

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

REFORMA Y MEJORAS DE  
ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE  
LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ  
PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO

CALLE SANTA TERESA DE JESÚS, 12.  
MEDINA DEL CAMPO - VALLADOLID

E

PLANOS

ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos

---

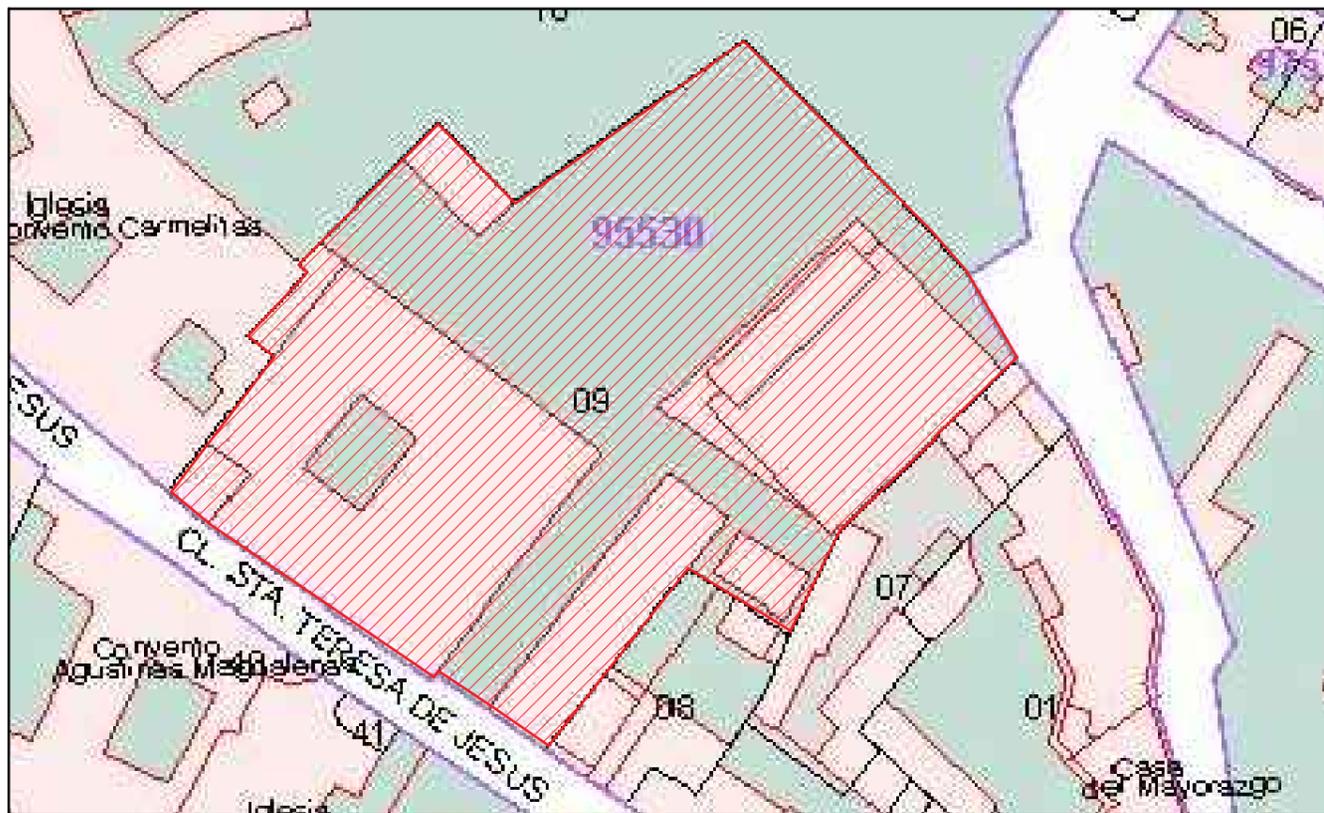
MANUEL  
CRESPO  
GONZÁLEZ

JESÚS N.  
ANDRÉS  
GONZÁLEZ

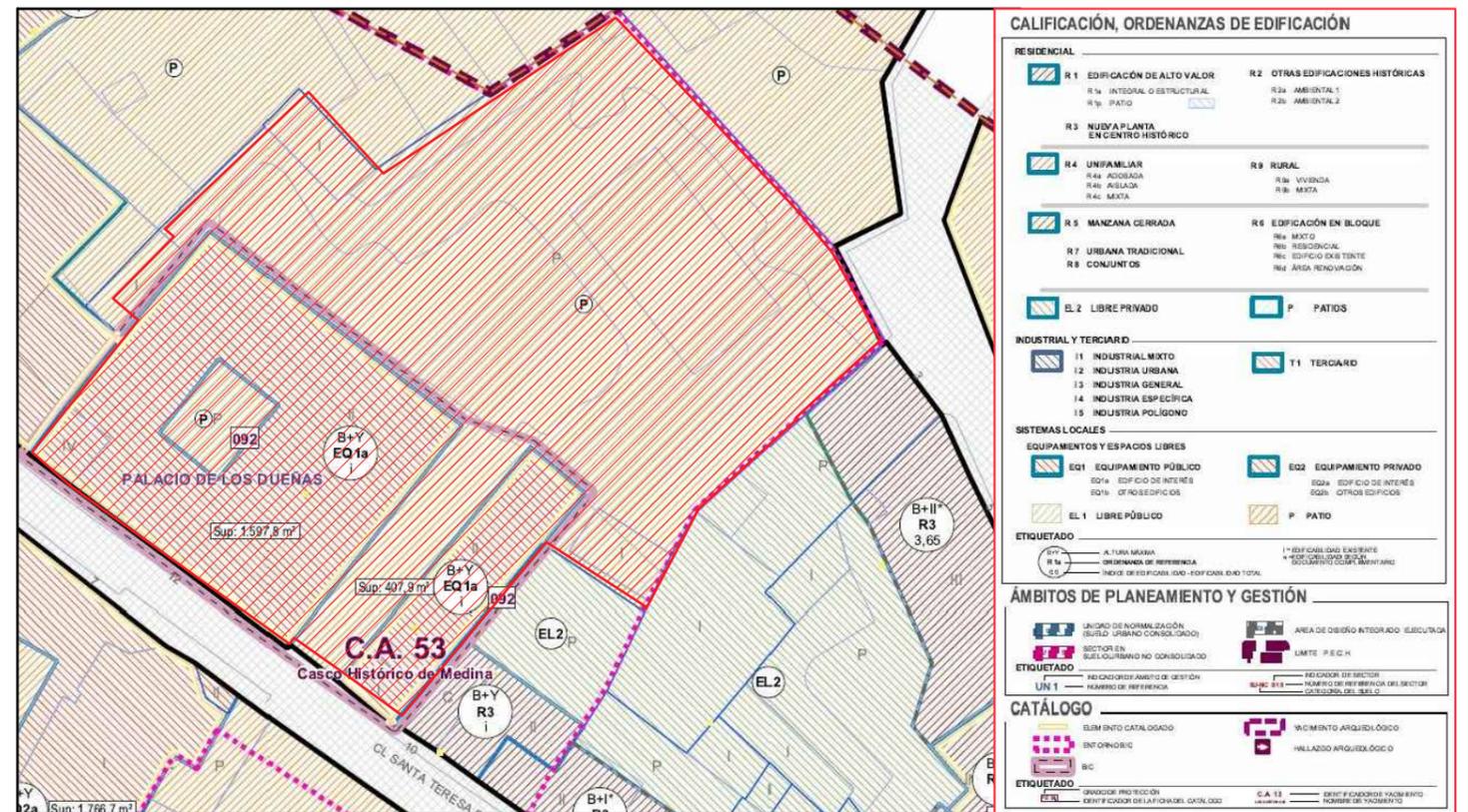
---

ATRIO DE SANTIAGO 1, 4ºE  
47001 VALLADOLID

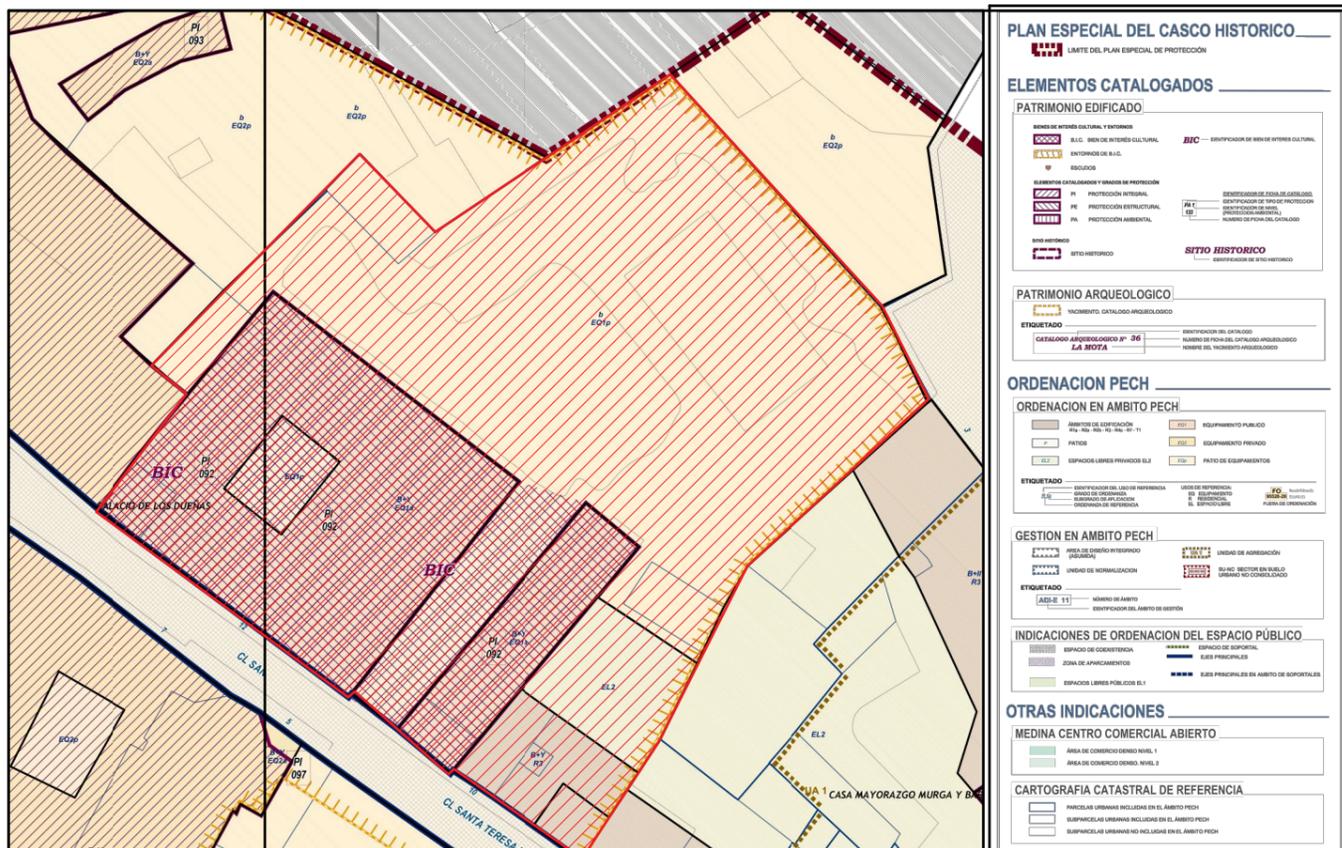
TEL Y FAX 983 37 75 90  
andresyrespo@gmail.com



PLANO DE CATASTRO. REF. CATASTRAL 9553009UL3795S



P.G.O.U. DE MEDINA DEL CAMPO.



