

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C01	SANEAMIENTO							
01.01	u DETECCIÓN DE DEFICIENCIAS EN RED DE SANEAMIENTO Detección de deficiencias en la red de saneamiento, mediante vaciado por aspiración del interior de la red, introducción de cámara para la visión del interior, comprobación del funcionamiento de las bombas de impulsión y las tareas que sean precisas para detercar el problema.	1				1,00		
						1,00	1.249,49	1.249,49
01.02	u REPARACIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO Reparación del sistema de saneamiento existente, compuesto por sistema de elevación y evacuación de aguas. Incluyendo reparación y/o sustitución de: bomba, arquetas y conducciones.	1				1,00		
						1,00	1.501,49	1.501,49
01.03	u SISTEMA DE ELEVACIÓN Y EVACUACIÓN Sistema de elevación de aguas grises y fecales, según UNE-EN 12050-1, con funciones de regulación, control, supervisión y aviso, regulación automática por nivel, alarma acústica, apto para temperatura máxima hasta 40°C (para corto tiempo 60°C), formado por depósito de polietileno de 90 litros y 770x630x550 mm, impermeable al gas y al agua, dos entradas DN 40 mm y una DN 100 mm de libre situación, conexión en la parte superior para una tubería de ventilación DN 70, conexión en impulsión de 80 mm, anillos-retén para el sellado del eje, bomba sumergible con carcasa de acero inoxidable, tamaño máximo de paso de sólidos 45 mm, rotor en cortocircuito refrigerado por superficie, con protección de sobrecarga incorporada, con una potencia nominal de 1,3 kW, 1450 r.p.m. nominales, alimentación monofásica (230V/50Hz), protección IP67, aislamiento clase H, contactos libres de tensión para indicación de funcionamiento y avería; instalación en superficie. Incluso accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de la electrobomba.	1				1,00		
						1,00	3.026,74	3.026,74
01.04	m COLECTOR ENTERRADO Tubería de PVC sanitaria serie B, de 160 mm de diámetro y 3.2 mm de espesor, unión por adhesivo, color gris, colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm ² , y cama de arena, con una pendiente mínima del 2 %, i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	1	12,00			12,00		
						12,00	26,15	313,80
01.05	m ³ EXCAVACIÓN EN ZANJA Excavación, por medios manuales, de terreno de consistencia dura, en apertura de zanjas, con extracción de tierras a los bordes y posterior relleno y compactación, i/p.p. de costes indirectos.	1	12,00	0,80	3,00	28,80		
						28,80	49,00	1.411,20

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.06	u ARQUETA POLIPROPILENO 55x55 cm Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 55x55x55 cm, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm ² de 10 cm de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.04, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm ² de 10 cm de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.	2				2,00		
						2,00	113,97	227,94
01.07	u Fosa séptica de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) Fosa séptica de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 21000 litros, de 2500 mm de diámetro y 4800 mm de longitud. Colocada en arqueta enterrada (incluida) . Incluye replanteo, colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.	1				1,00		
						1,00	7.463,01	7.463,01
TOTAL C01								15.193,67

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C02	AULA-TALLER							
02.01	m ² LEVANTADO PAVIMENTO LINOLEUM Y PVC MANO Levantado, por medios manuales de pavimento de linoleum ,PVC, goma o moqueta pegados/recibidos sobre solera base, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10.							
	Aula		15,23	12,30		187,33		
						187,33	6,10	1.142,71
02.02	m ² PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 3,0 mm de espesor, color a elegir; suministrado en rollos de 200 cm de anchura, instalado sobre base soporte (incluida en este precio) y fijado con adhesivo de contacto.							
	Aula		15,23	12,30		187,33		
						187,33	44,57	8.349,30
02.03	m ² PINTURA SOBRE PARAMENTO INTERIOR Aplicación manual de dos manos de pintura plástica color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.							
