



## IV MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA

## 1. CUADRO DE PRECIOS

### 1.1. LISTADO DE PRECIOS DE MATERIALES

Num. Código	Denominación del material	Precio	Cantidad	Total
1 mt14ebc020gjXlh	Betún asfáltico modificado con polímeros BM-3c, según PG-3.	372,300	0,174 t	64,78
2 mt34beg060bb	Aplique de iluminación exterior para instalación en pared, mod 157D-L01G9B ISORA DOPO Novolux o equivalente, de 206 mm de longitud, 110 mm de ancho y 82 mm de altura, con IP65 IK05, con puesta a red de tierra, incluso instalación, alimentación a red de alumbrado, rozas y anclajes a pared. Con LED SMD 17,4 W, 2590 lm y 3000 K. Replanteo y color a definir por DF.	265,000	7,000 Ud	1.855,00
3 mt14ebc020edt1b	Betún asfáltico B40/50, según PG-3.	262,530	0,580 t	152,27
4 mt14ebc020feulb	Betún asfáltico B40/50, según PG-3.	262,530	0,290 t	76,13
5 mt09lec010b	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	135,400	0,407 m <sup>3</sup>	55,11
6 mt09moe010b	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/4.	123,410	0,008 m <sup>3</sup>	0,99
7 mt21veu025gglc	Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", conjunto formado por vidrio exterior LOW.S laminar 4+4 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 4 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior laminar 5+5 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 5 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo.	110,540	17,911 m <sup>2</sup>	1.979,88
8 mt09moe010a	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	109,380	3,460 m <sup>3</sup>	378,45
9 mt09mor010c	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	99,430	0,140 m <sup>3</sup>	13,92
10 mt08cet020c	Cemento CEM II / A-V 32,5 N, a granel, según UNE-EN 197-1.	82,900	0,986 t	81,74

<https://web.coal.es/abiertos/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

11 mt13ccp100d	Chapa perfilada de fachada modelo Arguin de Arval by ArcelorMittal o equivalente de 1mm de espesor de acero galvanizado en calidad ZM Evolution para protección de bordes desde el primer milímetro y lacado en calidad Hairplus de la Carta Colorissime de Arval by ArcelorMittal.	80,000	223,650 m <sup>2</sup>	17.892,00
12 mt21veu050agd	Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + aislamiento acústico "UNIÓN VIDRIERA ARAGONESA", conjunto formado por vidrio exterior SONOR (laminar acústico) 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior LOW.S 4 mm.	77,170	132,709 m <sup>2</sup>	10.241,15
13 mt21veg050agd	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, conjunto formado por vidrio exterior laminar acústico 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica 4 mm.	76,670	10,623 m <sup>2</sup>	814,47
14 P01HM030	Hormigón HM-25/P/20/I central	73,180	5,220 m <sup>3</sup>	382,00
15 P01HM020	Hormigón HM-20/P/40/I central	70,600	8,410 m <sup>3</sup>	593,75
16 mt25pce030db	Celosía fija de aluminio anodizado de al menos 25 micras de espesor, para montar en posición vertical, formada por lamas fijas, formada por lamas fijas PHALSOL C100 Gradhermetic o equivalente, de 100 mm con pinza, colocadas a 45°, sobre subestructura de montantes de aluminio según especificaciones del fabricante.	65,000	543,611 m <sup>2</sup>	35.334,72
17 mt10hmf010Km	Hormigón HM-10/B/20/I, fabricado en central.	50,240	5,985 m <sup>3</sup>	300,69
18 mt10hmf011bb	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	50,240	15,000 m <sup>3</sup>	753,60
19 mt21vcg010b	Vidrio impreso con sección en forma de U armado, incluso p/p de perfilería perimetral, banda de apoyo y tacos de fijación. Según UNE-EN 572-7 y UNE-EN 572-9.	38,610	46,754 m <sup>2</sup>	1.805,17
20 mt01arp060c	Filler calizo, para mezcla bituminosa en caliente.	35,920	0,232 t	8,33
21 mt01arp060a	Filler calizo, para mezcla bituminosa en caliente.	35,920	0,638 t	22,92
22 mt01arp060b	Filler calizo, para mezcla bituminosa en caliente.	35,920	0,290 t	10,42

<https://web.coal.es/abiertos/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN**  
**PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS**