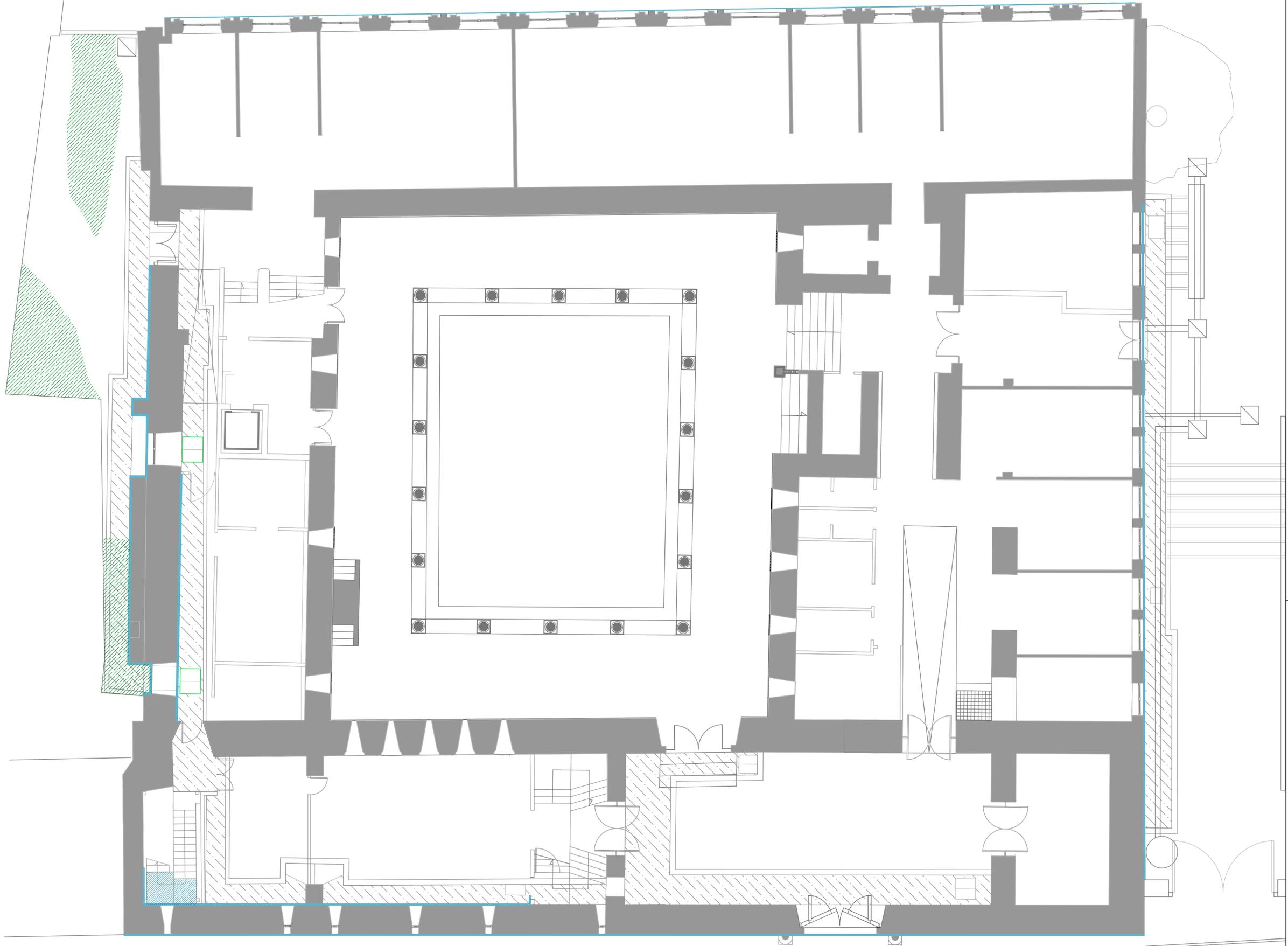
PLAN ESPECIAL DEL CASCO HISTÓRICO DE MEDINA DEL CAMPO



SITUACIÓN DEL EDIFICIO  
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

ESCALA: 1/1000





**Patologías y Lesiones:**

- Humedades:**
- A -Capilaridades
  - B -Salpicaduras y escorrentías
  - C -Filtraciones desde calle
  - D -Filtraciones desde cubierta
- Lesiones:**
- E -Hundimiento de tejado
  - F -Rotura y movimiento de tejas
  - G -Acumulación de desechos orgánicos y vegeta
  - H -Rotura de baldosas
  - I -Piezas rotas y pérdida de material en juntas

ESTADO ACTUAL  
PLANTA BAJA Y SEMI-SÓTANO

ESCALA: 1/100

NOVIEMBRE 2021

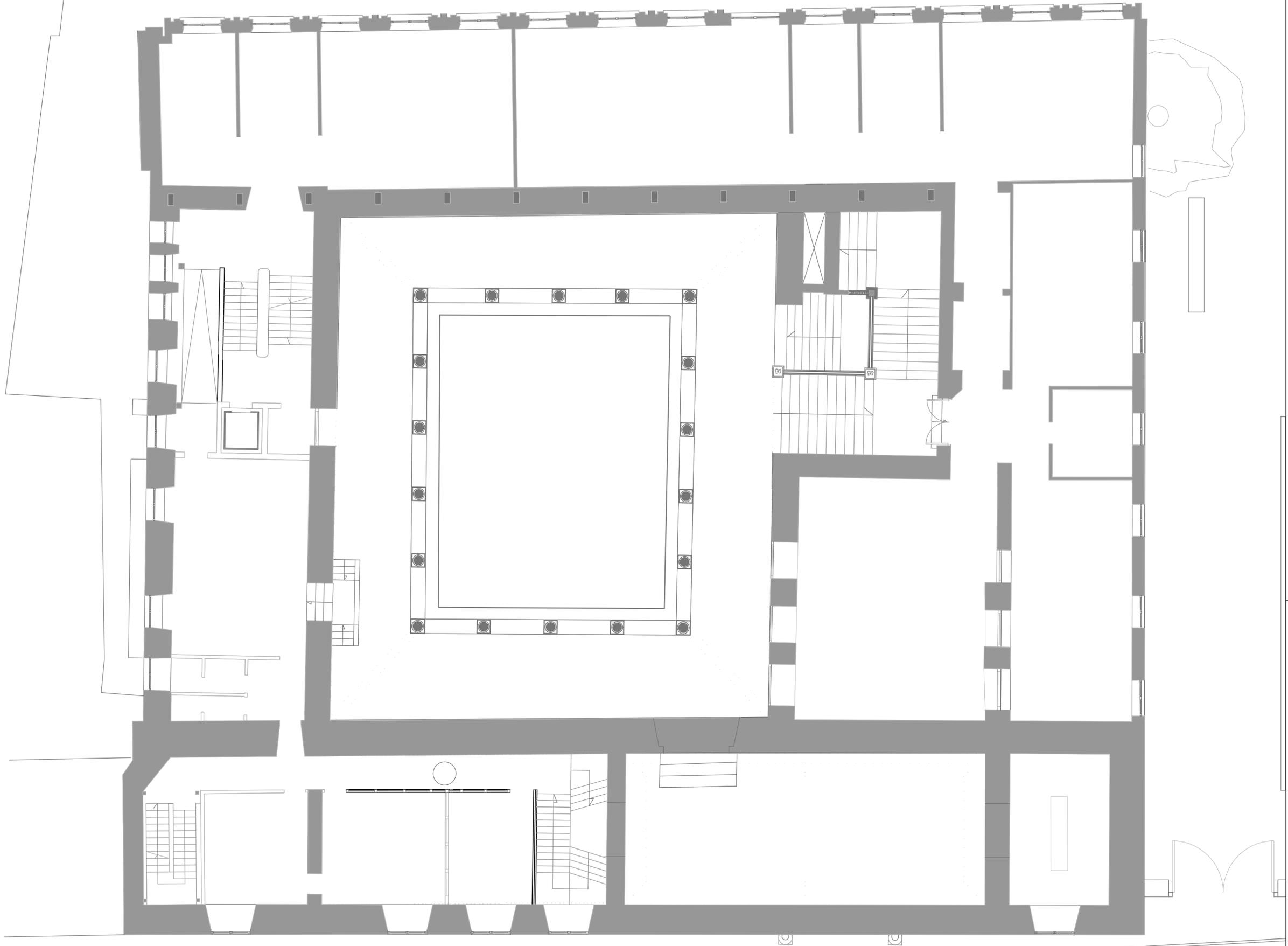
ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González



Junta de Castilla y León  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL  
BIC PALACIO DE LOS DUÉNAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



**Patologías y Lesiones:**

- Humedades:**
- A -Capilaridades
  - B -Salpicaduras y escorrentías
  - C -Filtraciones desde calle
  - D -Filtraciones desde cubierta
- Lesiones:**
- E -Hundimiento de tejado
  - F -Rotura y movimiento de tejas
  - G -Acumulación de desechos orgánicos y vegetación
  - H -Rotura de baldosas
  - I -Piezas rotas y pérdida de material en juntas

ESTADO ACTUAL  
PLANTA ENTRESUELO

03 ESCALA: 1/100

NOVIEMBRE 2021

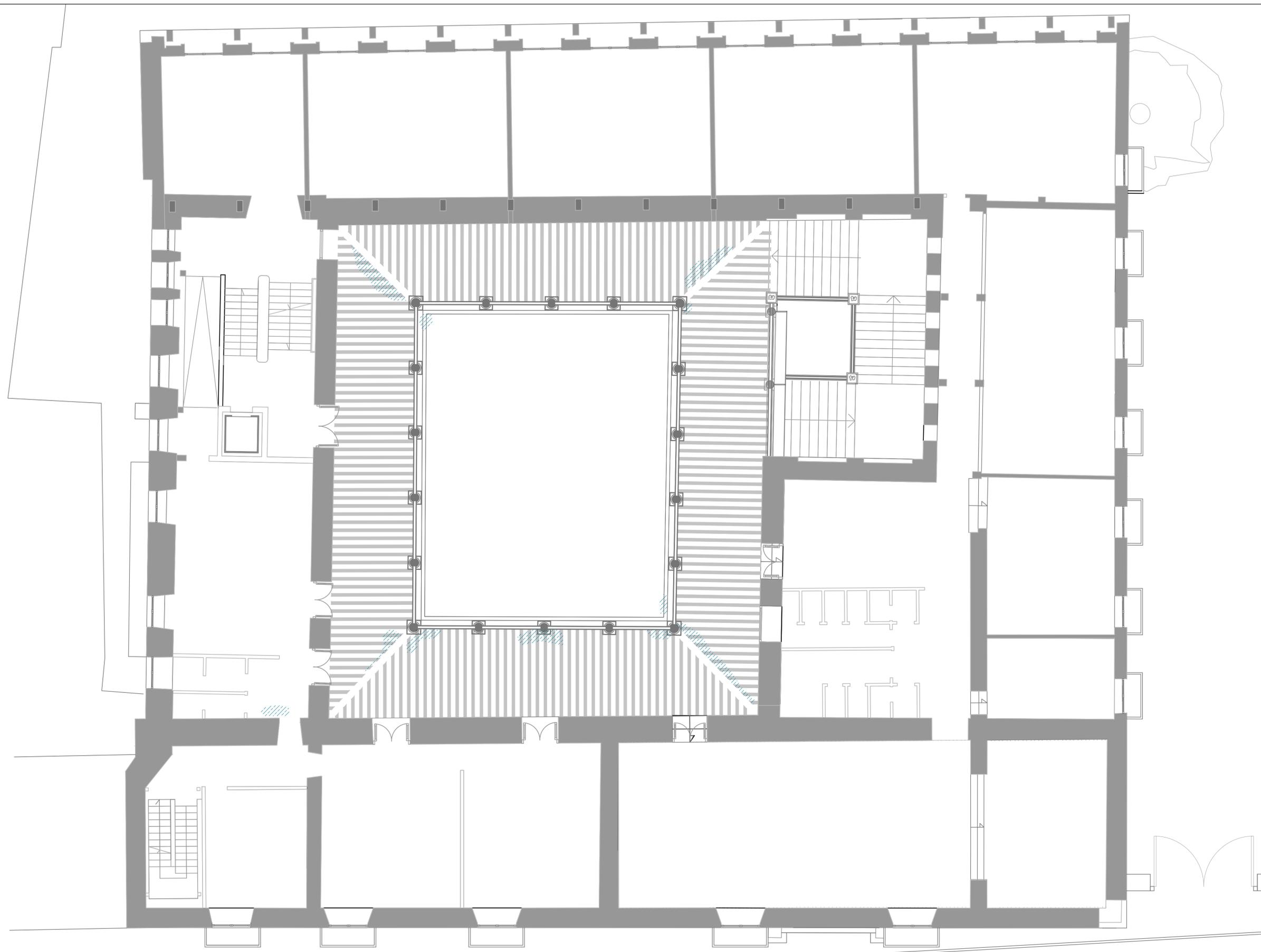
ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González



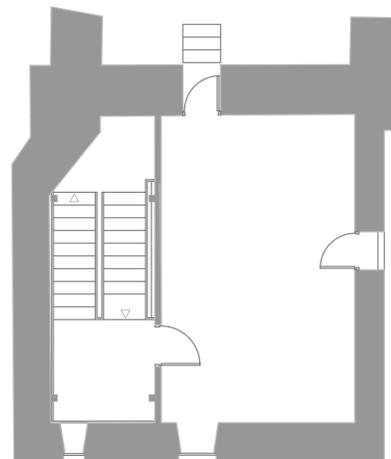
Junta de Castilla y León  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