	Aula	2	15,23		3,00	91,38		
		1	12,30		3,00	36,90		
		1	12,30		1,20	14,76		
	Cafeteria	2	14,14		3,00	84,84		
		2	9,60		3,00	57,60		
	Pasillo sótano	2	22,90		3,00	137,40		
		1	2,80		3,00	8,40		
						431,28	8,37	3.609,81
02.04	u PUNTO DE LUZ Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente terminado.							
	Aula	12				12,00		
	Cafeteria	9				9,00		
						21,00	43,19	906,99
02.05	u LUMINARIA LED Suministro e instalación empotrada de luminaria circular de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas. El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.							
	Cafeteria	12				12,00		
		9				9,00		
						21,00	160,79	3.376,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.06	u TOMA DE CORRIENTE Toma de corriente, realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm ² de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, totalmente terminado.							
	Aula	20				20,00		
	Cafetería	12				12,00		
						32,00	50,50	1.616,00
02.07	u TOMA DE CORRIENTE TRIFÁSICA Toma de corriente trifásica, realizada con tubo PVC corrugado de D=23/gp. 5 conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 6 mm ² , en sistema trifásico (activos, neutro y protección) incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.							
		3				3,00		
						3,00	98,60	295,80
02.10	u AYUDAS DE ALBAÑILERÍA Ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos							
		1				1,00		
						1,00	300,80	300,80
02.08	m² ALICATADO DE PLAQUETA DE GRES Alicatado plaqueta de gres 1a calidad 20x20 cm o similar, para interior, precio 18 €/m ² , recibido con cemento cola Weber.col classic blanco, sobre base de mortero de cemento y arena de río M15 (incluido), i/piezas especiales, ejecución de ingletes, limpieza y p.p de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.							
		1	12,30		1,80	22,14		
						22,14	37,60	832,46
02.09	m² FALSO TECHO MODULAR ACÚSTICO Falso techo de absorción acústica registrable, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas de escayola fisuradas, con perfilera semioculta acabado lacado, color blanco. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.							
	Aula	1	15,23	12,30		187,33		
	Cafetería	1	4,14	9,60		39,74		
						227,07	30,57	6.941,53
02.010	u PUNTO DE CONSUMO AGUA/CALIENTE Instalación interior de fontanería y saneamiento para usos complementarios con dotación para: fregadera/lavamanos, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.							
		3				3,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						3,00	276,25	828,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.11	u PUNTO DE SANEAMIENTO Red de pequeña evacuación, para un punto de fregadera/lavamanos, empotrada, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	3				3,00		
						3,00	182,52	547,56
02.12	m² DESMONTAJE DE CARPINTERÍA METÁLICA Levantado de carpintería de ventana de aluminio, fijada sobre muros, retirada de escombros y transporte a verdadero.							
	Pasillo	1	2,80		3,00	8,40		
	Cafetería	6	1,53		0,85	7,80		
						16,20	72,34	1.171,91
02.13	u REMATES EN PARAMENTOS Remates en paramentos de fábrica de ladrillo, en zona de desmontaje de carpintería, remates en paredes, suelo y techo, mediante el picado, posterior guarnecido y enlucido de yeso y pintura. Total y perfectamente ejecutado.	1				1,00		
						1,00	320,00	320,00
02.14	m² DESMONTAJE DE CARPINTERÍA DE MADERA Levantado de carpintería de puerta de paso, fijada sobre tabiques, retirada de escombros y transporte a verdadero.							
	Aula-taller	1	1,50		2,02	3,03		
	Almacén	1	0,83		2,02	1,68		
	Aseos	1	0,83		2,02	1,68		
	Cocina	1	1,50		2,02	3,03		
		1	0,83		2,02	1,68		
	Cafetería	1	1,50		2,02	3,03		
	Aula	2	0,83		2,02	3,35		
						17,48	25,58	447,14
02.15	u PUERTA DE PASO LACADA 1 HOJA Puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero macizo, lacada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y escudo cuadrado de 180 x 180 mm de acero inoxidable, tipo Hafele Startec PDH4102 o similar. Con zócalo de acero inoxidable hasta una altura de 45 cm.							
