,350 h | Martillo manual rompedor neumático 22 kg | 2,025 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 141,000 |
| | | | Precio total por m3 | 145,23 |
| | | | Son ciento cuarenta y cinco Euros con veintitres céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|------|-----------|---------|---|---------|---------------|
| 2.11 | E01DFL030 | m2 | Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de medio pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | |
| | O01OA060 | 0,763 h | Peón especializado | 17,830 | 13,60 |
| | M06MR010 | 0,500 h | Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg | 4,284 | 2,14 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 15,740 | 0,47 |
| | | | Precio total por m2 | | 16,21 |
| | | | Son dieciseis Euros con veintiun céntimos | | |
| 2.12 | E01DIC060 | u | Desmontaje de radiador y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | | |
| | O01OB170 | 0,204 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 | 4,29 |
| | O01OA070 | 0,204 h | Peón ordinario | 17,710 | 3,61 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 7,900 | 0,24 |
| | | | Precio total por u | | 8,14 |
| | | | Son ocho Euros con catorce céntimos | | |
| 2.13 | E01DIE020 | u | Desmontado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de un local de uso no residencial de 100 m2, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | | |
| | O01OB210 | 1,221 h | Oficial 2ª electricista | 18,900 | 23,08 |
| | O01OA040 | 5,597 h | Oficial segunda | 19,220 | 107,57 |
| | O01OA070 | 5,597 h | Peón ordinario | 17,710 | 99,12 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 229,770 | 6,89 |
| | | | Precio total por u | | 236,66 |
| | | | Son doscientos treinta y seis Euros con sesenta y seis céntimos | | |
| 2.14 | E01DIE050 | u | Desmontaje de aparato de iluminación por medios manuales , con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares. | | |
| | O01OB220 | 0,204 h | Ayudante electricista | 18,900 | 3,86 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 3,860 | 0,12 |
| | | | Precio total por u | | 3,98 |
| | | | Son tres Euros con noventa y ocho céntimos | | |
| 2.15 | E01DIS050 | m | Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tuberías de fundición, de hasta 30 cm de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de maquinaria y de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | |
| | O01OA040 | 0,254 h | Oficial segunda | 19,220 | 4,88 |
| | O01OA070 | 0,356 h | Peón ordinario | 17,710 | 6,30 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 11,180 | 0,34 |
| | | | Precio total por m | | 11,52 |
| | | | Son once Euros con cincuenta y dos céntimos | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|------|-----------|----------|--|--------|--------------|
| 2.16 | E01DKM010 | m2 | Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | |
| | O01OA050 | 0,407 h | Ayudante | 18,550 | 7,55 |
| | O01OA070 | 0,407 h | Peón ordinario | 17,710 | 7,21 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 14,760 | 0,44 |
| | | | Precio total por m2 | | 15,20 |
| | | | Son quince Euros con veinte céntimos | | |
| 2.17 | E01DKM030 | m2 | Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | |
| | O01OA050 | 0,427 h | Ayudante | 18,550 | 7,92 |
| | O01OA070 | 0,427 h | Peón ordinario | 17,710 | 7,56 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 15,480 | 0,46 |
| | | | Precio total por m2 | | 15,94 |
| | | | Son quince Euros con noventa y cuatro céntimos | | |
| 2.18 | E01DPP030 | m2 | Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | |
| | O01OA070 | 0,499 h | Peón ordinario | 17,710 | 8,84 |
| | M06MI010 | 0,200 h | Martillo manual picador neumático 9 kg | 2,727 | 0,55 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 9,390 | 0,28 |
| | | | Precio total por m2 | | 9,67 |
| | | | Son nueve Euros con sesenta y siete céntimos | | |
| 2.19 | E01DSH010 | m2 | Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos con martillo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | |
| | O01OA060 | 0,763 h | Peón especializado | 17,830 | 13,60 |
| | O01OA070 | 0,763 h | Peón ordinario | 17,710 | 13,51 |
| | M06CM030 | 0,500 h | Compresor portátil diesel media presión 5 m... | 5,994 | 3,00 |
| | M06MR110 | 0,500 h | Martillo manual rompedor neumático 22 kg | 2,025 | 1,01 |
| | P01DW050 | 0,010 m3 | Agua | 1,292 | 0,01 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 31,130 | 0,93 |
| | | | Precio total por m2 | | 32,06 |
| | | | Son treinta y dos Euros con seis céntimos | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--------------------------------|-----------|----------|--|--------|
| 3 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO | | | | |
| 3.1 | E02CAA030 | m3 | Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV. | |
| | O01OA070 | 2,137 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 37,850 |
| | | | Precio total por m3 | 38,99 |
| | | | Son treinta y ocho Euros con noventa y nueve céntimos | |
| 3.2 | E02W080 | m3 | Suministro en obra de morro calizo de 80-100 mm, en camión basculante desde una distancia menor de 10 km. Incluida carga en gravera, transporte y descarga en obra, con parte proporcional de medios auxiliares. Para una densidad de árido de 2 t/m3. | |
| | O01OA020 | 0,010 h | Capataz | 20,470 |
| | O01OA070 | 0,020 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | M05PN010 | 0,050 h | Pala cargadora neumáticos 85 CV - 1,2 m3 | 32,422 |
| | M07CB030 | 0,150 h | Camión basculante 6x4 de 20 t | 39,698 |
| | P01AG190 | 1,000 m3 | Morro calizo 80-100 mm seleccionada | 24,820 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 32,940 |
| | | | Precio total por m3 | 33,93 |
| | | | Son treinta y tres Euros con noventa y tres céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|--|-----------|------------|--|---------|--------|
| 4 CIMENTACIONES | | | | | |
| 4.1 | E04NLB010 | m3 | Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/Ila de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | |
| | A03VB020 | 1,000 m3 | VERTIDO HORMIGÓN CON BOMBA EN ZA... | 30,580 | 30,58 |
| | P01HMV150 | 1,050 m3 | Hormigón HM-20/B/40/Ila central | 63,001 | 66,15 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 96,730 | 2,90 |
| Precio total por m3 | | | | | 99,63 |
| Son noventa y nueve Euros con sesenta y tres céntimos | | | | | |
| 4.2 | E04LA1adc | m3 | Losa de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condesaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente ejecutada; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con una cuantía segun planos; despuntes; vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE DB-SE y NTE-EHL. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | | |
| | E04AB040 | 100,000 kg | ACERO CORRUGADO ELABORADO / AR... | 1,560 | 156,00 |
| | A03VB030 | 1,000 m3 | VERTIDO HORMIGÓN CON BOMBA EN L... | 31,210 | 31,21 |
| | P01HAV190 | 1,080 m3 | Hormigón HA-25/B/20/Ila central | 65,148 | 70,36 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 257,570 | 7,73 |
| Precio total por m3 | | | | | 265,30 |
| Son doscientos sesenta y cinco Euros con treinta céntimos | | | | | |
| 4.3 | E04MDB030 | m3 | Hormigón armado en muros de 20 cm de espesor, con encofrado a 2 caras hasta 3 m de altura, HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 55 kg/m3, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE-SE-C y NTE-CCM. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | | |
| | E04FMM010 | 5,000 m2 | ENCOFRADO EN MUROS 2 CARAS 3,00 m | 26,120 | 130,60 |
| | E04AB040 | 55,000 kg | ACERO CORRUGADO ELABORADO / AR... | 1,560 | 85,80 |
| | A03VB060 | 1,000 m3 | VERTIDO HORMIGÓN CON BOMBA EN M... | 41,860 | 41,86 |
| | P01HAV190 | 1,100 m3 | Hormigón HA-25/B/20/Ila central | 65,148 | 71,66 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 329,920 | 9,90 |
| Precio total por m3 | | | | | 339,82 |
| Son trescientos treinta y nueve Euros con ochenta y dos céntimos | | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|---------------|---|----------|--|--------|-------|
| 5 ESTRUCTURAS | | | | | |
| 5.1 | E05AAT005 | kg | Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE-DB-SE-A y EAE. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2011. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | |
| | O01OB130 | 0,020 h | Oficial 1ª cerrajero | 19,890 | 0,40 |
| | O01OB140 | 0,015 h | Ayudante cerrajero | 18,700 | 0,28 |
| | P03ALT030 | 1,050 kg | Acero en tubo cuadrado | 1,567 | 1,65 |
| | A08TA010 | 0,005 h | GRÚA TORRE 30 m FLECHA 750 kg | 18,900 | 0,09 |
| | P25OU080 | 0,010 l | Minio electrolítico | 7,602 | 0,08 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 2,500 | 0,08 |
| | Precio total por kg | | | | 2,58 |
| | Son dos Euros con cincuenta y ocho céntimos | | | | |
| 5.2 | E05AP015 | u | Placa de anclaje de acero S 355JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 200x200x15 mm con cuatro patillas de redondo corrugado de 10 mm de diámetro, con longitud total de 0,3 m, soldadas, i/taladro central,colocada. Según normas CÓDIGO ESTRUCTURAL y CTE-SE-AE/A. | | |
| | O01OB130 | 0,560 h | Oficial 1ª cerrajero | 19,890 | 11,14 |
| | P13TP020 | 4,710 kg | Palastro 15 mm | 0,856 | 4,03 |
| | P03ACC090 | 2,130 kg | Acero corrugado B 500 S/SD pref. | 0,989 | 2,11 |
| | P01DW090 | 0,100 u | Pequeño material | 1,374 | 0,14 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 17,420 | 0,52 |
| | Precio total por u | | | | 17,94 |
| | Son diecisiete Euros con noventa y cuatro céntimos | | | | |
| 5.3 | E05AP025-1 | u | Placa de anclaje de acero S355 en perfil plano, de dimensiones 200x200x18 mm con cuatro garrotas de acero corrugado según planos, soldadas, colocada en posición vertical u horizontal en cantos de losas de escaleras o forjados para anclaje de barandillas, colocada. Según NTE, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | |
| | O01OB130 | 0,427 h | Oficial 1ª cerrajero | 19,890 | 8,49 |
| | O01OB140 | 0,427 h | Ayudante cerrajero | 18,700 | 7,98 |
| | P13TP020 | 9,810 kg | Palastro 15 mm | 0,856 | 8,40 |
| | P03ACA080 | 2,130 kg | Acero corrugado B 400 S/SD en barra | 0,712 | 1,52 |
| | P01DW090 | 0,120 u | Pequeño material | 1,374 | 0,16 |
| | M12O010 | 0,050 h | Equipo oxicorte | 2,737 | 0,14 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 26,690 | 0,80 |
| | Precio total por u | | | | 27,49 |
| | Son veintisiete Euros con cuarenta y nueve céntimos | | | | |
| 5.4 | E05AN030 | u | Conector de disparo CTF 105/16 mm de altura colocado sobre perfil metálico con espesor mínimo superior a 8 mm en forjado mixto de losa maciza o de chapa grecada con altura máxima de onda de 105 mm y canto de forjado mínimo de 145 mm. El precio incluye mano de obra, herramientas y otros elementos necesarios para la colocación. Conector con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. | | |
| | O01OA040 | 0,020 h | Oficial segunda | 19,220 | 0,38 |
| | O01OA060 | 0,020 h | Peón especializado | 17,830 | 0,36 |
| | P01UG340 | 1,000 u | Conector de disparo Hilti X-HVB 140 | 3,256 | 3,26 |
| | P01UA010 | 2,000 u | Cartuchos Hilti 6,8/18 M rojo | 0,234 | 0,47 |
| | P01UC070 | 2,000 u | Clavo Hilti X-ENP 21 HVB | 0,305 | 0,61 |
| | M12W210 | 0,020 h | Pistola Hilti DX 76 adaptada | 0,427 | 0,01 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 5,090 | 0,15 |
| | Precio total por u | | | | 5,24 |
| | Son cinco Euros con veinticuatro céntimos | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-----|-----------|------------|--|---------------|
| 5.5 | E05FCB030 | m2 | Forjado mixto de 140 mm de canto total, formado por losa de hormigón HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; sobre soporte-encofrado de paneles de chapa colaborante galvanizado de 0,8 mm de espesor; y armada con barras de acero corrugado B-500-S/SD (2 kg/m2) y mallazo de reparto #150x150x6 mm (2,87 kg/m2) de acero B 500 SD/T electrosoldado, y vertido por medio de camión-bomba. Montado sobre estructura existente metálica, de madera, hormigón o cerámica (no incluida); i/p.p. de replanteos, apeos en zonas donde requiera (hasta 50% de superficie total), medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte); armados; y conectores estructurales metálicos sobre viguetas según cálculo de Proyecto y especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada. No incluye conexión de losa a muros perimetrales en el caso que proceda. Hormigón, mallazo y conectores con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | |
| | O01OA030 | 0,092 h | Oficial primera | 20,840 |
| | O01OA050 | 0,092 h | Ayudante | 18,550 |
| | O01OA070 | 0,092 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | M12W100 | 0,090 h | Clavadora de explosión | 2,391 |
| | A05SF010 | 0,500 m2 | APEO METÁLICO DE FORJADO - 7 kN/m2 | 26,530 |
| | P03NC010 | 1,050 m2 | Panel chapa colaborante galvaniz. e=0,8 m... | 20,241 |
| | P03OC010 | 5,000 u | Conector forjado chapa colab. h=100-125 mm | 5,475 |
| | E04AB040 | 2,000 kg | ACERO CORRUGADO ELABORADO / AR... | 1,560 |
| | E04AMQ030 | 1,000 m2 | MALLA ELECTROSOLDADA B 500 SD/T #1... | 4,220 |
| | A03VB070 | 0,105 m3 | VERTIDO HORMIGÓN CON BOMBA EN F... | 39,360 |
| | P01HAV190 | 0,116 m3 | Hormigón HA-25/B/20/Ila central | 65,148 |
| | %PM0050 | 0,500 % | Pequeño Material | 86,410 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 86,840 |
| | | | Precio total por m2 | 89,45 |
| | | | Son ochenta y nueve Euros con cuarenta y cinco céntimos | |
| 5.6 | E05HV1bbb | m3 | Hormigón armado en viga / jácena plana HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con cuantía de 180 kg/m3, despuntes, vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE-SE y NTE-EHV. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | |
| | E05HVE010 | 3,333 m2 | ENCOFRADO MADERA VIGAS / JÁCENAS... | 12,780 |
| | E04AB040 | 180,000 kg | ACERO CORRUGADO ELABORADO / AR... | 1,560 |
| | A03VG090 | 1,000 m3 | VERTIDO HORMIGÓN CON GRÚA EN VIG... | 21,470 |
| | P01HAV190 | 1,080 m3 | Hormigón HA-25/B/20/Ila central | 65,148 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 415,230 |
| | | | Precio total por m3 | 427,69 |
| | | | Son cuatrocientos veintisiete Euros con sesenta y nueve céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-------------------------------------|-----------|----------|--|--------------|
| 6 CERRAMIENTOS Y PARTICIONES | | | | |
| 6.1 | E07LD040 | m2 | Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, deduciendo huecos superiores a 1,5 m2 .Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | |
| | O01OA030 | 0,509 h | Oficial primera | 20,840 |
| | O01OA070 | 0,509 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | P01LH160 | 0,042 mu | Ladrillo hueco doble 24x11,5x9 cm | 61,180 |
| | P01MC040 | 0,021 m3 | Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5 | 65,108 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 23,560 |
| | | | Precio total por m2 | 24,27 |
| | | | Son veinticuatro Euros con veintisiete céntimos | |
| 6.2 | E08PNE060 | m2 | Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | |
| | O01OA030 | 0,285 h | Oficial primera | 20,840 |
| | O01OA050 | 0,285 h | Ayudante | 18,550 |
| | P04RR040 | 3,400 kg | Mortero revoco CSIII-W1 | 0,468 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 12,820 |
| | | | Precio total por m2 | 13,20 |
| | | | Son trece Euros con veinte céntimos | |
| 6.3 | E07HCF056 | m2 | Panel de fachada ONDULADO ACH con fijaciones ocultas en 80 mm de espesor machihembrado en cara exterior e interior, núcleo de lana de roca dispuesto en lámelas con chapas de acero prelacadas 0,5/0,4, certificado según norma europea de reacción al fuego UNE-EN 13501-1:2007 como A2-S1, d0. Marcado CE s/norma UNE-EN 14509:2014. Garantía de 10 años. Incluso p.p de accesorios ACH, mano de obra y medios auxiliares. Totalmente instalado y terminado. | |
| | O01OA030 | 0,295 h | Oficial primera | 20,840 |
| | O01OA050 | 0,295 h | Ayudante | 18,550 |
| | M13W210 | 0,150 h | Maquinaria de elevación | 62,818 |
| | P04SC226 | 1,000 m2 | Panel fachada ONDULADO ACH e=80 mm ... | 33,236 |
| | %PM0110 | 1,100 % | Pequeño Material | 54,280 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 54,880 |
| | | | Precio total por m2 | 56,53 |
| | | | Son cincuenta y seis Euros con cincuenta y tres céntimos | |
| 6.4 | E07WA220 | m2 | Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local , incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones). | |
| | O01OA030 | 0,204 h | Oficial primera | 20,840 |
| | O01OA050 | 0,204 h | Ayudante | 18,550 |
| | O01OA070 | 0,204 h | Peón ordinario | 17,710 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 11,640 |
| | | | Precio total por m2 | 11,99 |
| | | | Son once Euros con noventa y nueve céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|---|--------------|
| 6.5 | E07YAC060 | m2 | Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. | |
| | O01OA030 | 0,285 h | Oficial primera | 5,94 |
| | O01OA050 | 0,285 h | Ayudante | 5,29 |
| | P04PS030 | 2,100 m2 | Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A) | 8,47 |
| | P04PNB010 | 1,750 m | Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm | 0,61 |
| | P04PPC020 | 0,900 m | Canal tabiquería PYL 48 mm | 0,60 |
| | P04PPM020 | 2,500 m | Montante tabique PYL 46 mm | 1,89 |
| | P04POP010 | 8,000 u | Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 ... | 0,08 |
| | P04POP020 | 15,000 u | Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 ... | 0,15 |
| | P04POC020 | 4,000 u | Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM)... | 0,04 |
| | P04PNA010 | 0,120 kg | Pasta de agarre PYL estándar | 0,06 |
| | P04PNJ010 | 0,750 kg | Pasta para juntas PYL estándar | 0,73 |
| | P04PNC010 | 2,750 m | Cinta de juntas PYL (rollo 150 m) | 0,12 |
| | P04PNC020 | 0,250 m | Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m) | 0,13 |
| | %PM0050 | 0,500 % | Pequeño Material | 0,12 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,73 |
| Precio total por m2 | | | | 24,96 |
| Son veinticuatro Euros con noventa y seis céntimos | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|---|--------------|
| 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS | | | | |
| 7.1 | E08PEM010 | m2 | Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | |
| | O01OB110 | 0,254 h | Oficial yesero o escayolista | 5,05 |
| | O01OA070 | 0,254 h | Peón ordinario | 4,50 |
| | A01A030 | 0,012 m3 | PASTA DE YESO NEGRO | 1,17 |
| | A01A040 | 0,003 m3 | PASTA DE YESO BLANCO | 0,31 |
| | P04RW061 | 0,215 m | Guardavivos PVC para yeso | 0,05 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,33 |
| | | | Precio total por m2 | 11,41 |
| | | | Son once Euros con cuarenta y un céntimos | |
| 7.2 | E08CYH010 | m2 | Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | |
| | O01OA030 | 0,254 h | Oficial primera | 5,29 |
| | O01OA050 | 0,254 h | Ayudante | 4,71 |
| | P04PHH010 | 1,050 m2 | Placa yeso laminado hidrófuga baja absorció... | 7,20 |
| | P04PNB005 | 0,400 m | Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm | 0,08 |
| | P04PPW010 | 0,400 m | Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm | 0,40 |
| | P04PPO030 | 3,200 m | Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 ... | 4,49 |
| | P04TO010 | 1,200 u | Cuelgue regulable combinado falso techo co... | 1,00 |
| | P04TO040 | 1,200 u | Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo | 0,57 |
| | P04TO020 | 0,600 u | Conector maestra 60x27 mm falso techo con... | 0,14 |
| | P04TO030 | 2,300 u | Caballete maestra 60x27 mm falso techo co... | 0,96 |
| | P04POP010 | 17,000 u | Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 ... | 0,17 |
| | P04PNA010 | 0,100 kg | Pasta de agarre PYL estándar | 0,05 |
| | P04PNJ020 | 0,400 kg | Pasta para juntas PYL ambiente húmedo | 0,55 |
| | P04PNC010 | 1,500 m | Cinta de juntas PYL (rollo 150 m) | 0,06 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 0,26 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,78 |
| | | | Precio total por m2 | 26,71 |
| | | | Son veintiseis Euros con setenta y un céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--------------------|-----------|----------|---|--------------|
| 8 CUBIERTAS | | | | |
| 8.1 | E09CGB125 | m2 | <p>Cubierta plana no transitable, constituida por capa de aislamiento térmico, ChovAFOAM 300 M100, XPS, de 100 mm de espesor y resistencia térmica de la capa aislante de 2,75 m2K/W , capa separadora de geotextil de 200 g/m2, GEOFIM 200, capa de formación de pendientes de faldón (1% - 5%), con 5 cm de espesor medio de hormigón aligerado celular CEM II/A-P 42,5R, formando las vertientes, pequeñas limas, y canaletas de desagüe con maestras de ladrillo hueco doble, según planos de detalle, terminado con capa de 1,50 cm de mortero de cemento CSIII-W2 (1:6), para regularización y protección, incluso replanteo, parte proporcional de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero, medios de elevación, carga, y seguridad, retirada de escombros y limpieza. Impermeabilización bicapa constituida por emulsión bituminosa SUPERMUL, en toda la cubierta con un consumo aproximado de 300 g/m², lámina asfáltica de betún modificado con elastómero SBS, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, POLITABER VEL 30, Adherida al soporte; y sellada en los solapes, de al menos 8 cm de anchura. Lámina asfáltica de betún modificado con elastómero SBS, con armadura de fieltro de poliéster no tejido y reforzado, POLITABER COMBI 40, adherida a la anterior y contrapeada, y sellada en los solapes, de al menos 8 cm de anchura. Capa separadora de protección de geotextil de polipropileno de 125 g/m2, GEOFIM PP 125-15. Capa de protección de grava 20/40 de aprox. 5-8 cm de espesor. Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas, y extendido de capa de grava. Membrana BC-NT según UNE 104401:2013. Cumple exigencias del "Catálogo de Elementos Constructivos", Documento Reconocido del CTE.</p> | |
| | O01OA030 | 0,183 h | Oficial primera | 3,81 |
| | O01OA050 | 0,224 h | Ayudante | 4,16 |
| | P07TX872 | 1,100 m2 | Panel rígido poliestireno extruido ChovAFOA... | 24,64 |
| | P06GL130 | 1,100 m2 | Geotextil no tejido de fibras de poliéster GE... | 0,66 |
| | R09CFC020 | 1,000 m2 | FORMACIÓN PENDIENTES HORMIGÓN C... | 14,29 |
| | P06BI290 | 0,300 m2 | Emulsión asfáltica aniónica SUPERMUL | 0,43 |
| | P06BSN150 | 1,100 m2 | Lámina betún modificado elastómero POLIT... | 3,82 |
| | P06BSN180 | 1,100 m2 | Lámina betún modificado elastómero POLIT... | 5,87 |
| | P06GP290 | 1,100 m2 | Geotextil no tejido sintético de polipropileno-... | 0,82 |
| | P01AG050 | 0,070 m3 | Gravilla 20/40 mm | 1,44 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 1,80 |
| | | | Precio total por m2 | 61,74 |
| | | | Son sesenta y un Euros con setenta y cuatro céntimos | |
| 8.2 | E09GSS170 | m2 | <p>Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,6 mm de espesor, y núcleo aislante de lana de roca (MW) de 135 kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación M-0 de reacción al fuego, EI-120 y RW de 35 dBA. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG-8, 9, 10 y 11. Medida en verdadera magnitud.</p> | |
| | O01OA030 | 0,234 h | Oficial primera | 4,88 |
| | O01OA050 | 0,234 h | Ayudante | 4,34 |
| | P05WTC160 | 1,000 m2 | Panel sándwich chapa lacada+lana roca+ch... | 37,31 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 0,47 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 1,41 |
| | | | Precio total por m2 | 48,41 |
| | | | Son cuarenta y ocho Euros con cuarenta y un céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|-----|-----------|----------|--|--------|-------|
| 8.3 | E09PR020 | m | Remate lateral de chapa de acero galvanizado de 500 mm desarrollo colocado en tejado de chapas o paneles, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación, según NTE/QTG-11. Medido en verdadera magnitud. | | |
| | O01OA030 | 0,254 h | Oficial primera | 20,840 | 5,29 |
| | O01OA060 | 0,254 h | Peón especializado | 17,830 | 4,53 |
| | P05TWI010 | 1,050 m | Remate lateral galvanizado D=500 mm e=0,... | 10,074 | 10,58 |
| | P05FWT020 | 8,000 u | Tornillo autotaladrante 6,3x120 mm | 0,327 | 2,62 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 23,020 | 0,69 |
| | | | Precio total por m | | 23,71 |
| | | | Son veintitres Euros con setenta y un céntimos | | |
| 8.4 | E14AW060 | m | Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1,5 mm de espesor y 60 cm de desarrollo, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | |
| | O01OA030 | 0,183 h | Oficial primera | 20,840 | 3,81 |
| | P09W020 | 0,600 m2 | Chapa de aluminio lacado | 29,867 | 17,92 |
| | P06SI130 | 2,250 m | Sellado silicona neutra e=7 mm | 0,560 | 1,26 |
| | A02A080 | 0,006 m3 | MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONE... | 78,180 | 0,47 |
| | P08MA030 | 0,400 kg | Adhesivo resina epoxi | 5,841 | 2,34 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 25,800 | 0,77 |
| | | | Precio total por m | | 26,57 |
| | | | Son veintiseis Euros con cincuenta y siete céntimos | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--|-----------|----------|--|--------------|
| 9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | |
| 9.1 | E10IAB070 | m2 | Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún elastómero LBM-30 FP, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante fijada mecánicamente al soporte y geotextil para drenaje. Lista para verter las tierras. Cumple con los requisitos del C.T.E. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | |
| | O01OA030 | 0,356 h | Oficial primera | 7,42 |
| | O01OA050 | 0,356 h | Ayudante | 6,60 |
| | P06BI010 | 0,500 kg | Imprimación asfáltica para láminas bitumino... | 0,92 |
| | P06BSN030 | 1,100 m2 | Lámina betún modific. elastómero LBM-30 F... | 7,32 |
| | P06D020 | 1,100 m2 | Lámina nodular drenante polietileno (HDPE) ... | 2,98 |
| | P06GL030 | 1,100 m2 | Geotextil poliéster no tejido 200 gr/m2 | 0,94 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,79 |
| | | | Precio total por m2 | 26,97 |
| | | | Son veintiseis Euros con noventa y siete céntimos | |
| 9.2 | E10IAB090 | m2 | Emulsión de secado rápido bituminosa impermeabilizante elástica Plastimul 2K Reactive de Mapei, para un espesor de 2 mm, aplicada mediante pulverización con sistema airless. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Para un rendimiento de 2,4 kg/m2. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | |
| | O01OA030 | 0,102 h | Oficial primera | 2,13 |
| | P06SR590 | 2,400 kg | Emulsión impermeabilizante Plastimul 2K R... | 12,21 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,43 |
| | | | Precio total por m2 | 14,77 |
| | | | Son catorce Euros con setenta y siete céntimos | |
| 9.3 | E10IAB010 | m2 | Corte de humedad por capilaridad de soleras, mediante la aplicación de una membrana impermeabilizante monocapa flotante, con lámina de betún plastomérico de armadura de fieltro de poliéster (FP) tipo Morterplas FP 3 kg, capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo Texxam 700. La impermeabilización incluirá los correspondientes refuerzos. | |
| | O01OA030 | 0,102 h | Oficial primera | 2,13 |
| | O01OA050 | 0,102 h | Ayudante | 1,89 |
| | P06BPN044 | 1,100 m2 | Lámina Morterplas FP 3 kg | 4,67 |
| | P06GP016 | 1,100 m2 | Fieltro geotextil Texxam 700 | 0,77 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,28 |
| | | | Precio total por m2 | 9,74 |
| | | | Son nueve Euros con setenta y cuatro céntimos | |
| 9.4 | E10IJ030 | m | Sellado de juntas de dilatación con masilla elástica, color a elección por la D.F., y colocación de fondo de juntas de polipropileno ancho 10 mm, incluso medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | |
| | O01OA030 | 0,102 h | Oficial primera | 2,13 |
| | O01OA050 | 0,051 h | Ayudante | 0,95 |
| | P06WJ020 | 1,000 m | Fondo juntas de espuma de polipropileno 10... | 1,15 |
| | P06SI080 | 0,250 u | Sellador masilla elástica | 2,04 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,19 |
| | | | Precio total por m | 6,46 |
| | | | Son seis Euros con cuarenta y seis céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|--|-----------|--|--|--------|-------|
| 10 PAVIMENTOS | | | | | |
| 10.1 E11EGB060 | m2 | Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas gres porcelánico Stonker de Porcelanosa grupo, modelo a elegir por la DF, antideslizante, rectificado y biselado de formato nominal de 44x66 cm, espesor de 10 mm, conformadas por prensado en seco a unos 450 Kg/cm2, tratadas en monococción a temperatura máxima de 1220º C. Con una absorción de agua muy baja inferior a 0,1%, colocado con junta de 5 mm mínimo, suelos tránsito peatonal alto, uso antideslizante exterior, clase 3 según CTE SU1, recibidas sobre solera de mortero de cemento apta para la colocación en capa fina y tránsito previsto (no incluida), con adhesivo cementoso mejorado con tiempo abierto ampliado, Maxifluid Gris de Butech, C2ES1, según UNE-EN 12004:2008, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso de fraguado y endurecimiento rápido Colorstuk rapid, de Butech, CG2, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso p/p de crucetas-cuña niveladoras especiales que consisten en un tipo de separador específico de altura regulable que nivela las baldosas adyacentes e impide movimientos posteriores, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR. Incluso limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las baldosas con llana dentada. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al finalizar la obra. | | | |
| | O01OB090 | 0,430 h | Oficial solador alicatador | 19,890 | 8,55 |
| | O01OB100 | 0,215 h | Ayudante solador alicatador | 18,700 | 4,02 |
| | P01FA610 | 6,000 kg | Adhesivo cementoso Maxifluid Butech | 0,794 | 4,76 |
| | P08EPO115 | 1,050 m2 | Gres porcelánico antideslizante 44x66 cm Gr... | 47,197 | 49,56 |
| | P08WB105 | 0,670 u | Cruceta autonivelante | 0,112 | 0,08 |
| | P08WB102 | 15,000 u | Cuña autonivelante | 0,132 | 1,98 |
| | P08WB110 | 0,284 kg | Mortero cementoso endurecimiento/fraguado... | 2,595 | 0,74 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 69,690 | 2,09 |
| Precio total por m2 | | | | 71,78 | |
| Son setenta y un Euros con setenta y ocho céntimos | | | | | |
| 10.2 E11D090 | m2 | Recrecido en suelo flotante con capa de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río (M-7,5) de 5 cm de espesor, nivelado y fratasado, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. | | | |
| | O01OA030 | 0,173 h | Oficial primera | 20,840 | 3,61 |
| | O01OA050 | 0,173 h | Ayudante | 18,550 | 3,21 |
| | A02A126 | 0,050 m3 | MORTERO CEMENTO CENTRAL M-7,5 | 69,050 | 3,45 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 10,270 | 0,31 |
| Precio total por m2 | | | | 10,58 | |
| Son diez Euros con cincuenta y ocho céntimos | | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|----------|----------|---|--------------|