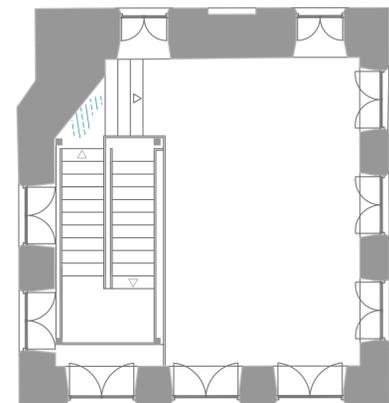
EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



- Patologías y Lesiones:**
- Humedades:**
- A -Capilaridades
  - B -Salpicaduras y escorrentías
  - C -Filtraciones desde calle
  - D -Filtraciones desde cubierta
- Lesiones:**
- E -Hundimiento de tejado
  - F -Rotura y movimiento de tejas
  - G -Acumulación de desechos orgánicos y vegetación
  - H -Rotura de baldosas
  - I -Piezas rotas y pérdida de material en juntas



PLANTA SEGUNDA (TORRE)



PLANTA TERCERA (TORRE)

ESTADO ACTUAL  
PLANTA PRIMERA

04 ESCALA: 1/100

ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González

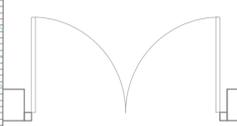
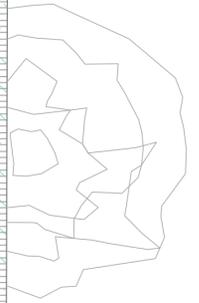
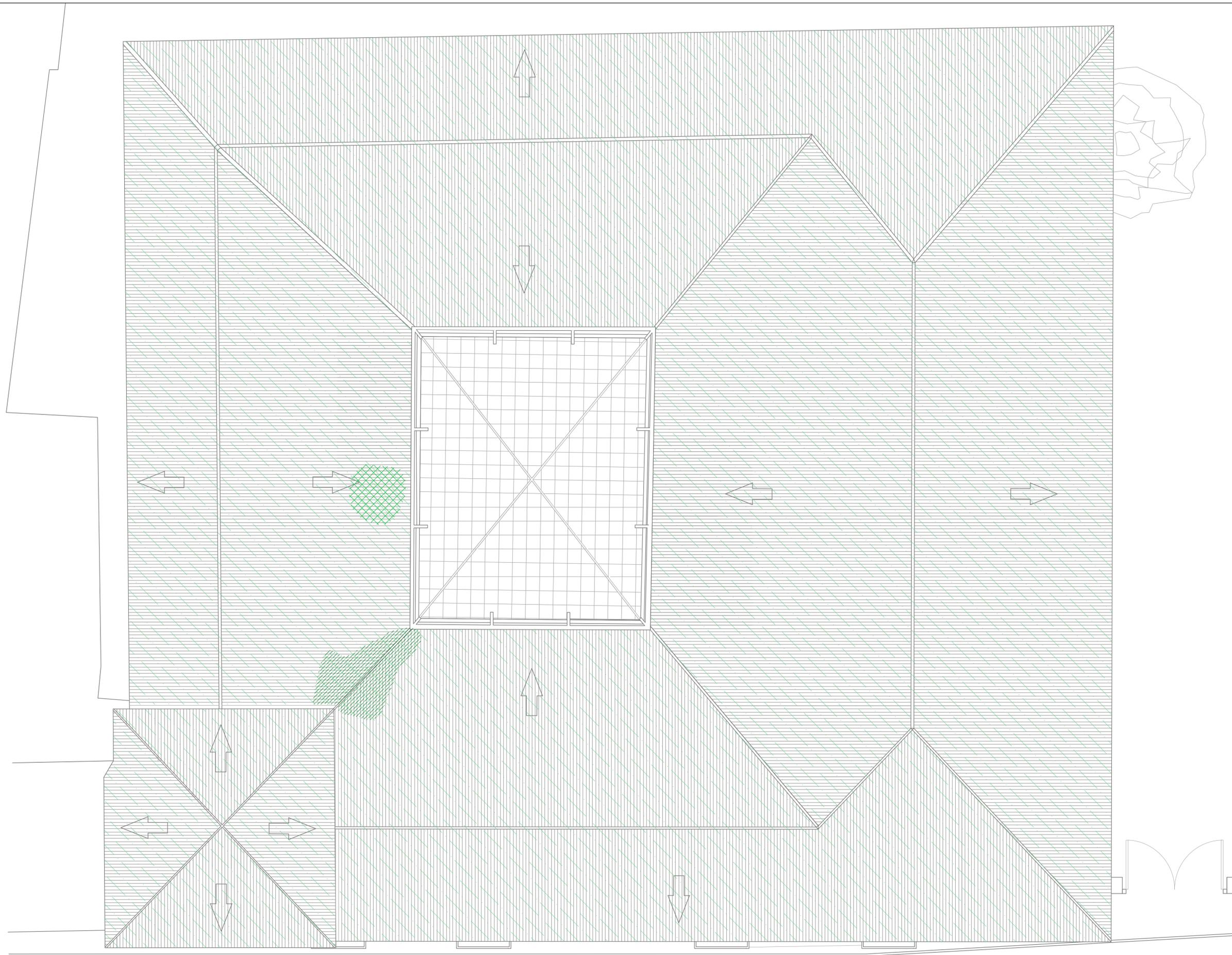


Junta de Castilla y León  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

NOVIEMBRE 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



**Patologías y Lesiones:**

**Humedades:**

- A -Capilaridades
- B -Salpicaduras y escorrentías
- C -Filtraciones desde calle
- D -Filtraciones desde cubierta

- E -Hundimiento de tejado
- F -Rotura y movimiento de tejas
- G -Acumulación de desechos orgánicos y vegetación
- H -Rotura de baldosas
- I -Piezas rotas y pérdida de material en juntas

ESTADO ACTUAL  
PLANTA DE CUBIERTA

ESCALA: 1/100

NOVIEMBRE 2021

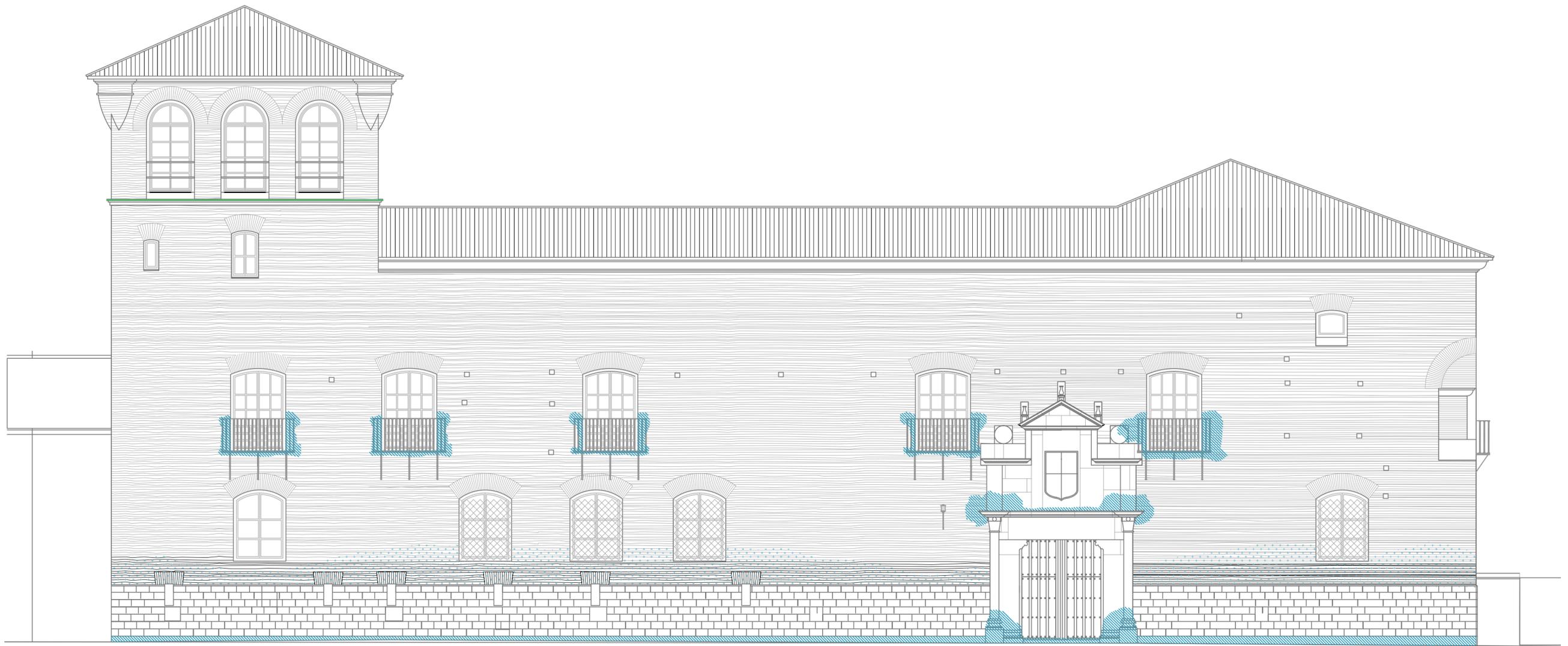
**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González



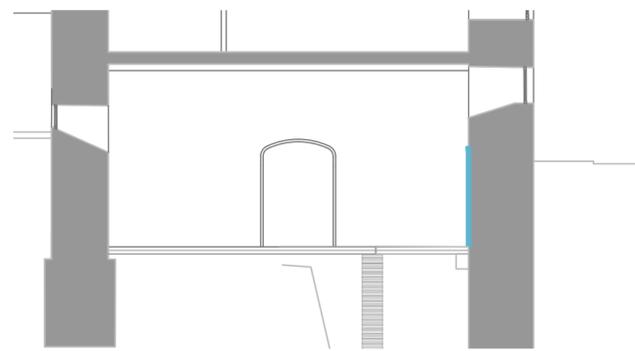
**Junta de Castilla y León**  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

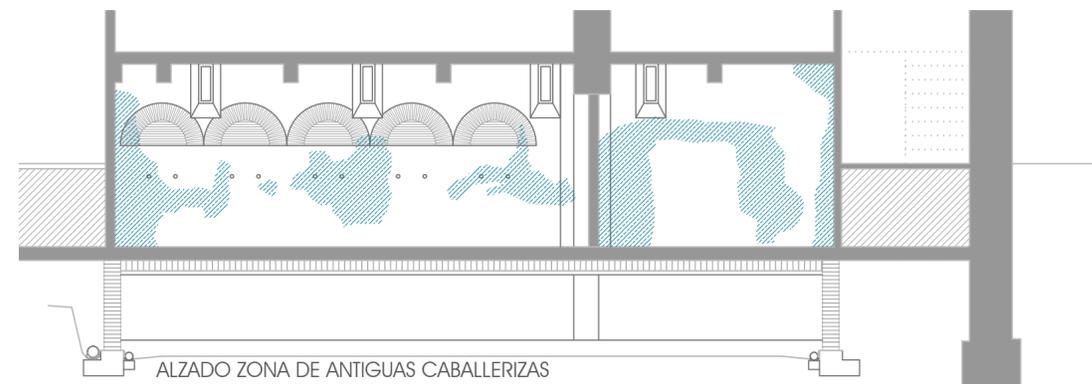
EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



ALZADO 02



SECCIÓN ZONA DE ANTIGUAS CABALLERIZAS



ALZADO ZONA DE ANTIGUAS CABALLERIZAS

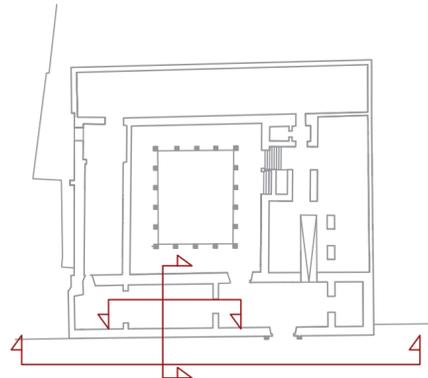
Patologías y Lesiones:

Humedades:

- A -Capilaridades
- B -Salpicaduras y escorrentías
- C -Filtraciones desde calle
- D -Filtraciones desde cubierta



- E -Hundimiento de tejado
- F -Rotura y movimiento de tejas
- G -Acumulación de desechos orgánicos y vegetación
- H -Rotura de baldosas
- I -Piezas rotas y pérdida de material en juntas



