

PROYECTO: DE EJECUCIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO
PARA CICLOS FORMATIVOS EN EL NUEVO INSTITUTO DE
EDUCACIÓN SECUNDARIA DE SEGOVIA

SITUACIÓN: AVENIDA VÍA ROMA S/N Y CALLE DEL TERMINILLO Nº 16
PARCELA “CASA DE GUARDAS” SEGOVIA

PROPIEDAD:  **Junta de
Castilla y León**
Consejería de Educación

JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN
CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN

ARQUITECTOS: UTE: **LUIS FERREIRA VILLAR**
CARLOS FERREIRA BORREGO

Código de expediente: A2017/000013

INDICE GENERAL

CARPETA-1 Memoria general

MEMORIA

1. Memoria descriptiva

Infografías
Anejos administrativos

2. Memoria constructiva

Memoria técnica

3. Cumplimiento del CTE

- 3.1. DB-SE. Seguridad Estructural
- 3.2. DB-SI. Seguridad en caso de Incendio
- 3.3. DB-SUA. Seguridad de utilización y accesibilidad
- 3.4. DB-HS. Salubridad
- 3.5. DB-HR. Protección contra el ruido
 - 1. Fichas justificativas de la opción general de aislamiento acústico
- 3.6. DB-HE. Ahorro de energía
 - 1. Cerramientos, descripción de materiales y elementos constructivos
 - 2. Certificado de eficiencia energética
 - 3. Verificación de requisitos de CTE-HE0 y HE1
 - 4. Cálculo de condensaciones

4. Cumplimiento de otros reglamentos y disposiciones

- 4.1. Normativa técnica de aplicación en los proyectos y la dirección de obras
- 4.2. Justificación accesibilidad

5. Anejos a la memoria

- 5.1. Plan de control de calidad

INFORME GEOTÉCNICO

PLIEGO DE CONDICIONES

ESTUDIO GESTIÓN DE RESIDUOS

MEMORIA

PLANO

EGR1. Emplazamiento de zonas EGR. e/1:300

PRESUPUESTO

- Medición y presupuesto
- Resumen de presupuesto
- Precios
 - Mano de obra
 - Maquinaria
 - Materiales
 - Cuadro de precios nº 1
 - Cuadro de precios nº 2

PRESUPUESTO GENERAL

- Mediciones y presupuesto
- Resumen de presupuesto

Precios Unitarios

- Mano de obra
- Maquinaria
- Materiales

Precios auxiliares

- Auxiliares
- Auxiliares-1

Predios descompuestos

CARPETA-2 Estudio de seguridad y salud

1. MEMORIA

2. PLIEGO DE CONDICIONES

3. PLANOS

- 3.1. Situación e/1:1000
- 3.2. Planta general de obra e/1:300
- 3.3. Movimiento de tierras e/1:200
- 3.4. Fases del muro de contención y niveles cimentación e/1:200
- 3.5. Nivel +13,50 Protecciones estructuras e/1:200
- 3.6. Nivel +17,52 Protecciones estructuras e/1:200
- 3.7. Nivel + 21,40 Protecciones estructuras e/1:200
- 3.8. Nivel +13,50 Protecciones albañilería e/1:200
- 3.9. Nivel +17,52 Protecciones albañilería e/1:200
- 3.10. Nivel + 21,40 Protecciones albañilería e/1:200
- 3.11. Sección e/1:200
- 3.12. Urbanización
- 3.13. Equipamiento de obra e/1:100
- 3.14. Ubicación centros asistenciales s/e

4. PRESUPUESTO

- Medición y presupuesto
- Resumen de presupuesto
- Precios
 - Mano de obra
 - Maquinaria
 - Materiales
 - Cuadro de precios nº 1
 - Cuadro de precios nº 2

CARPETA-3 Instalación eléctrica

INDICE ELECTRICIDAD

1. MEMORIA

- Anexo de cálculos

2. PLIEGO DE CONDICIONES

3. PLANOS

- IE01. Situación y acometidas e/1:1000
- IE02. Planta nivel + 9,10. Electricidad e iluminación e/1:100
- IE03. Exteriores. Electricidad e iluminación e/1:100
- IE04. Planta nivel +13,50. Electricidad e iluminación e/1:100
- IE05. Planta nivel +17,52. Electricidad e iluminación e/1:100
- IE06. Cubiertas. Electricidad e iluminación e/1:100
- IE07. Esquema unifilar I s/e
- IE08. Esquema unifilar II s/e
- IE09. Esquema unifilar III s/e
- IE10. Esquema unifilar informático s/e
- IE11. Planta nivel +9,10 Megafonía y Anti-intrusión e/1:100
- IE12. Planta nivel +13,50 Megafonía y Anti-intrusión e/1:100
- IE13. Planta nivel +17,52 Megafonía y Anti-intrusión e/1:100
- EI14. Red equipotencial de puesta a tierra s/e

4. PRESUPUESTO

- Mediciones y presupuesto
- Resumen de presupuesto
- Precios unitarios
- Precios descompuestos

CARPETA-4 Instalación calefacción/ventilación

INDICE CALEFACCIÓN/VENTILACION

1. MEMORIA

- Anexo 1 Descripción de elementos constructivos
- Anexo 2 Cálculo de cargas térmicas
- Anexo 3 Contribución solar de agua caliente sanitaria
- Anexo 4 Cálculos
- Verificación de requisitos de CTE-HE0 y HE1
- Certificado de eficiencia energética

2. PLIEGO DE CONDICIONES

3. PLANOS

Planos calefacción

- IC01. Situación e/1:1000
- IC02. Planta nivel + 9,10. Calefacción e/1:100
- IC03. Planta nivel +13,50. Calefacción e/1:100
- IC04. Planta nivel +17,52. Calefacción e/1:100
- IC05. Máquinas cubierta. Calefacción e/1:100
- IC06. Esquema y detalles. Calefacción s/e

Planos ventilación

- IV01. Planta nivel + 9,10. Ventilación. e/1:100
- IV02. Planta nivel +13,50. Ventilación. e/1:100
- IV03. Planta nivel +17,52. Ventilación. e/1:100
- IV04. Máquinas de ventilación. Cubiertas e/1:100

4. PRESUPUESTO

- Mediciones y presupuesto
- Resumen de presupuesto
- Precios unitarios
- Precios descompuestos

CARPETA-5 Planos de arquitectura

Actuaciones previas

- T01. Situación y emplazamiento e/1:500
- T02. Topográfico. Estado actual e/1:300
- T03. Actuaciones previas e/1:300
- T04. Actuaciones previas s/e

Plantas, alzados y secciones

- A01. Planta nivel + 9,10. Cotas y mobiliario e/1:100
- A02. Planta nivel +13,50. Cotas y mobiliario e/1:100
- A03. Planta nivel +17,52. Cotas y mobiliario e/1:100
- A04. Planta de cubiertas e/1:100
- A05. Justificación estacionamiento e/1:200
- A06. Alzado-sección longitudinal e/1:200
- A07. Alzado-sección longitudinal e/1:200
- A08. Alzado-sección transversal e/1:200
- A09. Alzado-sección transversal e/1:200
- A10. Alzado-sección transversal e/1:200
- A11. Justificación alturas e/1:150
- A12. Detalle alzado cotas e/1:30

Plano de urbanización

- U01. Urbanización e/1:100

Planos de definición constructiva

- D01. Detalle constructivo. Zona docente e/1:10
- D02. Detalle constructivo. Zona docente e/1:10
- D03. Detalle constructivo. Zona docente e/1:10
- D04. Detalle constructivo. Zona cafetería-porche e/1:10
- D05. Detalle constructivo. Zona vestíbulo e/1:10
- D06. Detalle constructivo. Zona aseos- administrativa e/1:10
- D07. Detalle constructivo. Zona administrativa-instalaciones e/1:10
- D08. Detalle constructivo. Zona hall-porches e/1:10
- D09. Detalle constructivo. Zona escaleras e/1:10
- D10. Detalle constructivo. Zona acceso-biblioteca e/1:10

- D11. Detalle constructivo. Zona administrativa e/1:10
- D12. Detalle constructivo. Zona administrativa e/1:10
- D13. Detalle constructivo. Zona administrativa e/1:10
- D14. Desarrollo de fachadas e/1:100
- D15. Desarrollo de fachadas e/1:10
- D16. Detalles generales de fachada e/1:10
- D17. Desarrollo lucernario e/1:20

Planos de saneamiento

- S01. Planta nivel +9,10. Saneamiento e/1:200
- S02. Planta nivel +13,50. Saneamiento e/1:200
- S03. Planta nivel +17,52. Saneamiento e/1:200
- S04. Planta cubiertas. Saneamiento e/1:200

Planos de carpintería y cerrajería

- Mc1. Carpintería exterior. Resumen e/1:50
- Mc2. Carpintería exterior. Alzado Suroeste e/1:75
- Mc3. Carpintería exterior. Alzado Sureste e/1:75
- Mc4. Carpintería exterior. Alzado Noreste e/1:75
- Mc5. Carpintería exterior. Alzado Noroeste e/1:75
- Mc6. Carpintería exterior. Lucernarios e/1:50
- Mc7. Carpintería interior. Resumen e/1:50
- Mc8. Carpintería interior. Resumen e/1:50
- Mc9. Carpintería interior. Nivel +9,10 e/1:75
- Mc10. Carpinterías interiores. Nivel +13,50 e/1:75
- Mc11. Carpintería interior. Nivel +17,52 e/1:75
- Mc12. Cerrajería exterior. Lamas e/1:30
- Mc13. Cerrajería exterior. e/1:30
- Mc14. Cerrajería interior e/1:50

Planos de calidades

- C01. Calidades. Fachadas e/1:200
- C02. Calidades. Fachadas e/1:200
- C03. Calidades. Falsos techos, solados, revestimientos, cubiertas e/1:200
- C04. Calidades. Falsos techos, solados, revestimientos, cubiertas e/1:200
- C05. Calidades. Particiones interiores e/1:200
- C06. Calidades. Particiones interiores e/1:200

Planos de accesibilidad

- Aa1. Planta nivel +9,10 Accesibilidad e/1:150
- Aa2. Planta nivel +13,50 Accesibilidad e/1:150
- Aa3. Planta nivel +17,52 Accesibilidad e/1:150

Planos de DB-SI (Protección contra incendios)

- SI01. DB-SI Planta nivel +9,10 e/1:200
- SI02. DB-SI Planta nivel +13,50 e/1:200
- SI03. DB-SI Planta nivel +17,52 e/1:200
- SI04. DB-SI Planta de cubiertas e/1:200

Plano Plan de Cierre

- PC01. Plan de cierre

CARPETA-6 Planos de estructura

- ES01. Estructura. Cuadro de pilares. Bloque A escuadría y armado e/1:50
- ES02. Estructura. Cuadro de pilares. Bloque B escuadría y armado e/1:50
- ES03. Estructura. Cuadro de pilares. Bloque C escuadría y armado e/1:50
- ES04. Estructura. Cuadro de pilares. Bloque D escuadría y armado I e/1:50
- ES05. Estructura. Cuadro de pilares. Bloque D escuadría y armado II e/1:50
- ES06. Cimentación por zapatas. Replanteo, armado y arranques e/1:100
- ES07. Estructura. Cimentación. Muros definición y armados e/1:100
- ES08. Estructura. Suelo semisótano. Bloque C-D.
Definición y despiece de vigas e/1:100
- ES09. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque A-B.
Definición de la estructura e/1:100
- ES10. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque A-B.
Refuerzos superiores e/1:100
- ES11. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque A-B.
Refuerzos inferiores e/1:100
- ES12. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque A.
Despiece de vigas e/1:100
- ES13. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque B.
Despiece de vigas e/1:100
- ES14. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque C-D.
Definición de la estructura e/1:100
- ES15. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque C-D.
Armadura longitudinal superior e/1:100
- ES16. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque C-D.
Armadura transversal superior e/1:100
- ES17. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque C-D.
Armadura longitudinal inferior e/1:100
- ES18. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque C-D.
Armadura transversal inferior e/1:100
- ES19. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque C.
Despiece de vigas e/1:100
- ES20. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque D.
Despiece de vigas I e/1:100
- ES21. Estructura. Forjado techo planta semisótano. Bloque D.
Despiece de vigas II e/1:100
- ES22. Estructura. Forjado techo planta baja. Bloque A-B
Definición de la estructura e/1:100
- ES23. Estructura. Forjado techo planta baja. Bloque A-B.
Refuerzos superiores e/1:100
- ES24. Estructura. Forjado techo planta baja. Bloque A-B.
Refuerzos inferiores e/1:100
- ES25. Estructura. Forjado techo planta baja. Bloque A.
Despiece de vigas e/1:100
- ES26. Estructura. Forjado techo planta baja. Bloque B.
Despiece de vigas e/1:100
- ES27. Estructura. Forjado techo planta baja. Bloque C-D.
Definición de la estructura e/1:100
- ES28. Estructura. Forjado techo planta baja. Bloque C-D.
Refuerzos superiores e/1:100
- ES29. Estructura. Forjado techo planta baja. Bloque C-D.
Refuerzos inferiores e/1:100
- ES30. Estructura. Forjado techo planta baja. Bloque C.
Despiece de vigas e/1:100