| 11 ALICATADOS Y CHAPADOS | | | | |
| 11.1 | E12AG200 | m2 | Alicatado con plaqueta de gres porcelánico esmaltado color de 30,5x30,5 cm, con junta de 1 cm, recibido con adhesivo C2 TE s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012 porcelánico doble encolado, sin incluir enfoscado de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | |
| | O01OB090 | 0,356 h | Oficial solador alicatador | 19,890 |
| | O01OB100 | 0,356 h | Ayudante solador alicatador | 18,700 |
| | P09AM070 | 1,050 m2 | Azulejo porcelánico esmaltado color 30,5x30... | 27,466 |
| | P01FA030 | 6,000 kg | Adhesivo int./ext. C2TE porcelánico blanco | 0,712 |
| | P01FJ006 | 2,000 kg | Junta cementosa mejorada color 2-15 mm C... | 1,058 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 48,970 |
| Precio total por m2 | | | | 50,44 |
| Son cincuenta Euros con cuarenta y cuatro céntimos | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|---|------------|---------|--|---------|--------|
| 12 CARPINTERIA DE MADERA | | | | | |
| 12.1 | E13E07aaca | u | Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de latón, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. | | |
| | O01OB150 | 1,018 h | Oficial 1ª carpintero | 20,900 | 21,28 |
| | O01OB160 | 1,018 h | Ayudante carpintero | 18,900 | 19,24 |
| | P11P01aa | 1,000 u | Precerco de pino 1H 70x30 mm | 8,935 | 8,94 |
| | P11L05baac | 1,000 u | Puerta de paso en block ciega lisa lacada de... | 201,496 | 201,50 |
| | P11RM050 | 1,000 u | Juego manivelas latón pulido/brillo | 33,419 | 33,42 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 284,380 | 8,53 |
| Precio total por u | | | | 292,91 | |
| Son doscientos noventa y dos Euros con noventa y un céntimos | | | | | |
| 12.2 | E13E13aaac | u | Puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas lacados, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. | | |
| | O01OB150 | 2,544 h | Oficial 1ª carpintero | 20,900 | 53,17 |
| | O01OB160 | 2,544 h | Ayudante carpintero | 18,900 | 48,08 |
| | P11P02aac | 1,000 u | Armazón 1H puerta corredera tabique cerám... | 295,111 | 295,11 |
| | P11L05baac | 1,000 u | Puerta de paso en block ciega lisa lacada de... | 201,496 | 201,50 |
| | P11R01c | 2,000 u | Manillón de acero inoxidable | 27,990 | 55,98 |
| | P11L17ka | 1,000 u | Kit revestimiento corredera lacada 1H | 122,858 | 122,86 |
| | P11RW040 | 1,000 u | Juego accesorios puerta corredera | 14,359 | 14,36 |
| | P11RW050 | 1,700 m | Perfil suspendido puerta corredera galvanizada | 2,784 | 4,73 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 795,790 | 23,87 |
| Precio total por u | | | | 819,66 | |
| Son ochocientos diecinueve Euros con sesenta y seis céntimos | | | | | |
| 12.3 | pn12.1 | ud | Puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas lacados, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. | | |
| | O01OB150 | 2,544 h | Oficial 1ª carpintero | 20,900 | 53,17 |
| | O01OB160 | 2,544 h | Ayudante carpintero | 18,900 | 48,08 |
| | P11P02aac | 1,000 u | Armazón 1H puerta corredera tabique cerám... | 295,111 | 295,11 |
| | P11L05baab | 1,000 u | Puerta de paso en block ciega lisa lacada de... | 201,490 | 201,49 |
| | P11L17ka | 1,000 u | Kit revestimiento corredera lacada 1H | 122,858 | 122,86 |
| | P11R01c | 2,000 u | Manillón de acero inoxidable | 27,990 | 55,98 |
| | P11RW040 | 1,000 u | Juego accesorios puerta corredera | 14,359 | 14,36 |
| | P11RW050 | 1,700 m | Perfil suspendido puerta corredera galvanizada | 2,784 | 4,73 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 795,780 | 23,87 |
| Precio total por ud | | | | 819,65 | |
| Son ochocientos diecinueve Euros con sesenta y cinco céntimos | | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|------------|----------|--|----------------|
| 13 CARPINTERIA DE ALUMINIO | | | | |
| 13.1 | E14A35eaca | m2 | Carpintería de aluminio gama alta, perfil europeo, tipo CORTIZO 70 INDUSTRIAL con rotura de puente termico o similar , anodizado natural de 15 micras, en ventanas oscilobatientes, mayores de 1 m2 y menores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares. | |
| | O01OB130 | 0,244 h | Oficial 1ª cerrajero | 19,890 4,85 |
| | O01OB140 | 0,122 h | Ayudante cerrajero | 18,700 2,28 |
| | P12PW010 | 4,000 m | Premarco aluminio | 6,422 25,69 |
| | P12A25eaca | 1,000 m2 | Ventana aluminio gama alta anodizado natur... | 318,917 318,92 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 351,740 10,55 |
| Precio total por m2 | | | | 362,29 |
| Son trescientos sesenta y dos Euros con veintinueve céntimos | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|---|---------------|
| 14 VIDRIERÍA | | | | |
| 14.1 E16EXK020 | m2 | | Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS o similar, formado por vidrio exterior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm con capa de baja emisividad y control solar COOL-LITE SKN 154; y vidrio interior laminar SGG STADIP PROTECT 44.2 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 4 mm unidas mediante 2 PVB; separados por cámara rellena de gas argón al 90% de concentración de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio de color a definir y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso NPD/1B1 según norma UNE EN 12600. | |
| | O01OB250 | 1,170 h | Oficial 1ª vidriería | 19,170 |
| | P14EXH020 | 1,003 m2 | Climalit Plus Cool-Lite SKN 154 6/12,14,16/4... | 141,770 |
| | P14KW060 | 7,000 m | Sellado con silicona neutra | 1,018 |
| | P01DW090 | 1,500 u | Pequeño material | 1,374 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 173,820 |
| Precio total por m2 | | | | 179,03 |
| Son ciento setenta y nueve Euros con tres céntimos | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|---|-----------|---------|--|-----------|----------|
| 15 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICAC... | | | | | |
| 15.1 | E17V040 | u | Inspección inicial por un Organismo de Control Autorizado (O.C.A) por potencia instalada en kW, en local de pública concurrencia; según REBT, ITC-BT-05. (Precio por kW contratado). | | |
| | P15T025 | 1,000 u | Inspección OCA por Kw contratado para púb... | 9,826 | 9,83 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 9,830 | 0,29 |
| | | | Precio total por u | | 10,12 |
| | | | Son diez Euros con doce céntimos | | |
| 15.2 | E17V020 | u | Gastos de tramitación y control administrativo de instalación de baja tensión, en instalaciones que requieren proyecto, incluso este. | | |
| | P15T015 | 1,000 u | Tramitación y control administrativo instalaci... | 457,931 | 457,93 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 457,930 | 13,74 |
| | | | Precio total por u | | 471,67 |
| | | | Son cuatrocientos setenta y un Euros con sesenta y siete céntimos | | |
| 15.3 | E17CBO020 | u | Cuadro general de mando y protección de ascensor, formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, de 36 elementos, perfil omega, embarrado de protección, 1 IGA de corte omnipolar (IGA) 32 A (4P), 1 interruptor diferencial de 40 A/4 P/300 mA, 1 interruptor diferencial 40 A/2 P/300 mA y 4 PIAS de corte omnipolar: 3 de 10 A (I+N) para alumbrado cabina, cuarto y rosario, 1 de 16 A (I+N) para tomas auxiliares, 1 de 25 A (IIII) para ascensor. Instalado, conexionado y rotulado; según REBT. | | |
| | O01OB200 | 1,272 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 | 25,68 |
| | P15FHE120 | 1,000 u | Caja distr. estanca IP65-IK08 superf. 36 ele... | 100,847 | 100,85 |
| | P15FK260 | 1,000 u | PIA 4x32 A 6/15 kA curva C | 148,532 | 148,53 |
| | P15FJ110 | 1,000 u | Diferencial 40 A/4P/300 mA tipo AC | 274,942 | 274,94 |
| | P15FJ050 | 1,000 u | Diferencial 40 A/2P/300 mA tipo AC | 174,136 | 174,14 |
| | P15FK020 | 3,000 u | PIA (I+N) 10 A 6/10 kA curva C | 54,514 | 163,54 |
| | P15FK030 | 1,000 u | PIA (I+N) 16 A 6/10 kA curva C | 55,572 | 55,57 |
| | P15FK250 | 1,000 u | PIA 4x25 A 6/15 kA curva C | 140,137 | 140,14 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 1.083,390 | 10,83 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 1.094,220 | 32,83 |
| | | | Precio total por u | | 1.127,05 |
| | | | Son mil ciento veintisiete Euros con cinco céntimos | | |
| 15.4 | E17BBT020 | m | Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 4x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. | | |
| | O01OB200 | 0,102 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 | 2,06 |
| | O01OB210 | 0,102 h | Oficial 2ª electricista | 18,900 | 1,93 |
| | P15NCC060 | 1,050 m | Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,... | 11,235 | 11,80 |
| | %PM0200 | 2,000 % | Pequeño Material | 15,790 | 0,32 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 16,110 | 0,48 |
| | | | Precio total por m | | 16,59 |
| | | | Son dieciseis Euros con cincuenta y nueve céntimos | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | | Total |
|------|-----------|----------|---|---------|---------------|
| 15.5 | E17T020 | u | Toma de tierra independiente con con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm2 hasta una longitud de 20 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. | | |
| | O01OB200 | 1,018 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 | 20,55 |
| | O01OB220 | 1,018 h | Ayudante electricista | 18,900 | 19,24 |
| | P15EA010 | 1,000 u | Pica T.T. acero-Cu 2000x14,6 mm (300 micr... | 19,732 | 19,73 |
| | P15EB010 | 20,000 m | Conductor cobre desnudo 35 mm2 | 4,306 | 86,12 |
| | P15ED020 | 1,000 u | Cartucho carga aluminotérmica C-115 | 5,435 | 5,44 |
| | P15EC010 | 1,000 u | Registro de comprobación+tapa | 24,281 | 24,28 |
| | P15EC020 | 1,000 u | Puente de prueba | 17,555 | 17,56 |
| | P15AH430 | 1,000 u | Pequeño material para instalación | 1,425 | 1,43 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 194,350 | 5,83 |
| | | | Precio total por u | | 200,18 |
| | | | Son doscientos Euros con dieciocho céntimos | | |
| 15.6 | E17T030 | m | Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2, uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. | | |
| | O01OB200 | 0,102 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 | 2,06 |
| | O01OB220 | 0,102 h | Ayudante electricista | 18,900 | 1,93 |
| | P15EB010 | 1,000 m | Conductor cobre desnudo 35 mm2 | 4,306 | 4,31 |
| | P15AH430 | 1,000 u | Pequeño material para instalación | 1,425 | 1,43 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 9,730 | 0,29 |
| | | | Precio total por m | | 10,02 |
| | | | Son diez Euros con dos céntimos | | |
| 15.7 | E17BDT030 | m | Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 5x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. | | |
| | O01OB200 | 0,112 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 | 2,26 |
| | O01OB210 | 0,112 h | Oficial 2ª electricista | 18,900 | 2,12 |
| | P15NCQ060 | 1,050 m | Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,... | 14,196 | 14,91 |
| | P15NG010 | 1,050 m | Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1... | 0,347 | 0,36 |
| | %PM0200 | 2,000 % | Pequeño Material | 19,650 | 0,39 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 20,040 | 0,60 |
| | | | Precio total por m | | 20,64 |
| | | | Son veinte Euros con sesenta y cuatro céntimos | | |
| 15.8 | E17MS030 | u | Punto de luz sencillo superficial realizado en tubo PVC rígido M16/gp7 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750 V y sección de 1,5 mm2 (activo, neutro y protección), así como interruptor superficie y grado de protección IP-55, caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión y casquillo, totalmente montado e instalado. | | |
| | O01OB200 | 0,254 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 | 5,13 |
| | O01OB220 | 0,254 h | Ayudante electricista | 18,900 | 4,80 |
| | P15UEE010 | 5,000 m | Tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=16 mm | 0,885 | 4,43 |
| | P15NF010 | 15,000 m | Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca -... | 0,316 | 4,74 |
| | P15IA080 | 1,000 u | Interruptor superficie estanco IP-55 | 8,792 | 8,79 |
| | P15MW060 | 1,000 u | Caja estanca D=70 mm | 1,883 | 1,88 |
| | P15MW080 | 1,000 u | Casquillo bombilla | 0,967 | 0,97 |
| | P15AH430 | 0,200 u | Pequeño material para instalación | 1,425 | 0,29 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 31,030 | 0,93 |
| | | | Precio total por u | | 31,96 |
| | | | Son treinta y un Euros con noventa y seis céntimos | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-------|-----------|----------|--|--------------|
| 15.9 | E17MS050 | u | Base enchufe estanca de superficie con toma tierra lateral de 10/16 A (II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M20/gp7 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja metálica de registro, toma de corriente superficial estanca y grado de protección IP-55 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado. | |
| | O01OB200 | 0,254 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 |
| | O01OB220 | 0,254 h | Ayudante electricista | 18,900 |
| | P15UEE020 | 5,000 m | Tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=20 mm | 1,180 |
| | P15NF020 | 15,000 m | Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca -... | 0,520 |
| | P15IA090 | 1,000 u | Base de enchufe en superficie IP-55 | 11,046 |
| | P15MW070 | 1,000 u | Caja metálica | 10,385 |
| | P15AH430 | 0,200 u | Pequeño material para instalación | 1,425 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 45,360 |
| | | | Precio total por u | 46,72 |
| | | | Son cuarenta y seis Euros con setenta y dos céntimos | |
| 15.10 | E17MEB010 | u | Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar estanco de grado de protección IP-55, de gama básica con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28. | |
| | O01OB200 | 0,305 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 |
| | O01OB220 | 0,305 h | Ayudante electricista | 18,900 |
| | P15NG010 | 18,000 m | Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1... | 0,347 |
| | P15MEB010 | 1,000 u | Interrup. / Conmut. estanco superf. gama bá... | 2,564 |
| | %PM0200 | 2,000 % | Pequeño Material | 20,730 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 21,140 |
| | | | Precio total por u | 21,77 |
| | | | Son veintiun Euros con setenta y siete céntimos | |
| 15.11 | E18IDE730 | u | Luminaria de tipo foco para empotrar circular de 80 mm de diámetro y 60 mm de fondo, con tecnología de iluminación LED estructura, caja portaequipos de acero con acabado cromado y transformador de corriente. Potencia de 10W, intensidad de luz de 600 lúmenes y ángulo de apertura de luz de 45°. Grado de protección IP44 según UNE-EN 60598. Equipo para alumbrado general interior, con vida útil estimada de 30.000 horas y clasificación energética A++. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | |
| | O01OB200 | 0,305 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 |
| | P16BI730 | 1,000 u | Foco empotrable redondo LED D=80 mm cr... | 29,511 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 35,670 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 36,030 |
| | | | Precio total por u | 37,11 |
| | | | Son treinta y siete Euros con once céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--|-----------|---------|--|---------------|
| 15.12 | E18GIE010 | u | Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 50102 y UNE 20392:1993; equipado con LEDs de 70 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | |
| | O01OB200 | 0,204 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 |
| | O01OB220 | 0,204 h | Ayudante electricista | 18,900 |
| | P15UCH010 | 4,000 m | Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre ... | 0,804 |
| | P15NG010 | 8,000 m | Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1... | 0,347 |
| | P16EAL010 | 1,000 u | Bloque autónomo emergencia LED 70 lm | 74,195 |
| | P16EAV020 | 1,000 u | Marco empotrar c/bornas luminaria emergen... | 17,717 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 105,900 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 106,960 |
| Precio total por u | | | | 110,17 |
| Son ciento diez Euros con diecisiete céntimos | | | | |
| 15.13 | E18GIS010 | u | Bloque autónomo de emergencia, de superficie con zócalo enchufable, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 50102 y UNE 20392:1993; equipado con LEDs de 70 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | |
| | O01OB200 | 0,204 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 |
| | O01OB220 | 0,204 h | Ayudante electricista | 18,900 |
| | P15UCH010 | 4,000 m | Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre ... | 0,804 |
| | P15NG010 | 8,000 m | Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1... | 0,347 |
| | P16EAL010 | 1,000 u | Bloque autónomo emergencia LED 70 lm | 74,195 |
| | P16EAV010 | 1,000 u | Zócalo enchufable luminaria emergencia sup... | 8,843 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 97,020 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 97,990 |
| Precio total por u | | | | 100,93 |
| Son cien Euros con noventa y tres céntimos | | | | |
| 15.14 | E18CI040 | u | Sensor múltiple de nivel de luz natural y movimiento, para regular la luz de la luminaria en función del aporte de luz natural y siempre que no haya detección de presencia las luces bajarán al nivel mínimo, para altura recomendadas hasta 3,50 m. Compatible con balastos regulables 1-10 V, nivel mínimo de regulación 20%, tiempo seccionable entre 1-30 min. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4 | |
| | O01OB200 | 0,305 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 |
| | O01OB220 | 0,305 h | Ayudante electricista | 18,900 |
| | P16NI070 | 1,000 u | Sensor luz diurna y detector presencia regul... | 56,631 |
| | P16NI080 | 1,000 u | Controlador sensor múltiple | 48,083 |
| | %PM0200 | 2,000 % | Pequeño Material | 116,630 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 118,960 |
| Precio total por u | | | | 122,53 |
| Son ciento veintidos Euros con cincuenta y tres céntimos | | | | |
| 15.15 | PN15.1 | UD | Partida alzada de traslado de rack de telecomunicaciones existente en local de almacen para trasladarlo a otra ubicacion cercana, incluyendo el cableado necesario y el cuadro de proteccion anejo al mismo para dejarlo fucionando correctamente | |
| | | | Sin descomposición | 305,287 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 305,287 |
| Precio total redondeado por UD | | | | 314,45 |
| Son trescientos catorce Euros con cuarenta y cinco céntimos | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-------|--------|---------|---|--------------|
| 15.16 | PN15.2 | UD | Downlight LED 20W. Encendido y apagado automático con detector radar.Factor de protección IP20 para interiores,instalado y funcionando. Potencia 20W Factor IP IP20 Certificados C€ & RoHS Voltaje 85/265V AC Apertura 360º Horas de vida 50.000 horas Luminosidad 1900Lm Medidas Ø186 mm x 60 mm Frecuencia 50/60 Hz Uso Interior Medida de Corte 150mm Garantía 2 años Instalación Empotrable REFERENCIA BL11621 | |
| | | | Sin descomposición | 30,530 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,92 |
| | | | Precio total redondeado por UD | 31,45 |
| | | | Son treinta y un Euros con cuarenta y cinco céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|---|-----------|----------|---|---------------|
| 16 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y EVACUACIÓN | | | | |
| 16.1 | E20XAU020 | u | Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para lavabo, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. | |
| | O01OB170 | 1,170 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 |
| | O01OB180 | 1,170 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 |
| | P17OB020 | 3,750 m | Tubo multicapa PERT-Al-PERT rígida 20x2,... | 3,256 |
| | P07CC012 | 1,900 m | Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=... | 6,645 |
| | P17OB010 | 3,800 m | Tubo multicapa PERT-Al-PERT rígida 16x2 ... | 2,341 |
| | P17LC030 | 3,800 m | Tubo corrugado polipropileno protección (az... | 0,458 |
| | P17OET050 | 2,000 u | Te reducida u. prensada PPSU 20x16x20 mm | 4,878 |
| | P17OEC010 | 2,000 u | Codo u. prensada terminal latón 16x1/2" | 5,876 |
| | P17SB030 | 0,250 u | Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas | 23,385 |
| | P17VC030 | 0,500 m | Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm | 2,452 |
| | P17VC010 | 1,700 m | Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm | 1,556 |
| | %PM2000 | 20,000 % | Pequeño Material | 113,750 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 136,500 |
| Precio total redondeado por u | | | | 140,60 |
| Son ciento cuarenta Euros con sesenta céntimos | | | | |
| 16.2 | E20XAU040 | u | Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. | |
| | O01OB170 | 1,018 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 |
| | O01OB180 | 1,018 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 |
| | P17OB020 | 3,750 m | Tubo multicapa PERT-Al-PERT rígida 20x2,... | 3,256 |
| | P17OB010 | 2,250 m | Tubo multicapa PERT-Al-PERT rígida 16x2 ... | 2,341 |
| | P17LC030 | 2,250 m | Tubo corrugado polipropileno protección (az... | 0,458 |
| | P17OET050 | 1,000 u | Te reducida u. prensada PPSU 20x16x20 mm | 4,878 |
| | P17OEC010 | 1,000 u | Codo u. prensada terminal latón 16x1/2" | 5,876 |
| | P17SW020 | 1,000 u | Conexión PVC inodoro D=110 mm c/junta la... | 6,512 |
| | P17VC060 | 1,000 m | Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm | 5,943 |
| | %PM2000 | 20,000 % | Pequeño Material | 82,630 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 99,160 |
| Precio total redondeado por u | | | | 102,13 |
| Son ciento dos Euros con trece céntimos | | | | |
| 16.3 | E20WJA010 | m | Bajante circular de aluminio lacado, de 80 mm de diámetro, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. | |
| | O01OB170 | 0,102 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 |
| | O01OB180 | 0,102 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 |
| | P17JA010 | 1,100 m | Bajante aluminio D=80 mm | 10,478 |
| | %PM1000 | 10,000 % | Pequeño Material | 15,630 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 17,190 |
| Precio total redondeado por m | | | | 17,71 |
| Son diecisiete Euros con setenta y un céntimos | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|------|-----------|----------|---|--------------|
| 16.4 | E20WNA010 | m | Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección circular, con un desarrollo de 250 mm, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. | |
| | O01OB170 | 0,178 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 3,74 |
| | O01OB180 | 0,178 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 3,41 |
| | P17NA010 | 1,250 m | Canalón aluminio circular 250 mm i/p.p. piezas | 16,31 |
| | P17NA270 | 2,000 u | Soporte canalón aluminio | 4,88 |
| | %PM1000 | 10,000 % | Pequeño Material | 2,83 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,94 |
| | | | Precio total redondeado por m | 32,11 |
| | | | Son treinta y dos Euros con once céntimos | |
| 16.5 | E03OCP030 | m | Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris serie "B" o "BD", de diámetro 125 mm y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5 y UNE-EN 1329-1:2014. | |
| | O01OB170 | 0,244 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 5,13 |
| | O01OB180 | 0,244 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 4,68 |
| | P02TVO460 | 1,000 m | Tubo PVC liso evacuación encolado D=125 ... | 4,79 |
| | P02CVC310 | 0,200 u | Codo M-H PVC junta pegada 87,5° DN 125 ... | 1,04 |
| | P02CVW036 | 3,333 u | Abrazadera metálica tubos PVC 125 mm | 8,21 |
| | P02CVW030 | 0,013 kg | Adhesivo tubos PVC junta pegada | 0,25 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,72 |
| | | | Precio total redondeado por m | 24,82 |
| | | | Son veinticuatro Euros con ochenta y dos céntimos | |
| 16.6 | E03OCP040 | m | Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris serie "B" o "BD", de diámetro 160 mm y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5 y UNE-EN 1329-1:2014. | |
| | O01OB170 | 0,305 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 6,41 |
| | O01OB180 | 0,305 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 5,84 |
| | P02TVO470 | 1,000 m | Tubo PVC liso evacuación encolado D=160 ... | 6,17 |
| | P02CVC320 | 0,200 u | Codo M-H PVC junta pegada 87,5° DN 160 ... | 1,82 |
| | P02CVW040 | 3,333 u | Abrazadera metálica tubo colgado PVC D=1... | 11,16 |
| | P02CVW030 | 0,020 kg | Adhesivo tubos PVC junta pegada | 0,38 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,95 |
| | | | Precio total redondeado por m | 32,73 |
| | | | Son treinta y dos Euros con setenta y tres céntimos | |
| 16.7 | E03OEP008 | m | Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 125 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5. | |
| | O01OA030 | 0,204 h | Oficial primera | 4,25 |
| | O01OA060 | 0,204 h | Peón especializado | 3,64 |
| | P01AA020 | 0,237 m3 | Arena de río 0/6 mm | 4,17 |
| | P02TVO320 | 1,000 m | Tubo PVC liso multicapa celular encolado D... | 4,55 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,50 |
| | | | Precio total redondeado por m | 17,11 |
| | | | Son diecisiete Euros con once céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|------|-----------|----------|--|---------|
| 16.8 | E03OEP020 | m | Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 200 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 1401-1:2009 y UNE-EN ISO 1452-5:2011. | |
| | O01OA030 | 0,285 h | Oficial primera | 5,94 |
| | O01OA060 | 0,285 h | Peón especializado | 5,08 |
| | P01AA020 | 0,389 m3 | Arena de río 0/6 mm | 6,84 |
| | P02CVM020 | 0,200 u | Manguito H-H PVC s/tope junta elástica DN=... | 4,18 |
| | P02CVW010 | 0,005 kg | Lubricante tubos PVC junta elástica | 0,05 |
| | P02TVO020 | 1,000 m | Tubo PVC liso junta elástica SN2 D=200 mm | 7,91 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 0,90 |
| | | | Precio total redondeado por m | 30,90 |
| | | | Son treinta Euros con noventa céntimos | |
| 16.9 | PN16.1 | UD | Partida alzada de desvío de tuberías de agua fría o caliente de pequeño diámetro de alimentación de aparatos sanitarios necesarios por apertura de huecos en tabiques, completamente realizado y funcionando. | |
| | | | Sin descomposición | 203,525 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 6,11 |
| | | | Precio total redondeado por UD | 209,63 |
| | | | Son doscientos nueve Euros con sesenta y tres céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--|-----------|---------|---|---------------|
| 17 APARATOS SANITARIOS | | | | |
| 17.1 | E21AIB030 | u | Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997, de gama media en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. | |
| | O01OB170 | 1,018 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 |
| | O01OB180 | 1,018 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 19,160 |
| | P18IB030 | 1,000 u | Taza inodoro tanque bajo gama media - blanco | 143,496 |
| | P18IB090 | 1,000 u | Tanque bajo inodoro c/mecanismos gama m... | 134,002 |
| | P18IB150 | 1,000 u | Tapa y asiento inodoro lacado gama media | 53,202 |
| | P18JE010 | 1,000 u | Llave de escuadra 1/2" a 3/8" antical | 3,929 |
| | P18GWL050 | 1,000 u | Latiguillo flexible 25 cm 3/8" a 3/8" | 2,219 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 377,760 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 381,540 |
| Precio total redondeado por u | | | | 392,99 |
| Son trescientos noventa y dos Euros con noventa y nueve céntimos | | | | |
| 17.2 | E21TAL020 | u | Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado sobre soporte de lavabo regulable mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón flexible. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9. | |
| | O01OB170 | 1,119 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 |
| | P36HSL020 | 1,000 u | Lavabo mural accesible soporte regulable 64... | 545,752 |
| | %PM1200 | 3,000 % | Pequeño Material | 569,280 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 586,360 |
| Precio total redondeado por u | | | | 603,95 |
| Son seiscientos tres Euros con noventa y cinco céntimos | | | | |
| 17.3 | E21TAS030 | u | Inodoro accesible de tanque bajo con apertura frontal, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9. | |
| | O01OB170 | 1,323 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 |
| | P36HSI030 | 1,000 u | Inodoro compacto accesible tanque bajo ape... | 301,929 |
| | P17XT030 | 1,000 u | Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2" | 4,213 |
| | P18GWL040 | 1,000 u | Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2" | 2,096 |
| | %PM1200 | 3,000 % | Pequeño Material | 336,060 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 346,140 |
| Precio total redondeado por u | | | | 356,52 |
| Son trescientos cincuenta y seis Euros con cincuenta y dos céntimos | | | | |
| 17.4 | E21TBA010 | u | Barra doble abatible, de instalación mural, de 796 mm de longitud, fabricada en aluminio recubierto en nailon, de 35 mm de diámetro, con portarollos, base apoyo a la pared de 250x120 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE 41523. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. | |
| | O01OB170 | 0,407 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 |
| | M12T050 | 0,400 h | Taladro percutor eléctrico pequeño | 1,140 |
| | P18MBA010 | 1,000 u | Barra doble abatible mural aluminio-nailon 7... | 314,649 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 323,670 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 326,910 |
| Precio total redondeado por u | | | | 336,72 |
| Son trescientos treinta y seis Euros con setenta y dos céntimos | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--|-----------|---------|--|---------------|
| 17.5 | E21TE030 | u | Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones. | |
| | O01OB170 | 0,254 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 |
| | M12T050 | 0,250 h | Taladro percutor eléctrico pequeño | 1,140 |
| | P36HE040 | 1,000 u | Espejo reclinable marco AISI-304 800x600 mm | 260,817 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 266,450 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 269,110 |
| Precio total redondeado por u | | | | 277,18 |
| Son doscientos setenta y siete Euros con dieciocho céntimos | | | | |
| 17.6 | E21MJA010 | u | Dosificador de jabón metálico, de 1,3 l de capacidad; de instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por cuerpo en acero inoxidable AISI-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior de polietileno, pulsador en plástico ABS de accionamiento manual, con válvula antigoteo; cierre con llave especial suministrada. Dimensiones: 165x185x98 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares. | |
| | O01OB170 | 0,170 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 |
| | M12T050 | 0,167 h | Taladro percutor eléctrico pequeño | 1,140 |
| | P18CJA010 | 1,000 u | Dosificador jabón manual acero inox. AISI 3... | 60,040 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 63,810 |
| Precio total redondeado por u | | | | 65,72 |
| Son sesenta y cinco Euros con setenta y dos céntimos | | | | |
| 17.7 | E21MST010 | u | Secador de manos por aire caliente de accionamiento mediante pulsador temporizado, formado por base y voluta en material termoplástico ABS UL 94-V0 con perforaciones para anclaje en pared mediante tornillos y tacos universales; y carcasa monopieza de material termoplástico ABS de 3 mm de espesor en color blanco. Motor de inducción 230 V-50 Hz, de 2800 rpm, clase F, sin mantenimiento con limitador térmico. Potencia máxima de 1640 W. Turbina centrífuga de entrada simple, de PP UL 94-V0. Resistencia de hilo ondulado en NiCr con limitador térmico. Rejilla de salida aire de zamak. Ciclo del temporizador electrónico del pulsador de 45 seg. Velocidad de salida del aire de 65 km/h. Nivel sonoro (a 2 m) de 60 dB(A). Índice de protección: IP21. Dimensiones: 302x253x153 mm. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de fijaciones, conexiones y medios auxiliares. | |
| | O01OB170 | 0,254 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 |
| | M12T050 | 0,250 h | Taladro percutor eléctrico pequeño | 1,140 |
| | P18CST010 | 1,000 u | Secamanos pulsador tempORIZADO ABS blan... | 113,975 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 119,610 |
| Precio total redondeado por u | | | | 123,20 |
| Son ciento veintitres Euros con veinte céntimos | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-----------------------------|-----------|---------|---|-----------------|
| 18 CALEFACCIÓN Y ACS | | | | |
| 18.1 | PN18.1 | UD | Bomba de calor para produccion de ACS de 100lts de capacidad con una potencia electrica aabsorbida media bombe de calor , con un COP AIRE A 20°C de 2,17, con un tiempo de calentamiento de 6.36 h para una extraccion unica maxima a 40°C de agua de 117 lts, temperatura maxima de bomba de calo 55 °c, cin una temperatura maxima de l aire de 10/40 °c y una potencia máxima absorvida de 1550w.Totalmente montada y fucionando. | |
| | | | Sin descomposición | 1.221,149 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 36,63 |
| | | | Precio total redondeado por UD | 1.257,78 |
| | | | Son mil doscientos cincuenta y siete Euros con setenta y ocho céntimos | |
| 18.2 | E22SEQ130 | u | Panel vertical radiador fabricado a partir de plancha de acero, con carenado integral, de aproximadamente 2.100 mm de alto total (h) y 500 mm de longitud (L), con una emisión calorífica según Norma U.N.E. EN-442 de aprox. 1.145 kcal/h para un salto térmico AT=50°C, y de aprox. 855 kcal/h para un salto térmico AT=40°C, para presión máxima de trabajo de 6 bar; modelo estándar, con imprimación anticorrosiva en blanco y acabado en pintura epoxi-poliéster en blanco; equipado con llave de paso de 3/8" manual, detentor, tapones y purgador manual, así como de accesorios de montaje, reducciones, juntas y soportes; i/p.p. de medios auxiliares necesarios para su montaje y pintura de retoques. Elemento con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme al RITE y CTE DB HE. | |
| | O01OB170 | 0,611 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 12,85 |
| | O01OB180 | 0,611 h | Oficial 2ª fontanero calefactor | 11,71 |
| | P20MQV050 | 1,000 u | Panel vertical radiador acero 2100x500 1145... | 328,49 |
| | P20MW180 | 1,000 u | Tapón radiador 1" ciego acero zinc. RD/RI | 0,48 |
| | P20MW181 | 1,000 u | Tapón radiador 1" a 1/8" acero zinc. RD/RI | 0,53 |
| | P20MW182 | 2,000 u | Tapón radiador 1" a 3/8" acero zinc. RD/RI | 1,04 |
| | P20MW010 | 1,000 u | Válvula escuadra radiador manual 3/8" | 6,16 |
| | P20MW160 | 1,000 u | Detentor escuadra radiador 3/8" cromado | 4,70 |
| | P20MW080 | 1,000 u | Purgador radiador manual 1/8" cabeza plástico | 0,94 |
| | P20MW100 | 2,000 u | Soporte radiador panel empotrar | 1,22 |
| | P20MW440 | 2,000 u | Florón embellecedor radiador plástico D=12-... | 0,51 |
| | %PM0010 | 0,100 % | Pequeño Material | 0,37 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 11,07 |
| | | | Precio total redondeado por u | 380,07 |
| | | | Son trescientos ochenta Euros con siete céntimos | |
| 18.3 | PN18.2 | UD | Partida alzada de modificacion de tuberias de distribucion de calefaccion a radiador de chapa en sistema bitubular a una localizacion cercana, desviando los montantes ligeramente, totalmente cambiado y fucionando con tuberia de cobre visto y pintado en color blanco. | |
| | | | Sin descomposición | 254,406 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 7,63 |
| | | | Precio total redondeado por UD | 262,04 |
| | | | Son doscientos sesenta y dos Euros con cuatro céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|---|-----------|----------|--|--------|-------|
| 19 VENTILACIÓN | | | | | |
| 19.1 | E23VDT040 | u | Extractor de baño para un caudal de 95 m3/h, de muy bajo nivel sonoro (25 dB(A) a 3 metros) y bajo consumo (7,5 W); con funcionamiento a través de temporizador electrónico regulable (instalación eléctrica no incluida). Fabricado en material plástico en blanco, con compuerta antirretorno incorporada, equipado con difusores para la reducción de turbulencias de aire y nivel sonoro. Motor monofásico 230 V-50 Hz de alto rendimiento con rodamientos a bolas para trabajo durante 40.000 horas, con soportes antivibratorios. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. | | |
| | O01OB170 | 0,509 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 | 10,70 |
| | P21VDT040 | 1,000 u | Extractor baño temporizador bajo ruido-cons... | 67,926 | 67,93 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 78,630 | 0,79 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 79,420 | 2,38 |
| Precio total redondeado por u | | | | | 81,80 |
| Son ochenta y un Euros con ochenta céntimos | | | | | |
| 19.2 | E04PGC050 | u | Rejilla de ventilación para cámara bufa, de 200x200 mm de tamaño | | |
| | O01OA040 | 0,254 h | Oficial segunda | 19,220 | 4,88 |
| | P13WL010 | 1,000 u | Rejilla ventilación acero laminado 20x20 cm | 22,540 | 22,54 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 27,420 | 0,27 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 27,690 | 0,83 |
| Precio total redondeado por u | | | | | 28,52 |
| Son veintiocho Euros con cincuenta y dos céntimos | | | | | |
| 19.3 | E23DCN020 | m | Conducto formado por tubo de aluminio flexible comprimido (1 metro extensible a 5 metros), de diámetro 100 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud. | | |
| | O01OB170 | 0,102 h | Oficial 1ª fontanero calefactor | 21,030 | 2,15 |
| | O01OB190 | 0,102 h | Ayudante fontanero | 18,900 | 1,93 |
| | P21DCN020 | 1,100 m | Tubo aluminio flexible comprim. D=100 mm | 3,027 | 3,33 |
| | %PM2800 | 28,000 % | Pequeño Material | 7,410 | 2,07 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 9,480 | 0,28 |
| Precio total redondeado por m | | | | | 9,76 |
| Son nueve Euros con setenta y seis céntimos | | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--------------------------------|--------|---------|--|------------------|
| 20 EQUIPOS DE ELEVACIÓN | | | | |
| 20.1 | PN20.1 | UD | <p>Fabricación e instalación de ascensor TK ELEVATOR modelo Synergy 100 ó similar sin cuarto de máquinas, con tracción eléctrica mejorada por sistema de frecuencia variable y con máquina GEARLESS sin reductor de velocidad, con sistema de marco reforzado en cabina que desliza por guías centradas, velocidad de 1 m/s, 630 kg de carga y 8 personas de capacidad, 3 paradas (0, 1 Y 2), embarque sencillo, foso de 1.000 mm, Recorrido Libre de Seguridad de 3.400 mm, hasta 7,5 m. de recorrido, cabina de medidas interiores libres mínimas de 1.100 x 1.400 x 2.200 mm, con Línea de Decoración C20 en skinplate color blanco, con 1 espejo laminados en la pared del fondo, botonera de cabina vertical de superficie modelo Light Moon Acero Inoxidable Gr.220D con pantalla TFT de 3,5" y pulsadores DB02 St. Steel Satin Silver, incluido pulsador de cerrar puertas, techo de cabina en acero blanco con iluminación mediante plafón de superficie con tecnología led de bajo consumo, programada para su apagado automático cuando el ascensor no se usa, suelo de cabina de vinilo Nature Black, rodapié y rodatecho en aluminio anodizado satinado plata, 1 pasamanos frente a la botonera de aluminio cromado, botoneras de piso en acero inoxidable con sistema braille modelo Serie 30 Silver y con acceso restringido mediante llavín en todas las plantas, flechas de dirección en los pisos serie 30, puertas de tipo LA2 en cabina en acero inoxidable con barrera óptica y en pasillo en imprimación para pintar por cuenta de la obra, de apertura lateral automática de 2 hojas y de luz libre 900 x 2.000 mm, con operador regulado por variador de frecuencia, con armario de maniobra en el frente de puerta de la última parada, con acabado en imprimación, maniobra simple selectiva en bajada con sistema Sleep Mode de desconexión automática de la maniobra cuando no se usa el ascensor, logrando un consumo bajísimo de la instalación pudiéndose alcanzar incluso la clasificación energética A del ascensor y ayudando a dotar de una notable eficiencia energética al edificio, sistema de rescate automático por falta de corriente con apertura de puertas, con de control de acceso a foso, con sistema de comunicación bidireccional con el exterior preparado para funcionar mediante línea móvil, incluido el nuevo sistema MAX de mantenimiento predictivo de TK ELEVATOR, que hace que el ascensor esté controlado 24 horas al día, proporcionando información actualizada que permite identificar averías y enviar al servicio técnico, antes de que el cliente llegue a llamar y hace visible para el propio cliente, en tiempo real, el estado de su ascensor desde un panel personalizado accesible desde cualquier dispositivo entre otros muchos servicios. Totalmente instalado, funcionando y cumpliendo con la EN81-20 y 50, CTE, Decreto 217/2001 de 30 de agosto sobre Reglamento de Accesibilidad y Supresión de Barreras en Castilla y León, RD 88/2013, Directiva 203-2016 y UNE-EN.81-70:2004.</p> | |
| | | | Sin descomposición | 23.654,675 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 709,65 |
| | | | Precio total redondeado por UD | 24.364,32 |
| | | | Son veinticuatro mil trescientos sesenta y cuatro Euros con treinta y dos céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|--|-----------|----------|--|--------------|
| 21 PROTECCION CONTRA INCENDIOS | | | | |
| 21.1 | E26EPI040 | u | Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A 183B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. | |
| | O01OA060 | 0,509 h | Peón especializado | 17,830 |
| | M12T050 | 0,500 h | Taladro percutor eléctrico pequeño | 1,140 |
| | P23EPI040 | 1,000 u | Extintor portátil polvo ABC 6 kg efic. 27A 18... | 21,909 |
| | P23EW030 | 1,000 u | Soporte triangular extintor polvo 6-9-12 kg | 0,967 |
| | %PM0100 | 1,000 % | Pequeño Material | 32,530 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 32,860 |
| Precio total redondeado por u | | | | 33,85 |
| Son treinta y tres Euros con ochenta y cinco céntimos | | | | |
| 21.2 | E26IMP020 | m2 | Protección contra el fuego de incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 60 minutos (REI-60), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco. Espesor medio aplicado de aprox. de 1000 micras, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-EN 13381-8:2010. Rendimiento aprox. 2 kg/m2 por mm de espesor. Aplicación sobre superficie seca, limpia, libre de grasas y óxidos. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. | |
| | O01OA030 | 0,224 h | Oficial primera | 20,840 |
| | O01OA050 | 0,224 h | Ayudante | 18,550 |
| | M11U080 | 0,220 h | Airless medio | 8,324 |
| | P23J290 | 2,100 kg | Pintura intumescente monocomponente al a... | 8,639 |
| | %PM0050 | 0,500 % | Pequeño Material | 28,800 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 28,940 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 29,81 |
| Son veintinueve Euros con ochenta y un céntimos | | | | |
| 21.3 | E26IMP030 | m2 | Protección contra el fuego de incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 90 minutos (REI-90), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco. Espesor medio aplicado de aprox. de 1700 micras, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-EN 13381-8:2010. Rendimiento aprox. 2 kg/m2 por mm de espesor. Aplicación sobre superficie seca, limpia, libre de grasas y óxidos. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. | |
| | O01OA030 | 0,285 h | Oficial primera | 20,840 |
| | O01OA050 | 0,285 h | Ayudante | 18,550 |
| | M11U080 | 0,280 h | Airless medio | 8,324 |
| | P23J290 | 3,600 kg | Pintura intumescente monocomponente al a... | 8,639 |
| | %PM0050 | 0,500 % | Pequeño Material | 44,660 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 44,880 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | 46,23 |
| Son cuarenta y seis Euros con veintitres céntimos | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|------|-----------|---------|--|--------|-------------|
| 21.4 | E26SPB010 | u | Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4. | | |
| | O01OA060 | 0,068 h | Peón especializado | 17,830 | 1,21 |
| | P23SPB010 | 1,000 u | Señal fotoluminiscente Clase B 297x210 mm... | 3,155 | 3,16 |
| | %PM0200 | 2,000 % | Pequeño Material | 4,370 | 0,09 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 4,460 | 0,13 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 4,59 |
| | | | Son cuatro Euros con cincuenta y nueve céntimos | | |
| 21.5 | E26SEA010 | u | Señal de indicación de evacuación o de emergencia, de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 210x210 mm, conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3. | | |
| | O01OA060 | 0,068 h | Peón especializado | 17,830 | 1,21 |
| | P23SEA010 | 1,000 u | Señal alta luminiscencia Clase A 210x210 mm | 5,699 | 5,70 |
| | %PM0200 | 2,000 % | Pequeño Material | 6,910 | 0,14 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 7,050 | 0,21 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 7,26 |
| | | | Son siete Euros con veintiseis céntimos | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|---|-----------|----------|---|--------|-------|
| 22 PINTURAS ,TRATAMIENTOS y VARIOS | | | | | |
| 22.1 | E27EPA030 | m2 | Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. | | |
| | O01OB230 | 0,151 h | Oficial 1ª pintura | 19,710 | 2,98 |
| | O01OB240 | 0,151 h | Ayudante pintura | 18,070 | 2,73 |
| | P25OZ040 | 0,070 l | Emulsión fijadora muy penetrante obra/mad... | 8,395 | 0,59 |
| | P25OG040 | 0,060 kg | Masilla ultrafina acabados | 0,997 | 0,06 |
| | P25EI030 | 0,300 l | Pintura plástica acrílica esponjable mate | 1,557 | 0,47 |
| | P25WW220 | 0,200 u | Pequeño material | 0,926 | 0,19 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 7,020 | 0,21 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | | 7,23 |
| Son siete Euros con veintitres céntimos | | | | | |
| 22.2 | E27HEC020 | m2 | Pintura al esmalte brillante dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. | | |
| | O01OB230 | 0,243 h | Oficial 1ª pintura | 19,710 | 4,79 |
| | O01OB240 | 0,243 h | Ayudante pintura | 18,070 | 4,39 |
| | P25OU060 | 0,200 l | Minio de plomo marino | 10,227 | 2,05 |
| | P25JA080 | 0,200 l | Esmalte glicero. 1ªcalidad color brillo | 13,056 | 2,61 |
| | P25WW220 | 0,080 u | Pequeño material | 0,926 | 0,07 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 13,910 | 0,42 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | | 14,33 |
| Son catorce Euros con treinta y tres céntimos | | | | | |
| 22.3 | E27HET010 | m | Pintura al esmalte sobre tubos, i/limpieza y capa antioxidante con un desarrollo inferior a 10 cm, s/normas DIN. | | |
| | O01OB230 | 0,121 h | Oficial 1ª pintura | 19,710 | 2,38 |
| | P25OU050 | 0,050 l | Imprimación antioxido+cat. ambiente | 14,226 | 0,71 |
| | P25JA080 | 0,020 l | Esmalte glicero. 1ªcalidad color brillo | 13,056 | 0,26 |
| | P25WW220 | 0,050 u | Pequeño material | 0,926 | 0,05 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 3,400 | 0,10 |
| Precio total redondeado por m | | | | | 3,50 |
| Son tres Euros con cincuenta céntimos | | | | | |
| 22.4 | E27ME010 | m2 | Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte. | | |
| | O01OB230 | 0,315 h | Oficial 1ª pintura | 19,710 | 6,21 |
| | O01OB240 | 0,315 h | Ayudante pintura | 18,070 | 5,69 |
| | P25MA030 | 0,130 l | Imprimación poro abierto fungicida incoloro | 10,492 | 1,36 |
| | P25OS030 | 0,200 l | Imprimación sintética blanca satinada | 6,330 | 1,27 |
| | P25JA100 | 0,250 l | Esmalte laca poliuretano satinada color | 11,672 | 2,92 |
| | P25WW220 | 0,080 u | Pequeño material | 0,926 | 0,07 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 17,520 | 0,53 |
| Precio total redondeado por m2 | | | | | 18,05 |
| Son dieciocho Euros con cinco céntimos | | | | | |
| 22.5 | PN22.1 | UD | Limpieza final de la obra para su uso inmediato , limpiado de restos de materiales de cualquier tipo, limpieza de polvo , pegatinas de vidrios y accesorios etc , completamente listo para su uso normal. | | |
| | | | Sin descomposición | | 5,088 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 5,088 | 0,15 |
| Precio total redondeado por UD | | | | | 5,24 |
| Son cinco Euros con veinticuatro céntimos | | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|--|----------|---------|--|---------|--------|
| 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS | | | | | |
| 23.1 | E29GC120 | u | Ensayo de penetración dinámica superpesada hasta rechazo (DPSH), s/UNE EN ISO 22476-2:2008, con implantación de equipo en punto de penetración. | | |
| | P32GC210 | 1,000 u | Ensayo penetración dinámica súper pesada ... | 177,148 | 177,15 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 177,150 | 5,31 |
| Precio total redondeado por u | | | | | 182,46 |
| Son ciento ochenta y dos Euros con cuarenta y seis céntimos | | | | | |
| 23.2 | E29HH210 | u | Ensayo característico de resistencia, s/art. 2 del Anejo 22 de EHE-08, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 4 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009. | | |
| | P32HH010 | 1,000 u | Toma de muestras | 19,070 | 19,07 |
| | P32HH020 | 4,000 u | Fabricación y conservación probeta | 24,472 | 97,89 |
| | P32HH030 | 4,000 u | Refrentado probeta | 6,124 | 24,50 |
| | P32HH040 | 1,000 u | Consistencia cono Abrams | 17,737 | 17,74 |
| | P32HH060 | 4,000 u | Resistencia a compresión | 15,303 | 61,21 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 220,410 | 6,61 |
| Precio total redondeado por u | | | | | 227,02 |
| Son doscientos veintisiete Euros con dos céntimos | | | | | |
| 23.3 | E29A010 | u | Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2010 y UNE-EN ISO 148-1:2011. | | |
| | P32A020 | 1,000 u | Resistencia a tracción | 36,696 | 36,70 |
| | P32A030 | 1,000 u | Alargamiento de rotura | 83,445 | 83,45 |
| | P32A050 | 1,000 u | Índice de resiliencia | 30,285 | 30,29 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 150,440 | 4,51 |
| Precio total redondeado por u | | | | | 154,95 |
| Son ciento cincuenta y cuatro Euros con noventa y cinco céntimos | | | | | |
| 23.4 | E29A200 | u | Examen radiográfico de uniones soldadas, realizado s/UNE-EN ISO 17636:2013. | | |
| | P32A120 | 1,000 u | Ensayo soldadura radiografía | 54,636 | 54,64 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 54,640 | 1,64 |
| Precio total redondeado por u | | | | | 56,28 |
| Son cincuenta y seis Euros con veintiocho céntimos | | | | | |
| 23.5 | E29SI122 | u | Medición del nivel de ruido en el funcionamiento de ascensores. Incluso emisión del informe de la prueba. | | |
| | O01OB520 | 0,509 h | Equipo técnico laboratorio | 74,730 | 38,04 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 38,040 | 1,14 |
| Precio total redondeado por u | | | | | 39,18 |
| Son treinta y nueve Euros con dieciocho céntimos | | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|--|----------|----------|---|---------|--------|
| 24 SEGURIDAD Y SALUD | | | | | |
| 24.1 | S01B170 | mes | Mes de alquiler de caseta prefabricada para un despacho de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 5,98x2,45x2,45 m de 14,65 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablero lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. | | |
| | O01OA070 | 0,087 h | Peón ordinario | 17,710 | 1,54 |
| | P31BC170 | 1,000 u | Alquiler mes caseta oficina+aseo 5,98x2,45 m | 164,998 | 165,00 |
| | P31BC340 | 0,085 u | Transporte 150 km entrega y recogida 1 mó... | 489,742 | 41,63 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 208,170 | 6,25 |
| Precio total redondeado por mes | | | | 214,42 | |
| Son doscientos catorce Euros con cuarenta y dos céntimos | | | | | |
| 24.2 | S01C120 | u | Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado. | | |
| | O01OA070 | 0,103 h | Peón ordinario | 17,710 | 1,82 |
| | P31BM130 | 1,000 u | Botiquín de urgencias | 48,744 | 48,74 |
| | P31BM170 | 1,000 u | Reposición de botiquín | 16,567 | 16,57 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 67,130 | 2,01 |
| Precio total redondeado por u | | | | 69,14 | |
| Son sesenta y nueve Euros con catorce céntimos | | | | | |
| 24.3 | S02BB020 | m | Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. | | |
| | O01OA030 | 0,154 h | Oficial primera | 20,840 | 3,21 |
| | O01OA070 | 0,154 h | Peón ordinario | 17,710 | 2,73 |
| | P31CB030 | 0,065 u | Guardacuerpos metálico | 10,624 | 0,69 |
| | P31CB310 | 0,240 m | Pasamanos tubo D=50 mm | 5,129 | 1,23 |
| | P31CB090 | 0,003 m3 | Tabla madera pino 15x5 cm | 222,208 | 0,67 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 8,530 | 0,26 |
| Precio total redondeado por m | | | | 8,79 | |
| Son ocho Euros con setenta y nueve céntimos | | | | | |
| 24.4 | S02DC010 | u | Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 20 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A, un interruptor automático diferencial de 4x40 A 300 mA, dos interruptores automáticos magnetotérmicos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T, y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001. | | |
| | O01OB200 | 1,221 h | Oficial 1ª electricista | 20,190 | 24,65 |
| | P31CE150 | 0,250 u | Cuadro secundario obra potencia máxima 20... | 733,666 | 183,42 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 208,070 | 6,24 |
| Precio total redondeado por u | | | | 214,31 | |
| Son doscientos catorce Euros con treinta y un céntimos | | | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|-------|----------|-----------|--|--------|--------------|
| 24.5 | S02DV010 | u | Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001. | | |
| | P31CE010 | 0,333 u | Lámpara portátil mano | 12,954 | 4,31 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 4,310 | 0,13 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 4,44 |
| | | | Son cuatro Euros con cuarenta y cuatro céntimos | | |
| 24.6 | S02F020 | u | Protección de hueco horizontal de 2,00x1,00 m con mallazo electrosoldado de 15x15 cm D=5 mm, fijado con conectores al zuncho del hueco y pasante sobre las tabicas y empotrado un metro en la capa de compresión por cada lado, incluso cinta de señalización a 0,90 m de altura fijada con pies derechos (amortizable en un solo uso), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. | | |
| | O01OA030 | 0,164 h | Oficial primera | 20,840 | 3,42 |
| | O01OA060 | 0,164 h | Peón especializado | 17,830 | 2,92 |
| | P31CR160 | 12,000 m2 | Mallazo 150x150x5 mm 1938 kg/m2 | 0,408 | 4,90 |
| | P31SB010 | 7,000 m | Cinta balizamiento bicolor 8 cm | 0,061 | 0,43 |
| | P31SV080 | 1,000 u | Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m | 19,885 | 19,89 |
| | P01DW090 | 2,000 u | Pequeño material | 1,374 | 2,75 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 34,310 | 1,03 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 35,34 |
| | | | Son treinta y cinco Euros con treinta y cuatro céntimos | | |
| 24.7 | S03A035 | u | Pantalla de mano de seguridad para soldador, de fibra vulcanizada con cristal de 110x55 mm (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IA070 | 0,200 u | Pantalla de mano soldador | 8,762 | 1,75 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 1,750 | 0,05 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 1,80 |
| | | | Son un Euro con ochenta céntimos | | |
| 24.8 | S03A070 | u | Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IA120 | 0,333 u | Gafas protectoras | 8,202 | 2,73 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 2,730 | 0,08 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 2,81 |
| | | | Son dos Euros con ochenta y un céntimos | | |
| 24.9 | S03A090 | u | Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IA140 | 0,333 u | Gafas antipolvo | 8,009 | 2,67 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 2,670 | 0,08 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 2,75 |
| | | | Son dos Euros con setenta y cinco céntimos | | |
| 24.10 | S03A115 | u | Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IA170 | 1,000 u | Mascarilla celulosa desechable | 1,425 | 1,43 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 1,430 | 0,04 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 1,47 |
| | | | Son un Euro con cuarenta y siete céntimos | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|-------|----------|--|--|--------|--------------|
| 24.11 | S03A025 | u | Casco de seguridad sin ventilar para trabajos verticales, con visera corta para facilitar la visión hacia arriba. Incluye barboquejo de 4 puntos de sujeción. Fabricado en polietileno de alta densidad (PEHD) con resistencia a temperaturas de hasta -30°C y una resistencia eléctrica de hasta 1000 V. Peso: 375 g. Colores: Blanco y amarillo. Según UNE-EN 397, UNE-EN 50365, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IA240 | 1,000 u | Casco trabajos en altura | 15,671 | 15,67 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 15,670 | 0,47 |
| | | Precio total redondeado por u | | | 16,14 |
| | | Son dieciseis Euros con catorce céntimos | | | |
| 24.12 | S03A010 | u | Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IA030 | 1,000 u | Casco seguridad con rueda | 9,188 | 9,19 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 9,190 | 0,28 |
| | | Precio total redondeado por u | | | 9,47 |
| | | Son nueve Euros con cuarenta y siete céntimos | | | |
| 24.13 | S03B030 | u | Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IC030 | 0,250 u | Cinturón portaherramientas | 15,692 | 3,92 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 3,920 | 0,12 |
| | | Precio total redondeado por u | | | 4,04 |
| | | Son cuatro Euros con cuatro céntimos | | | |
| 24.14 | S03B090 | u | Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IC090 | 1,000 u | Traje impermeable 2 piezas PVC | 8,823 | 8,82 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 8,820 | 0,26 |
| | | Precio total redondeado por u | | | 9,08 |
| | | Son nueve Euros con ocho céntimos | | | |
| 24.15 | S03B230 | u | Chubasquero de lluvia impregnado exterior de PVC, capucha fija con cordón de apriete. Alta visibilidad, con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IC230 | 0,333 u | Chubasquero alta visibilidad | 9,922 | 3,30 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 3,300 | 0,10 |
| | | Precio total redondeado por u | | | 3,40 |
| | | Son tres Euros con cuarenta céntimos | | | |
| 24.16 | S03C020 | u | Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IM020 | 1,000 u | Par guantes lona reforzados | 2,971 | 2,97 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 2,970 | 0,09 |
| | | Precio total redondeado por u | | | 3,06 |
| | | Son tres Euros con seis céntimos | | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|-------|----------|--------------------|---|--------------------|----------------|
| 24.17 | S03C100 | u | Par de guantes para soldador (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 12477, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IM100 | 0,500 u 3,000 % | Par guantes para soldador Costes indirectos | 2,727 1,360 | 1,36 0,04 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 1,40 |
| | | | Son un Euro con cuarenta céntimos | | |
| 24.18 | S03D070 | u | Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IP070 | 1,000 u 3,000 % | Par botas de seguridad Costes indirectos | 25,685 25,690 | 25,69 0,77 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 26,46 |
| | | | Son veintiseis Euros con cuarenta y seis céntimos | | |
| 24.19 | S03EA010 | u | Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla, regulación en piernas y sin cinta subglútea, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 361, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IS010 | 0,200 u 3,000 % | Arnés amarre dorsal Costes indirectos | 12,161 2,430 | 2,43 0,07 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 2,50 |
| | | | Son dos Euros con cincuenta céntimos | | |
| 24.20 | S03EI010 | u | Equipo completo para trabajos en vertical y en fachadas, compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante con eslinga de 30 cm y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2,00 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | |
| | P31IS810 | 0,200 u 3,000 % | Equipo trabajo vertical Costes indirectos | 117,688 23,540 | 23,54 0,71 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 24,25 |
| | | | Son veinticuatro Euros con veinticinco céntimos | | |
| 24.21 | S04A040 | u | Coste mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando dos horas a la semana de un peón ordinario. | | |
| | P31W030 | 1,000 u 3,000 % | Coste mensual limpieza-desinfección Costes indirectos | 131,558 131,560 | 131,56 3,95 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 135,51 |
| | | | Son ciento treinta y cinco Euros con cincuenta y un céntimos | | |
| 24.22 | S04A050 | u | Coste mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado. | | |
| | P31W040 | 1,000 u 3,000 % | Coste mensual formación seguridad Costes indirectos | 80,176 80,180 | 80,18 2,41 |
| | | | Precio total redondeado por u | | 82,59 |
| | | | Son ochenta y dos Euros con cincuenta y nueve céntimos | | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total |
|-------|--------|---------|---|---------------|
| 24.23 | PN24.1 | UD. | Partida alzada de elaboración de l plan de esguridad de la obra por la empresa constructora. | |
| | | | Sin descomposición | 296,395 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 8,90 |
| | | | Precio total redondeado por UD. | 305,29 |
| | | | Son trescientos cinco Euros con veintinueve céntimos | |

Cuadro de Precios Descompuestos

| Nº | Código | Ud | Descripción | Total | |
|---|-----------|---------|--|--------|-------|
| 25 GESTION DE RESIDUOS | | | | | |
| 25.1 | E01DTC060 | m3 | Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza petrea a Planta de Reciclaje de residuos de construcción y demolición (RCD's) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. | | |
| | O01OA070 | 1,221 h | Peón ordinario | 17,710 | 21,62 |
| | M07CB010 | 0,500 h | Camión basculante 4x2 de 10 t | 31,791 | 15,90 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 37,520 | 1,13 |
| Precio total redondeado por m3 | | | | 38,65 | |
| Son treinta y ocho Euros con sesenta y cinco céntimos | | | | | |
| 25.2 | E01DTA010 | m3 | Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como limpios. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. | | |
| | M07N180 | 1,000 t | Canon escombros limpios a planta RCD | 10,125 | 10,13 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 10,130 | 0,30 |
| Precio total redondeado por m3 | | | | 10,43 | |
| Son diez Euros con cuarenta y tres céntimos | | | | | |
| 25.3 | G03A010 | m3 | Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. | | |
| | O01OA070 | 1,018 h | Peón ordinario | 17,710 | 18,03 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 18,030 | 0,54 |
| Precio total redondeado por m3 | | | | 18,57 | |
| Son dieciocho Euros con cincuenta y siete céntimos | | | | | |
| 25.4 | G03BB030 | m3 | Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. | | |
| | M07N200 | 1,000 t | Canon escombros sucio a planta RCD | 36,451 | 36,45 |
| | | 3,000 % | Costes indirectos | 36,450 | 1,09 |
| Precio total redondeado por m3 | | | | 37,54 | |
| Son treinta y siete Euros con cincuenta y cuatro céntimos | | | | | |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|-----|---|---------------------|--|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 1.1 | 1 TRABAJOS PREVIOS m2 Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m, mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Medición descontando huecos. | 45,02 | CUARENTA Y CINCO EUROS CON DOS CÉNTIMOS |
| 1.2 | m2 Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada. | 3,34 | TRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 2.1 | 2 DERRIBOS m2 Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo, sobre soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos. Sin deteriorar elementos contiguos. | 32,91 | TREINTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 2.2 | u Desmontaje de plato de ducha y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. | 46,36 | CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| 2.3 | u Desmontaje de lavabo y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. | 36,73 | TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 2.4 | UD Desmontaje de vertedero y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. | 36,76 | TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| 2.5 | u Desmontaje de inodoro por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. | 34,78 | TREINTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 2.6 | UD Desmontaje de urito por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. | 34,82 | TREINTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 2.7 | u Desmontaje de termo eléctrico para producción de agua caliente sanitaria (A.C.S.) mural o de pie, de una vivienda, de hasta 200 litros de capacidad, incluyendo accesorios como llaves y soportes, con retirada del mismo a pie de carga, para su posterior recuperación o desecho; sin incluir transporte a almacén o planta de residuos, y con parte proporcional de medios auxiliares necesarios para su desmontaje. | 33,91 | TREINTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS |

| Cuadro de precios nº 1 | | | |
|------------------------|--|---------------------|---|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 2.8 | m2 Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, con eliminación completa de restos de mortero, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | 12,84 | DOCE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 2.9 | m2 Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | 7,99 | SIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 2.10 | m3 Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble alicatado a dos caras, a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.Sin deteriorar elementos contiguos. | 145,23 | CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS |
| 2.11 | m2 Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de medio pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | 16,21 | DIECISEIS EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS |
| 2.12 | u Desmontaje de radiador y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | 8,14 | OCHO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS |
| 2.13 | u Desmontado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de un local de uso no residencial de 100 m2, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | 236,66 | DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| 2.14 | u Desmontaje de aparato de iluminación por medios manuales , con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares. | 3,98 | TRES EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 2.15 | m Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tuberías de fundición, de hasta 30 cm de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de maquinaria y de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | 11,52 | ONCE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 2.16 | m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | 15,20 | QUINCE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|---------------------------------------|--|---------------------|---|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 2.17 | m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada. Sin deteriorar elementos contiguos. | 15,94 | QUINCE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 2.18 | m2 Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada. Sin deteriorar elementos contiguos. | 9,67 | NUEVE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 2.19 | m2 Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos con martillo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada. Sin deteriorar elementos contiguos. | 32,06 | TREINTA Y DOS EUROS CON SEIS CÉNTIMOS |
| 3 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO | | | |
| 3.1 | m3 Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV. | 38,99 | TREINTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 3.2 | m3 Suministro en obra de morro calizo de 80-100 mm, en camión basculante desde una distancia menor de 10 km. Incluida carga en gravera, transporte y descarga en obra, con parte proporcional de medios auxiliares. Para una densidad de árido de 2 t/m3. | 33,93 | TREINTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 4 CIMENTACIONES | | | |
| 4.1 | m3 Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/IIa de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 99,63 | NOVENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 4.2 | m3 Losa de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente ejecutada; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con una cuantía según planos; despuntes; vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE DB-SE y NTE-EHL. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | 265,30 | DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS |

| Cuadro de precios nº 1 | | | |
|------------------------|--|---------------------|--|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 4.3 | m3 Hormigón armado en muros de 20 cm de espesor, con encofrado a 2 caras hasta 3 m de altura, HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 55 kg/m ³ , vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE-SE-C y NTE-CCM. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | 339,82 | TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 5 ESTRUCTURAS | | | |
| 5.1 | kg Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm ² , unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE-DB-SE-A y EAE. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2011. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 2,58 | DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 5.2 | u Placa de anclaje de acero S 355JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 200x200x15 mm con cuatro patillas de redondo corrugado de 10 mm de diámetro, con longitud total de 0,3 m, soldadas, i/taladro central, colocada. Según normas CÓDIGO ESTRUCTURAL y CTE-SE-AE/A. | 17,94 | DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 5.3 | u Placa de anclaje de acero S355 en perfil plano, de dimensiones 200x200x18 mm con cuatro garrotas de acero corrugado según planos, soldadas, colocada en posición vertical u horizontal en cantos de losas de escaleras o forjados para anclaje de barandillas, colocada. Según NTE, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 27,49 | VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 5.4 | u Conector de disparo CTF 105/16 mm de altura colocado sobre perfil metálico con espesor mínimo superior a 8 mm en forjado mixto de losa maciza o de chapa grecada con altura máxima de onda de 105 mm y canto de forjado mínimo de 145 mm. El precio incluye mano de obra, herramientas y otros elementos necesarios para la colocación. Conector con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. | 5,24 | CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS |
| 5.5 | m2 Forjado mixto de 140 mm de canto total, formado por losa de hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; sobre soporte-encofrado de paneles de chapa colaborante galvanizado de 0,8 mm de espesor; y armada con barras de acero corrugado B-500-S/SD (2 kg/m ²) y mallazo de reparto #150x150x6 mm (2,87 kg/m ²) de acero B 500 SD/T electrosoldado, y vertido por medio de camión-bomba. Montado sobre estructura existente metálica, de madera, hormigón o cerámica (no incluida); i/p.p. de replanteos, apeos en zonas donde requiera (hasta 50% de superficie total), medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte); armados; y conectores estructurales metálicos sobre viguetas según cálculo de Proyecto y especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada. No incluye conexión de losa a muros perimetrales en el caso que proceda. Hormigón, mallazo y conectores con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | 89,45 | OCHENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|-----|---|---------------------|--|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 5.6 | m3 Hormigón armado en viga / jácena plana HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con cuantía de 180 kg/m3, despuntes, vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE-SE y NTE-EHV. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | 427,69 | CUATROCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| | 6 CERRAMIENTOS Y PARTICIONES | | |
| 6.1 | m2 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, deduciendo huecos superiores a 1,5 m2 .Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 24,27 | VEINTICUATRO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS |
| 6.2 | m2 Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 13,20 | TRECE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS |
| 6.3 | m2 Panel de fachada ONDULADO ACH con fijaciones ocultas en 80 mm de espesor machihembrado en cara exterior e interior, núcleo de lana de roca dispuesto en lámelas con chapas de acero prelacadas 0,5/0,4, certificado según norma europea de reacción al fuego UNE-EN 13501-1:2007 como A2-S1, d0. Marcado CE s/norma UNE-EN 14509:2014. Garantía de 10 años. Incluso p.p de accesorios ACH, mano de obra y medios auxiliares. Totalmente instalado y terminado. | 56,53 | CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 6.4 | m2 Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local , incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones). | 11,99 | ONCE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 6.5 | m2 Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. | 24,96 | VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| | 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS | | |

| Cuadro de precios nº 1 | | | |
|------------------------|---|---------------------|--|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 7.1 | m2 Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 11,41 | ONCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 7.2 | m2 Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 26,71 | VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 8.1 | 8 CUBIERTAS m2 Cubierta plana no transitable, constituida por capa de aislamiento térmico, ChovAFOAM 300 M100, XPS, de 100 mm de espesor y resistencia térmica de la capa aislante de 2,75 m2K/W , capa separadora de geotextil de 200 g/m2, GEOFIM 200, capa de formación de pendientes de faldón (1% - 5%), con 5 cm de espesor medio de hormigón aligerado celular CEM II/A-P 42,5R, formando las vertientes, pequeñas limas, y canaletas de desagüe con maestras de ladrillo hueco doble, según planos de detalle, terminado con capa de 1,50 cm de mortero de cemento CSIII-W2 (1:6), para regularización y protección, incluso replanteo, parte proporcional de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero, medios de elevación, carga, y seguridad, retirada de escombros y limpieza. Impermeabilización bicapa constituida por emulsión bituminosa SUPERMUL, en toda la cubierta con un consumo aproximado de 300 g/m², lámina asfáltica de betún modificado con elastómero SBS, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, POLITABER VEL 30, Adherida al soporte; y sellada en los solapes, de al menos 8 cm de anchura. Lámina asfáltica de betún modificado con elastómero SBS, con armadura de fieltro de poliéster no tejido y reforzado, POLITABER COMBI 40, adherida a la anterior y contrapeada, y sellada en los solapes, de al menos 8 cm de anchura. Capa separadora de protección de geotextil de polipropileno de 125 g/m2, GEOFIM PP 125-15. Capa de protección de grava 20/40 de aprox. 5-8 cm de espesor. Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas, y extendido de capa de grava. Membrana BC-NT según UNE 104401:2013. Cumple exigencias del "Catálogo de Elementos Constructivos", Documento Reconocido del CTE. | 61,74 | SESENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 8.2 | m2 Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,6 mm de espesor, y núcleo aislante de lana de roca (MW) de 135 kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación M-0 de reacción al fuego, EI-120 y RW de 35 dBA. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG-8, 9, 10 y 11. Medida en verdadera magnitud. | 48,41 | CUARENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|--|--|---------------------|---|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 8.3 | m Remate lateral de chapa de acero galvanizado de 500 mm desarrollo colocado en tejado de chapas o paneles, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación, según NTE/QTG-11. Medido en verdadera magnitud. | 23,71 | VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 8.4 | m Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1,5 mm de espesor y 60 cm de desarrollo, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 26,57 | VEINTISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | |
| 9.1 | m2 Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún elastómero LBM-30 FP, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante fijada mecánicamente al soporte y geotextil para drenaje. Lista para verter las tierras. Cumple con los requisitos del C.T.E. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 26,97 | VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 9.2 | m2 Emulsión de secado rápido bituminosa impermeabilizante elástica Plastimul 2K Reactive de Mapei, para un espesor de 2 mm, aplicada mediante pulverización con sistema airless. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Para un rendimiento de 2,4 kg/m2. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 14,77 | CATORCE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 9.3 | m2 Corte de humedad por capilaridad de soleras, mediante la aplicación de una membrana impermeabilizante monocapa flotante, con lámina de betún plastomérico de armadura de fieltro de poliéster (FP) tipo Morterplas FP 3 kg, capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo Texxam 700. La impermeabilización incluirá los correspondientes refuerzos. | 9,74 | NUEVE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 9.4 | m Sellado de juntas de dilatación con masilla elástica, color a elección por la D.F., y colocación de fondo de juntas de polipropileno ancho 10 mm, incluso medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 6,46 | SEIS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| 10 PAVIMENTOS | | | |

| Cuadro de precios nº 1 | | | |
|------------------------|---|---------------------|--|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 10.1 | m2 Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas gres porcelánico Stonker de Porcelanosa grupo, modelo a elegir por la DF, antideslizante, rectificado y biselado de formato nominal de 44x66 cm, espesor de 10 mm, conformadas por prensado en seco a unos 450 Kg/cm2, tratadas en monococción a temperatura máxima de 1220° C. Con una absorción de agua muy baja inferior a 0,1%, colocado con junta de 5 mm mínimo, suelos tránsito peatonal alto, uso antideslizante exterior, clase 3 según CTE SU1, recibidas sobre solera de mortero de cemento apta para la colocación en capa fina y tránsito previsto (no incluida), con adhesivo cementoso mejorado con tiempo abierto ampliado, Maxifluid Gris de Butech, C2ES1, según UNE-EN 12004:2008, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso de fraguado y endurecimiento rápido Colorstuk rapid, de Butech, CG2, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso p/p de crucetas-cuña niveladoras especiales que consisten en un tipo de separador específico de altura regulable que nivela las baldosas adyacentes e impide movimientos posteriores, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR. Incluso limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las baldosas con llana dentada. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al finalizar la obra. | 71,78 | SETENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 10.2 | m2 Recrecido en suelo flotante con capa de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río (M-7,5) de 5 cm de espesor, nivelado y fratasado, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. | 10,58 | DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 11.1 | 11 ALICATADOS Y CHAPADOS m2 Alicatado con plaqueta de gres porcelánico esmaltado color de 30,5x30,5 cm, con junta de 1 cm, recibido con adhesivo C2 TE s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012 porcelánico doble encolado, sin incluir enfoscado de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | 50,44 | CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 12.1 | 12 CARPINTERIA DE MADERA u Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de latón, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. | 292,91 | DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|--|--|---------------------|---|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 12.2 | u Puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas lacados, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. | 819,66 | OCHOCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| 12.3 | ud Puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas lacados, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. | 819,65 | OCHOCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS |
| 13 CARPINTERIA DE ALUMINIO | | | |
| 13.1 | m2 Carpintería de aluminio gama alta, perfil europeo, tipo CORTIZO 70 INDUSTRIAL con rotura de puente termico o similar , anodizado natural de 15 micras, en ventanas oscilobatientes, mayores de 1 m2 y menores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares. | 362,29 | TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS |
| 14 VIDRIERÍA | | | |
| 14.1 | m2 Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS o similar, formado por vidrio exterior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm con capa de baja emisividad y control solar COOL-LITE SKN 154; y vidrio interior laminar SGG STADIP PROTECT 44.2 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 4 mm unidas mediante 2 PVB; separados por cámara rellena de gas argón al 90% de concentración de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio de color a definir y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso NPD/1B1 según norma UNE EN 12600. | 179,03 | CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS |
| 15 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES | | | |
| 15.1 | u Inspección inicial por un Organismo de Control Autorizado (O.C.A) por potencia instalada en kW, en local de pública concurrencia; según REBT, ITC-BT-05. (Precio por kW contratado). | 10,12 | DIEZ EUROS CON DOCE CÉNTIMOS |
| 15.2 | u Gastos de tramitación y control administrativo de instalación de baja tensión, en instalaciones que requieren proyecto, incluso este. | 471,67 | CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS |

| Cuadro de precios nº 1 | | | |
|------------------------|--|---------------------|--|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 15.3 | u Cuadro general de mando y protección de ascensor, formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, de 36 elementos, perfil omega, embarrado de protección, 1 IGA de corte onnipolar (IGA) 32 A (4P), 1 interruptor diferencial de 40 A/4 P/300 mA, 1 interruptor diferencial 40 A/2 P/300 mA y 4 PIAS de corte onnipolar: 3 de 10 A (I+N) para alumbrado cabina, cuarto y rosario, 1 de 16 A (I+N) para tomas auxiliares, 1 de 25 A (III) para ascensor. Instalado, conexionado y rotulado; según REBT. | 1.127,05 | MIL CIENTO VEINTISIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS |
| 15.4 | m Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 4x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. | 16,59 | DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 15.5 | u Toma de tierra independiente con con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm2 hasta una longitud de 20 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. | 200,18 | DOSCIENTOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS |
| 15.6 | m Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2, uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. | 10,02 | DIEZ EUROS CON DOS CÉNTIMOS |
| 15.7 | m Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 5x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. | 20,64 | VEINTE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 15.8 | u Punto de luz sencillo superficial realizado en tubo PVC rígido M16/gp7 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750 V y sección de 1,5 mm2 (activo, neutro y protección), así como interruptor superficie y grado de protección IP-55, caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión y casquillo, totalmente montado e instalado. | 31,96 | TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| 15.9 | u Base enchufe estanca de superficie con toma tierra lateral de 10/16 A (II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M20/gp7 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja metálica de registro, toma de corriente superficial estanca y grado de protección IP-55 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado. | 46,72 | CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|-------|---|---------------------|---|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 15.10 | u Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar estanco de grado de protección IP-55, de gama básica con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28. | 21,77 | VEINTIUN EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 15.11 | u Luminaria de tipo foco para empotrar circular de 80 mm de diámetro y 60 mm de fondo, con tecnología de iluminación LED estructura, caja portaequipos de acero con acabado cromado y transformador de corriente. Potencia de 10W, intensidad de luz de 600 lúmenes y ángulo de apertura de luz de 45°. Grado de protección IP44 según UNE-EN 60598. Equipo para alumbrado general interior, con vida útil estimada de 30.000 horas y clasificación energética A++. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | 37,11 | TREINTA Y SIETE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS |
| 15.12 | u Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 50102 y UNE 20392:1993; equipado con LEDs de 70 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | 110,17 | CIENTO DIEZ EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS |
| 15.13 | u Bloque autónomo de emergencia, de superficie con zócalo enchufable, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 50102 y UNE 20392:1993; equipado con LEDs de 70 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | 100,93 | CIEN EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 15.14 | u Sensor múltiple de nivel de luz natural y movimiento, para regular la luz de la luminaria en función del aporte de luz natural y siempre que no haya detección de presencia las luces bajarán al nivel mínimo, para altura recomendadas hasta 3,50 m. Compatible con balastos regulables 1-10 V, nivel mínimo de regulación 20%, tiempo seccionable entre 1-30 min. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4 | 122,53 | CIENTO VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 15.15 | UD Partida alzada de traslado de rack de telecomunicaciones existente en local de almacen para trasladarlo a otra ubicación cercana, incluyendo el cableado necesario y el cuadro de protección anejo al mismo para dejarlo funcionando correctamente | 314,45 | TRESCIENTOS CATORCE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS |

| Cuadro de precios nº 1 | | | |
|------------------------|--|---------------------|--|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 15.16 | UD Downlight LED 20W. Encendido y apagado automático con detector radar.Factor de protección IP20 para interiores,instalado y funcionando. Potencia 20W Factor IP IP20 Certificados C€ & RoHS Voltaje 85/265V AC Apertura 360º Horas de vida 50.000 horas Luminosidad 1900Lm Medidas Ø186 mm x 60 mm Frecuencia 50/60 Hz Uso Interior Medida de Corte 150mm Garantía 2 años Instalación Empotrable REFERENCIA BL11621 | 31,45 | TREINTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS |
| | 16 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y EVACUACIÓN | | |
| 16.1 | u Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para lavabo, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. | 140,60 | CIENTO CUARENTA EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS |
| 16.2 | u Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. | 102,13 | CIENTO DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS |
| 16.3 | m Bajante circular de aluminio lacado, de 80 mm de diámetro, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. | 17,71 | DIECISIETE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 16.4 | m Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección circular, con un desarrollo de 250 mm, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. | 32,11 | TREINTA Y DOS EUROS CON ONCE CÉNTIMOS |
| 16.5 | m Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris serie "B" o "BD", de diámetro 125 mm y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5 y UNE-EN 1329-1:2014. | 24,82 | VEINTICUATRO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|-------------------------------|--|---------------------|---|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 16.6 | m Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris serie "B" o "BD", de diámetro 160 mm y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5 y UNE-EN 1329-1:2014. | 32,73 | TREINTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 16.7 | m Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 125 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5. | 17,11 | DIECISIETE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS |
| 16.8 | m Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m ² ; con un diámetro 200 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 1401-1:2009 y UNE-EN ISO 1452-5:2011. | 30,90 | TREINTA EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS |
| 16.9 | UD Partida alzada de desvío de tuberías de agua fría o caliente de pequeño diámetro de alimentación de aparatos sanitarios necesarios por apertura de huecos en tabiques, completamente realizado y funcionando. | 209,63 | DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 17 APARATOS SANITARIOS | | | |
| 17.1 | u Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997, de gama media en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. | 392,99 | TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 17.2 | u Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado sobre soporte de lavabo regulable mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón flexible. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9. | 603,95 | SEISCIENTOS TRES EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS |
| 17.3 | u Inodoro accesible de tanque bajo con apertura frontal, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9. | 356,52 | TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 17.4 | u Barra doble abatible, de instalación mural, de 796 mm de longitud, fabricada en aluminio recubierto en nailon, de 35 mm de diámetro, con portarrollos, base apoyo a la pared de 250x120 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE 41523. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. | 336,72 | TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS |

| Cuadro de precios nº 1 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 17.5 | u Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones. | 277,18 | DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS |
| 17.6 | u Dosificador de jabón metálico, de 1,3 l de capacidad; de instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por cuerpo en acero inoxidable AISI-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior de polietileno, pulsador en plástico ABS de accionamiento manual, con válvula antigoteo; cierre con llave especial suministrada. Dimensiones: 165x185x98 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares. | 65,72 | SESENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 17.7 | u Secador de manos por aire caliente de accionamiento mediante pulsador temporizado, formado por base y voluta en material termoplástico ABS UL 94-V0 con perforaciones para anclaje en pared mediante tornillos y tacos universales; y carcasa monopieza de material termoplástico ABS de 3 mm de espesor en color blanco. Motor de inducción 230 V-50 Hz, de 2800 rpm, clase F, sin mantenimiento con limitador térmico. Potencia máxima de 1640 W. Turbina centrífuga de entrada simple, de PP UL 94-V0. Resistencia de hilo ondulado en NiCr con limitador térmico. Rejilla de salida aire de zamak. Ciclo del temporizador electrónico del pulsador de 45 seg. Velocidad de salida del aire de 65 km/h. Nivel sonoro (a 2 m) de 60 dB(A). Índice de protección: IP21. Dimensiones: 302x253x153 mm. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de fijaciones, conexiones y medios auxiliares. | 123,20 | CIENTO VEINTITRES EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS |
| 18 CALEFACCIÓN Y ACS | | | |
| 18.1 | UD Bomba de calor para producción de ACS de 100lts de capacidad con una potencia eléctrica absorbida media bomba de calor, con un COP AIRE A 20°C de 2,17, con un tiempo de calentamiento de 6.36 h para una extracción única máxima a 40°C de agua de 117 lts, temperatura máxima de bomba de calor 55 °C, con una temperatura máxima de aire de 10/40 °C y una potencia máxima absorbida de 1550W. Totalmente montada y funcionando. | 1.257,78 | MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS |
| 18.2 | u Panel vertical radiador fabricado a partir de plancha de acero, con carenado integral, de aproximadamente 2.100 mm de alto total (h) y 500 mm de longitud (L), con una emisión calorífica según Norma U.N.E. EN-442 de aprox. 1.145 kcal/h para un salto térmico AT=50°C, y de aprox. 855 kcal/h para un salto térmico AT=40°C, para presión máxima de trabajo de 6 bar; modelo estándar, con imprimación anticorrosiva en blanco y acabado en pintura epoxi-poliéster en blanco; equipado con llave de paso de 3/8" manual, detentor, tapones y purgador manual, así como de accesorios de montaje, reducciones, juntas y soportes; i/p.p. de medios auxiliares necesarios para su montaje y pintura de retoques. Elemento con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme al RITE y CTE DB HE. | 380,07 | TRESCIENTOS OCHENTA EUROS CON SIETE CÉNTIMOS |
| 18.3 | UD Partida alzada de modificación de tuberías de distribución de calefacción a radiador de chapa en sistema bitubular a una localización cercana, desviando los montantes ligeramente, totalmente cambiado y funcionando con tubería de cobre visto y pintado en color blanco. | 262,04 | DOSCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS |
| 19 VENTILACIÓN | | | |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|--------------------------------|---|---------------------|---|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 19.1 | u Extractor de baño para un caudal de 95 m ³ /h, de muy bajo nivel sonoro (25 dB(A) a 3 metros) y bajo consumo (7,5 W); con funcionamiento a través de temporizador electrónico regulable (instalación eléctrica no incluida). Fabricado en material plástico en blanco, con compuerta antirretorno incorporada, equipado con difusores para la reducción de turbulencias de aire y nivel sonoro. Motor monofásico 230 V-50 Hz de alto rendimiento con rodamientos a bolas para trabajo durante 40.000 horas, con soportes antivibratorios. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. | 81,80 | OCHENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS |
| 19.2 | u Rejilla de ventilación para cámara bufa, de 200x200 mm de tamaño | 28,52 | VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 19.3 | m Conducto formado por tubo de aluminio flexible comprimido (1 metro extensible a 5 metros), de diámetro 100 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud. | 9,76 | NUEVE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| 20 EQUIPOS DE ELEVACIÓN | | | |

| Cuadro de precios nº 1 | | | |
|------------------------|--|---------------------|--|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 20.1 | UD Fabricación e instalación de ascensor TK ELEVATOR modelo Synergy 100 ó similar sin cuarto de máquinas, con tracción eléctrica mejorada por sistema de frecuencia variable y con máquina GEARLESS sin reductor de velocidad, con sistema de marco reforzado en cabina que desliza por guías centradas, velocidad de 1 m/s, 630 kg de carga y 8 personas de capacidad, 3 paradas (0, 1 Y 2), embarque sencillo, foso de 1.000 mm, Recorrido Libre de Seguridad de 3.400 mm, hasta 7,5 m. de recorrido, cabina de medidas interiores libres mínimas de 1.100 x 1.400 x 2.200 mm, con Línea de Decoración C20 en skinplate color blanco, con 1 espejo laminados en la pared del fondo, botonera de cabina vertical de superficie modelo Light Moon Acero Inoxidable Gr.220D con pantalla TFT de 3,5" y pulsadores DB02 St. Steel Satin Silver, incluido pulsador de cerrar puertas, techo de cabina en acero blanco con iluminación mediante plafón de superficie con tecnología led de bajo consumo, programada para su apagado automático cuando el ascensor no se usa, suelo de cabina de vinilo Nature Black, rodapié y rodatecho en aluminio anodizado satinado plata, 1 pasamanos frente a la botonera de aluminio cromado, botoneras de piso en acero inoxidable con sistema braille modelo Serie 30 Silver y con acceso restringido mediante llavín en todas las plantas, flechas de dirección en los pisos serie 30, puertas de tipo LA2 en cabina en acero inoxidable con barrera óptica y en pasillo en imprimación para pintar por cuenta de la obra, de apertura lateral automática de 2 hojas y de luz libre 900 x 2.000 mm, con operador regulado por variador de frecuencia, con armario de maniobra en el frente de puerta de la última parada, con acabado en imprimación, maniobra simple selectiva en bajada con sistema Sleep Mode de desconexión automática de la maniobra cuando no se usa el ascensor, logrando un consumo bajísimo de la instalación pudiéndose alcanzar incluso la clasificación energética A del ascensor y ayudando a dotar de una notable eficiencia energética al edificio, sistema de rescate automático por falta de corriente con apertura de puertas, con de control de acceso a foso, con sistema de comunicación bidireccional con el exterior preparado para funcionar mediante línea móvil, incluido el nuevo sistema MAX de mantenimiento predictivo de TK ELEVATOR, que hace que el ascensor esté controlado 24 horas al día, proporcionando información actualizada que permite identificar averías y enviar al servicio técnico, antes de que el cliente llegue a llamar y hace visible para el propio cliente, en tiempo real, el estado de su ascensor desde un panel personalizado accesible desde cualquier dispositivo entre otros muchos servicios. Totalmente instalado, funcionando y cumpliendo con la EN81-20 y 50, CTE, Decreto 217/2001 de 30 de agosto sobre Reglamento de Accesibilidad y Supresión de Barreras en Castilla y León, RD 88/2013, Directiva 203-2016 y UNE-EN.81-70:2004. | 24.364,32 | VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 21.1 | 21 PROTECCION CONTRA INCENDIOS u Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A 183B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. | 33,85 | TREINTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|---|--|---------------------|---|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 21.2 | m2 Protección contra el fuego de incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 60 minutos (REI-60), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco. Espesor medio aplicado de aprox. de 1000 micras, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-EN 13381-8:2010. Rendimiento aprox. 2 kg/m2 por mm de espesor. Aplicación sobre superficie seca, limpia, libre de grasas y óxidos. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. | 29,81 | VEINTINUEVE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 21.3 | m2 Protección contra el fuego de incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 90 minutos (REI-90), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco. Espesor medio aplicado de aprox. de 1700 micras, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-EN 13381-8:2010. Rendimiento aprox. 2 kg/m2 por mm de espesor. Aplicación sobre superficie seca, limpia, libre de grasas y óxidos. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. | 46,23 | CUARENTA Y SEIS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS |
| 21.4 | u Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4. | 4,59 | CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 21.5 | u Señal de indicación de evacuación o de emergencia, de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 210x210 mm, conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3. | 7,26 | SIETE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS |
| 22 PINTURAS ,TRATAMIENTOS y VARIOS | | | |
| 22.1 | m2 Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. | 7,23 | SIETE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS |
| 22.2 | m2 Pintura al esmalte brillante dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. | 14,33 | CATORCE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS |
| 22.3 | m Pintura al esmalte sobre tubos, i/limpieza y capa antioxidante con un desarrollo inferior a 10 cm, s/normas DIN. | 3,50 | TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS |
| 22.4 | m2 Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte. | 18,05 | DIECIOCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS |
| 22.5 | UD Limpieza final de la obra para su uso inmediato , limpiado de restos de materiales de cualquier tipo, limpieza de polvo , pegatinas de vidrios y accesorios etc , completamente listo para su uso normal. | 5,24 | CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS |
| 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS | | | |
| 23.1 | u Ensayo de penetración dinámica superpesada hasta rechazo (DPSH), s/UNE EN ISO 22476-2:2008, con implantación de equipo en punto de penetración. | 182,46 | CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS |

| Cuadro de precios nº 1 | | | |
|-----------------------------|--|---------------------|--|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 23.2 | u Ensayo característico de resistencia, s/art. 2 del Anejo 22 de EHE-08, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 4 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009. | 227,02 | DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON DOS CÉNTIMOS |
| 23.3 | u Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2010 y UNE-EN ISO 148-1:2011. | 154,95 | CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS |
| 23.4 | u Examen radiográfico de uniones soldadas, realizado s/UNE-EN ISO 17636:2013. | 56,28 | CINCUESTA Y SEIS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS |
| 23.5 | u Medición del nivel de ruido en el funcionamiento de ascensores. Incluso emisión del informe de la prueba. | 39,18 | TREINTA Y NUEVE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS |
| 24 SEGURIDAD Y SALUD | | | |
| 24.1 | mes Mes de alquiler de caseta prefabricada para un despacho de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 5,98x2,45x2,45 m de 14,65 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. | 214,42 | DOSCIENTOS CATORCE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS |
| 24.2 | u Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado. | 69,14 | SESENTA Y NUEVE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS |
| 24.3 | m Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. | 8,79 | OCHO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|-------|---|---------------------|---|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 24.4 | u Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 20 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A, un interruptor automático diferencial de 4x40 A 300 mA, dos interruptores automáticos magnetotérmicos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T, y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001. | 214,31 | DOSCIENTOS CATORCE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS |
| 24.5 | u Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001. | 4,44 | CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 24.6 | u Protección de hueco horizontal de 2,00x1,00 m con mallazo electrosoldado de 15x15 cm D=5 mm, fijado con conectores al zuncho del hueco y pasante sobre las tabicas y empotrado un metro en la capa de compresión por cada lado, incluso cinta de señalización a 0,90 m de altura fijada con pies derechos (amortizable en un solo uso), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. | 35,34 | TREINTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| 24.7 | u Pantalla de mano de seguridad para soldador, de fibra vulcanizada con cristal de 110x55 mm (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 1,80 | UN EURO CON OCHENTA CÉNTIMOS |
| 24.8 | u Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 2,81 | DOS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 24.9 | u Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 2,75 | DOS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS |
| 24.10 | u Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 1,47 | UN EURO CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 24.11 | u Casco de seguridad sin ventilar para trabajos verticales, con visera corta para facilitar la visión hacia arriba. Incluye barboquejo de 4 puntos de sujeción. Fabricado en polietileno de alta densidad (PEHD) con resistencia a temperaturas de hasta -30°C y una resistencia eléctrica de hasta 1000 V. Peso: 375 g. Colores: Blanco y amarillo. Según UNE-EN 397, UNE-EN 50365, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 16,14 | DIECISEIS EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS |
| 24.12 | u Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 9,47 | NUEVE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 24.13 | u Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 4,04 | CUATRO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS |
| 24.14 | u Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 9,08 | NUEVE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS |

| Cuadro de precios nº 1 | | | |
|-------------------------------|--|---------------------|--|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 24.15 | u Chubasquero de lluvia impregnado exterior de PVC, capucha fija con cordón de apriete. Alta visibilidad, con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 3,40 | TRES EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS |
| 24.16 | u Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 3,06 | TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS |
| 24.17 | u Par de guantes para soldador (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 12477, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 1,40 | UN EURO CON CUARENTA CÉNTIMOS |
| 24.18 | u Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 26,46 | VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS |
| 24.19 | u Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla, regulación en piernas y sin cinta subglútea, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 361, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 2,50 | DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS |
| 24.20 | u Equipo completo para trabajos en vertical y en fachadas, compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante con eslinga de 30 cm y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2,00 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | 24,25 | VEINTICUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS |
| 24.21 | u Coste mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando dos horas a la semana de un peón ordinario. | 135,51 | CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS |
| 24.22 | u Coste mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado. | 82,59 | OCHENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS |
| 24.23 | UD. Partida alzada de elaboración de l plan de seguridad de la obra por la empresa constructora. | 305,29 | TRESCIENTOS CINCO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS |
| 25 GESTION DE RESIDUOS | | | |
| 25.1 | m3 Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza petrea a Planta de Reciclaje de residuos de construcción y demolición (RCD's) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. | 38,65 | TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS |
| 25.2 | m3 Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como limpios. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. | 10,43 | DIEZ EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS |

Cuadro de precios nº 1

| Nº | Designación | Importe | |
|------|---|---------------------|---|
| | | En cifra (Euros) | En letra (Euros) |
| 25.3 | m3 Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. | 18,57 | DIECIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS |
| 25.4 | m3 Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. | 37,54 | TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS |
| | VALLADOLID ARQUITECTO | | |
| | Buenaventura Conde Salazar | | |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|-----|---|-------------------------------|-------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| | 1 TRABAJOS PREVIOS | | |
| 1.1 | m2 Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m, mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Medición descontando huecos. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 41,75 1,97 1,31 | 45,02 |
| 1.2 | m2 Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 3,24 0,10 | 3,34 |
| | 2 DERRIBOS | | |
| 2.1 | m2 Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo, sobre soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos. Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 31,95 0,96 | 32,91 |
| 2.2 | u Desmontaje de plato de ducha y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 45,01 1,35 | 46,36 |
| 2.3 | u Desmontaje de lavabo y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 35,66 1,07 | 36,73 |
| 2.4 | UD Desmontaje de vertedero y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 35,69 1,07 | 36,76 |
| 2.5 | u Desmontaje de inodoro por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 33,77 1,01 | 34,78 |
| 2.6 | UD Desmontaje de urito por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 33,81 1,01 | 34,82 |
| 2.7 | u Desmontaje de termo eléctrico para producción de agua caliente sanitaria (A.C.S.) mural o de pie, de una vivienda, de hasta 200 litros de capacidad, incluyendo accesorios como llaves y soportes, con retirada del mismo a pie de carga, para su posterior recuperación o desecho; sin incluir transporte a almacén o planta de residuos, y con parte proporcional de medios auxiliares necesarios para su desmontaje. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 32,92 0,99 | 33,91 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|------|---|---------------------------------|--------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 2.8 | m2 Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, con eliminación completa de restos de mortero, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 11,79 0,68 0,37 | 12,84 |
| 2.9 | m2 Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 7,76 0,23 | 7,99 |
| 2.10 | m3 Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble alicatado a dos caras, a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 130,18 10,82 4,23 | 145,23 |
| 2.11 | m2 Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de medio pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 13,60 2,14 0,47 | 16,21 |
| 2.12 | u Desmontaje de radiador y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 7,90 0,24 | 8,14 |
| 2.13 | u Desmontado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de un local de uso no residencial de 100 m2, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 229,77 6,89 | 236,66 |
| 2.14 | u Desmontaje de aparato de iluminación por medios manuales , con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 3,86 0,12 | 3,98 |
| 2.15 | m Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tuberías de fundición, de hasta 30 cm de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de maquinaria y de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 11,18 0,34 | 11,52 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|---------------------------------------|---|--|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 2.16 | m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 14,76 0,44 | 15,20 |
| 2.17 | m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 15,48 0,46 | 15,94 |
| 2.18 | m2 Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 8,84 0,55 0,28 | 9,67 |
| 2.19 | m2 Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos con martillo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 27,11 4,01 0,01 0,93 | 32,06 |
| 3 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO | | | |
| 3.1 | m3 Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 37,85 1,14 | 38,99 |
| 3.2 | m3 Suministro en obra de morro calizo de 80-100 mm, en camión basculante desde una distancia menor de 10 km. Incluida carga en gravera, transporte y descarga en obra, con parte proporcional de medios auxiliares. Para una densidad de árido de 2 t/m3. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 0,55 7,57 24,82 0,99 | 33,93 |
| 4 CIMENTACIONES | | | |
| 4.1 | m3 Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/IIa de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 9,79 20,19 66,15 0,60 2,90 | 99,63 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|----------------------|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 4.2 | <p>m3 Losa de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente ejecutada; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con una cuantía según planos; despuntes; vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE DB-SE y NTE-EHL. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> 66,60 <i>Maquinaria</i> 20,00 <i>Materiales</i> 170,36 <i>Medios auxiliares</i> 0,61 <i>3 % Costes indirectos</i> 7,73</p> | | 265,30 |
| 4.3 | <p>m3 Hormigón armado en muros de 20 cm de espesor, con encofrado a 2 caras hasta 3 m de altura, HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 55 kg/m3, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE-SE-C y NTE-CCM. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> 134,20 <i>Maquinaria</i> 57,13 <i>Materiales</i> 137,75 <i>Medios auxiliares</i> 0,84 <i>3 % Costes indirectos</i> 9,90</p> | | 339,82 |
| 5 ESTRUCTURAS | | | |
| 5.1 | <p>kg Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE-DB-SE-A y EAE. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2011. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> 0,68 <i>Maquinaria</i> 0,07 <i>Materiales</i> 1,74 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,08</p> | | 2,58 |
| 5.2 | <p>u Placa de anclaje de acero S 355JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 200x200x15 mm con cuatro patillas de redondo corrugado de 10 mm de diámetro, con longitud total de 0,3 m, soldadas, i/taladro central,colocada. Según normas CÓDIGO ESTRUCTURAL y CTE-SE-AE/A.</p> <p><i>Mano de obra</i> 11,14 <i>Materiales</i> 6,28 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,52</p> | | 17,94 |
| 5.3 | <p>u Placa de anclaje de acero S355 en perfil plano, de dimensiones 200x200x18 mm con cuatro garrotas de acero corrugado según planos, soldadas, colocada en posición vertical u horizontal en cantos de losas de escaleras o forjados para anclaje de barandillas, colocada. Según NTE, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> 16,47 <i>Maquinaria</i> 0,14 <i>Materiales</i> 10,08 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,80</p> | | 27,49 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|-------------------------------------|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 5.4 | u Conector de disparo CTF 105/16 mm de altura colocado sobre perfil metálico con espesor mínimo superior a 8 mm en forjado mixto de losa maciza o de chapa grecada con altura máxima de onda de 105 mm y canto de forjado mínimo de 145 mm. El precio incluye mano de obra, herramientas y otros elementos necesarios para la colocación. Conector con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 0,74 | |
| | <i>Maquinaria</i> | 0,01 | |
| | <i>Materiales</i> | 4,34 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 0,15 | |
| | | | 5,24 |
| 5.5 | m2 Forjado mixto de 140 mm de canto total, formado por losa de hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; sobre soporte-encofrado de paneles de chapa colaborante galvanizado de 0,8 mm de espesor; y armada con barras de acero corrugado B-500-S/SD (2 kg/m2) y mallazo de reparto #150x150x6 mm (2,87 kg/m2) de acero B 500 SD/T electrosoldado, y vertido por medio de camión-bomba. Montado sobre estructura existente metálica, de madera, hormigón o cerámica (no incluida); i/p.p. de replanteos, apeos en zonas donde requiera (hasta 50% de superficie total), medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte); armados; y conectores estructurales metálicos sobre viguetas según cálculo de Proyecto y especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada. No incluye conexión de losa a muros perimetrales en el caso que proceda. Hormigón, mallazo y conectores con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 19,88 | |
| | <i>Maquinaria</i> | 4,43 | |
| | <i>Materiales</i> | 62,00 | |
| | <i>Medios auxiliares</i> | 0,53 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 2,61 | |
| | | | 89,45 |
| 5.6 | m3 Hormigón armado en viga / jácena plana HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con cuantía de 180 kg/m3, despuntes, vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE-SE y NTE-EHV. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 134,41 | |
| | <i>Maquinaria</i> | 22,79 | |
| | <i>Materiales</i> | 257,62 | |
| | <i>Medios auxiliares</i> | 0,42 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 12,46 | |
| | | | 427,69 |
| 6 CERRAMIENTOS Y PARTICIONES | | | |
| 6.1 | m2 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, deduciendo huecos superiores a 1,5 m2 .Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 19,62 | |
| | <i>Materiales</i> | 3,94 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 0,71 | |
| | | | 24,27 |
| 6.2 | m2 Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 11,23 | |
| | <i>Materiales</i> | 1,59 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 0,38 | |
| | | | 13,20 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|---|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 6.3 | <p>m2 Panel de fachada ONDULADO ACH con fijaciones ocultas en 80 mm de espesor machihembrado en cara exterior e interior, núcleo de lana de roca dispuesto en lámelas con chapas de acero prelacadas 0,5/0,4, certificado según norma europea de reacción al fuego UNE-EN 13501-1:2007 como A2-S1, d0. Marcado CE s/norma UNE-EN 14509:2014. Garantía de 10 años. Incluso p.p de accesorios ACH, mano de obra y medios auxiliares. Totalmente instalado y terminado.</p> <p><i>Mano de obra</i> 11,62 <i>Maquinaria</i> 9,42 <i>Materiales</i> 33,24 <i>Medios auxiliares</i> 0,60 <i>3 % Costes indirectos</i> 1,65</p> | | 56,53 |
| 6.4 | <p>m2 Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilacion, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local , incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones).</p> <p><i>Mano de obra</i> 11,64 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,35</p> | | 11,99 |
| 6.5 | <p>m2 Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2.</p> <p><i>Mano de obra</i> 11,23 <i>Materiales</i> 12,88 <i>Medios auxiliares</i> 0,12 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,73</p> | | 24,96 |
| 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS | | | |
| 7.1 | <p>m2 Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> 10,23 <i>Materiales</i> 0,85 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,33</p> | | 11,41 |
| 7.2 | <p>m2 Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> 10,00 <i>Materiales</i> 15,67 <i>Medios auxiliares</i> 0,26 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,78</p> | | 26,71 |
| 8 CUBIERTAS | | | |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|--|--|--|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 8.1 | <p>m2 Cubierta plana no transitable, constituida por capa de aislamiento térmico, ChovAFOAM 300 M100, XPS, de 100 mm de espesor y resistencia térmica de la capa aislante de 2,75 m2K/W , capa separadora de geotextil de 200 g/m2, GEOFIM 200, capa de formación de pendientes de faldón (1% - 5%), con 5 cm de espesor medio de hormigón aligerado celular CEM II/A-P 42,5R, formando las vertientes, pequeñas limas, y canaletas de desagüe con maestras de ladrillo hueco doble, según planos de detalle, terminado con capa de 1,50 cm de mortero de cemento CSIII-W2 (1:6), para regularización y protección, incluso replanteo, parte proporcional de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero, medios de elevación, carga, y seguridad, retirada de escombros y limpieza. Impermeabilización bicapa constituida por emulsión bituminosa SUPERMUL, en toda la cubierta con un consumo aproximado de 300 g/m², lámina asfáltica de betún modificado con elastómero SBS, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, POLITABER VEL 30, Adherida al soporte; y sellada en los solapes, de al menos 8 cm de anchura. Lámina asfáltica de betún modificado con elastómero SBS, con armadura de fieltro de poliéster no tejido y reforzado, POLITABER COMBI 40, adherida a la anterior y contrapeada, y sellada en los solapes, de al menos 8 cm de anchura. Capa separadora de protección de geotextil de polipropileno de 125 g/m2, GEOFIM PP 125-15. Capa de protección de grava 20/40 de aprox. 5-8 cm de espesor. Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas, y extendido de capa de grava. Membrana BC-NT según UNE 104401:2013. Cumple exigencias del "Catálogo de Elementos Constructivos", Documento Reconocido del CTE.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>17,43 1,58 40,94 1,80</p> | 61,74 |
| 8.2 | <p>m2 Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,6 mm de espesor, y núcleo aislante de lana de roca (MW) de 135 kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación M-0 de reacción al fuego, EI-120 y RW de 35 dBA. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG-8, 9, 10 y 11. Medida en verdadera magnitud.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>9,22 37,31 0,47 1,41</p> | 48,41 |
| 8.3 | <p>m Remate lateral de chapa de acero galvanizado de 500 mm desarrollo colocado en tejado de chapas o paneles, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación, según NTE/QTG-11. Medido en verdadera magnitud.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>9,82 13,20 0,69</p> | 23,71 |
| 8.4 | <p>m Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1,5 mm de espesor y 60 cm de desarrollo, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>3,99 0,01 21,79 0,77</p> | 26,57 |
| 9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | |
| 9.1 | <p>m2 Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún elastómero LBM-30 FP, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante fijada mecánicamente al soporte y geotextil para drenaje. Lista para verter las tierras. Cumple con los requisitos del C.T.E. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>14,02 12,16 0,79</p> | 26,97 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|---------------------------------|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 9.2 | <p>m2 Emulsión de secado rápido bituminosa impermeabilizante elástica Plastimul 2K Reactive de Mapei, para un espesor de 2 mm, aplicada mediante pulverización con sistema airless. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Para un rendimiento de 2,4 kg/m2. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> 2,13 <i>Materiales</i> 12,21 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,43</p> | | 14,77 |
| 9.3 | <p>m2 Corte de humedad por capilaridad de soleras, mediante la aplicación de una membrana impermeabilizante monocapa flotante, con lámina de betún plastomérico de armadura de fieltro de poliéster (FP) tipo Morterplas FP 3 kg, capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo Texxam 700. La impermeabilización incluirá los correspondientes refuerzos.</p> <p><i>Mano de obra</i> 4,02 <i>Materiales</i> 5,44 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,28</p> | | 9,74 |
| 9.4 | <p>m Sellado de juntas de dilatación con masilla elástica, color a elección por la D.F., y colocación de fondo de juntas de polipropileno ancho 10 mm, incluso medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> 3,08 <i>Materiales</i> 3,19 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,19</p> | | 6,46 |
| 10 PAVIMENTOS | | | |
| 10.1 | <p>m2 Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas gres porcelánico Stonker de Porcelanosa grupo, modelo a elegir por la DF, antideslizante, rectificado y biselado de formato nominal de 44x66 cm, espesor de 10 mm, conformadas por prensado en seco a unos 450 Kg/cm2, tratadas en monococción a temperatura máxima de 1220° C. Con una absorción de agua muy baja inferior a 0,1%, colocado con junta de 5 mm mínimo, suelos tránsito peatonal alto, uso antideslizante exterior, clase 3 según CTE SU1, recibidas sobre solera de mortero de cemento apta para la colocación en capa fina y tránsito previsto (no incluida), con adhesivo cementoso mejorado con tiempo abierto ampliado, Maxifluid Gris de Butech, C2ES1, según UNE-EN 12004:2008, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso de fraguado y endurecimiento rápido Colorstuk rapid, de Butech, CG2, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso p/p de crucetas-cuña niveladoras especiales que consisten en un tipo de separador específico de altura regulable que nivela las baldosas adyacentes e impide movimientos posteriores, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR. Incluso limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las baldosas con llana dentada. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al finalizar la obra.</p> <p><i>Mano de obra</i> 12,57 <i>Materiales</i> 57,12 <i>3 % Costes indirectos</i> 2,09</p> | | 71,78 |
| 10.2 | <p>m2 Recrecido en suelo flotante con capa de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río (M-7,5) de 5 cm de espesor, nivelado y fratasado, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.</p> <p><i>Mano de obra</i> 6,82 <i>Materiales</i> 3,45 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,31</p> | | 10,58 |
| 11 ALICATADOS Y CHAPADOS | | | |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|--|--|------------------------------------|------------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 11.1 | <p>m2 Alicatado con plaqueta de gres porcelánico esmaltado color de 30,5x30,5 cm, con junta de 1 cm, recibido con adhesivo C2 TE s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012 porcelánico doble encolado, sin incluir enfoscado de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>13,74 35,23 1,47</p> | 50,44 |
| 12 CARPINTERIA DE MADERA | | | |
| 12.1 | <p>u Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de latón, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>40,52 243,86 8,53</p> | 292,91 |
| 12.2 | <p>u Puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas lacados, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>101,25 694,54 23,87</p> | 819,66 |
| 12.3 | <p>ud Puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas lacados, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>101,25 694,53 23,87</p> | 819,65 |
| 13 CARPINTERIA DE ALUMINIO | | | |
| 13.1 | <p>m2 Carpintería de aluminio gama alta, perfil europeo, tipo CORTIZO 70 INDUSTRIAL con rotura de puente termico o similar , anodizado natural de 15 micras, en ventanas oscilobatientes, mayores de 1 m2 y menores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>7,13 344,61 10,55</p> | 362,29 |
| 14 VIDRIERÍA | | | |
| 14.1 | <p>m2 Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS o similar, formado por vidrio exterior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm con capa de baja emisividad y control solar COOL-LITE SKN 154; y vidrio interior laminar SGG STADIP PROTECT 44.2 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 4 mm unidas mediante 2 PVB; separados por cámara rellena de gas argón al 90% de concentración de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio de color a definir y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso NPD/1B1 según norma UNE EN 12600.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>22,43 151,39 5,21</p> | 179,03 |
| 15 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES | | | |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|------|--|-------------------------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 15.1 | u Inspección inicial por un Organismo de Control Autorizado (O.C.A) por potencia instalada en kW, en local de pública concurrencia; según REBT, ITC-BT-05. (Precio por kW contratado). <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 9,83 0,29 | 10,12 |
| 15.2 | u Gastos de tramitación y control administrativo de instalación de baja tensión, en instalaciones que requieren proyecto, incluso este. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 457,93 13,74 | 471,67 |
| 15.3 | u Cuadro general de mando y protección de ascensor, formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IP08, de 36 elementos, perfil omega, embarrado de protección, 1 IGA de corte omnipolar (IGA) 32 A (4P), 1 interruptor diferencial de 40 A/4 P/300 mA, 1 interruptor diferencial 40 A/2 P/300 mA y 4 PIAS de corte omnipolar: 3 de 10 A (I+N) para alumbrado cabina, cuarto y rosario, 1 de 16 A (I+N) para tomas auxiliares, 1 de 25 A (III) para ascensor. Instalado, conexionado y rotulado; según REBT. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 25,68 1.057,71 10,83 32,83 | 1.127,05 |
| 15.4 | m Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 4x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 3,99 11,80 0,32 0,48 | 16,59 |
| 15.5 | u Toma de tierra independiente con con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm2 hasta una longitud de 20 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 39,79 154,56 5,83 | 200,18 |
| 15.6 | m Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2, uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 3,99 5,74 0,29 | 10,02 |
| 15.7 | m Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 5x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 4,38 15,27 0,39 0,60 | 20,64 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|--|---|------------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 15.8 | <p>u Punto de luz sencillo superficial realizado en tubo PVC rígido M16/gp7 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750 V y sección de 1,5 mm2 (activo, neutro y protección), así como interruptor superficie y grado de protección IP-55, caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión y casquillo, totalmente montado e instalado.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>9,93 21,10 0,93</p> | 31,96 |
| 15.9 | <p>u Base enchufe estanca de superficie con toma tierra lateral de 10/16 A (II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M20/gp7 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja metálica de registro, toma de corriente superficial estanca y grado de protección IP-55 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>9,93 35,43 1,36</p> | 46,72 |
| 15.10 | <p>u Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar estanco de grado de protección IP-55, de gama básica con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>11,92 8,81 0,41 0,63</p> | 21,77 |
| 15.11 | <p>u Luminaria de tipo foco para empotrar circular de 80 mm de diámetro y 60 mm de fondo, con tecnología de iluminación LED estructura, caja portaequipos de acero con acabado cromado y transformador de corriente. Potencia de 10W, intensidad de luz de 600 lúmenes y ángulo de apertura de luz de 45°. Grado de protección IP44 según UNE-EN 60598. Equipo para alumbrado general interior, con vida útil estimada de 30.000 horas y clasificación energética A++. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>6,16 29,51 0,36 1,08</p> | 37,11 |
| 15.12 | <p>u Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 50102 y UNE 20392:1993; equipado con LEDs de 70 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>7,98 97,92 1,06 3,21</p> | 110,17 |
| 15.13 | <p>u Bloque autónomo de emergencia, de superficie con zócalo enchufable, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 50102 y UNE 20392:1993; equipado con LEDs de 70 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>7,98 89,04 0,97 2,94</p> | 100,93 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|--|---|---|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 15.14 | <p>u Sensor múltiple de nivel de luz natural y movimiento, para regular la luz de la luminaria en función del aporte de luz natural y siempre que no haya detección de presencia las luces bajarán al nivel mínimo, para altura recomendadas hasta 3,50 m. Compatible con balastos regulables 1-10 V, nivel mínimo de regulación 20%, tiempo seccionable entre 1-30 min. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>11,92 104,71 2,33 3,57</p> | 122,53 |
| 15.15 | <p>UD Partida alzada de traslado de rack de telecomunicaciones existente en local de almacen para trasladarlo a otra ubicación cercana, incluyendo el cableado necesario y el cuadro de protección anejo al mismo para dejarlo funcionando correctamente</p> <p><i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>305,29 9,16</p> | 314,45 |
| 15.16 | <p>UD Downlight LED 20W. Encendido y apagado automático con detector radar. Factor de protección IP20 para interiores, instalado y funcionando.</p> <p>Potencia 20W Factor IP IP20 Certificados C€ & RoHS Voltaje 85/265V AC Apertura 360° Horas de vida 50.000 horas Luminosidad 1900Lm Medidas Ø186 mm x 60 mm Frecuencia 50/60 Hz Uso Interior Medida de Corte 150mm Garantía 2 años Instalación Empotrable REFERENCIA BL11621</p> <p><i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>30,53 0,92</p> | 31,45 |
| 16 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y EVACUACIÓN | | | |
| 16.1 | <p>u Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para lavabo, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>47,03 66,72 22,75 4,10</p> | 140,60 |
| 16.2 | <p>u Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>40,91 41,72 16,53 2,97</p> | 102,13 |