ESTADO ACTUAL

FACHADA PRINCIPAL (SUROESTE)

ESCALA: 1/100-1/50

NOVIEMBRE 2021

**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
 Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González

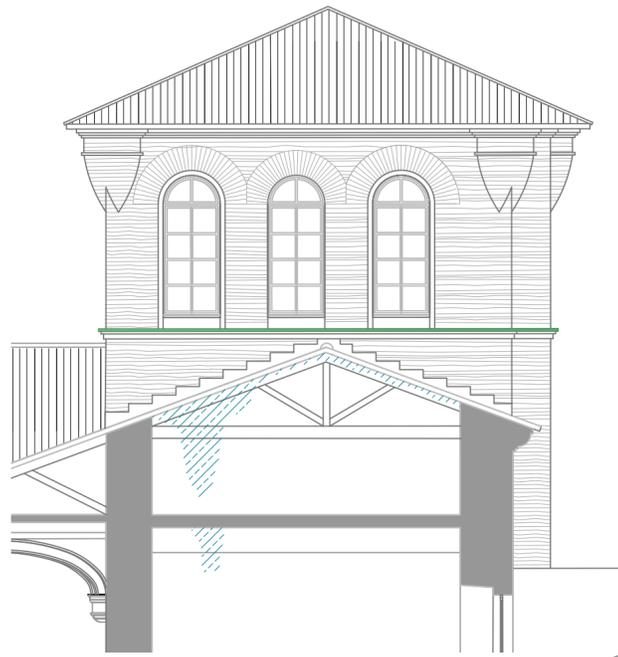


**Junta de Castilla y León**  
 Consejería de Educación  
 Dirección Provincial de Educación

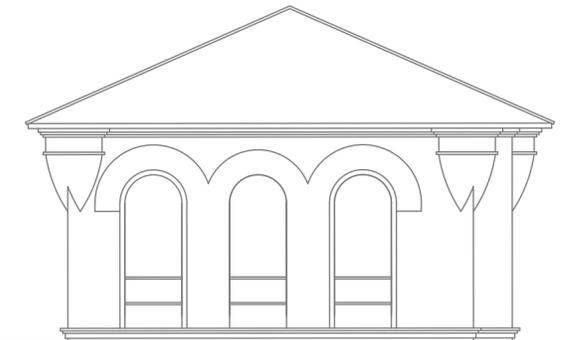
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO

C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

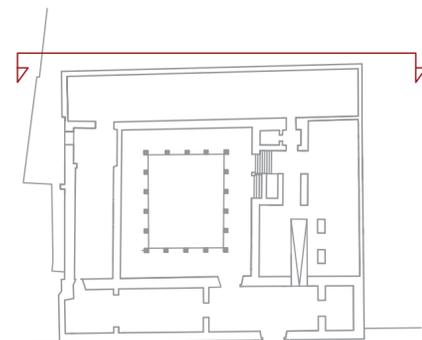
EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



ALZADO DE TORRE



ALZADO 01



Patologías y Lesiones:

Humedades:

- A -Capilaridades
- B -Salpicaduras y escorrentías
- C -Filtraciones desde calle
- D -Filtraciones desde cubierta

- E -Hundimiento de tejado
- F -Rotura y movimiento de tejas
- G -Acumulación de desechos orgánicos y vegetación
- H -Rotura de baldosas
- I -Piezas rotas y pérdida de material en juntas

ESTADO ACTUAL

FACHADA POSTERIOR (NORESTE)

07 ESCALA: 1/100

NOVIEMBRE 2021

**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González

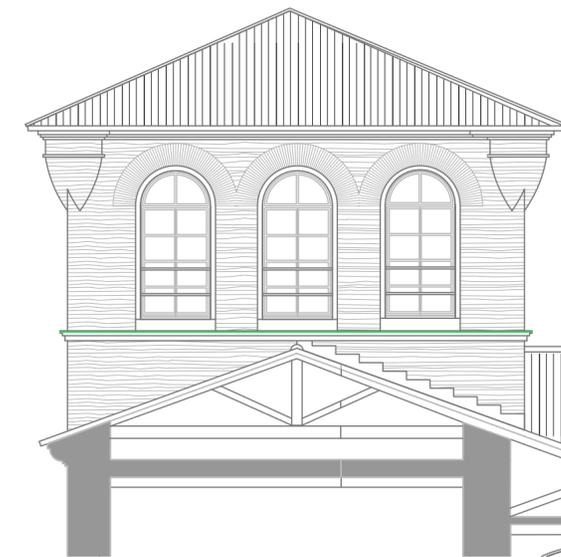
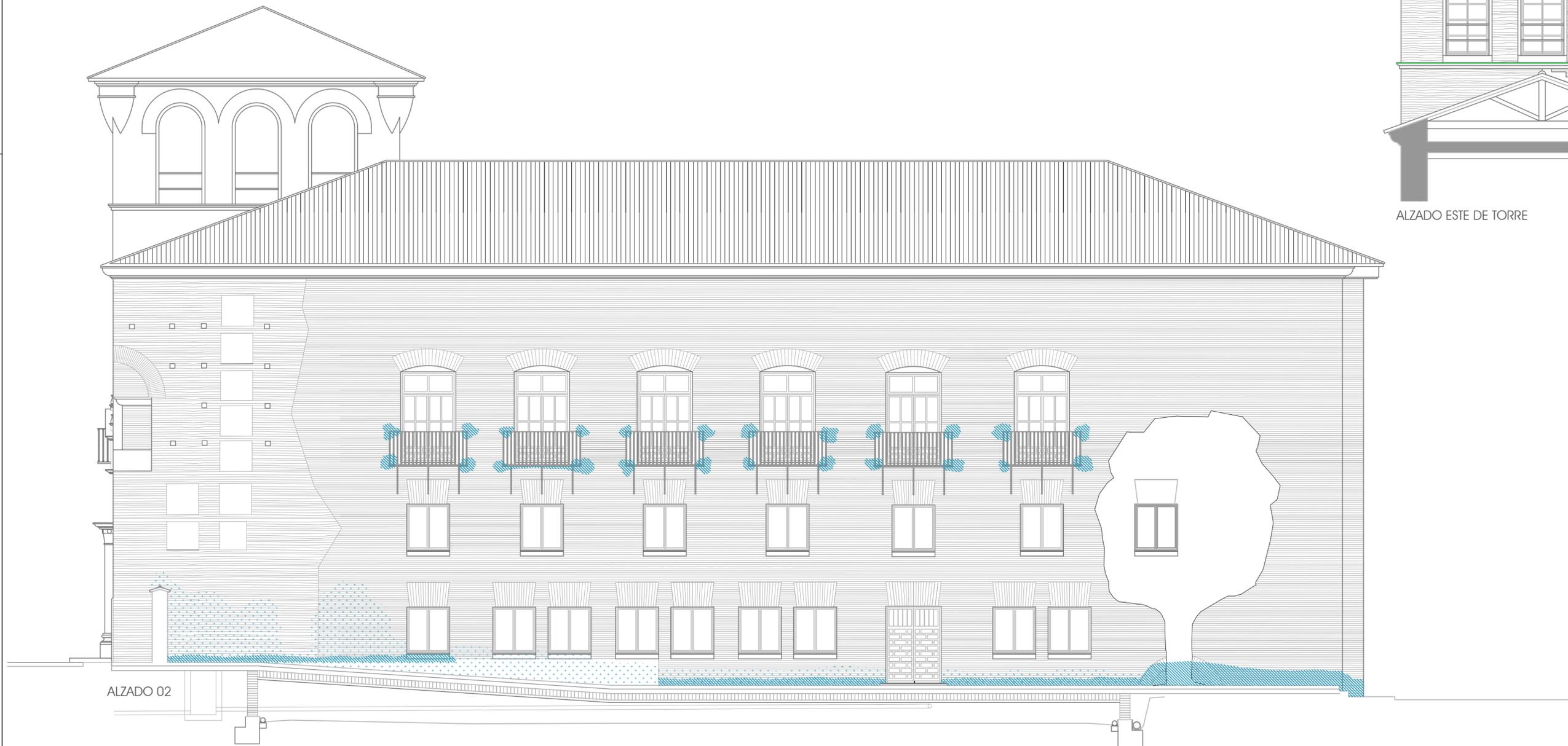


**Junta de Castilla y León**  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

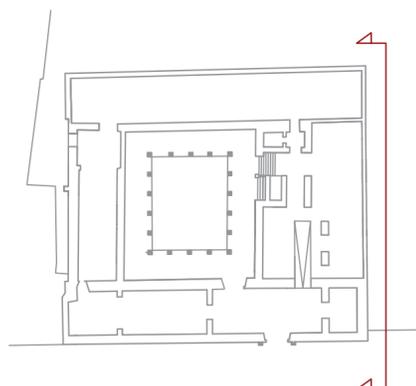
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO

C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



ALZADO ESTE DE TORRE



Patologías y Lesiones:

Humedades:

- A -Capilaridades
- B -Salpicaduras y escorrentías
- C -Filtraciones desde calle
- D -Filtraciones desde cubierta
- E -Hundimiento de tejado
- F -Rotura y movimiento de tejas
- G -Acumulación de desechos orgánicos y vegetació
- H -Rotura de baldosas
- I -Piezas rotas y pérdida de material en juntas

ESTADO ACTUAL  
FACHADA SURESTE

ESCALA: 1/100

NOVIEMBRE 2021  
**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González



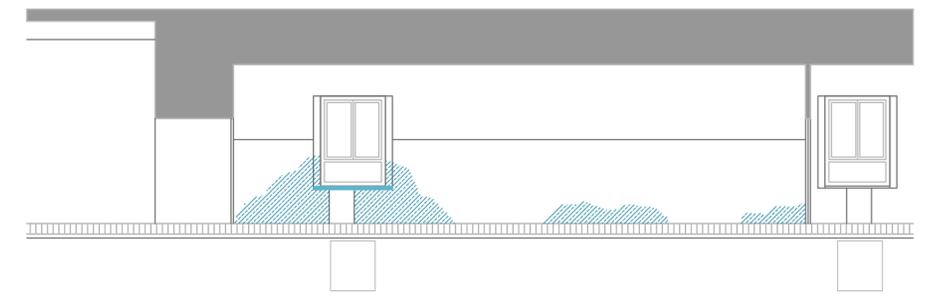
**Junta de Castilla y León**  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

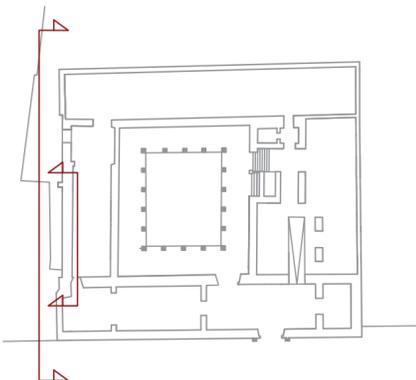
EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



ALZADO 04



ALZADO CORREDOR INTERIOR



Patologías y Lesiones:

Humedades:

- A -Capilaridades
- B -Salpicaduras y escorrentías
- C -Filtraciones desde calle
- D -Filtraciones desde cubierta

- E -Hundimiento de tejado
- F -Rotura y movimiento de tejas
- G -Acumulación de desechos orgánicos y vegetación
- H -Rotura de baldosas
- I -Piezas rotas y pérdida de material en juntas

NOVIEMBRE 2021

ESTADO ACTUAL  
FACHADA NOROESTE

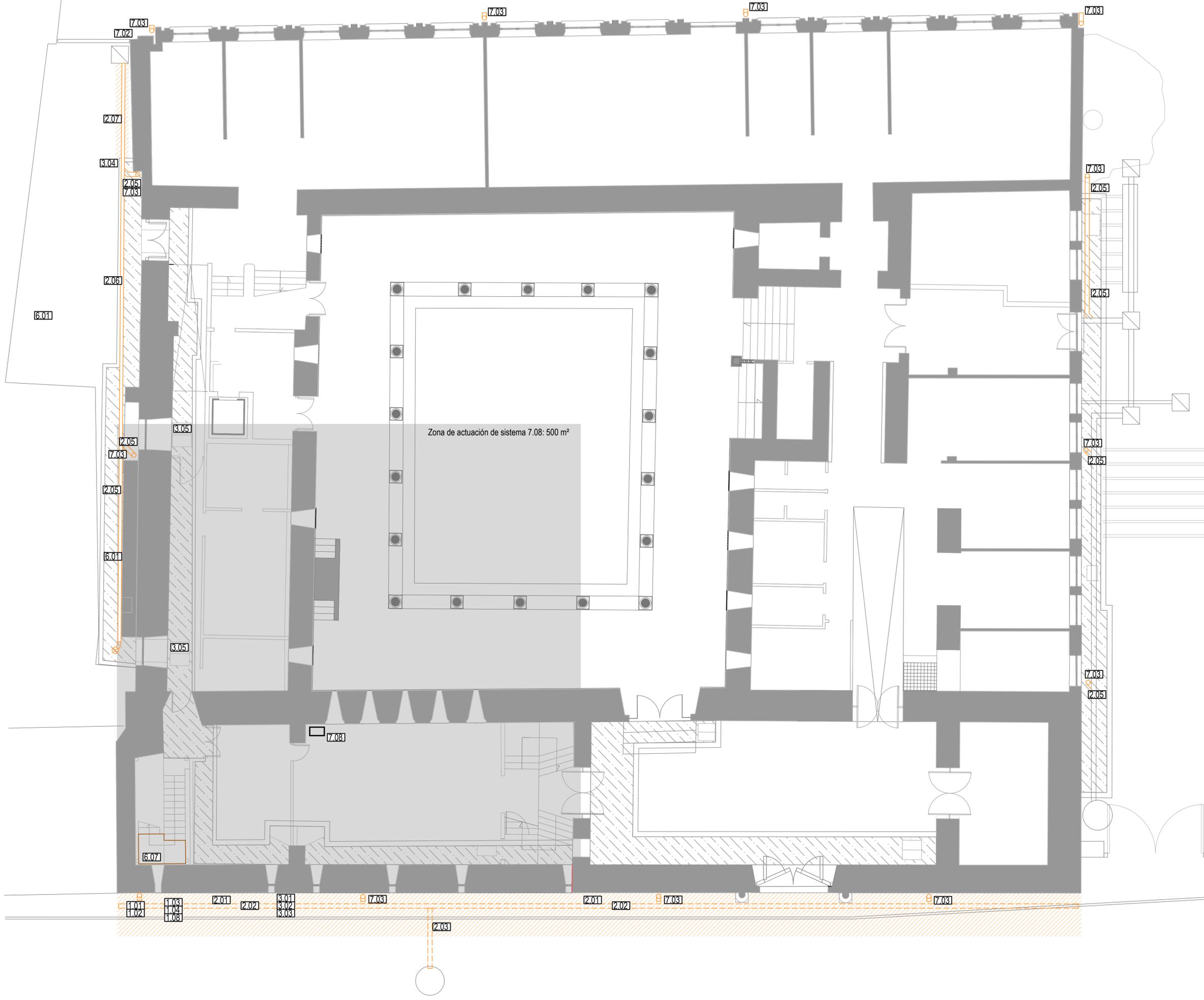
ESCALA: 1/50

**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González



**Junta de Castilla y León**  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.



Zona de actuación de sistema 7.08: 500 m<sup>2</sup>

**Actuaciones:**

- Excavación y sistema de drenaje
- Sistema de saneamiento
- 4.01 -Corrido de faldón en cubierta
- 4.02- 4.04 -Baberos y limahoyas
- 6.09-6.10 -Elementos de madera a tratar
- Elementos de madera a reparar o añadir
- Zona a limpiar y tratar
- Protección contra aves
- 7.03 -Pletina de púas en canalones
- 7.04 -Pletina de púas en impostas
- 7.05-7.06 -Postes y alambres en cumbreras y barandillas
- 1.01 -Partida de mediciones asociada

ESTADO REFORMADO  
PLANTA BAJA Y SEMISÓTANO

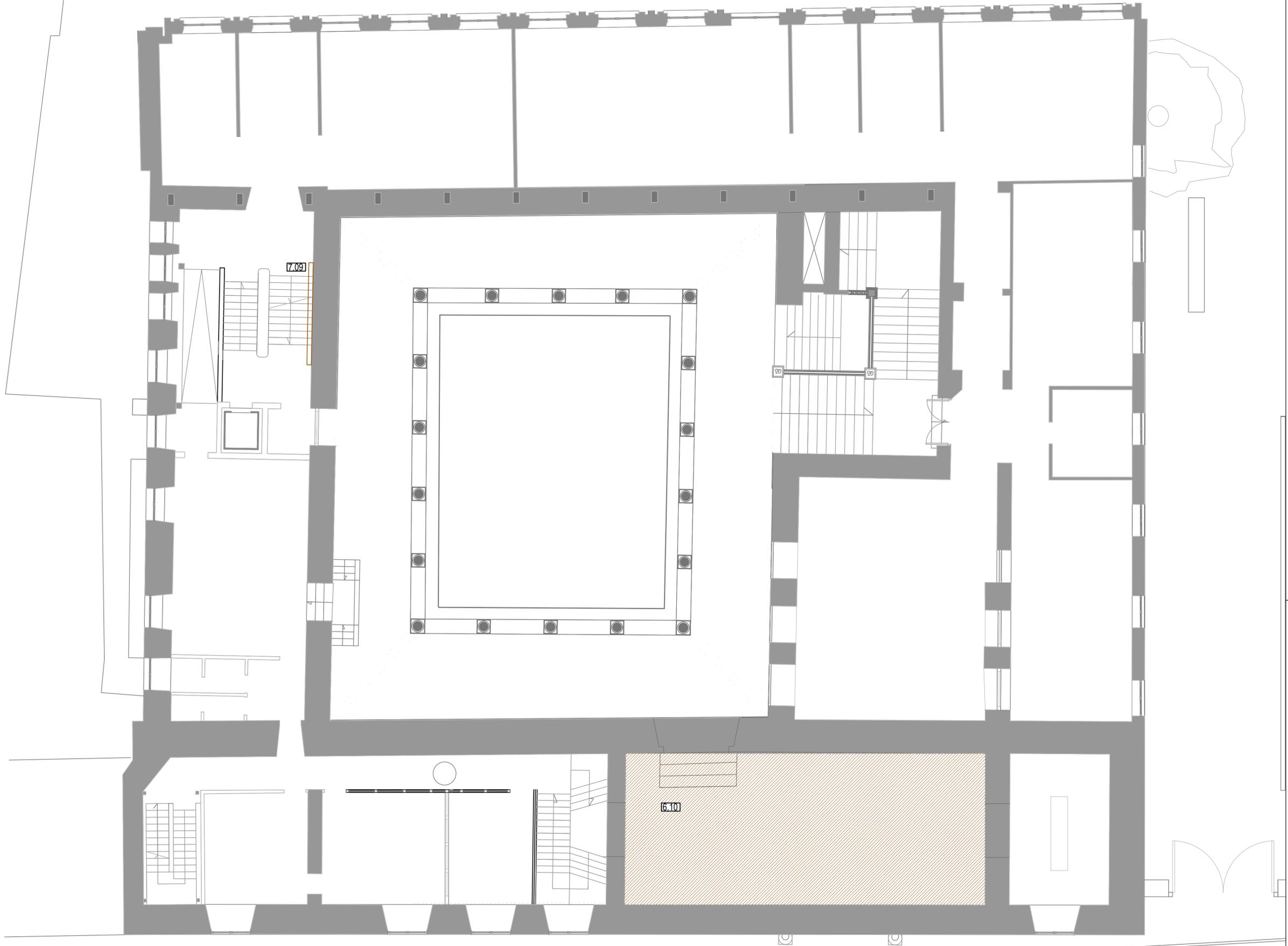
ESCALA: 1/100

ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos **Junta de Castilla y León**  
 Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González  
 Consejería de Educación  
 Dirección Provincial de Educación

NOVIEMBRE 2021

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
 C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



**Actuaciones:**

-  -Excavación y sistema de drenaje
-  -Sistema de saneamiento
-  -Corrido de faldón en cubierta
-  4.01 -Baberos y limahoyas
-  4.02- 4.04 -Elementos de madera a tratar
-  6.09-6.10 -Elementos de madera a reparar o añadir
-  -Zona a limpiar y tratar
-  -Protección contra aves
-  7.03 + + + + + -Pletina de púas en canalones
-  7.04 -Pletina de púas en impostas
-  7.05-7.06 -Postes y alambres en cumbreras y barandillas
-  1.01 -Partida de mediciones asociada

ESTADO REFORMADO  
PLANTA ENTRESUELO

ESCALA: 1/100

NOVIEMBRE 2021

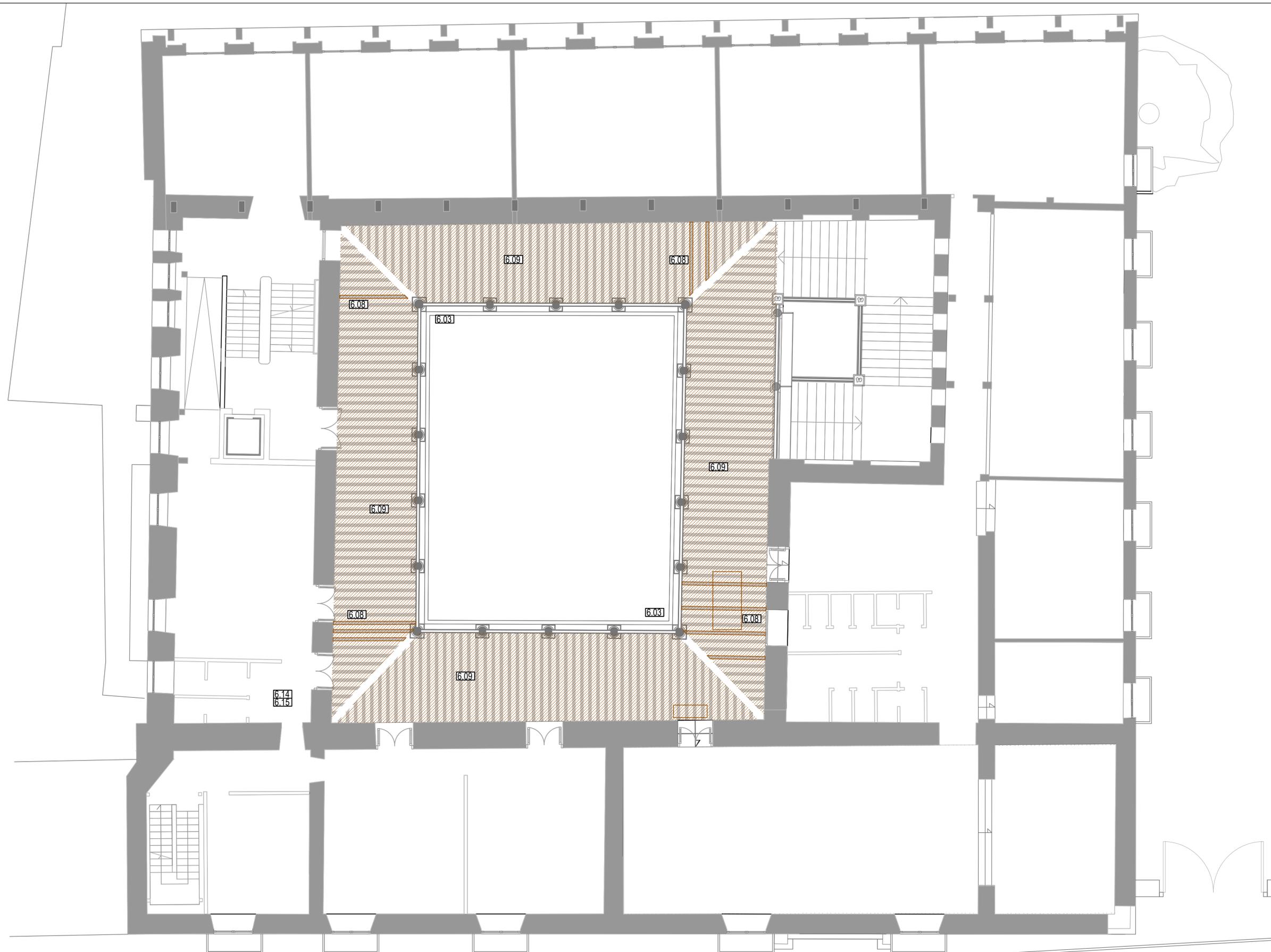
**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González



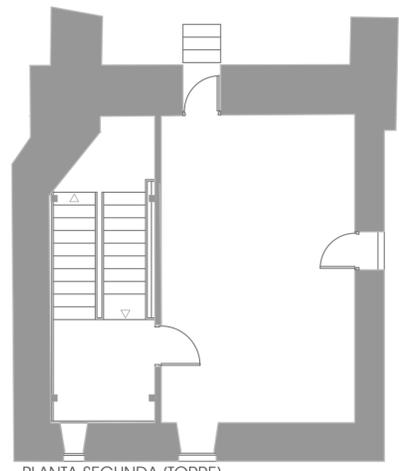
**Junta de Castilla y León**  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL  
BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

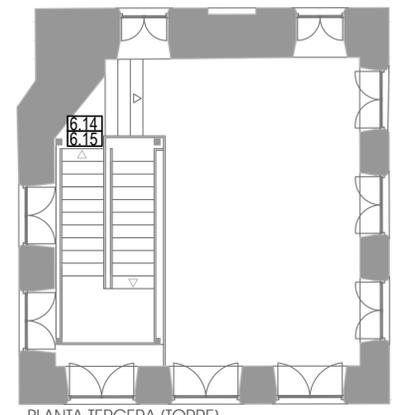
EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA (TORRE)



PLANTA TERCERA (TORRE)

ESTADO REFORMADO  
PLANTA PRIMERA

ESCALA: 1/100

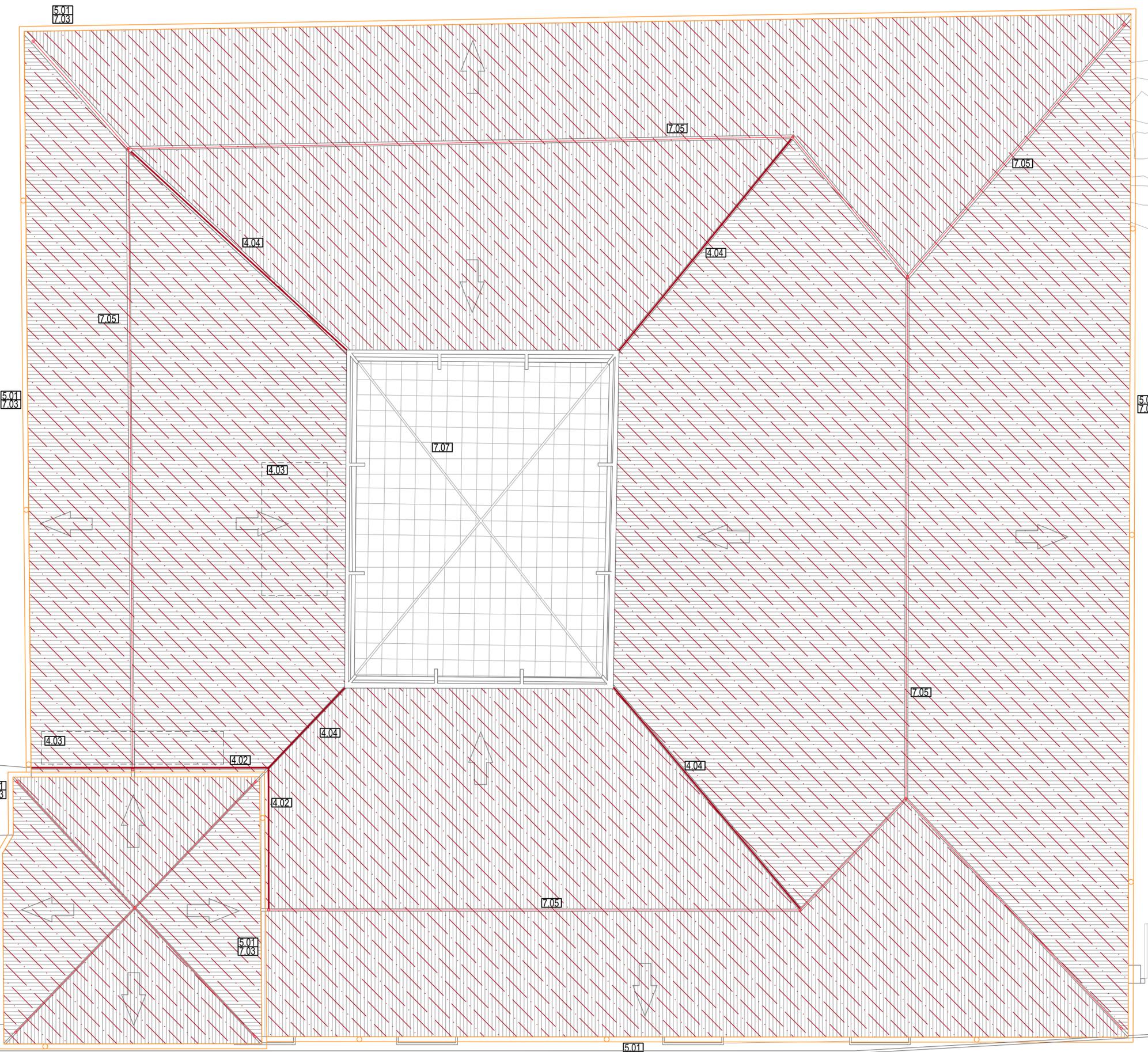
- Actuaciones:
-  -Excavación y sistema de drenaje
  -  -Sistema de saneamiento
  -  -Corrido de faldón en cubierta
  -  -Baberos y limahoyas
  -  -Elementos de madera a tratar
  -  -Elementos de madera a reparar o añadir
  -  -Zona a limpiar y tratar
  -  -Protección contra aves
  -  -Pletina de púas en canalones
  -  -Pletina de púas en impostas
  -  -Postes y alambres en cumbreras y barandillas
  -  -Partida de mediciones asociada

NOVIEMBRE 2021

**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  **Junta de Castilla y León**  
 Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González  
 Consejería de Educación  
 Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
 C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



Actuaciones:

-  -Excavación y sistema de drenaje
-  -Sistema de saneamiento
-  4.01 -Corrido de faldón en cubierta
-  4.02- 4.04 -Baberos y limahoyas
-  6.09-6.10 -Elementos de madera a tratar
-  -Elementos de madera a reparar o añadir
-  -Zona a limpiar y tratar
-  -Protección contra aves
-  7.03 -Pletina de púas en canalones
-  7.04 -Pletina de púas en impostas
-  7.05-7.06 -Postes y alambres en cumbreras y barandillas
-  1.01 -Partida de mediciones asociada

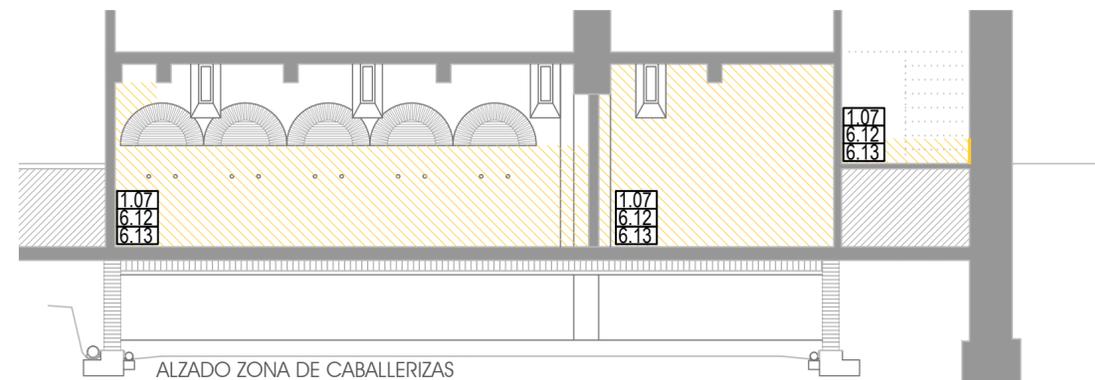
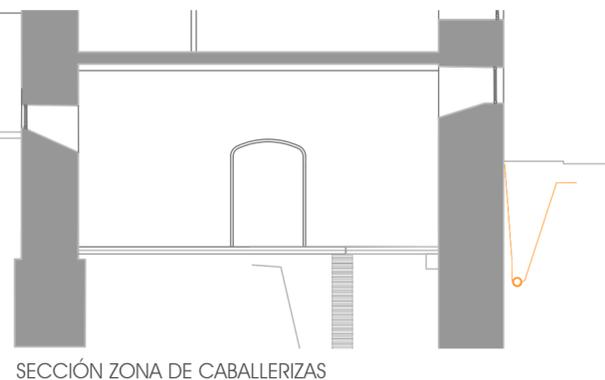
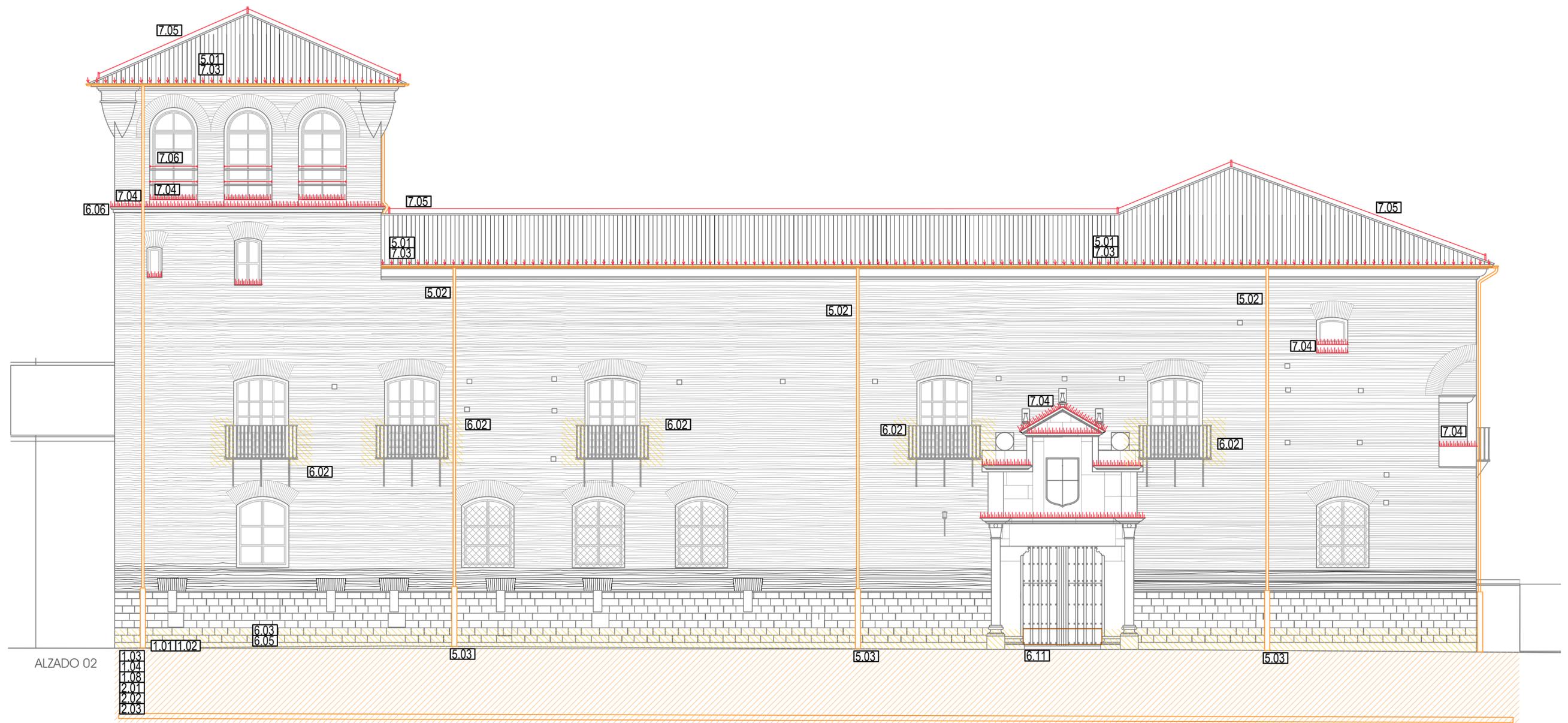
ESTADO REFORMADO  
PLANTA DE CUBIERTA

ESCALA: 1/100

NOVIEMBRE 2021  
**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
 Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González  
**Junta de Castilla y León**  
 Consejería de Educación  
 Dirección Provincial de Educación

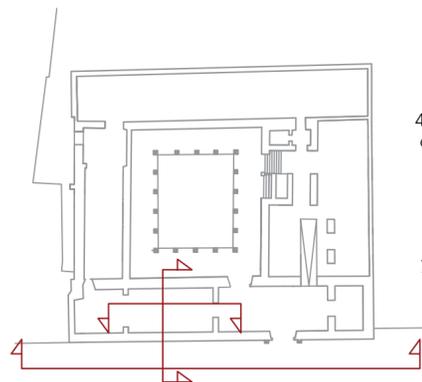
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL  
 BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
 C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



Actuaciones:

- Excavación y sistema de drenaje
- Sistema de saneamiento
- Corrido de faldón en cubierta
- Baberos y limahoyas
- Elementos de madera a tratar
- Elementos de madera a reparar o añadir
- Zona a limpiar y tratar
- Protección contra aves
- Pletina de púas en canalones
- Pletina de púas en impostas
- Postes y alambres en cumbreras y barandillas
- Partida de mediciones asociada



ESTADO REFORMADO  
FACHADA PRINCIPAL (SUROESTE)

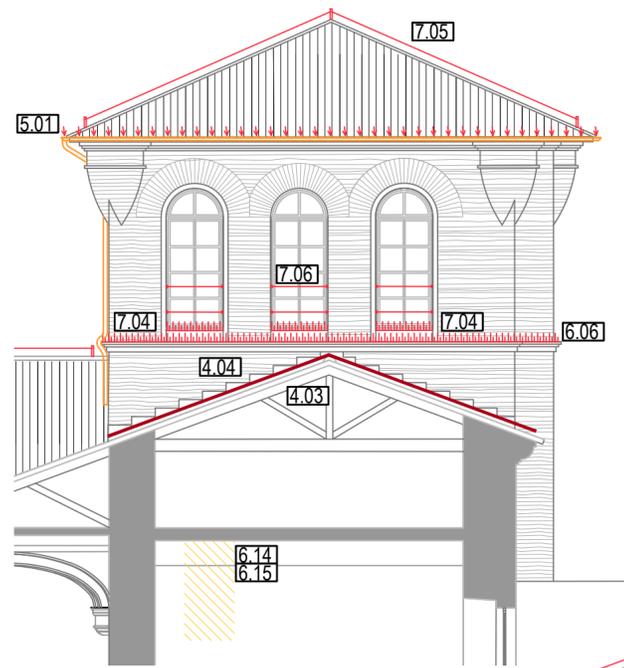
ESCALA: 1/100-1/50

NOVIEMBRE 2021  
**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González



**Junta de Castilla y León**  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

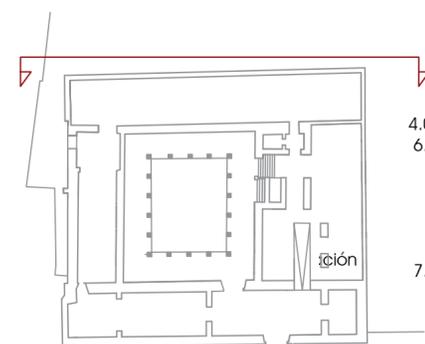
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUÉNAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.



ALZADO DE TORRE



ALZADO 01



Actuaciones:

-  -Excavación y sistema de drenaje
-  -Sistema de saneamiento
-  -Corrido de faldón en cubierta
-  4.01 -Baberos y limahoyas
-  4.02- 4.04 -Elementos de madera a tratar
-  6.09-6.10 -Elementos de madera a reparar o añadir
-  -Zona a limpiar y tratar
-  -Protección contra aves
-  7.03 + + + + -Pletina de púas en canalones
-  7.04 -Pletina de púas en impostas
-  7.05-7.06 -Postes y alambres en cumbreras y barandillas
-  1.01 -Partida de mediciones asociada

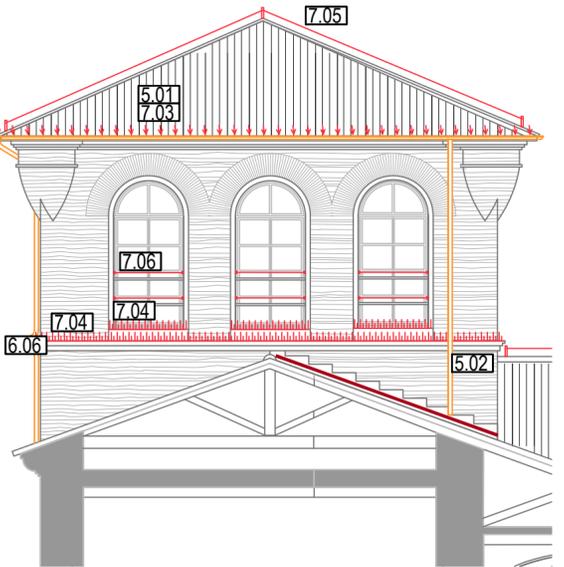
ESTADO REFORMADO  
FACHADA POSTERIOR (NORESTE)

ESCALA: 1/100

NOVIEMBRE 2021  
**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González  
**Junta de Castilla y León**  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.

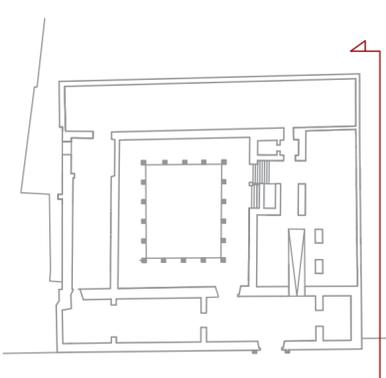


ALZADO ESTE DE TORRE

ALZADO 02

Actuaciones:

- 4.01 - Excavación y sistema de drenaje
- 4.02- 4.04 - Sistema de saneamiento
- 6.09-6.10 - Corrido de faldón en cubierta
- 5.02 - Baberos y limahoyas
- 6.02 - Elementos de madera a tratar
- 5.03 - Elementos de madera a reparar o añadir
- 7.03 - Zona a limpiar y tratar
- 7.04 - Protección contra aves
- 7.05-7.06 - Pletina de púas en canalones
- 7.04 - Pletina de púas en impostas
- 7.05-7.06 - Postes y alambres en cumbreras y barandillas
- 1.01 - Partida de mediciones asociada



ESTADO REFORMADO  
FACHADA SURESTE

ESCALA: 1/100

NOVIEMBRE 2021

**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González

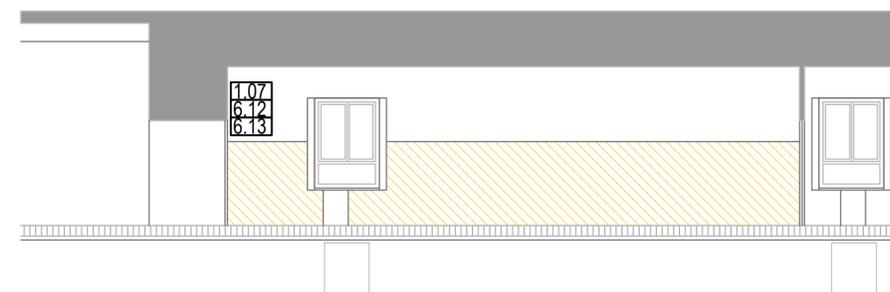
**Junta de Castilla y León**  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.



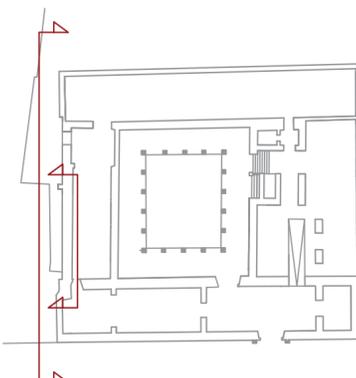
ALZADO 04



ALZADO CORREDOR INTERIOR

Actuaciones:

-  -Excavación y sistema de drenaje
-  -Sistema de saneamiento
-  -Corrido de faldón en cubierta
-  -Baberos y limahoyas
-  -Elementos de madera a tratar
-  -Elementos de madera a reparar o añadir
-  -Zona a limpiar y tratar
-  -Protección contra aves
-  -Pletina de púas en canalones
-  -Pletina de púas en impostas
-  -Postes y alambres en cumbreras y barandillas
-  -Partida de mediciones asociada