- ES31 Estructura. Forjado techo planta baja. Bloque D.
Despiece de vigas e/1:100
- ES32 Estructura. Forjado techo planta primera. Bloque A-B.
Definición de la estructura e/1:100
- ES33 Estructura. Forjado techo planta primera. Bloque A-B.
Refuerzos superiores e/1:100
- ES34 Estructura. Forjado techo planta primera. Bloque A-B.
Refuerzos inferiores e/1:100
- ES35 Estructura. Forjado techo planta primera. Bloque A.
Despiece de vigas e/1:100
- ES36 Estructura. Forjado techo planta primera. Bloque B.
Despiece de vigas e/1:100
- ES37 Estructura. Forjado techo planta primera. Bloque C-D.
Definición de la estructura e/1:100
- ES38 Estructura. Forjado techo planta primera. Bloque C-D.
Refuerzos superiores e/1:100
- ES39 Estructura. Forjado techo planta primera. Bloque C-D.
Refuerzos inferiores e/1:100
- ES40 Estructura. Forjado techo planta primera. Bloque C.
Despiece de vigas e/1:100
- ES41 Estructura. Forjado techo planta primera. Bloque D.
Despiece de vigas e/1:100
- ES42 Estructura. Escaleras. Despiece y armado e/1:100
- ES43 Estructura. Detalles generales. Forjado reticular e/1:100
- ES44 Estructura. Cargas especiales e/1:100

CARPETA-7 Instalaciones

PROYECTO DE INSTALACIONES DE INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES

INDICE TELECOMUNICACIONES

1. MEMORIA

2. PLIEGO DE CONDICIONES

3. PLANOS

- IT01. Situación y acometidas e/1:1000
- IT02. Planta nivel +9,10. Telecomunicaciones e/1:100
- IT03. Planta nivel +13,50. Telecomunicaciones e/1:100
- IT04. Planta nivel +17,52. Telecomunicaciones e/1:100
- IT05. Planta de cubiertas e/1:100

4. PRESUPUESTO

- Mediciones y presupuesto
- Resumen de presupuesto
- Precios unitarios
- Precios descompuestos

PROYECTO DE CENTRO DE TRANSFORMACIÓN 400 KVA EN PFU-4

INDICE TRANSFORMACIÓN

1. MEMORIA

2. PLIEGO DE CONDICIONES

3. ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD

4. PLANOS

- CT01. Situación y planta CT e/1:1000
- CT02. Centro de transformación e/1:50

5. PRESUPUESTO

- Mediciones y presupuesto
- Resumen de presupuesto
- Precios unitarios
- Precios descompuestos

PROYECTO DE CENTRO DE SECCIONAMIENTO

INDICE SECCIONAMIENTO

1. MEMORIA

2. PLIEGO DE CONDICIONES

3. ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD

4. PLANOS

- CS1. Situación y planta C.S. e/1:1000
- CS2. Centro de seccionamiento e/1:50

5. PRESUPUESTO

- Mediciones y presupuesto
 - Resumen de presupuesto
 - Precios unitarios
 - Precios descompuestos
-

PROYECTO DE INSTALACIÓN INTERIOR DE GAS

INDICE GAS

1. MEMORIA

2. PLIEGO DE CONDICIONES

3. PLANOS

- IGN01. Situación y acometida e/1:1000
- IGN02. Planta nivel +9,10. Gas e/1:30
- IGN03. Esquema gas natural s/e

4. PRESUPUESTO

- Mediciones y presupuesto
 - Resumen de presupuesto
 - Precios unitarios
 - Precios descompuestos
-

PROYECTO DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

INDICE INCENDIOS

1. MEMORIA

2. PLIEGO DE CONDICIONES

2. PLANOS

- PCI0. Situación e/1:1000
 - PCI1. Instalación protección contra incendios planta nivel +9,10 e/1:150
 - PCI2. Instalación protección contra incendios planta nivel +13,50 e/1:150
 - PCI3. Instalación protección contra incendios planta nivel +17,52 e/1:150
 - PCI4. Instalación protección contra incendios planta de cubiertas e/1/50
-

4. PRESUPUESTO

- Mediciones y presupuesto
 - Resumen de presupuesto
 - Precios unitarios
 - Precios descompuestos
-

PROYECTO DE INSTALACIONES DE FONTANERÍA, RIEGO Y AIRE A PRESIÓN

INDICE FONTANERÍA

1. MEMORIA

2. PLIEGO DE CONDICIONES

3. PLANOS

- IF01. Situación e/1:1000
- IF02. Planta nivel + 9,10. Fontanería e/1:100
- IF03. Planta nivel +13,50. Fontanería e/1:100
- IF04. Planta nivel +17,52. Fontanería e/1:100
- IF05. Esquema acometida s/e

4. PRESUPUESTO

- Mediciones y presupuesto
- Resumen de presupuesto
- Precios unitarios
- Precios descompuestos