| Cuadro de precios nº 2 | | | |
|------------------------|--|--------------------|------------------|
| Nº | Designación | Importe | |
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 16.3 | m Bajante circular de aluminio lacado, de 80 mm de diámetro, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 4,10 | |
| | <i>Materiales</i> | 11,53 | |
| | <i>Medios auxiliares</i> | 1,56 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 0,52 | |
| | | | 17,71 |
| 16.4 | m Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección circular, con un desarrollo de 250 mm, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 7,15 | |
| | <i>Materiales</i> | 21,19 | |
| | <i>Medios auxiliares</i> | 2,83 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 0,94 | |
| | | | 32,11 |
| 16.5 | m Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris serie "B" o "BD", de diámetro 125 mm y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5 y UNE-EN 1329-1:2014. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 9,81 | |
| | <i>Materiales</i> | 14,29 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 0,72 | |
| | | | 24,82 |
| 16.6 | m Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris serie "B" o "BD", de diámetro 160 mm y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5 y UNE-EN 1329-1:2014. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 12,25 | |
| | <i>Materiales</i> | 19,53 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 0,95 | |
| | | | 32,73 |
| 16.7 | m Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 125 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 7,89 | |
| | <i>Materiales</i> | 8,72 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 0,50 | |
| | | | 17,11 |
| 16.8 | m Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 200 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 1401-1:2009 y UNE-EN ISO 1452-5:2011. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 11,02 | |
| | <i>Materiales</i> | 18,98 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 0,90 | |
| | | | 30,90 |
| 16.9 | UD Partida alzada de desvío de tuberías de agua fría o caliente de pequeño diámetro de alimentación de aparatos sanitarios necesarios por apertura de huecos en tabiques, completamente realizado y funcionando. | | |
| | <i>Sin descomposición</i> | 203,53 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 6,10 | |
| | | | 209,63 |
| | 17 APARATOS SANITARIOS | | |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|------|--|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 17.1 | u Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997, de gama media en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 40,91 | |
| | <i>Materiales</i> | 336,85 | |
| | <i>Medios auxiliares</i> | 3,78 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 11,45 | |
| | | | 392,99 |
| 17.2 | u Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado sobre soporte de lavabo regulable mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón flexible. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 23,53 | |
| | <i>Materiales</i> | 545,75 | |
| | <i>Medios auxiliares</i> | 17,08 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 17,59 | |
| | | | 603,95 |
| 17.3 | u Inodoro accesible de tanque bajo con apertura frontal, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 27,82 | |
| | <i>Materiales</i> | 308,24 | |
| | <i>Medios auxiliares</i> | 10,08 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 10,38 | |
| | | | 356,52 |
| 17.4 | u Barra doble abatible, de instalación mural, de 796 mm de longitud, fabricada en aluminio recubierto en nailon, de 35 mm de diámetro, con portarollos, base apoyo a la pared de 250x120 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE 41523. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 8,56 | |
| | <i>Maquinaria</i> | 0,46 | |
| | <i>Materiales</i> | 314,65 | |
| | <i>Medios auxiliares</i> | 3,24 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 9,81 | |
| | | | 336,72 |
| 17.5 | u Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 5,34 | |
| | <i>Maquinaria</i> | 0,29 | |
| | <i>Materiales</i> | 260,82 | |
| | <i>Medios auxiliares</i> | 2,66 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 8,07 | |
| | | | 277,18 |
| 17.6 | u Dosificador de jabón metálico, de 1,3 l de capacidad; de instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por cuerpo en acero inoxidable AISI-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior de polietileno, pulsador en plástico ABS de accionamiento manual, con válvula antigoteo; cierre con llave especial suministrada. Dimensiones: 165x185x98 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares. | | |
| | <i>Mano de obra</i> | 3,58 | |
| | <i>Maquinaria</i> | 0,19 | |
| | <i>Materiales</i> | 60,04 | |
| | <i>3 % Costes indirectos</i> | 1,91 | |
| | | | 65,72 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|-----------------------------|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 17.7 | <p>u Secador de manos por aire caliente de accionamiento mediante pulsador temporizado, formado por base y voluta en material termoplástico ABS UL 94-V0 con perforaciones para anclaje en pared mediante tornillos y tacos universales; y carcasa monopieza de material termoplástico ABS de 3 mm de espesor en color blanco. Motor de inducción 230 V-50 Hz, de 2800 rpm, clase F, sin mantenimiento con limitador térmico. Potencia máxima de 1640 W. Turbina centrífuga de entrada simple, de PP UL 94-V0. Resistencia de hilo ondulado en NiCr con limitador térmico. Rejilla de salida aire de zamak. Ciclo del temporizador electrónico del pulsador de 45 seg. Velocidad de salida del aire de 65 km/h. Nivel sonoro (a 2 m) de 60 dB(A). Índice de protección: IP21. Dimensiones: 302x253x153 mm. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de fijaciones, conexiones y medios auxiliares.</p> <p><i>Mano de obra</i> 5,34 <i>Maquinaria</i> 0,29 <i>Materiales</i> 113,98 <i>3 % Costes indirectos</i> 3,59</p> | | 123,20 |
| 18 CALEFACCIÓN Y ACS | | | |
| 18.1 | <p>UD Bomba de calor para produccion de ACS de 100lts de capacidad con una potencia electrica aabsorbida media bombe de calor , con un COP AIRE A 20°C de 2,17, con un tiempo de calentamiento de 6.36 h para una extraccion unica maxima a 40°C de agua de 117 lts, temperatura maxima de bomba de calo 55 °c, cin una temperatura maxima de l aire de 10/40 °c y una potencia máxima absorvida de 1550w. Totalmente montada y fucionando.</p> <p><i>Sin descomposición</i> 1.221,15 <i>3 % Costes indirectos</i> 36,63</p> | | 1.257,78 |
| 18.2 | <p>u Panel vertical radiador fabricado a partir de plancha de acero, con carenado integral, de aproximadamente 2.100 mm de alto total (h) y 500 mm de longitud (L), con una emisión calorífica según Norma U.N.E. EN-442 de aprox. 1.145 kcal/h para un salto térmico AT=50°C, y de aprox. 855 kcal/h para un salto térmico AT=40°C, para presión máxima de trabajo de 6 bar; modelo estándar, con imprimación anticorrosiva en blanco y acabado en pintura epoxi-poliéster en blanco; equipado con llave de paso de 3/8" manual, detentor, tapones y purgador manual, así como de accesorios de montaje, reducciones, juntas y soportes; i/p.p. de medios auxiliares necesarios para su montaje y pintura de retoques. Elemento con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme al RITE y CTE DB HE.</p> <p><i>Mano de obra</i> 24,56 <i>Materiales</i> 344,07 <i>Medios auxiliares</i> 0,37 <i>3 % Costes indirectos</i> 11,07</p> | | 380,07 |
| 18.3 | <p>UD Partida alzada de modificacion de tuberias de distribucion de calefaccion a radiador de chapa en sistema bitubular a una localizacion cercana, desviando los montantes ligeramente, totalmente cambiado y fucionando con tuberia de cobre visto y pintado en color blanco.</p> <p><i>Sin descomposición</i> 254,41 <i>3 % Costes indirectos</i> 7,63</p> | | 262,04 |
| 19 VENTILACIÓN | | | |
| 19.1 | <p>u Extractor de baño para un caudal de 95 m3/h, de muy bajo nivel sonoro (25 dB(A) a 3 metros) y bajo consumo (7,5 W); con funcionamiento a través de temporizador electrónico regulable (instalación eléctrica no incluida). Fabricado en material plástico en blanco, con compuerta antirretorno incorporada, equipado con difusores para la reducción de turbulencias de aire y nivel sonoro. Motor monofásico 230 V-50 Hz de alto rendimiento con rodamientos a bolas para trabajo durante 40.000 horas, con soportes antivibratorios. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.</p> <p><i>Mano de obra</i> 10,70 <i>Materiales</i> 67,93 <i>Medios auxiliares</i> 0,79 <i>3 % Costes indirectos</i> 2,38</p> | | 81,80 |
| 19.2 | <p>u Rejilla de ventilación para cámara bufa, de 200x200 mm de tamaño</p> <p><i>Mano de obra</i> 4,88 <i>Materiales</i> 22,54 <i>Medios auxiliares</i> 0,27 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,83</p> | | 28,52 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|---------------------------------------|---|--|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 19.3 | <p>m Conducto formado por tubo de aluminio flexible comprimido (1 metro extensible a 5 metros), de diámetro 100 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>4,08 3,33 2,07 0,28</p> | 9,76 |
| 20 EQUIPOS DE ELEVACIÓN | | | |
| 20.1 | <p>UD Fabricación e instalación de ascensor TK ELEVATOR modelo Synergy 100 ó similar sin cuarto de máquinas, con tracción eléctrica mejorada por sistema de frecuencia variable y con máquina GEARLESS sin reductor de velocidad, con sistema de marco reforzado en cabina que desliza por guías centradas, velocidad de 1 m/s, 630 kg de carga y 8 personas de capacidad, 3 paradas (0, 1 Y 2), embarque sencillo, foso de 1.000 mm, Recorrido Libre de Seguridad de 3.400 mm, hasta 7,5 m. de recorrido, cabina de medidas interiores libres mínimas de 1.100 x 1.400 x 2.200 mm, con Línea de Decoración C20 en skinplate color blanco, con 1 espejo laminados en la pared del fondo, botonera de cabina vertical de superficie modelo Light Moon Acero Inoxidable Gr.220D con pantalla TFT de 3,5" y pulsadores DB02 St. Steel Satin Silver, incluido pulsador de cerrar puertas, techo de cabina en acero blanco con iluminación mediante plafón de superficie con tecnología led de bajo consumo, programada para su apagado automático cuando el ascensor no se usa, suelo de cabina de vinilo Nature Black, rodapié y rodetecho en aluminio anodizado satinado plata, 1 pasamanos frente a la botonera de aluminio cromado, botoneras de piso en acero inoxidable con sistema braille modelo Serie 30 Silver y con acceso restringido mediante llavín en todas las plantas, flechas de dirección en los pisos serie 30, puertas de tipo LA2 en cabina en acero inoxidable con barrera óptica y en pasillo en imprimación para pintar por cuenta de la obra, de apertura lateral automática de 2 hojas y de luz libre 900 x 2.000 mm, con operador regulado por variador de frecuencia, con armario de maniobra en el frente de puerta de la última parada, con acabado en imprimación, maniobra simple selectiva en bajada con sistema Sleep Mode de desconexión automática de la maniobra cuando no se usa el ascensor, logrando un consumo bajísimo de la instalación pudiéndose alcanzar incluso la clasificación energética A del ascensor y ayudando a dotar de una notable eficiencia energética al edificio, sistema de rescate automático por falta de corriente con apertura de puertas, con de control de acceso a foso, con sistema de comunicación bidireccional con el exterior preparado para funcionar mediante línea móvil, incluido el nuevo sistema MAX de mantenimiento predictivo de TK ELEVATOR, que hace que el ascensor esté controlado 24 horas al día, proporcionando información actualizada que permite identificar averías y enviar al servicio técnico, antes de que el cliente llegue a llamar y hace visible para el propio cliente, en tiempo real, el estado de su ascensor desde un panel personalizado accesible desde cualquier dispositivo entre otros muchos servicios. Totalmente instalado, funcionando y cumpliendo con la EN81-20 y 50, CTE, Decreto 217/2001 de 30 de agosto sobre Reglamento de Accesibilidad y Supresión de Barreras en Castilla y León, RD 88/2013, Directiva 203-2016 y UNE-EN.81-70:2004.</p> <p><i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>23.654,68 709,64</p> | 24.364,32 |
| 21 PROTECCION CONTRA INCENDIOS | | | |
| 21.1 | <p>u Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A 183B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> | <p>9,08 0,57 22,88 0,33 0,99</p> | 33,85 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|---|---|--|---------------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 21.2 | m2 Protección contra el fuego de incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 60 minutos (REI-60), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco. Espesor medio aplicado de aprox. de 1000 micras, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-EN 13381-8:2010. Rendimiento aprox. 2 kg/m2 por mm de espesor. Aplicación sobre superficie seca, limpia, libre de grasas y óxidos. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 8,83 1,83 18,14 0,14 0,87 | 29,81 |
| 21.3 | m2 Protección contra el fuego de incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 90 minutos (REI-90), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco. Espesor medio aplicado de aprox. de 1700 micras, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-EN 13381-8:2010. Rendimiento aprox. 2 kg/m2 por mm de espesor. Aplicación sobre superficie seca, limpia, libre de grasas y óxidos. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 11,23 2,33 31,10 0,22 1,35 | 46,23 |
| 21.4 | u Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 1,21 3,16 0,09 0,13 | 4,59 |
| 21.5 | u Señal de indicación de evacuación o de emergencia, de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 210x210 mm, conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 1,21 5,70 0,14 0,21 | 7,26 |
| 22 PINTURAS ,TRATAMIENTOS y VARIOS | | | |
| 22.1 | m2 Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 5,71 1,31 0,21 | 7,23 |
| 22.2 | m2 Pintura al esmalte brillante dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 9,18 4,73 0,42 | 14,33 |
| 22.3 | m Pintura al esmalte sobre tubos, i/limpieza y capa antioxidante con un desarrollo inferior a 10 cm, s/normas DIN. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 2,38 1,02 0,10 | 3,50 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|--|---|------------------------------------|--------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 22.4 | m2 Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 11,90 5,62 0,53 | 18,05 |
| 22.5 | UD Limpieza final de la obra para su uso inmediato , limpiado de restos de materiales de cualquier tipo, limpieza de polvo , pegatinas de vidrios y accesorios etc , completamente listo para su uso normal. <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 5,09 0,15 | 5,24 |
| 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS | | | |
| 23.1 | u Ensayo de penetración dinámica superpesada hasta rechazo (DPSH), s/UNE EN ISO 22476-2:2008, con implantación de equipo en punto de penetración. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 177,15 5,31 | 182,46 |
| 23.2 | u Ensayo característico de resistencia, s/art. 2 del Anejo 22 de EHE-08, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 4 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 220,41 6,61 | 227,02 |
| 23.3 | u Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2010 y UNE-EN ISO 148-1:2011. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 150,44 4,51 | 154,95 |
| 23.4 | u Examen radiográfico de uniones soldadas, realizado s/UNE-EN ISO 17636:2013. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 54,64 1,64 | 56,28 |
| 23.5 | u Medición del nivel de ruido en el funcionamiento de ascensores. Incluso emisión del informe de la prueba. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 38,04 1,14 | 39,18 |
| 24 SEGURIDAD Y SALUD | | | |
| 24.1 | mes Mes de alquiler de caseta prefabricada para un despacho de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 5,98x2,45x2,45 m de 14,65 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablero lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 1,54 206,63 6,25 | 214,42 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|-------|---|---------------------------------|--------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 24.2 | u Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 1,82 65,31 2,01 | 69,14 |
| 24.3 | m Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 5,94 2,59 0,26 | 8,79 |
| 24.4 | u Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 20 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A, un interruptor automático diferencial de 4x40 A 300 mA, dos interruptores automáticos magnetotérmicos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T, y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 24,65 183,42 6,24 | 214,31 |
| 24.5 | u Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 4,31 0,13 | 4,44 |
| 24.6 | u Protección de hueco horizontal de 2,00x1,00 m con mallazo electrosoldado de 15x15 cm D=5 mm, fijado con conectores al zuncho del hueco y pasante sobre las tabicas y empotrado un metro en la capa de compresión por cada lado, incluso cinta de señalización a 0,90 m de altura fijada con pies derechos (amortizable en un solo uso), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 6,34 27,97 1,03 | 35,34 |
| 24.7 | u Pantalla de mano de seguridad para soldador, de fibra vulcanizada con cristal de 110x55 mm (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 1,75 0,05 | 1,80 |
| 24.8 | u Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 2,73 0,08 | 2,81 |
| 24.9 | u Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 2,67 0,08 | 2,75 |
| 24.10 | u Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 1,43 0,04 | 1,47 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|-------|---|--------------------|------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 24.11 | u Casco de seguridad sin ventilar para trabajos verticales, con visera corta para facilitar la visión hacia arriba. Incluye barboquejo de 4 puntos de sujeción. Fabricado en polietileno de alta densidad (PEHD) con resistencia a temperaturas de hasta -30°C y una resistencia eléctrica de hasta 1000 V. Peso: 375 g. Colores: Blanco y amarillo. Según UNE-EN 397, UNE-EN 50365, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 15,67 0,47 | 16,14 |
| 24.12 | u Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 9,19 0,28 | 9,47 |
| 24.13 | u Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 3,92 0,12 | 4,04 |
| 24.14 | u Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 8,82 0,26 | 9,08 |
| 24.15 | u Chubasquero de lluvia impregnado exterior de PVC, capucha fija con cordón de apriete. Alta visibilidad, con tiras retrorreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 3,30 0,10 | 3,40 |
| 24.16 | u Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 2,97 0,09 | 3,06 |
| 24.17 | u Par de guantes para soldador (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 12477, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 1,36 0,04 | 1,40 |
| 24.18 | u Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 25,69 0,77 | 26,46 |
| 24.19 | u Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla, regulación en piernas y sin cinta subglútea, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 361, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 2,43 0,07 | 2,50 |
| 24.20 | u Equipo completo para trabajos en vertical y en fachadas, compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante con eslinga de 30 cm y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2,00 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 23,54 0,71 | 24,25 |

Cuadro de precios nº 2

| Nº | Designación | Importe | |
|-------------------------------|---|--------------------------------|---------------------------|
| | | Parcial (Euros) | Total (Euros) |
| 24.21 | u Coste mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando dos horas a la semana de un peón ordinario. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 131,56 3,95 | 135,51 |
| 24.22 | u Coste mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 80,18 2,41 | 82,59 |
| 24.23 | UD. Partida alzada de elaboración de l plan de esguridad de la obra por la empresa constructora. <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 296,40 8,89 | 305,29 |
| 25 GESTION DE RESIDUOS | | | |
| 25.1 | m3 Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza petrea a Planta de Reciclaje de residuos de construcción y demolición (RCD's) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 21,62 15,90 1,13 | 38,65 |
| 25.2 | m3 Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como limpios. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 10,13 0,30 | 10,43 |
| 25.3 | m3 Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 18,03 0,54 | 18,57 |
| 25.4 | m3 Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i> | 36,45 1,09 | 37,54 |
| VALLADOLID ARQUITECTO | | | |
| Buenaventura Conde Salazar | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICION

PRESUPUESTO PARCIAL N° 1 TRABAJOS PREVIOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|---|------|--------|-------|------|----------|--------|----------|
| 1.1 | M2. Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 6 m, mediante sopandas, puntales y durmientes metálicos, con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Medición descontando huecos. | | | | | | | |
| | suelo planta baja | 1,00 | 4,130 | 4,140 | | 17,098 | | |
| | | 1,00 | 4,130 | 6,970 | | 28,786 | | |
| | suelo planta primera | 1,00 | 4,130 | 4,140 | | 17,098 | | |
| | | 1,00 | 4,130 | 6,970 | | 28,786 | | |
| | | | | | | 91,768 | 45,02 | 4.131,40 |
| 1.2 | M2. Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada. | | | | | | | |
| | locales que se apuntalan | 1,00 | 57,000 | | | 57,000 | | |
| | | | | | | 57,000 | 3,34 | 190,38 |

Total presupuesto parcial n° 1 ... 4.321,78

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 DERRIBOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|---|------|-------|-------|------|----------|--------|----------|
| 2.1 | M2. Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo, sobre soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición descontando huecos.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | demolicion de cubierta | 1,00 | 4,740 | | | 4,740 | | |
| | | 1,00 | 2,230 | | | 2,230 | | |
| | | | | | | 6,970 | 32,91 | 229,38 |
| 2.2 | U. Desmontaje de plato de ducha y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | | 4,00 | | | | 4,000 | | |
| | | | | | | 4,000 | 46,36 | 185,44 |
| 2.3 | U. Desmontaje de lavabo y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | desmontaje de plantas 1 y 2 | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 2,000 | 36,73 | 73,46 |
| 2.4 | Ud. Desmontaje de vertedero y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | vertedero | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 2,000 | 36,76 | 73,52 |
| 2.5 | U. Desmontaje de inodoro por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | desmontaje de inodoros | 4,00 | | | | 4,000 | | |
| | | | | | | 4,000 | 34,78 | 139,12 |
| 2.6 | Ud. Desmontaje de urito por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | uritos | 3,00 | | | | 3,000 | | |
| | | | | | | 3,000 | 34,82 | 104,46 |
| 2.7 | U. Desmontaje de termo eléctrico para producción de agua caliente sanitaria (A.C.S.) mural o de pie, de una vivienda, de hasta 200 litros de capacidad, incluyendo accesorios como llaves y soportes, con retirada del mismo a pie de carga, para su posterior recuperación o desecho; sin incluir transporte a almacén o planta de residuos, y con parte proporcional de medios auxiliares necesarios para su desmontaje. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 33,91 | 33,91 |
| 2.8 | M2. Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, con eliminacion completa de restos de mortero, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | demolicion de alicatados de | | | | | | | |
| | baños de p. baja niñas | 2,00 | 4,210 | 2,770 | | 23,323 | | |
| | | 2,00 | 5,120 | 2,770 | | 28,365 | | |
| | | 8,00 | 1,420 | 2,000 | | 22,720 | | |
| | | 1,00 | 4,500 | 2,000 | | 9,000 | | |
| | niños | 2,00 | 5,120 | 2,770 | | 28,365 | | |
| | | 2,00 | 4,210 | 2,770 | | 23,323 | | |
| | | 7,00 | 1,420 | 2,000 | | 19,880 | | |
| | | 1,00 | 2,680 | 2,000 | | 5,360 | | |
| | demolicion de alicatados en 1º y 2º | 2,00 | 1,210 | 2,820 | | 6,824 | | |
| | | 2,00 | 1,820 | 2,820 | | 10,265 | | |
| | | 2,00 | 1,210 | 2,820 | | 6,824 | | |
| | | 2,00 | 1,210 | 2,820 | | 6,824 | | |
| | | | | | | 191,073 | 12,84 | 2.453,38 |

Suma y sigue ... 3.292,67

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 DERRIBOS

| N° | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|--|-------|-------|-------|-------|----------|--------|---------|
| 2.9 | M2. Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | 10,000 | 7,99 | 79,90 |
| 2.10 | M3. Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble alicatado a dos caras, a partir de pie y medio de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de volumen realmente ejecutado.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | baños de niñas | 2,00 | 1,420 | 2,000 | 0,100 | 0,568 | | |
| | | 1,00 | 4,210 | 2,800 | 0,100 | 1,179 | | |
| | | 1,00 | 2,290 | 2,800 | 0,100 | 0,641 | | |
| | | 1,00 | 0,950 | 2,800 | 0,100 | 0,266 | | |
| | separacion de niños y niñas | 1,00 | 0,900 | 2,300 | 0,100 | 0,207 | | |
| | planta 1° y 2° | 1,00 | 1,820 | 2,820 | 0,100 | 0,513 | | |
| | | 1,00 | 1,820 | 2,820 | 0,100 | 0,513 | | |
| | demolicion de caravista de 1° y 2 | 1,00 | 1,450 | 2,820 | 0,100 | 0,409 | | |
| | | 1,00 | 1,450 | 2,820 | 0,100 | 0,409 | | |
| | | | | | | 4,705 | 145,23 | 683,31 |
| 2.11 | M2. Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de medio pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | demolicion de caravista de 1° y 2 | 1,00 | 1,450 | 2,820 | | 4,089 | | |
| | | 1,00 | 1,450 | 2,820 | | 4,089 | | |
| | | | | | | 8,178 | 16,21 | 132,57 |
| 2.12 | U. Desmontaje de radiador y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | desmontaje de radiadoe de 1° y 2° | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 2,000 | 8,14 | 16,28 |
| 2.13 | U. Desmontado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de un local de uso no residencial de 100 m2, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | desmonaje de instalacion de almacen y aseos en 1° y 2° | 1,00 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,000 | 236,66 | 236,66 |
| 2.14 | U. Desmontaje de aparato de iluminación por medios manuales , con o sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares. | | | | | | | |
| | desmontaje de luminarias en asos de planta baja | 10,00 | | | | 10,000 | | |
| | 1° y 2° | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 12,000 | 3,98 | 47,76 |
| 2.15 | M. Demolición de colectores de saneamiento colgados, de tuberías de fundición, de hasta 30 cm de diámetro, por medios manuales, incluso retirada de soportes y de abrazaderas, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de maquinaria y de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | desmontado de saneamiento de baños planta baja | 2,00 | 4,000 | | | 8,000 | | |
| | | | | | | 8,000 | 11,52 | 92,16 |

Suma y sigue ... 4.581,31

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 DERRIBOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|--|------|--------|-------|------|----------|--------|---------|
| 2.16 | M2. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | levantado de puertas | 3,00 | 0,900 | 2,100 | | 5,670 | | |
| | | 2,00 | 0,900 | 2,100 | | 3,780 | | |
| | | | | | | 9,450 | 15,20 | 143,64 |
| 2.17 | M2. Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | levantado de ventanas gravent de baños1º y 2º | 2,00 | 0,910 | 0,500 | | 0,910 | | |
| | | | | | | 0,910 | 15,94 | 14,51 |
| 2.18 | M2. Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, terrazo, cerámicas o de gres, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | desmontado de suelo de baños | | | | | | | |
| | planta baja y vestibulo | 1,00 | 41,000 | | | 41,000 | | |
| | planta 1ª | 1,00 | 8,600 | | | 8,600 | | |
| | planta 2º | 1,00 | 8,600 | | | 8,600 | | |
| | | | | | | 58,200 | 9,67 | 562,79 |
| 2.19 | M2. Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos con martillo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.Sin deteriorar elementos contiguos. | | | | | | | |
| | suelo de planta baja | 1,00 | 4,130 | 3,280 | | 13,546 | | |
| | techo de planta baja | 1,00 | 4,130 | 3,280 | | 13,546 | | |
| | | | | | | 27,092 | 32,06 | 868,57 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|---|------|-------|-------|-------|----------|--------|---------|
| 3.1 | M3. Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV. | | | | | | | |
| | excavacion de losa de cimentación | 1,00 | 2,410 | 2,310 | 3,100 | 17,258 | | |
| | | | | | | 17,258 | 38,99 | 672,89 |
| 3.2 | M3. Suministro en obra de morro calizo de 80-100 mm, en camión basculante desde una distancia menor de 10 km. Incluida carga en gravera, transporte y descarga en obra, con parte proporcional de medios auxiliares. Para una densidad de árido de 2 t/m3. | | | | | | | |
| | relleno hasta llegar a firme | 1,00 | 2,410 | 2,310 | 2,600 | 14,474 | | |
| | | | | | | 14,474 | 33,93 | 491,10 |

Total presupuesto parcial nº 3 ... 1.163,99

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 CIMENTACIONES

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|---|------|-------|-------|-------|----------|--------|----------|
| 4.1 | M3. Hormigón en masa para limpieza y nivelación de fondos de cimentación HM-20/B/40/Ila de resistencia característica a compresión 20 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido 40 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación, elaborado en central. Totalmente realizado; i/p.p. de vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | hormigon de limpieza | 1,00 | 2,410 | 2,310 | 0,100 | 0,557 | | |
| | relleno hasta firme | 1,00 | 2,410 | 2,310 | 2,600 | 14,474 | | |
| | | | | | | 15,031 | 99,63 | 1.497,54 |
| 4.2 | M3. Losa de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente ejecutada; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con una cuantía segun planos; despuntes; vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE DB-SE y NTE-EHL. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | losa de cimentacion | 1,00 | 2,410 | 2,310 | 0,400 | 2,227 | | |
| | | | | | | 2,227 | 265,30 | 590,82 |
| 4.3 | M3. Hormigón armado en muros de 20 cm de espesor, con encofrado a 2 caras hasta 3 m de altura, HA-25/B/20/Ila, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 55 kg/m3, vertido por medio de camión-bomba, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE-SE-C y NTE-CCM. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | muretes del foso | 2,00 | 2,410 | 0,760 | | 3,663 | | |
| | | 2,00 | 2,310 | 0,760 | | 3,511 | | |
| | | | | | | 7,174 | 339,82 | 2.437,87 |

Total presupuesto parcial nº 4 ... 4.526,23

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 ESTRUCTURAS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|---|------|--------|-------|--------|-----------|--------|----------|
| 5.1 | Kg. Acero laminado S275 JR en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo totalmente montado, según CTE-DB-SE-A y EAE. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2011. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | PILARES | | | | | | | |
| | P01-P02-P03-P04 | 4,00 | 10,850 | | 14,410 | 625,394 | | |
| | TRAVESAÑOS | | | | | | | |
| | Suelo Planta Baja | 1,00 | 1,820 | | 14,410 | 26,226 | | |
| | | 2,00 | 1,610 | | 14,410 | 46,400 | | |
| | | 1,00 | 1,830 | | 14,410 | 26,370 | | |
| | | 1,00 | 1,610 | | 14,410 | 23,200 | | |
| | Techo Planta Baja | 2,00 | 1,820 | | 14,410 | 52,452 | | |
| | | 2,00 | 1,610 | | 14,410 | 46,400 | | |
| | | 2,00 | 1,820 | | 14,410 | 52,452 | | |
| | | 2,00 | 1,610 | | 14,410 | 46,400 | | |
| | | 1,00 | 1,730 | | 14,410 | 24,929 | | |
| | Techo Planta Primera | 2,00 | 3,970 | | 14,410 | 114,415 | | |
| | | 2,00 | 1,730 | | 14,410 | 49,859 | | |
| | | 2,00 | 1,830 | | 14,410 | 52,741 | | |
| | | 2,00 | 2,720 | | 14,410 | 78,390 | | |
| | | 1,00 | 1,730 | | 14,410 | 24,929 | | |
| | | 2,00 | 1,820 | | 14,410 | 52,452 | | |
| | Techo Planta Segunda | 2,00 | 3,970 | | 14,410 | 114,415 | | |
| | | 2,00 | 1,730 | | 14,410 | 49,859 | | |
| | | 2,00 | 1,830 | | 14,410 | 52,741 | | |
| | | 2,00 | 2,720 | | 14,410 | 78,390 | | |
| | | 1,00 | 1,730 | | 14,410 | 24,929 | | |
| | | 2,00 | 1,820 | | 14,410 | 52,452 | | |
| | Casetón ascensor | 2,00 | 1,830 | | 14,410 | 52,741 | | |
| | | 2,00 | 1,730 | | 14,410 | 49,859 | | |
| | MONTANTES | 4,00 | 9,950 | | 2,910 | 115,818 | | |
| | L 50.4 | 8,00 | 0,650 | | 2,880 | 14,976 | | |
| | CONEXIÓN FORJADO | | | | | | | |
| | LD. 80.60.8 | | | | | | | |
| | Suelo Planta Baja | 1,00 | 2,070 | | 8,340 | 17,264 | | |
| | | 1,00 | 2,620 | | 8,340 | 21,851 | | |
| | | 1,00 | 3,980 | | 8,340 | 33,193 | | |
| | Techo Planta Baja | 1,00 | 2,070 | | 8,340 | 17,264 | | |
| | | 1,00 | 2,620 | | 8,340 | 21,851 | | |
| | | 1,00 | 3,980 | | 8,340 | 33,193 | | |
| | Techo Planta Primera | 1,00 | 2,750 | | 8,340 | 22,935 | | |
| | | 1,00 | 1,990 | | 8,340 | 16,597 | | |
| | Techo Planta Segunda | 1,00 | 2,750 | | 8,340 | 22,935 | | |
| | | 1,00 | 1,990 | | 8,340 | 16,597 | | |
| | dos ipe de techo de ascensor | 2,00 | 1,810 | | 8,100 | 29,322 | | |
| | | | | | | 2.202,191 | 2,58 | 5.681,65 |
| 5.2 | U. Placa de anclaje de acero S 355JR en perfil plano para cimentación, de dimensiones 200x200x15 mm con cuatro patillas de redondo corrugado de 10 mm de diámetro, con longitud total de 0,3 m, soldadas, i/taladro central,colocada. Según normas CÓDIGO ESTRUCTURAL y CTE-SE-AE/A. | | | | | | | |
| | Anclaje a forjado | 6,00 | | | | 6,000 | | |
| | | | | | | 6,000 | 17,94 | 107,64 |

Suma y sigue ... 5.789,29

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 ESTRUCTURAS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|---|------|-------|-------|-------|----------|--------|----------|
| 5.3 | <p>U. Placa de anclaje de acero S355 en perfil plano, de dimensiones 200x200x18 mm con cuatro garrotas de acero corrugado según planos, soldadas, colocada en posición vertical u horizontal en cantos de losas de escaleras o forjados para anclaje de barandillas, colocada. Según NTE, CTE-DB-SE-A y EAE. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>P01-P02-P03-P04</p> | 4,00 | | | | 4,000 | | |
| | | | | | | 4,000 | 27,49 | 109,96 |
| 5.4 | <p>U. Conector de disparo CTF 105/16 mm de altura colocado sobre perfil metálico con espesor mínimo superior a 8 mm en forjado mixto de losa maciza o de chapa grecada con altura máxima de onda de 105 mm y canto de forjado mínimo de 145 mm. El precio incluye mano de obra, herramientas y otros elementos necesarios para la colocación. Conector con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>CONEXIÓN FORJADO</p> <p>LD. 80.60.8</p> <p>Suelo Planta Baja</p> | 1,00 | 2,070 | 5,000 | | 10,350 | | |
| | | 1,00 | 2,620 | 5,000 | | 13,100 | | |
| | | 1,00 | 3,980 | 5,000 | | 19,900 | | |
| | Techo Planta Baja | 1,00 | 2,070 | 5,000 | | 10,350 | | |
| | | 1,00 | 2,620 | 5,000 | | 13,100 | | |
| | | 1,00 | 3,980 | 5,000 | | 19,900 | | |
| | Techo Planta Primera | 1,00 | 2,750 | 5,000 | | 13,750 | | |
| | | 1,00 | 1,990 | 5,000 | | 9,950 | | |
| | Techo Planta Segunda | 1,00 | 2,750 | 5,000 | | 13,750 | | |
| | | 1,00 | 1,990 | 5,000 | | 9,950 | | |
| | | | | | | 134,100 | 5,24 | 702,68 |
| 5.5 | <p>M2. Forjado mixto de 140 mm de canto total, formado por losa de hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; sobre soporte-encofrado de paneles de chapa colaborante galvanizado de 0,8 mm de espesor; y armada con barras de acero corrugado B-500-S/SD (2 kg/m2) y mallazo de reparto #150x150x6 mm (2,87 kg/m2) de acero B 500 SD/T electrosoldado, y vertido por medio de camión-bomba. Montado sobre estructura existente metálica, de madera, hormigón o cerámica (no incluida); i/p.p. de replanteos, apeos en zonas donde requiera (hasta 50% de superficie total), medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte); armados; y conectores estructurales metálicos sobre viguetas según cálculo de Proyecto y especificaciones del fabricante. Medida la superficie ejecutada. No incluye conexión de losa a muros perimetrales en el caso que proceda. Hormigón, mallazo y conectores con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.</p> <p>suelo planta baja</p> <p>techo baja</p> <p>techo primera</p> <p>techo segunda</p> <p>techo caja ascensor</p> | 1,00 | 7,880 | | | 7,880 | | |
| | | 1,00 | 7,880 | | | 7,880 | | |
| | | 1,00 | 6,130 | | | 6,130 | | |
| | | 1,00 | 6,130 | | | 6,130 | | |
| | | 1,00 | 3,840 | | | 3,840 | | |
| | | | | | | 31,860 | 89,45 | 2.849,88 |
| 5.6 | <p>M3. Hormigón armado en viga / jácena plana HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión de 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de acero corrugado B 500 S/SD conforme a UNE 36068:2011, con cuantía de 180 kg/m3, despuntes, vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE-SE y NTE-EHV. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011.</p> <p>zunchos laterales del forjado</p> | 2,00 | 4,130 | 0,250 | 0,250 | 0,516 | | |
| | | 2,00 | 4,130 | 0,250 | 0,250 | 0,516 | | |
| | | | | | | 1,032 | 427,69 | 441,38 |

Total presupuesto parcial nº 5 ... 9.893,19

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 6 CERRAMIENTOS Y PARTICIONES

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|--|-------|---------|-------|-------|----------|--------|----------|
| 6.1 | M2. Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x9 cm, de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2012, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, deduciendo huecos superiores a 1,5 m2 .Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | planta baja | 1,00 | 2,370 | 2,800 | | 6,636 | | |
| | | 1,00 | 4,170 | 2,880 | | 12,010 | | |
| | | 1,00 | 4,310 | 2,880 | | 12,413 | | |
| | | 2,00 | 1,710 | 2,880 | | 9,850 | | |
| | | 1,00 | 1,890 | 2,880 | | 5,443 | | |
| | | 1,00 | 0,940 | 2,880 | | 2,707 | | |
| | descontar puerta almacén | -1,00 | 0,900 | 2,100 | | -1,890 | | |
| | descontar puerta ascensor | -1,00 | 0,900 | 2,100 | | -1,890 | | |
| | planta primera | | | | | | | |
| | alrededor del ascensor | 2,00 | 1,720 | 3,030 | | 10,423 | | |
| | | 2,00 | 1,810 | 3,030 | | 10,969 | | |
| | puerta ascensor | -1,00 | 0,900 | 2,100 | | -1,890 | | |
| | fachada | 1,00 | 1,990 | 3,030 | | 6,030 | | |
| | ventana | -1,00 | 1,300 | 1,380 | | -1,794 | | |
| | baño | 1,00 | 2,730 | 3,030 | | 8,272 | | |
| | | -1,00 | 0,800 | 2,030 | | -1,624 | | |
| | planta segunda | | | | | | | |
| | alrededor del ascensor | 2,00 | 1,720 | 2,750 | | 9,460 | | |
| | | 2,00 | 1,810 | 2,750 | | 9,955 | | |
| | puerta ascensor | -1,00 | 0,900 | 2,100 | | -1,890 | | |
| | fachada | 1,00 | 0,630 | 2,750 | | 1,733 | | |
| | baño | 1,00 | 2,730 | 2,750 | | 7,508 | | |
| | | -1,00 | 0,800 | 2,030 | | -1,624 | | |
| | caseton ascensor | 2,00 | 1,720 | 0,770 | | 2,649 | | |
| | | 2,00 | 1,810 | 0,770 | | 2,787 | | |
| | | | | | | 106,243 | 24,27 | 2.578,52 |
| 6.2 | M2. Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPE-5 y UNE-EN 998-1:2010, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | el doble que el ladrillo hueco | | | | | | | |
| | doble | 2,00 | 106,240 | | | 212,480 | | |
| | | | | | | 212,480 | 13,20 | 2.804,74 |
| 6.3 | M2. Panel de fachada ONDULADO ACH con fijaciones ocultas en 80 mm de espesor machihembrado en cara exterior e interior, núcleo de lana de roca dispuesto en láminas con chapas de acero prelacadas 0,5/0,4, certificado según norma europea de reacción al fuego UNE-EN 13501-1:2007 como A2-S1, d0. Marcado CE s/norma UNE-EN 14509:2014. Garantía de 10 años. Incluso p.p de accesorios ACH, mano de obra y medios auxiliares. Totalmente instalado y terminado. | | | | | | | |
| | parte exterior de caja de | | | | | | | |
| | ascensor | 1,00 | 8,400 | 7,300 | | 61,320 | | |
| | mas fachada recta del hueco | 1,00 | 0,740 | 5,910 | | 4,373 | | |
| | ventanas v1 | -1,00 | 0,740 | 2,610 | | -1,931 | | |
| | v3 | -1,00 | 0,740 | 2,530 | | -1,872 | | |
| | v2 | -1,00 | 1,300 | 1,380 | | -1,794 | | |
| | v4 | -1,00 | 1,300 | 2,430 | | -3,159 | | |
| | triangulo de cubierta planta | | | | | | | |
| | primera | -1,00 | 1,490 | 4,130 | 0,500 | -3,077 | | |
| | | | | | | 53,860 | 56,53 | 3.044,71 |
| 6.4 | M2. Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, gas, ventilación, aire acondicionado, y telecomunicaciones, en local , incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares (10% sobre suma de los presupuestos de las instalaciones). | | | | | | | |
| | | | | | | 104,000 | 11,99 | 1.246,96 |

Suma y sigue ... 9.674,93

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 6 CERRAMIENTOS Y PARTICIONES

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|---|------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 6.5 | M2. Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornillan 2 placas estándar (Tipo A según UNE EN 520) de 13 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. | | | | | | | |
| | frentes de ascensor | 1,00 | 5,000 | | | 5,000 | | |
| | | | | | | 5,000 | 24,96 | 124,80 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|---|------|--------|-------|------|----------|--------|----------|
| 7.1 | M2. Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm de espesor, con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | 1,000 | 11,41 | 11,41 |
| 7.2 | M2. Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado por una placa de yeso laminado hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 13 mm de espesor, atornillada una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a normativa ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | falso techo planta baja aseo | | | | | | | |
| | minusvalido | 1,00 | 4,550 | | | 4,550 | | |
| | parte de baño comun | 1,00 | 11,560 | | | 11,560 | | |
| | vestibulo ascensor | 1,00 | 6,030 | | | 6,030 | | |
| | almacenillo | 1,00 | 1,930 | | | 1,930 | | |
| | planta primera | | | | | | | |
| | embarque | 1,00 | 5,700 | | | 5,700 | | |
| | inodoro | 1,00 | 1,630 | | | 1,630 | | |
| | pasillo | 1,00 | 5,190 | | | 5,190 | | |
| | planta segunda | | | | | | | |
| | embarque | 1,00 | 5,700 | | | 5,700 | | |
| | inodoro | 1,00 | 1,630 | | | 1,630 | | |
| | pasillo | 1,00 | 5,190 | | | 5,190 | | |
| | | | | | | 49,110 | 26,71 | 1.311,73 |

PRESUPUESTO PARCIAL N° 8 CUBIERTAS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|---|-------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 8.1 | M2. Cubierta plana no transitable, constituida por capa de aislamiento térmico, ChovAFOAM 300 M100, XPS, de 100 mm de espesor y resistencia térmica de la capa aislante de 2,75 m2K/W , capa separadora de geotextil de 200 g/m2, GEOFIM 200, capa de formación de pendientes de faldón (1% - 5%), con 5 cm de espesor medio de hormigón aligerado celular CEM II/A-P 42,5R, formando las vertientes, pequeñas limas, y canaletas de desagüe con maestras de ladrillo hueco doble, según planos de detalle, terminado con capa de 1,50 cm de mortero de cemento CSIII-W2 (1:6), para regularización y protección, incluso replanteo, parte proporcional de tabiquillos-guía y limas, maestreado de los mismos, mermas, roturas, fratasado del mortero, medios de elevación, carga, y seguridad, retirada de escombros y limpieza. Impermeabilización bicapa constituida por emulsión bituminosa SUPERMUL, en toda la cubierta con un consumo aproximado de 300 g/m², lámina asfáltica de betún modificado con elastómero SBS, con armadura de fieltro de fibra de vidrio, POLITABER VEL 30, Adherida al soporte; y sellada en los solapes, de al menos 8 cm de anchura. Lámina asfáltica de betún modificado con elastómero SBS, con armadura de fieltro de poliéster no tejido y reforzado, POLITABER COMBI 40, adherida a la anterior y contrapeada, y sellada en los solapes, de al menos 8 cm de anchura. Capa separadora de protección de geotextil de polipropileno de 125 g/m2, GEOFIM PP 125-15. Capa de protección de grava 20/40 de aprox. 5-8 cm de espesor. Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas, y extendido de capa de grava. Membrana BC-NT según UNE 104401:2013. Cumple exigencias del "Catálogo de Elementos Constructivos", Documento Reconocido del CTE. | | | | | | | |
| | cubierta plana de embarque | 1,00 | 1,430 | 2,250 | | 3,218 | | |
| | | | | | | 3,218 | 61,74 | 198,68 |
| 8.2 | M2. Cubierta formada por panel sándwich de chapa de acero en perfil comercial, formada por chapa prelacada en ambas caras (exterior e interior) de 0,6 mm de espesor, y núcleo aislante de lana de roca (MW) de 135 kg/m3 con un espesor total de 100 mm, con clasificación M-0 de reacción al fuego, EI-120 y RW de 35 dBA. Totalmente montada sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido); i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG-8, 9, 10 y 11. Medida en verdadera magnitud. | | | | | | | |
| | cubierta plana caseton | 1,00 | 2,110 | 2,150 | | 4,537 | | |
| | cubierta plana de techo planta baja | 1,00 | 2,580 | 2,880 | | 7,430 | | |
| | | -1,00 | 2,110 | 1,860 | | -3,925 | | |
| | | | | | | 8,042 | 48,41 | 389,31 |
| 8.3 | M. Remate lateral de chapa de acero galvanizado de 500 mm desarrollo colocado en tejado de chapas o paneles, incluso parte proporcional de solapes y elementos de fijación, según NTE/QTG-11. Medido en verdadera magnitud. | | | | | | | |
| | remate para encuentros con teja de hormigon | 1,00 | 5,090 | | | 5,090 | | |
| | remate con fachada | 1,00 | 2,580 | | | 2,580 | | |
| | | 1,00 | 2,110 | | | 2,110 | | |
| | | | | | | 9,780 | 23,71 | 231,88 |
| 8.4 | M. Albardilla de chapa de aluminio lacado de 13 micras, 1,5 mm de espesor y 60 cm de desarrollo, con goterón, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 y adhesivo de resina Epoxi, i/sellado de juntas con silicona y limpieza, medido en su longitud, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | cubierta de caseton | 2,00 | 2,110 | | | 4,220 | | |
| | | 2,00 | 2,150 | | | 4,300 | | |
| | cubierta plana | 1,00 | 1,990 | | | 1,990 | | |
| | | 1,00 | 0,760 | | | 0,760 | | |
| | | | | | | 11,270 | 26,57 | 299,44 |

Total presupuesto parcial n° 8 ... 1.119,31

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-----|--|------|--------|-------|------|----------|--------|---------|
| 9.1 | M2. Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por imprimación asfáltica, lámina asfáltica de betún elastómero LBM-30 FP, con armadura de fieltro de poliéster, totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante fijada mecánicamente al soporte y geotextil para drenaje. Lista para verter las tierras. Cumple con los requisitos del C.T.E. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | impermeabilizacion de muros del foso | 2,00 | 2,410 | 0,700 | | 3,374 | | |
| | | 2,00 | 2,310 | 0,700 | | 3,234 | | |
| | | | | | | 6,608 | 26,97 | 178,22 |
| 9.2 | M2. Emulsión de secado rápido bituminosa impermeabilizante elástica Plastimul 2K Reactive de Mapei, para un espesor de 2 mm, aplicada mediante pulverización con sistema airless. Aplicación y preparación del soporte según se especifica en ficha técnica de producto. Para un rendimiento de 2,4 kg/m2. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 14,77 | 14,77 |
| 9.3 | M2. Corte de humedad por capilaridad de soleras, mediante la aplicación de una membrana impermeabilizante monocapa flotante, con lámina de betún plastomérico de armadura de fieltro de poliéster (FP) tipo Morterplas FP 3 kg, capa separadora de polipropileno 100% con una resistencia a la perforación de 1100 N tipo Texxam 700. La impermeabilización incluirá los correspondientes refuerzos. | | | | | | | |
| | impermeabilizacion de losa | 1,00 | 2,410 | 2,310 | | 5,567 | | |
| | | | | | | 5,567 | 9,74 | 54,22 |
| 9.4 | M. Sellado de juntas de dilatación con masilla elástica, color a elección por la D.F., y colocación de fondo de juntas de polipropileno ancho 10 mm, incluso medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | varios sellados de materiales | 1,00 | 30,000 | | | 30,000 | | |
| | | | | | | 30,000 | 6,46 | 193,80 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 10 PAVIMENTOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|---|------|--------|-------|------|----------|--------|----------|
| 10.1 | M2. Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas gres porcelánico Stonker de Porcelanosa grupo, modelo a elegir por la DF, antideslizante, rectificado y biselado de formato nominal de 44x66 cm, espesor de 10 mm, conformadas por prensado en seco a unos 450 Kg/cm2, tratadas en monococción a temperatura máxima de 1220° C. Con una absorción de agua muy baja inferior a 0,1%, colocado con junta de 5 mm mínimo, suelos tránsito peatonal alto, uso antideslizante exterior, clase 3 según CTE SU1, recibidas sobre solera de mortero de cemento apta para la colocación en capa fina y tránsito previsto (no incluida), con adhesivo cementoso mejorado con tiempo abierto ampliado, Maxifluid Gris de Butech, C2ES1, según UNE-EN 12004:2008, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso de fraguado y endurecimiento rápido Colorstuk rapid, de Butech, CG2, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso p/p de crucetas-cuña niveladoras especiales que consisten en un tipo de separador específico de altura regulable que nivela las baldosas adyacentes e impide movimientos posteriores, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Según NTE-RSR. Incluso limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las baldosas con llana dentada. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al finalizar la obra. | | | | | | | |
| | baños planta baja y aseo | | | | | | | |
| | minusvalido | 1,00 | 28,000 | | | 28,000 | | |
| | embarque y cuartito | 1,00 | 8,000 | | | 8,000 | | |
| | planta primera | | | | | | | |
| | planta 1ª | 1,00 | 14,750 | | | 14,750 | | |
| | planta 2º | 1,00 | 14,750 | | | 14,750 | | |
| | | | | | | 65,500 | 71,78 | 4.701,59 |
| 10.2 | M2. Recrecido en suelo flotante con capa de mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río (M-7,5) de 5 cm de espesor, nivelado y fratasado, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada. | | | | | | | |
| | misma medicion de solado | 1,00 | 65,500 | | | 65,500 | | |
| | | | | | | 65,500 | 10,58 | 692,99 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 11 ALICATADOS Y CHAPADOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|--|-------|--------|-------|------|----------|---------|-----------|
| 11.1 | M2. Alicatado con plaqueta de gres porcelánico esmaltado color de 30,5x30,5 cm, con junta de 1 cm, recibido con adhesivo C2 TE s/UNE-EN 12004:2008+A1:2012 porcelánico doble encolado, sin incluir enfoscado de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. | | | | | | | |
| | planta baja servicio unico | 1,00 | 28,860 | 2,770 | | | 79,942 | |
| | separacion inodoros | 3,00 | 3,370 | 2,000 | | | 20,220 | |
| | minusvalidos | 1,00 | 8,350 | 2,770 | | | 23,130 | |
| | vestibulo embarque ascensor | 1,00 | 8,500 | 2,770 | | | 23,545 | |
| | cuartito | 1,00 | 5,870 | 2,770 | | | 16,260 | |
| | | -5,00 | 0,800 | 2,030 | | | -8,120 | |
| | planta primera | | | | | | | |
| | pasillo y embarque | 1,00 | 7,180 | 2,810 | | | 20,176 | |
| | | 1,00 | 5,800 | 2,810 | | | 16,298 | |
| | inodoro | 1,00 | 5,150 | 2,810 | | | 14,472 | |
| | lavabo | 1,00 | 5,500 | 2,810 | | | 15,455 | |
| | planta segunda | | | | | | | |
| | pasillo y embarque | 1,00 | 7,180 | 2,770 | | | 19,889 | |
| | | 1,00 | 5,800 | 2,770 | | | 16,066 | |
| | inodoro | 1,00 | 5,150 | 2,770 | | | 14,266 | |
| | lavabo | 1,00 | 5,500 | 2,770 | | | 15,235 | |
| | puertas | -8,00 | 0,900 | 2,030 | | | -14,616 | |
| | | | | | | 272,218 | 50,44 | 13.730,68 |

Total presupuesto parcial nº 11 ... 13.730,68

PRESUPUESTO PARCIAL N° 12 CARPINTERIA DE MADERA

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|---|------|-------|-------|------|----------|--------|----------|
| 12.1 | U. Puerta de paso ciega de madera lacada, lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de latón, colocada sobre precerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | |
| | planta baja | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | planta 1ª | 1,00 | | | | 1,000 | | |
| | planta 2ª | 1,00 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 4,000 | 292,91 | 1.171,64 |
| 12.2 | U. Puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas lacados, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | |
| | baja | 1,00 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,000 | 819,66 | 819,66 |
| 12.3 | Ud. Puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas lacados, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero inoxidable, colocada empotrada en tabique cerámico con armazón para revestir incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | |
| | 1º y 2ª | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 2,000 | 819,65 | 1.639,30 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 13 CARPINTERIA DE ALUMINIO

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|---|------|-------|-------|------|----------|--------|----------|
| 13.1 | M2. Carpintería de aluminio gama alta, perfil europeo, tipo CORTIZO 70 INDUSTRIAL con rotura de puente termico o similar , anodizado natural de 15 micras, en ventanas oscilobatientes, mayores de 1 m2 y menores de 2 m2 de superficie total, compuesta por cerco, hojas y herrajes de de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | |
| | ventanas planta 1ª | | | | | | | |
| | v1 | 1,00 | 0,740 | 2,610 | | 1,931 | | |
| | v2 | 1,00 | 1,300 | 1,380 | | 1,794 | | |
| | ventanas planta 2ª | | | | | | | |
| | v3 | 1,00 | 0,740 | 2,530 | | 1,872 | | |
| | v4 | 1,00 | 1,300 | 2,430 | | 3,159 | | |
| | | | | | | 8,756 | 362,29 | 3.172,21 |

Total presupuesto parcial nº 13 ... 3.172,21

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 14 VIDRIERÍA

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|--|------|-------|-------|-------|----------|--------|----------|
| 14.1 | M2. Doble acristalamiento CLIMALIT PLUS o similar, formado por vidrio exterior en sustrato incoloro PLANICLEAR de 6 mm con capa de baja emisividad y control solar COOL-LITE SKN 154; y vidrio interior laminar SGG STADIP PROTECT 44.2 formado por dos hojas en sustrato incoloro PLANICLEAR de 4 mm unidas mediante 2 PVB; separados por cámara rellena de gas argón al 90% de concentración de 16 mm de espesor con perfil separador de aluminio de color a definir y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. Nivel de seguridad de uso NPD/1B1 según norma UNE EN 12600. | | | | | | | |
| | acristalamiento ventanas | | | | | | | |
| | ventanas planta 1ª | | | | | | | |
| | v1 | 1,00 | 0,740 | 2,610 | 0,900 | 1,738 | | |
| | v2 | 1,00 | 1,300 | 1,380 | 0,900 | 1,615 | | |
| | ventanas planta 2ª | | | | | | | |
| | v3 | 1,00 | 0,740 | 2,530 | 0,900 | 1,685 | | |
| | v4 | 1,00 | 1,300 | 2,430 | 0,900 | 2,843 | | |
| | | | | | | 7,881 | 179,03 | 1.410,94 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 15 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|---|-------|--------|-------|------|----------|----------|----------|
| 15.1 | U. Inspección inicial por un Organismo de Control Autorizado (O.C.A) por potencia instalada en kW, en local de pública concurrencia; según REBT, ITC-BT-05. (Precio por kW contratado). | | | | | 10,000 | 10,12 | 101,20 |
| 15.2 | U. Gastos de tramitación y control administrativo de instalación de baja tensión, en instalaciones que requieren proyecto, incluso este. | | | | | 1,000 | 471,67 | 471,67 |
| 15.3 | U. Cuadro general de mando y protección de ascensor, formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IP08, de 36 elementos, perfil omega, embarrado de protección, 1 IGA de corte onipolar (IGA) 32 A (4P), 1 interruptor diferencial de 40 A/4 P/300 mA, 1 interruptor diferencial 40 A/2 P/300 mA y 4 PIAS de corte onipolar: 3 de 10 A (I+N) para alumbrado cabina, cuarto y rosario, 1 de 16 A (I+N) para tomas auxiliares, 1 de 25 A (III) para ascensor. Instalado, conexionado y rotulado; según REBT. | | | | | 1,000 | 1.127,05 | 1.127,05 |
| 15.4 | M. Cableado de Línea General de Alimentación (LGA) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 4x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. | 1,00 | 26,000 | | | 26,000 | | |
| | | | | | | 26,000 | 16,59 | 431,34 |
| 15.5 | U. Toma de tierra independiente con con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm2 hasta una longitud de 20 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. | 1,00 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 1,000 | 200,18 | 200,18 |
| 15.6 | M. Red de toma de tierra de estructura, realizada con cable de cobre desnudo de 35 mm2, uniéndolo mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata, incluyendo parte proporcional de pica, registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26. | 4,00 | | | | 4,000 | | |
| | | | | | | 4,000 | 10,02 | 40,08 |
| 15.7 | M. Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 5x16 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. | | | | | 26,000 | 20,64 | 536,64 |
| 15.8 | U. Punto de luz sencillo superficial realizado en tubo PVC rígido M16/gp7 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750 V y sección de 1,5 mm2 (activo, neutro y protección), así como interruptor superficie y grado de protección IP-55, caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión y casquillo, totalmente montado e instalado. | | | | | | | |
| | planta baja | 19,00 | | | | 19,000 | | |
| | 1ª planta | 5,00 | | | | 5,000 | | |
| | 2ª planta | 5,00 | | | | 5,000 | | |
| | | | | | | 29,000 | 31,96 | 926,84 |