	Planta semisótano	5				5,00		
	Planta baja							
						5,00	261,32	1.306,60
02.16	u PUERTA DE PASO LACADA 2 HOJAS Puerta interior abatible, ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero macizo, lacada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y escudo cuadrado de 180 x 180 mm de acero							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	inoxidable, tipo Hafele Startec PDH4102 o similar. Con zócalo de acero inoxidable hasta una altura de 45 cm.							
	Planta baja	3				3,00		
02.17	u VENTANA DE ALUMINIO Ventana de aluminio, gama alta, con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el exterior, dimensiones 1530x850 mm, acabado lacado color blanco, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 88 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 65 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1950, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.					3,00	409,61	1.228,83
		6				6,00		
02.18	m² CLIMALIT 6/ 10,12,16/ 6 mm Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planiclear incoloro de 6 mm y un vidrio float Planiclear incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según UNE 85222:1985.					6,00	643,37	3.860,22
	Ventanas cafetería	6	1,53		0,75	6,89		
02.19	m² TABIQUE KNAUF W112 108/600 (2*15+48+2*15) C/AISL. Tabique Knauf W112 formado por dos placas Knauf Tipo A Standard de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado de una estructura metálica de acero galvanizado de canales horizontales y montantes verticales de 48x30 y 0,6 mm de espesor, con una modulación de 600 mm e/e, incluso aislamiento con panel semirrígido de lana de roca Acustilane E de 40 mm, y p.p. de pasta y cinta para juntas, tornillos, fijaciones, banda acústica bajo los perfiles perimetrales..., totalmente terminado y listo para imprimir y decorar.					6,89	42,55	293,17
	Cafetería	1	9,60		3,00	28,80		
						28,80	31,56	908,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.20	m² DEMOLICIÓN DE FALSO TECHO							
	Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola, situado a una altura menor de 4 m, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la demolición de la estructura metálica de sujeción, de las falsas vigas y de los remates. Carga y transporte a vertedero.							
	Cafetería	1	14,14	2,00		28,28		
						28,28	6,10	172,51
	TOTAL C02							38.457,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C03	SEGURIDAD Y SALUD							
D41WW215	m² SEG. Y SALUD NIVEL ALTO							
	Ud. Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, en obra de reforma o acondicionamiento, con un nivel de exigencia alto, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.							
						1,00	1.388,95	1.388,95
TOTAL C03								1.388,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C04	GESTIÓN DE RESIDUOS							
1.16	Ud Carga acarreo y descarga de escombros Carga de escombros en carretillo y evacuación a una distancia máxima de 20 m., por medios manuales, sobre camión pequeño, contenedor o tubo de evacuación, sin medidas de protección colectivas.							
						1,00	400,00	400,00
E04	ud TRANSPORTE DE CONTENEDOR CON RCDs DE 7 m³ ud. Entrega y posterior recogida de contenedor de 7 m³ de residuos de construcción y demolición no peligrosos inertes sucios con código LER 17 01 según Orden MAM/304/2002 (Hormigón, ladrillo, teja y material cerámico mezclados con otros materiales), por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, considerando una distancia máxima de 50 km a la planta de gestión de reciclaje, incluso p.p. de cánon de la planta. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero). Se incluye en el precio el alquiler del contenedor.							
						1,00	119,18	119,18
	TOTAL C04							519,18
	TOTAL.....							55.559,41

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
C01	SANEAMIENTO	15.193,67	27,35
C02	AULA-TALLER.....	38.457,61	69,22
C03	SEGURIDAD Y SALUD	1.388,95	2,50
C04	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	519,18	0,93
		PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	55.559,41
13,00 % Gastos generales ...		7.222,72	
6,00 % Beneficio industrial		3.333,56	
Suma		10.556,28	
		PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	66.115,69
21% IVA.....		13.884,29	
		PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	79.999,98
Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS			