



proyecto para la construcción de centro de educación infantil y primaria en el barrio de Villamar de burgos

EXPT: A2018/000418

ARQUITECTO: LORENZO MUÑOZ VICENTE
ARQUITECTO TECNICO JOSÉ LUIS MUÑOZ VICENTE
INGENIERO TECNICO OSCAR GONZÁLEZ SÁNCHEZ
INDUSTRIAL
PROPIEDAD:



JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN

CONSEJERIA DE EDUCACIÓN.

EMPLAZAMIENTO:

PARCELA QL1-B UNIDAD DE ACTUACION U.E.51.01
CAMINO DE LA PLATA SGR. DE 5605801 BURGOS (BURGOS).

PLANIFICACIÓN DE LA OBRA



PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE CENTRO DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA EN EL BARRIO DE VILLIMAR DE BURGOS EXPTE: A2018/000418

			PLANIFICACION DE OBRAS AMPLIACION COLEGIO DE EDUCACION INFANTIL Y PRIMARIA VILLIMAR EN BURGOS																		
			TCO A COBRA	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18
		% EJECUCION																			
CAP 1	PROTECCIONES PERIMETRIALES	78.870 €	7.016.970 €	78.580.004 €	59.672.233 €	10.890.751 €	27.462.613 €	9.164.228 €	68.630.741 €	40.022.446 €	80.044.892 €	40.022.446 €	80.044.892 €	40.022.446 €	80.044.892 €	40.022.446 €	80.044.892 €	40.022.446 €	80.044.892 €	40.022.446 €	80.044.892 €
CAP 2	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €	868.075 €
CAP 3	CIMENTACIONES	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €	80.944.95 €
CAP 4	ESTRUCTURA	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €	888.997.14 €
CAP 5	CUBIERTAS	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €	222.866.62 €
CAP 6	FACHADAS Y PARTICIONES	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €	400.224.46 €
CAP 7	CARPINTERIAS MUEBLES Y BALCONES	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €	294.633.31 €
CAP 8	CARPINTERIAS PUERTOS Y PROTECCIONES	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €	1.652.272.9 €
CAP 9	AYUDA A LA CONSTRUCCION	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €	333.893.96 €
CAP 10	REVESTIMIENTOS Y PAVIMENTOS	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €	102.994.89 €
CAP 11	REVESTIMIENTOS Y PAVIMENTOS	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €	52.228.29 €
CAP 12	SEÑALIZACION Y EQUIPAMIENTO	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €	148.629.34 €
CAP 13	URBANIZACION Y EQUIPAMIENTO DE PARCELA	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €
CAP 14	SEÑALIZACION Y EQUIPAMIENTO DE PARCELA	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €	484.794.46 €
CAP 15	SEGURIDAD Y SALUD	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €	728.579 €
		67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €	67.924.44 €
	Presupuesto de ejecucion material	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €	4.847.480.30 €
	% de gastos operativos	643.272.44 €	1.189.764 €	1.839.584 €	2.502.004 €	3.183.526 €	3.878.079 €	4.583.724 €	5.299.374 €	6.025.024 €	6.760.674 €	7.506.324 €	8.262.004 €	9.027.724 €	9.803.474 €	10.589.224 €	11.385.004 €	12.190.824 €	13.006.674 €	13.832.554 €	14.668.474 €
	fin de beneficio industrial	298.893.32 €	5.891.984 €	11.783.968 €	17.675.952 €	23.567.936 €	29.459.920 €	35.351.904 €	41.243.888 €	47.135.872 €	53.027.856 €	58.919.840 €	64.811.824 €	70.703.808 €	76.595.792 €	82.487.776 €	88.379.760 €	94.271.744 €	100.163.728 €	106.055.712 €	111.947.696 €
	Suma	5.691.503.92 €	6.220.100 €	6.849.684 €	7.479.268 €	8.108.852 €	8.738.436 €	9.368.020 €	9.997.604 €	10.627.188 €	11.256.772 €	11.886.356 €	12.515.940 €	13.145.524 €	13.775.108 €	14.404.692 €	15.034.276 €	15.663.860 €	16.293.444 €	16.923.028 €	17.552.612 €
	2016/16/16	12.068.975.334 €	2.109.324 €	4.218.648 €	6.327.972 €	8.437.296 €	10.546.620 €	12.655.944 €	14.765.268 €	16.874.592 €	18.983.916 €	21.093.240 €	23.202.564 €	25.311.888 €	27.421.212 €	29.530.536 €	31.639.860 €	33.749.184 €	35.858.508 €	37.967.832 €	40.077.156 €
	Presupuesto de ejecucion por contrata	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €	7.023.876.89 €
	Presupuesto de ejecucion por contrata	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €	423.977.38 €



PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE CENTRO DE EDUCACIÓN INFÁNTIL Y PRIMARIA EN EL BARRIO DE VILLIMAR DE BURGOS

EXPT: A2018/000418

PLANIFICACION DE OBRA : AMPLIACION COLEGIO DE EDUCACION INFANTIL Y PRIMARIA VILLIMAR EN BURGOS

		TOTAL OBRA
		% EJECUCION
CAP1	PROTECCIONES PROVISIONALES	7,816.70 €
CAP2	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	198,907.51 €
CAP3	CIMENTACIONES	183,084.55 €
CAP4	ESTRUCTURA	688,397.11 €
CAP5	CUBIERTAS	222,985.62 €
CAP6	FACHADAS Y PARTICIONES	400,224.46 €
CAP7	AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	264,353.31 €
CAP8	CARPINTERIA VIDRIOS Y PROTECCIONES	615,327.29 €
CAP9	AYUDAS A LA CONSTRUCCION	33,369.96 €
CAP10	INSTALACIONES	1,021,284.89 €
CAP11	REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS	532,238.29 €
CAP12	SEÑALIZACION Y EQUIPAMIENTO	114,652.93 €
CAP13	URBANIZACION INTERIOR DE PARCELA	484,479.46 €
CAP14	GESTION DE RESIDUOS	72,815.78 €
CAP15	SEGURIDAD Y SALUD	107,542.44 €
Presupuesto de ejecución material		4,947,480.30 €
13% de gastos generales		643,172.44 €
6% de beneficio industrial		296,848.82 €
Suma		5,887,501.56 €
21% IVA		1,236,375.33 €
Presupuesto de ejecución por contrata		7,123,876.89 €
Presupuesto de ejecución por contrata acumulado		



PLANIFICACION DE OBRA : AMPLIACION COLEGIO DE EDUCACION INFANTIL Y PRIMARIA VILLMAR EN BURGOS									
		TOTAL OBRA	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	
		%EJECUCION	1739%	3,147%	6,183%	6,259%	6,264%	3,714%	
CAP1	PROTECCIONES PROVIONALES	7.816.70 €	7.816.700 €						
CAP2	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	188.907.51€	39,781.502 €	79,563.004 €	59,672.253 €	19,890.751 €			
CAP3	CIMENTACIONES	183.084.55€		27,462.683 €	54,925.365 €	64,079.593 €	27,462.683 €	9,154.228 €	
CAP4	ESTRUCTURA	688.397.11€			137,679.422 €	172,099.278 €	206,519.133 €	103,259.567 €	
CAP5	CUBIERTAS	222.985.62€			44,597.124 €	44,597.124 €	66,895.686 €	22,298.562 €	
CAP6	FACHADAS Y PARTICIONES	400.224.46€						40,022.446 €	
CAP7	AISLAMIENTOS E IMPERM EABILIZACIONES	264.353.31€							
CAP8	CARPINTERIA VIDRIOS Y PROTECCIONES	65.327.29€							
CAP9	AYUDAS A LA CONSTRUCCION	33.369.96€							
CAP10	INSTALACIONES	1021284.89€	20,425.698 €	30,638.547 €					
CAP11	REVESTIMIENTOS Y TRADOSADOS	532.238.29€							
CAP12	SEÑALIZACION Y EQUIPAMIENTO	114.652.93€							
CAP13	URBANIZACION INTERIOR DE PARCELA	484.479.46€							
CAP14	GESTION DE RESIDUOS	72.85.78€	7,281.578 €	7,281.578 €	3,640.789 €	3,640.789 €	3,640.789 €	3,640.789 €	
CAP15	SEGURIDAD Y SALUD	107.542.44€	10,754.244 €	10,754.244 €	5,377.122 €	5,377.122 €	5,377.122 €	5,377.122 €	
	Presupuesto de ejecución material	4,947,480.30 €	86,059.722 €	155,700.055 €	305,892.075 €	309,684.656 €	309,895.413 €	183,752.713 €	
	13% de gastos generales	643,172.44 €	11,187.764 €	20,241,007 €	39,765.970 €	40,259.005 €	40,286.404 €	23,887.853 €	
	6% de beneficio industrial	296,848.82 €	5,163.583 €	9,342.003 €	18,353.525 €	18,581,079 €	18,593.725 €	11,025.163 €	
	Suma	5,887,501.56 €	102,411,07 €	185,283.07 €	364,011,57 €	368,524.74 €	368,775.54 €	219,665.73 €	
	2% IVA	1236.375.33 €	21506.324 €	38,909.444 €	76,442.430 €	77,390.196 €	77,442.864 €	45,919.803 €	
	Presupuesto de ejecución por contrata	7,123,876.89 €	123,917.39 €	224,192.51 €	440,454.00 €	445,914.94 €	446,218.40 €	264,585.53 €	
	Presupuesto de ejecución por contrata acumulado		123,917.39 €	348,109.90 €	788,563.90 €	1,234,478.84 €	1,680,697.24 €	1,945,282.77 €	

PLANIFICACION DE OBRA : AMPLIACION COLEGIO DE EDUCACION INFANTIL Y PRIMARIA VILLMAR EN BURGOS									
		TOTAL OBRA	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	
		%EJECUCION	3,284%	4,279%	6,164%	6,51%	8,386%	8,078%	
CAP1	PROTECCIONES PROVIONALES	7.816.70 €							
CAP2	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	188.907.51€							
CAP3	CIMENTACIONES	183.084.55€							
CAP4	ESTRUCTURA	688.397.11€	68,839.711 €						
CAP5	CUBIERTAS	222.985.62€	44,597.124 €						
CAP6	FACHADAS Y PARTICIONES	400.224.46€	40,022.446 €	40,022.446 €	80,044.892 €	40,022.446 €	80,044.892 €	40,022.446 €	
CAP7	AISLAMIENTOS E IMPERM EABILIZACIONES	264.353.31€		26,435.331 €	26,435.331 €	52,870.662 €	52,870.662 €	52,870.662 €	
CAP8	CARPINTERIA VIDRIOS Y PROTECCIONES	65.327.29€		30,766.365 €	30,766.365 €	61,532.729 €	61,532.729 €	92,299.094 €	
CAP9	AYUDAS A LA CONSTRUCCION	33.369.96€		3,336.996 €	3,336.996 €	3,336.996 €	5,005.494 €	1,668.498 €	
CAP10	INSTALACIONES	1021284.89€		102,128.489 €	102,128.489 €	102,128.489 €	153,192.734 €	102,128.489 €	
CAP11	REVESTIMIENTOS Y TRADOSADOS	532.238.29€			53,223.829 €	53,223.829 €	53,223.829 €	53,223.829 €	
CAP12	SEÑALIZACION Y EQUIPAMIENTO	114.652.93€							
CAP13	URBANIZACION INTERIOR DE PARCELA	484.479.46€						48,447.946 €	
CAP14	GESTION DE RESIDUOS	72.85.78€	3,640.789 €	3,640.789 €	3,640.789 €	3,640.789 €	3,640.789 €	3,640.789 €	
CAP15	SEGURIDAD Y SALUD	107.542.44€	5,377.122 €	5,377.122 €	5,377.122 €	5,377.122 €	5,377.122 €	5,377.122 €	
	Presupuesto de ejecución material	4,947,480.30 €	162,477.192 €	211,707.538 €	304,953.813 €	322,133.062 €	414,888.251 €	399,678.875 €	
	13% de gastos generales	643,172.44 €	21,122.035 €	27,521,980 €	39,643.996 €	41,877.298 €	53,935.473 €	51,958.254 €	
	6% de beneficio industrial	296,848.82 €	9,748.632 €	12,702.452 €	18,297.229 €	19,327.984 €	24,893.295 €	23,980.732 €	
	Suma	5,887,501.56 €	193,347.86 €	251,931,97 €	362,895.04 €	383,338.34 €	493,717.02 €	475,617.86 €	
	2% IVA	1236.375.33 €	40,603.050 €	52,905.714 €	76,207.958 €	80,501,052 €	103,680.574 €	99,879.751 €	
	Presupuesto de ejecución por contrata	7,123,876.89 €	233,950.91 €	304,837.68 €	439,102.99 €	463,839.40 €	597,397.59 €	575,497.61 €	
	Presupuesto de ejecución por contrata acumulado		2,179,233.68 €	2,484,071.37 €	2,923,174.36 €	3,387,013.76 €	3,984,411.35 €	4,559,908.96 €	



PLANIFICACION DE OBRA : AMPLIACION COLEGIO DE EDUCACION INFANTIL Y PRIMARIA VILLMAR EN BURGOS										
		TOTAL OBRA	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18		
	%EJECUCION		8,41%	6,71%	7,540%	5,665%	5,378%	2,280%		
CAP 1	PROTECCIONES PROVISIONALES	7.816.70 €								
CAP 2	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	198.907.51 €								
CAP 3	CIMENTACIONES	183.084.55 €								
CAP 4	ESTRUCTURA	688.397.11 €								
CAP 5	CUBIERTAS	222.985.62 €								
CAP 6	FACHADAS Y PARTICIONES	400.224.46 €	40.022.446 €							
CAP 7	AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	264.353.31 €	26.435.331 €	26.435.331 €						
CAP 8	CARPINTERIA VIDRIOS Y PROTECCIONES	65.327.29 €	184.598.187 €	92.299.094 €	61.532.729 €					
CAP 9	AYUDAS A LA CONSTRUCCION	33.369.96 €	3.336.996 €	3.336.996 €	3.336.996 €	3.336.996 €	1.668.498 €	1.668.498 €		
CAP 10	INSTALACIONES	102.1284.89 €	51.064.245 €	51.064.245 €	51.064.245 €	51.064.245 €	102.128.489 €	102.128.489 €		
CAP 11	REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS	532.238.29 €	53.223.829 €	53.223.829 €	79.835.744 €	79.835.744 €	53.223.829 €			
CAP 12	SEÑALIZACION Y EQUIPAMIENTO	114.652.93 €			22.930.586 €	40.128.526 €	51.593.819 €			
CAP 13	URBANIZACION INTERIOR DE PARCELA	484.479.46 €	48.447.946 €	96.895.892 €	145.343.838 €	96.895.892 €	48.447.946 €			
CAP 14	GESTION DE RESIDUOS	72.815.78 €	3.640.789 €	3.640.789 €	3.640.789 €	3.640.789 €	3.640.789 €	3.640.789 €		
CAP 15	SEGURIDAD Y SALUD	107.542.44 €	5.377.122 €	5.377.122 €	5.377.122 €	5.377.122 €	5.377.122 €	5.377.122 €		
	Presupuesto de ejecución material	4.947.480.30 €	416.146.891 €	332.273.297 €	373.062.048 €	280.279.313 €	266.080.492 €	112.814.898 €		
	13% de gastos generales	643.172.44 €	54.099.096 €	43.195.529 €	48.498.066 €	36.436.311 €	34.590.464 €	14.665.937 €		
	6% de beneficio industrial	296.848.82 €	24.968.813 €	19.936.398 €	22.383.723 €	16.816.759 €	15.964.829 €	6.768.894 €		
	Suma	5.887.50156 €	495.214.80 €	395.405.22 €	443.943.84 €	333.532.38 €	316.635.78 €	134.249.73 €		
	2% IVA	1236.375.33 €	103.995.108 €	83.035.097 €	93.228.206 €	70.041.800 €	66.493.515 €	28.192.443 €		
	Presupuesto de ejecución por contrata	7,123,876.89 €	599,209.91 €	478,440.32 €	537,172.04 €	403,574.18 €	383,129.30 €	162,442.17 €		
	Presupuesto de ejecución por contrata acumulado		5,159,118.87 €	5,637,559.19 €	6,174,731.23 €	6,578,305.41 €	6,961,434.71 €	7,123,876.89 €		

Burgos en junio de 2019
Supervisado

El Arquitecto

JUNTA DE CASTILLA Y LEON
CONSEJERIA DE EDUCACION

LORENZO MUÑOZ VICENTE