Suma y sigue ... 3.835,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 15 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------|--|------|-------|-------|------|----------|--------|----------|
| 15.9 | U. Base enchufe estanca de superficie con toma tierra lateral de 10/16 A (II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M20/gp7 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm2 (activo, neutro y protección), incluido caja metálica de registro, toma de corriente superficial estanca y grado de protección IP-55 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado. | | | | | | | |
| | planta baja | 4,00 | | | | 4,000 | | |
| | 1ª | 1,00 | | | | 1,000 | | |
| | 2ª | 1,00 | | | | 1,000 | | |
| | secamanos | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 8,000 | 46,72 | 373,76 |
| 15.10 | U. Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar estanco de grado de protección IP-55, de gama básica con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 21,77 | 21,77 |
| 15.11 | U. Luminaria de tipo foco para empotrar circular de 80 mm de diámetro y 60 mm de fondo, con tecnología de iluminación LED estructura, caja portaequipos de acero con acabado cromado y transformador de corriente. Potencia de 10W, intensidad de luz de 600 lúmenes y ángulo de apertura de luz de 45°. Grado de protección IP44 según UNE-EN 60598. Equipo para alumbrado general interior, con vida útil estimada de 30.000 horas y clasificación energética A+++. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | | | | | | | |
| | planta 1ª y 2ª | 4,00 | | | | 4,000 | | |
| | | | | | | 4,000 | 37,11 | 148,44 |
| 15.12 | U. Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 50102 y UNE 20392:1993; equipado con LEDs de 70 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | | | | | | | |
| | planta baja | 6,00 | | | | 6,000 | | |
| | primera | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | segunda | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 10,000 | 110,17 | 1.101,70 |
| 15.13 | U. Bloque autónomo de emergencia, de superficie con zócalo enchufable, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598-2-22, UNE-EN 50102 y UNE 20392:1993; equipado con LEDs de 70 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 100,93 | 100,93 |
| 15.14 | U. Sensor múltiple de nivel de luz natural y movimiento, para regular la luz de la luminaria en función del aporte de luz natural y siempre que no haya detección de presencia las luces bajarán al nivel mínimo, para altura recomendadas hasta 3,50 m. Compatible con balastos regulables 1-10 V, nivel mínimo de regulación 20%, tiempo seccionable entre 1-30 min. Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado. Conforme a CTE DB HS-4 | | | | | | | |
| | | | | | | 3,000 | 122,53 | 367,59 |
| 15.15 | Ud. Partida alzada de traslado de rack de telecomunicaciones existente en local de almacen para trasladarlo a otra ubicacion cercana, incluyendo el cableado necesario y el cuadro de proteccion anejo al mismo para dejarlo fucionando correctamente | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 314,45 | 314,45 |

Suma y sigue ... 6.263,64

PRESUPUESTO PARCIAL N° 15 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

| N° | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------|---|-------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 15.16 | Ud. Downlight LED 20W. Encendido y apagado automático con detector radar.Factor de protección IP20 para interiores,instalado y funcionando. Potencia 20W Factor IP IP20 Certificados C€ & RoHS Voltaje 85/265V AC Apertura 360° Horas de vida 50.000 horas Luminosidad 1900Lm Medidas Ø186 mm x 60 mm Frecuencia 50/60 Hz Uso Interior Medida de Corte 150mm Garantía 2 años Instalación Empotrable REFERENCIA BL11621 | | | | | | | |
| | planta baja | 16,00 | | | | 16,000 | | |
| | primera | 5,00 | | | | 5,000 | | |
| | segunda | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 23,000 | 31,45 | 723,35 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 16 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y EVACUACIÓN

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|---|------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 16.1 | U. Instalación de punto de consumo de agua fría y ACS, para lavabo, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de bote sifónico, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. | | | | | | | |
| | primera | 1,00 | | | | 1,000 | | |
| | segunda | 1,00 | | | | 1,000 | | |
| | planta baja aseo accesible | 1,00 | | | | 1,000 | | |
| | | | | | | 3,000 | 140,60 | 421,80 |
| 16.2 | U. Instalación de punto de consumo de agua fría, para inodoro, realizado con tubería multicapa PERT-Al-PERT rígida, de 16x2 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 21003. Tubería protegida en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Manguetón de conexión inodoro realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. | | | | | | | |
| | planta baja | 5,00 | | | | 5,000 | | |
| | | | | | | 5,000 | 102,13 | 510,65 |
| 16.3 | M. Bajante circular de aluminio lacado, de 80 mm de diámetro, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. | | | | | | | |
| | | | | | | 6,500 | 17,71 | 115,12 |
| 16.4 | M. Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección circular, con un desarrollo de 250 mm, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,000 | 32,11 | 64,22 |
| 16.5 | M. Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris serie "B" o "BD", de diámetro 125 mm y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5 y UNE-EN 1329-1:2014. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 24,82 | 24,82 |
| 16.6 | M. Colector de saneamiento colgado de PVC liso color gris serie "B" o "BD", de diámetro 160 mm y con unión por encolado; colgado mediante abrazaderas metálicas, incluso p.p. de piezas especiales en desvíos y medios auxiliares, totalmente instalado, s/ CTE-HS-5 y UNE-EN 1329-1:2014. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 32,73 | 32,73 |
| 16.7 | M. Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 125 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 17,11 | 17,11 |
| 16.8 | M. Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 200 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 1401-1:2009 y UNE-EN ISO 1452-5:2011. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 30,90 | 30,90 |

Suma y sigue ... 1.217,35

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 16 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y EVACUACIÓN

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|--|------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 16.9 | Ud. Partida alzada de desvío de tuberías de agua fría o caliente de pequeño diámetro de alimentación de aparatos sanitarios necesarios por apertura de huecos en tabiques, completamente realizado y funcionando. | | | | | 3,000 | 209,63 | 628,89 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 17 APARATOS SANITARIOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|--|------|-------|-------|------|----------|--------|----------|
| 17.1 | U. Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997, de gama media en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. | | | | | | | |
| | nuevos inodoros baja | 5,00 | | | | 5,000 | | |
| | | | | | | 5,000 | 392,99 | 1.964,95 |
| 17.2 | U. Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado sobre soporte de lavabo regulable mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón flexible. Totalmente instalado y conectado, conforme a CTE DB SUA-9. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 603,95 | 603,95 |
| 17.3 | U. Inodoro accesible de tanque bajo con apertura frontal, fabricado en porcelana, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 ó 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a CTE DB SUA-9. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 356,52 | 356,52 |
| 17.4 | U. Barra doble abatible, de instalación mural, de 796 mm de longitud, fabricada en aluminio recubierto en nailon, de 35 mm de diámetro, con portarollos, base apoyo a la pared de 250x120 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE 41523. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,000 | 336,72 | 673,44 |
| 17.5 | U. Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones. | | | | | | | |
| | | | | | | 1,000 | 277,18 | 277,18 |
| 17.6 | U. Dosificador de jabón metálico, de 1,3 l de capacidad; de instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por cuerpo en acero inoxidable AISI-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior de polietileno, pulsador en plástico ABS de accionamiento manual, con válvula antigoteo; cierre con llave especial suministrada. Dimensiones: 165x185x98 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares. | | | | | | | |
| | | | | | | 3,000 | 65,72 | 197,16 |
| 17.7 | U. Secador de manos por aire caliente de accionamiento mediante pulsador temporizado, formado por base y voluta en material termoplástico ABS UL 94-V0 con perforaciones para anclaje en pared mediante tornillos y tacos universales; y carcasa monopieza de material termoplástico ABS de 3 mm de espesor en color blanco. Motor de inducción 230 V-50 Hz, de 2800 rpm, clase F, sin mantenimiento con limitador térmico. Potencia máxima de 1640 W. Turbina centrífuga de entrada simple, de PP UL 94-V0. Resistencia de hilo ondulado en NiCr con limitador térmico. Rejilla de salida aire de zamak. Ciclo del temporizador electrónico del pulsador de 45 seg. Velocidad de salida del aire de 65 km/h. Nivel sonoro (a 2 m) de 60 dB(A). Índice de protección: IP21. Dimensiones: 302x253x153 mm. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de fijaciones, conexiones y medios auxiliares. | | | | | | | |
| | | | | | | 2,000 | 123,20 | 246,40 |

Total presupuesto parcial nº 17 ... 4.319,60

PRESUPUESTO PARCIAL N° 18 CALEFACCIÓN Y ACS

| N° | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|---|------|-------|-------|------|----------|----------|----------|
| 18.1 | Ud. Bomba de calor para produccion de ACS de 100lts de capacidad con una potencia electrica aabsorbida media bombe de calor , con un COP AIRE A 20°C de 2,17, con un tiempo de calentamiento de 6.36 h para una extraccion unica maxima a 40°C de agua de 117 lts, temperatura maxima de bomba de calo 55 °c, cin una temperatura maxima de l aire de 10/40 °c y una potencia máxima absorvida de 1550w.Totalmente montada y fucionando. | | | | | 1,000 | 1.257,78 | 1.257,78 |
| 18.2 | U. Panel vertical radiador fabricado a partir de plancha de acero, con carenado integral, de aproximadamente 2.100 mm de alto total (h) y 500 mm de longitud (L), con una emisión calorífica según Norma U.N.E. EN-442 de aprox. 1.145 kcal/h para un salto térmico AT=50°C, y de aprox. 855 kcal/h para un salto térmico AT=40°C, para presión máxima de trabajo de 6 bar; modelo estándar, con imprimación anticorrosiva en blanco y acabado en pintura epoxi-poliéster en blanco; equipado con llave de paso de 3/8" manual, detentor, tapones y purgador manual, así como de accesorios de montaje, reducciones, juntas y soportes; i/p.p. de medios auxiliares necesarios para su montaje y pintura de retoques. Elemento con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011, y conforme al RITE y CTE DB HE. | | | | | | | |
| | radiador en embarques de planta 1ª y 2ª | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 2,000 | 380,07 | 760,14 |
| 18.3 | Ud. Partida alzada de modificacion de tuberias de distribucion de calefaccion a radiador de chapa en sistema bitubular a una localizacion cercana, desviando los montantes ligeramente, totalmente cambiado y fucionando con tuberia de cobre visto y pintado en color blanco. | | | | | | | |
| | radiador en embarques de planta 1ª y 2ª | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 2,000 | 262,04 | 524,08 |

Total presupuesto parcial n° 18 ... 2.542,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 19 VENTILACIÓN

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|--|------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 19.1 | U. Extractor de baño para un caudal de 95 m3/h, de muy bajo nivel sonoro (25 dB(A) a 3 metros) y bajo consumo (7,5 W); con funcionamiento a través de temporizador electrónico regulable (instalación eléctrica no incluida). Fabricado en material plástico en blanco, con compuerta antirretorno incorporada, equipado con difusores para la reducción de turbulencias de aire y nivel sonoro. Motor monofásico 230 V-50 Hz de alto rendimiento con rodamientos a bolas para trabajo durante 40.000 horas, con soportes antivibratorios. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. | | | | | | | |
| | planta baja | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | planta 1ª y 2ª | 2,00 | | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 4,000 | 81,80 | 327,20 |
| 19.2 | U. Rejilla de ventilación para cámara bufa, de 200x200 mm de tamaño | | | | | | | |
| | | | | | | 4,000 | 28,52 | 114,08 |
| 19.3 | M. Conducto formado por tubo de aluminio flexible comprimido (1 metro extensible a 5 metros), de diámetro 100 mm; suspendido o fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de piezas de unión, piezas especiales, cinta o masilla de sellado, anclajes, fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-3. Medido en su longitud. | | | | | | | |
| | vetilacion de alamacen | 1,00 | 4,750 | | | 4,750 | | |
| | aseo accesible | 1,00 | 1,000 | | | 1,000 | | |
| | baños de 1ª y 2ª | 2,00 | 1,000 | | | 2,000 | | |
| | | | | | | 7,750 | 9,76 | 75,64 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 20 EQUIPOS DE ELEVACIÓN

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|--|------|-------|-------|------|----------|-----------|-----------|
| 20.1 | <p>Ud. Fabricación e instalación de ascensor TK ELEVATOR modelo Synergy 100 ó similar sin cuarto de máquinas, con tracción eléctrica mejorada por sistema de frecuencia variable y con máquina GEARLESS sin reductor de velocidad, con sistema de marco reforzado en cabina que desliza por guías centradas, velocidad de 1 m/s, 630 kg de carga y 8 personas de capacidad, 3 paradas (0, 1 Y 2), embarque sencillo, foso de 1.000 mm, Recorrido Libre de Seguridad de 3.400 mm, hasta 7,5 m. de recorrido, cabina de medidas interiores libres mínimas de 1.100 x 1.400 x 2.200 mm, con Línea de Decoración C20 en skinplate color blanco, con 1 espejo laminados en la pared del fondo, botonera de cabina vertical de superficie modelo Light Moon Acero Inoxidable Gr.220D con pantalla TFT de 3,5" y pulsadores DB02 St. Steel Satin Silver, incluido pulsador de cerrar puertas, techo de cabina en acero blanco con iluminación mediante plafón de superficie con tecnología led de bajo consumo, programada para su apagado automático cuando el ascensor no se usa, suelo de cabina de vinilo Nature Black, rodapié y rodetecho en aluminio anodizado satinado plata, 1 pasamanos frente a la botonera de aluminio cromado, botoneras de piso en acero inoxidable con sistema braille modelo Serie 30 Silver y con acceso restringido mediante llavín en todas las plantas, flechas de dirección en los pisos serie 30, puertas de tipo LA2 en cabina en acero inoxidable con barrera óptica y en pasillo en imprimación para pintar por cuenta de la obra, de apertura lateral automática de 2 hojas y de luz libre 900 x 2.000 mm, con operador regulado por variador de frecuencia, con armario de maniobra en el frente de puerta de la última parada, con acabado en imprimación, maniobra simple selectiva en bajada con sistema Sleep Mode de desconexión automática de la maniobra cuando no se usa el ascensor, logrando un consumo bajísimo de la instalación pudiéndose alcanzar incluso la clasificación energética A del ascensor y ayudando a dotar de una notable eficiencia energética al edificio, sistema de rescate automático por falta de corriente con apertura de puertas, con de control de acceso a foso, con sistema de comunicación bidireccional con el exterior preparado para funcionar mediante línea móvil, incluido el nuevo sistema MAX de mantenimiento predictivo de TK ELEVATOR, que hace que el ascensor esté controlado 24 horas al día, proporcionando información actualizada que permite identificar averías y enviar al servicio técnico, antes de que el cliente llegue a llamar y hace visible para el propio cliente, en tiempo real, el estado de su ascensor desde un panel personalizado accesible desde cualquier dispositivo entre otros muchos servicios. Totalmente instalado, funcionando y cumpliendo con la EN81-20 y 50, CTE, Decreto 217/2001 de 30 de agosto sobre Reglamento de Accesibilidad y Supresión de Barreras en Castilla y León, RD 88/2013, Directiva 203-2016 y UNE-EN.81-70:2004.</p> | | | | | 1,000 | 24.364,32 | 24.364,32 |

Total presupuesto parcial nº 20 ... 24.364,32

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 21 PROTECCION CONTRA INCENDIOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|---|------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 21.1 | U. Extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A 183B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Peso total del equipo aprox. 9,22 kg. Conforme a Norma UNE-EN 3, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. | | | | | 2,000 | 33,85 | 67,70 |
| 21.2 | M2. Protección contra el fuego de incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 60 minutos (REI-60), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco. Espesor medio aplicado de aprox. de 1000 micras, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-EN 13381-8:2010. Rendimiento aprox. 2 kg/m2 por mm de espesor. Aplicación sobre superficie seca, limpia, libre de grasas y óxidos. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. | | | | | 1,000 | 29,81 | 29,81 |
| 21.3 | M2. Protección contra el fuego de incendio de estructura metálica, para una resistencia al fuego de 90 minutos (REI-90), mediante la proyección de pintura ignífuga monocomponente al agua, en color blanco. Espesor medio aplicado de aprox. de 1700 micras, a tener en consideración para perfiles, pilares y vigas según norma UNE-EN 13381-8:2010. Rendimiento aprox. 2 kg/m2 por mm de espesor. Aplicación sobre superficie seca, limpia, libre de grasas y óxidos. Totalmente aplicado; i/p.p. de equipos de proyección, limpieza de tajo y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). No incluye tratamiento previo del soporte si fuera necesario. | | | | | 1,000 | 46,23 | 46,23 |
| 21.4 | U. Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB SI-4. | | | | | 3,000 | 4,59 | 13,77 |
| 21.5 | U. Señal de indicación de evacuación o de emergencia, de alta luminiscencia, Clase A (300 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 210x210 mm, conforme a UNE 23034:1998 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB SI-3. | | | | | 3,000 | 7,26 | 21,78 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 22 PINTURAS ,TRATAMIENTOS y VARIOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|--|-------|-------|-------|-------|----------|--------|---------|
| 22.1 | M2. Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. | | | | | | | |
| | falsos techos | 49,11 | | | | 49,110 | | |
| | pladur trasdosado | 5,00 | | | | 5,000 | | |
| | | | | | | 54,110 | 7,23 | 391,22 |
| 22.2 | M2. Pintura al esmalte brillante dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual. | | | | | | | |
| | pintura de puertas ascensor | 3,00 | 1,570 | 2,240 | | 10,550 | | |
| | | | | | | 10,550 | 14,33 | 151,18 |
| 22.3 | M. Pintura al esmalte sobre tubos, i/limpieza y capa antioxidante con un desarrollo inferior a 10 cm, s/normas DIN. | | | | | | | |
| | | | | | | 10,000 | 3,50 | 35,00 |
| 22.4 | M2. Pintura al esmalte satinado sobre carpintería de madera, i/lijado, imprimación, plastecido, mano de fondo y acabado con una mano de esmalte. | | | | | | | |
| | repintado de puertas | 7,00 | 2,000 | 1,000 | 2,030 | 28,420 | | |
| | | | | | | 28,420 | 18,05 | 512,98 |
| 22.5 | Ud. Limpieza final de la obra para su uso inmediato , limpiado de restos de materiales de cualquier tipo, limpieza de polvo , pegatinas de vidrios y accesorios etc , completamente listo para su uso normal. | | | | | | | |
| | | | | | | 109,000 | 5,24 | 571,16 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|--|------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 23.1 | U. Ensayo de penetración dinámica superpesada hasta rechazo (DPSH), s/UNE EN ISO 22476-2:2008, con implantación de equipo en punto de penetración. | | | | | 1,000 | 182,46 | 182,46 |
| 23.2 | U. Ensayo característico de resistencia, s/art. 2 del Anejo 22 de EHE-08, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 4 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009. | | | | | 2,000 | 227,02 | 454,04 |
| 23.3 | U. Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2010 y UNE-EN ISO 148-1:2011. | | | | | 1,000 | 154,95 | 154,95 |
| 23.4 | U. Examen radiográfico de uniones soldadas, realizado s/UNE-EN ISO 17636:2013. | | | | | 2,000 | 56,28 | 112,56 |
| 23.5 | U. Medición del nivel de ruido en el funcionamiento de ascensores. Incluso emisión del informe de la prueba. | | | | | 1,000 | 39,18 | 39,18 |

Total presupuesto parcial nº 23 ... 943,19

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 24 SEGURIDAD Y SALUD

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------|---|------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 24.1 | Mes. Mes de alquiler de caseta prefabricada para un despacho de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 5,98x2,45x2,45 m de 14,65 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. | | | | | 2,000 | 214,42 | 428,84 |
| 24.2 | U. Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado. | | | | | 1,000 | 69,14 | 69,14 |
| 24.3 | M. Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. | | | | | 6,000 | 8,79 | 52,74 |
| 24.4 | U. Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 20 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico de 4x40 A, un interruptor automático diferencial de 4x40 A 300 mA, dos interruptores automáticos magnetotérmicos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T, y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001. | | | | | 1,000 | 214,31 | 214,31 |
| 24.5 | U. Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001. | | | | | 2,000 | 4,44 | 8,88 |
| 24.6 | U. Protección de hueco horizontal de 2,00x1,00 m con mallazo electrosoldado de 15x15 cm D=5 mm, fijado con conectores al zuncho del hueco y pasante sobre las tabicas y empotrado un metro en la capa de compresión por cada lado, incluso cinta de señalización a 0,90 m de altura fijada con pies derechos (amortizable en un solo uso), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97. | | | | | 3,000 | 35,34 | 106,02 |
| 24.7 | U. Pantalla de mano de seguridad para soldador, de fibra vulcanizada con cristal de 110x55 mm (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 175, UNE-EN 379, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 1,000 | 1,80 | 1,80 |
| 24.8 | U. Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 2,000 | 2,81 | 5,62 |
| 24.9 | U. Gafas antipolvo antiempañables, panorámicas (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 2,000 | 2,75 | 5,50 |
| 24.10 | U. Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 50,000 | 1,47 | 73,50 |

Suma y sigue ... 966,35

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 24 SEGURIDAD Y SALUD

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------|---|------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 24.11 | U. Casco de seguridad sin ventilar para trabajos verticales, con visera corta para facilitar la visión hacia arriba. Incluye barboquejo de 4 puntos de sujeción. Fabricado en polietileno de alta densidad (PEHD) con resistencia a temperaturas de hasta -30°C y una resistencia eléctrica de hasta 1000 V. Peso: 375 g. Colores: Blanco y amarillo. Según UNE-EN 397, UNE-EN 50365, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 2,000 | 16,14 | 32,28 |
| 24.12 | U. Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 7,000 | 9,47 | 66,29 |
| 24.13 | U. Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 2,000 | 4,04 | 8,08 |
| 24.14 | U. Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 2,000 | 9,08 | 18,16 |
| 24.15 | U. Chubasquero de lluvia impregnado exterior de PVC, capucha fija con cordón de apriete. Alta visibilidad, con tiras retroreflejantes microburbujas termoselladas, color plata, 50 mm, montaje paralelo (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 471, UNE-EN 343 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 2,000 | 3,40 | 6,80 |
| 24.16 | U. Par de guantes de lona reforzados. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 4,000 | 3,06 | 12,24 |
| 24.17 | U. Par de guantes para soldador (amortizables en 2 usos). Según UNE-EN 12477, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 2,000 | 1,40 | 2,80 |
| 24.18 | U. Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 4,000 | 26,46 | 105,84 |
| 24.19 | U. Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla, regulación en piernas y sin cinta subglútea, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 361, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 2,000 | 2,50 | 5,00 |
| 24.20 | U. Equipo completo para trabajos en vertical y en fachadas, compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante con eslinga de 30 cm y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2,00 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. | | | | | 2,000 | 24,25 | 48,50 |
| 24.21 | U. Coste mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando dos horas a la semana de un peón ordinario. | | | | | 2,000 | 135,51 | 271,02 |
| 24.22 | U. Coste mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado. | | | | | 8,000 | 82,59 | 660,72 |

Suma y sigue ... 2.204,08

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 24 SEGURIDAD Y SALUD

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------|--|------|-------|-------|------|----------|--------|---------|
| 24.23 | Ud.. Partida alzada de elaboración de l plan de esguridad de la obra por la empresa constructora. | | | | | 1,000 | 305,29 | 305,29 |

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 25 GESTION DE RESIDUOS

| Nº | DESCRIPCION | UDS. | LARGO | ANCHO | ALTO | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------|---|-------|---------|-------|------|----------|--------|----------|
| 25.1 | M3. Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza petrea a Planta de Reciclaje de residuos de construcción y demolición (RCD's) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones), carga y parte proporcional de medios auxiliares. | | | | | | | |
| | alicatados | 1,00 | 192,000 | 0,100 | | 19,200 | | |
| | falso techo | 1,00 | 10,000 | 0,100 | | 1,000 | | |
| | | 1,00 | 4,700 | 1,100 | | 5,170 | | |
| | | 8,17 | 0,120 | | | 0,980 | | |
| | | 9,45 | 0,150 | | | 1,418 | | |
| | | 58,20 | 0,150 | | | 8,730 | | |
| | | 27,09 | 0,300 | | | 8,127 | | |
| | esponjamiento | 1,00 | 5,000 | | | 5,000 | | |
| | | | | | | 49,625 | 38,65 | 1.918,01 |
| 25.2 | M3. Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como limpios. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. | | | | | | | |
| | | 49,63 | | | | 49,630 | | |
| | | | | | | 49,630 | 10,43 | 517,64 |
| 25.3 | M3. Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. | | | | | | | |
| | naturaleza no petrea | 1,61 | | | | 1,610 | | |
| | potencialmente peligrososo | 1,74 | | | | 1,740 | | |
| | | | | | | 3,350 | 18,57 | 62,21 |
| 25.4 | M3. Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como sucios. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. | | | | | | | |
| | naturaleza no petrea | 1,61 | | | | 1,610 | | |
| | potencialmente peligrososo | 1,74 | | | | 1,740 | | |
| | | | | | | 3,350 | 37,54 | 125,76 |

| Capítulo | Importe |
|--|------------|
| Capítulo 1 TRABAJOS PREVIOS | 4.321,78 |
| Capítulo 2 DERRIBOS | 6.170,82 |
| Capítulo 3 ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO | 1.163,99 |
| Capítulo 4 CIMENTACIONES | 4.526,23 |
| Capítulo 5 ESTRUCTURAS | 9.893,19 |
| Capítulo 6 CERRAMIENTOS Y PARTICIONES | 9.799,73 |
| Capítulo 7 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS | 1.323,14 |
| Capítulo 8 CUBIERTAS | 1.119,31 |
| Capítulo 9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES | 441,01 |
| Capítulo 10 PAVIMENTOS | 5.394,58 |
| Capítulo 11 ALICATADOS Y CHAPADOS | 13.730,68 |
| Capítulo 12 CARPINTERIA DE MADERA | 3.630,60 |
| Capítulo 13 CARPINTERIA DE ALUMINIO | 3.172,21 |
| Capítulo 14 VIDRIERÍA | 1.410,94 |
| Capítulo 15 INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES | 6.986,99 |
| Capítulo 16 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y EVACUACIÓN | 1.846,24 |
| Capítulo 17 APARATOS SANITARIOS | 4.319,60 |
| Capítulo 18 CALEFACCIÓN Y ACS | 2.542,00 |
| Capítulo 19 VENTILACIÓN | 516,92 |
| Capítulo 20 EQUIPOS DE ELEVACIÓN | 24.364,32 |
| Capítulo 21 PROTECCION CONTRA INCENDIOS | 179,29 |
| Capítulo 22 PINTURAS ,TRATAMIENTOS y VARIOS | 1.661,54 |
| Capítulo 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS | 943,19 |
| Capítulo 24 SEGURIDAD Y SALUD | 2.509,37 |
| Capítulo 25 GESTION DE RESIDUOS | 2.623,62 |
| Presupuesto de ejecución material | 114.591,29 |
| 13% de gastos generales | 14.896,87 |
| 6% de beneficio industrial | 6.875,48 |
| Suma | 136.363,64 |
| 21% | 28.636,36 |
| Presupuesto de ejecución por contrata | 165.000,00 |

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO SESENTA Y CINCO MIL EUROS.

VALLADOLID
ARQUITECTO

Buenaventura Conde Salazar