NOVIEMBRE 2021

ESTADO REFORMADO  
FACHADA NOROESTE

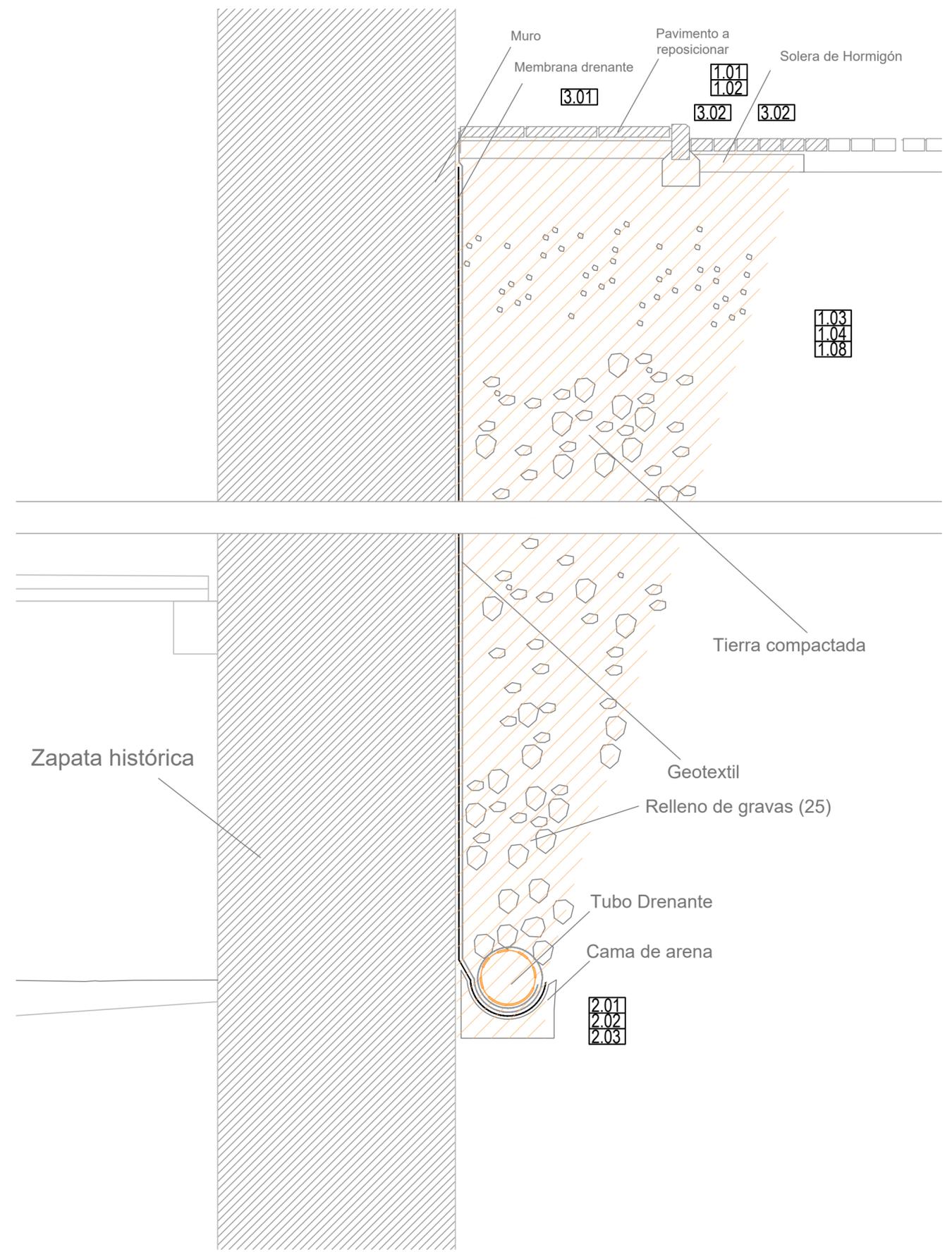
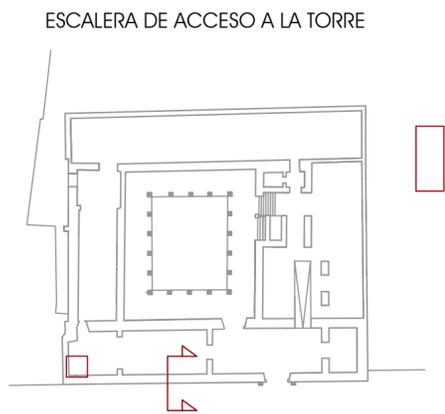
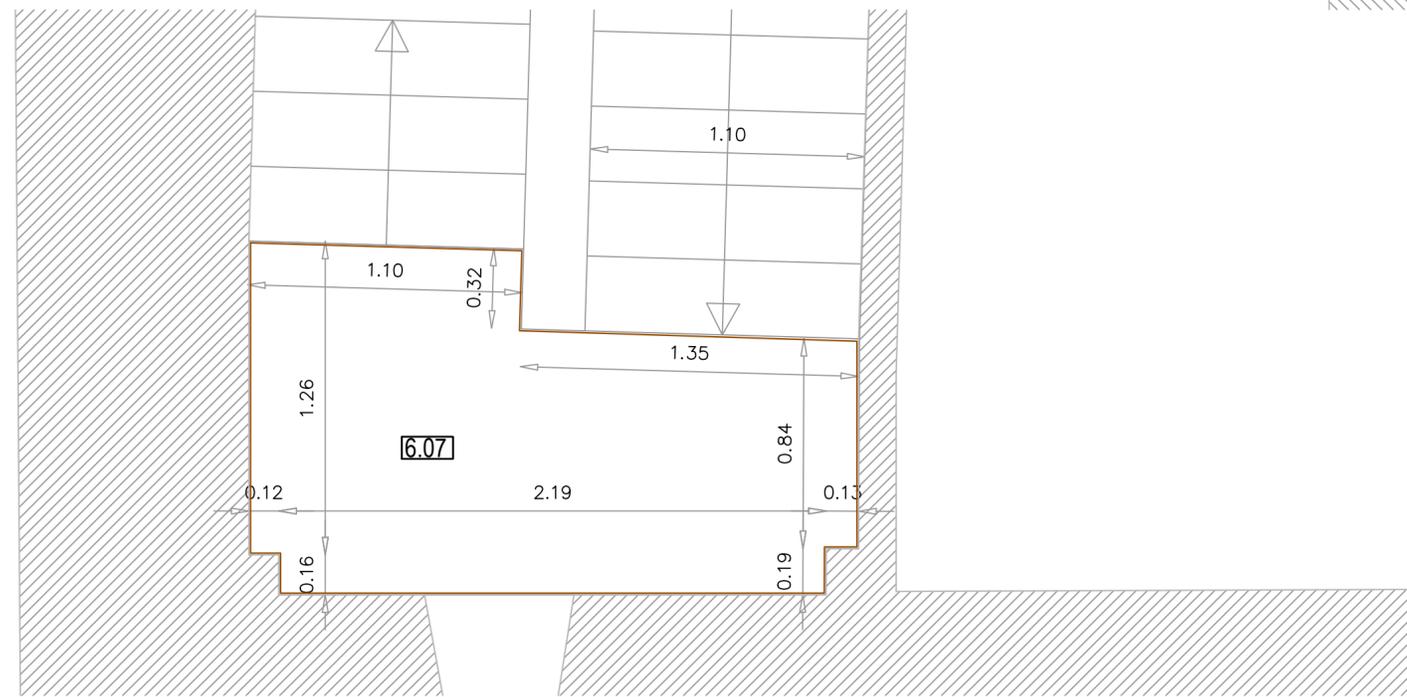
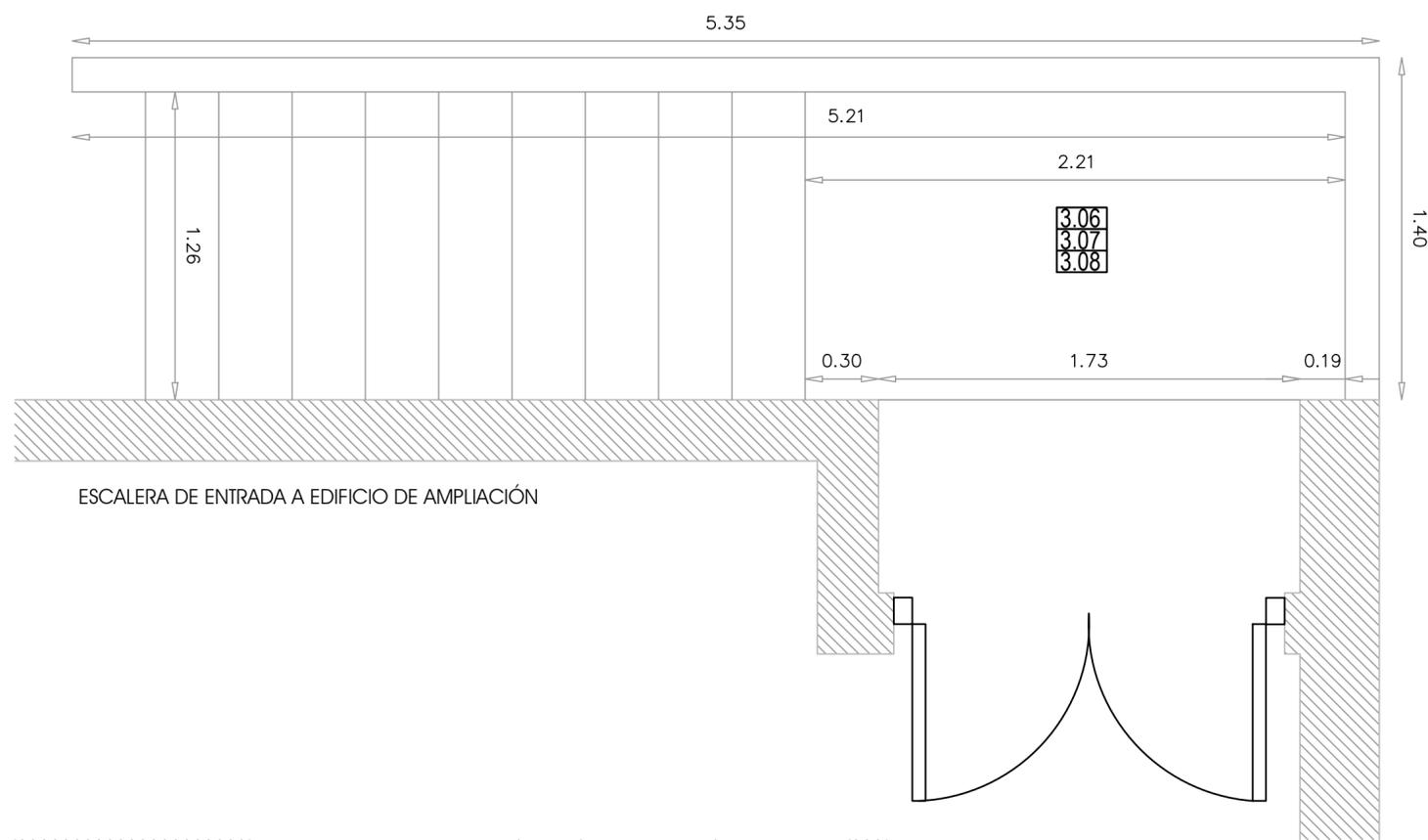
ESCALA: 1/50

**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
Manuel Crespo González Jesús Narciso Andrés González



**Junta de Castilla y León**  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO  
C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.



SISTEMA DE DRENAJE EN FACHADA PRINCIPAL

NOVIEMBRE 2021

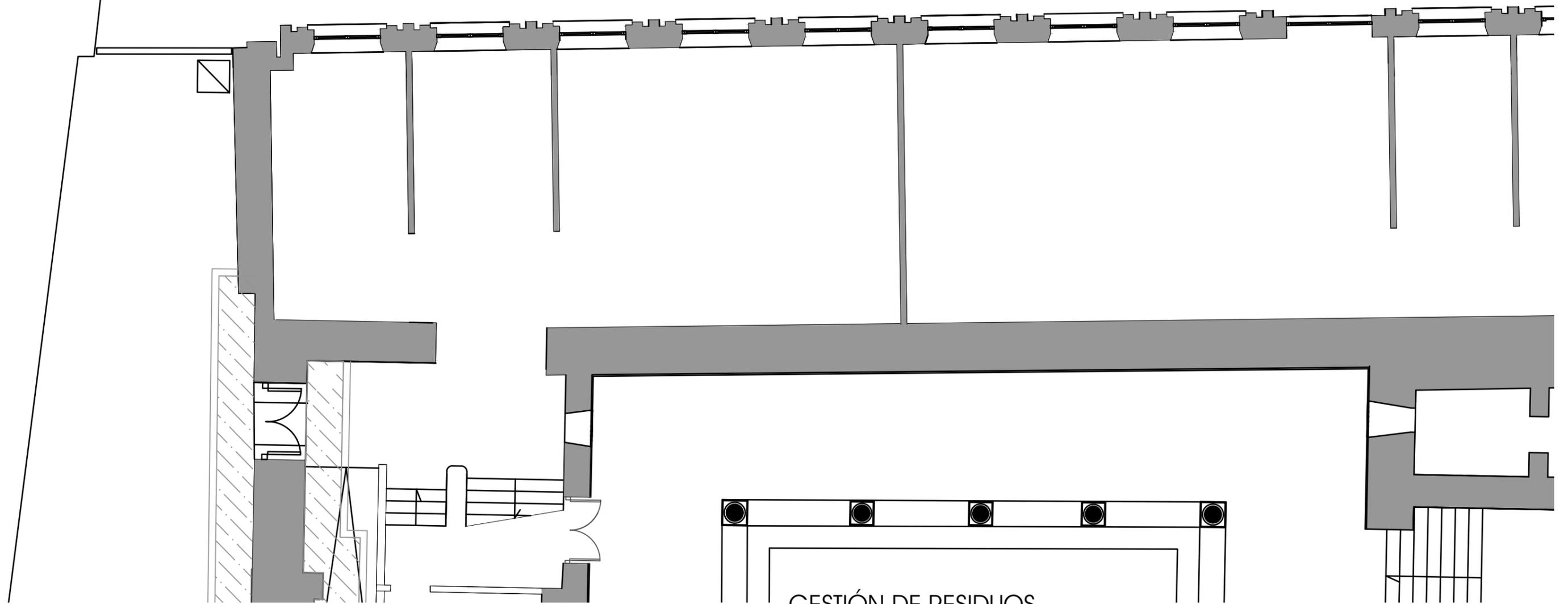
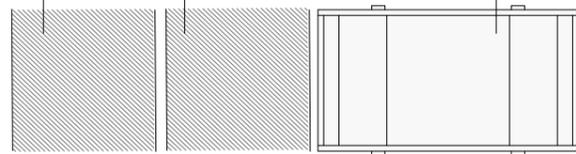
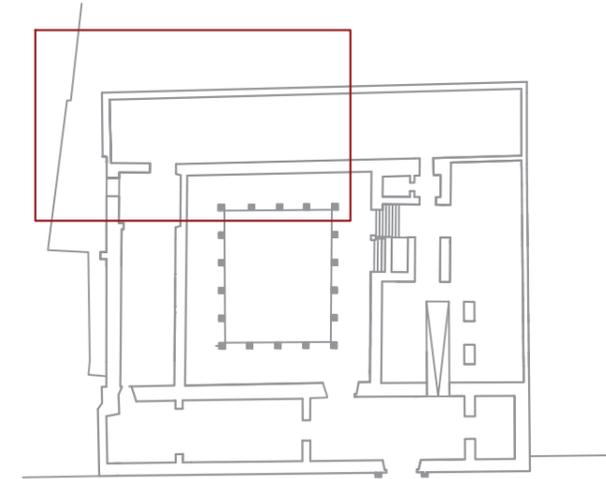
DETALLES

ESCALA: 1/20

ALMACENAMIENTO  
RESIDUOS TOXICOS  
Y PELIGROSOS

ZONA DE LAVADO  
DE CUBETAS

CONTENEDOR  
DE RCDs



GESTIÓN DE RESIDUOS  
PLANTA DE ENTRESUELO

ESCALA: 1/100

NOVIEMBRE 2021

**ANDRÉS y CRESPO, Arquitectos**  
Manuel Crespo González    Jesús Narciso Andrés    González



**Junta de Castilla y León**  
Consejería de Educación  
Dirección Provincial de Educación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN. REFORMA Y MEJORAS DE ELEMENTOS DEL  
BIC PALACIO DE LOS DUEÑAS EN EL IES GÓMEZ PEREIRA DE MEDINA DEL CAMPO

C/ SANTA TERESA DE JESÚS Nº12. MEDINA DEL CAMPO. VALLADOLID.

EL PRESENTE DOCUMENTO ES COPIA DE SU ORIGINAL DEL QUE SON AUTORES LOS ARQUITECTOS D. MANUEL CRESPO GONZÁLEZ Y D. JESÚS N. ANDRÉS GONZÁLEZ. SU UTILIZACIÓN TOTAL O PARCIAL, ASÍ COMO CUALQUIER REPRODUCCIÓN O CESIÓN A TERCEROS, REQUERIRÁ LA PREVIA AUTORIZACIÓN EXPRESA DE SUS AUTORES, QUEDANDO EN TODO CASO PROHIBIDA CUALQUIER MODIFICACIÓN UNILATERAL DEL MISMO.