23 mt35arg105d	Marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 69,5x68,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN.	35,230	12,000 Ud	422,76
24 P09CC080	Piedra caliza textura natural 2 cm	32,360	21,000 m <sup>2</sup>	679,56
25 mt25pfx040o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de zócalo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta exterior del cristal, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	19,810	2,620 m	51,90
26 mt25pfx200fb	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	18,240	2,000 Ud	36,48
27 mt47adc110b	Adhesivo especial de poliuretano bicomponente.	17,990	0,750 kg	13,49
28 mt35arg100f	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 60x60x60 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN.	17,980	12,000 Ud	215,76
29 mt25pfx025o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de puerta, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	16,400	19,300 m	316,52
30 mt25pfx200eb	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	16,170	76,000 Ud	1.228,92
31 mt16ppt030a	Panel flexible multicapa, de 1000x500x30 mm, compuesto por una capa de poliestireno expandido de alta densidad, conductividad térmica 0,035 W/(mK), una capa de difusión y una tercera capa de poliestireno expandido con partículas de grafito, de conductividad térmica 0,031 W/(mK).	15,250	355,630 Ud	5.423,36
32 mt16pea035f	Placas de poliestireno expandido tipo COTETERM Placa EPS Grafito de un espesor de 120 mm, con Landa de 0,032 W/m <sup>2</sup> K y un Código de Descripción (EPS - UNE EN 13163 - T2-L2-W2-S2-P4-BS100-CS(10)60-DS(N)2-TR100-WL(T)5) libres de hidrocarburos clorados y clorofluorcarbonados.	15,000	2.427,700 m <sup>2</sup>	36.415,50
33 mt25pfx200ia	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana abatible de una hoja.	14,370	13,000 Ud	186,81

<https://web.coal.es/abiertos/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853


 Expediente: LE19068916  
 Documento: 1  
 Fecha de visado: 15/07/2019

**COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN**  
**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

---

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN**  
 PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS
 

---

34 mt18bgg020gaiAe	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo cemento, serie Skyline "GRES PANIA", acabado mate, color marengo, 30x60 cm y 10 mm de espesor, capacidad de absorción de agua E<0,5% (gres porcelánico), grupo BIa, según UNE-EN 14411, clase 1 según UNE-ENV 12633.	14,300	1,050 m <sup>2</sup>	15,02
35 mt25pfx060o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de pilastra de puerta, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso juntas centrales de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	13,920	1,900 m	26,45
36 mt25pfx020o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	13,370	395,800 m	5.291,85
37 mt20ame010e	Albardilla metálica para cubrición de muros, de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 70 cm, con goterón.	13,160	174,000 m	2.289,84
38 mt25pfx015o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de puerta, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	12,360	11,600 m	143,38
39 mt19paj040	Repercusión por anclaje mediante grapas fijadoras de acero inoxidable lacadas en caliente, atornilladas con tornillos acerados al paramento base, en chapado de fachadas con gres, incluso crucetas separadoras de junta.	12,180	1,000 m <sup>2</sup>	12,18
40 mt29tmf015aa1ab	Tablero termo-laminado a alta presión autoportante compacto (HPL) de 12,5 mm de espesor, modelo Reysipur o equivalente, hidrófugo, resistente a golpes y con tratamiento antibacteriano, mecanizable en masa y con caras decorativas, acabado tipo FA a elegir por DF, calidad estándar tipo CGS y con reacción al fuego C, s1-d0.	12,000	320,562 m <sup>2</sup>	3.846,74
41 mt20vhp010b	Vierteaguas de piezas prefabricadas de hormigón de color gris de 50x30x5 cm, con goterón.	11,800	1,050 m	12,39
42 mt25pfx035o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de inversora, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	11,680	95,630 m	1.116,96

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

43 mt20vme010d	Vierteaguas de chapa de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 45 cm, con goterón.	11,640	323,450 m	3.764,96
44 mt18rpp010a	Rodapié liso de aluminio anodizado, de 60 mm de altura, color plata, incluso p/p de piezas para uniones, resolución de ángulos y terminaciones.	11,320	13,125 m	148,58
45 P07TE104	Plancha EPS 25 kg/m3 e=80 mm	10,720	29,625 m2	317,58
46 mt36cal020g	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 60x80 mm de desarrollo. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	10,190	231,000 m	2.353,89
47 mt25pfx010o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	9,910	585,500 m	5.802,31
48 mt01arp120ccph	Material granular para la fabricación de mezcla bituminosa en caliente M10, coeficiente de Los Ángeles <=15, adecuado para tráfico T00, según PG-3.	8,890	3,538 t	31,45
49 P01UG480	Anclaje, sujección y remates a obra	8,420	87,000 m2	732,54
50 mt51bde010	Alquiler mensual de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con p/p de boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	8,410	45,000 Ud	378,45
51 mt28mop080f	COTETERM Perfil Arranque de 120 mm de ancho de PVC con goterón	8,000	220,700 m	1.765,60
52 mt19aba010aag800	Baldosa cerámica de azulejo liso 1/0/-/-, 29,5x60 cm, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.	8,000	426,337 m²	3.410,70
53 mt01arp120bcha	Material granular para la fabricación de mezcla bituminosa en caliente S25, coeficiente de Los Ángeles <=25, adecuado para tráfico T0, según PG-3.	7,800	6,032 t	47,05
54 mt01arp120acca	Material granular para la fabricación de mezcla bituminosa en caliente S25, coeficiente de Los Ángeles <=25, adecuado para tráfico T0, según PG-3.	7,800	14,674 t	114,46
55 P07TV041	Panel lana de vidrio ECO-037 120 mm o equivalente	7,750	1.543,479 m2	11.961,96
56 mt28pcs010	Tratamiento superficial hidrofugante, de superficie invisible.	7,720	0,120 l	0,93

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

57 mt13blw110a	Aerosol de 750 cm <sup>3</sup> de espuma de poliuretano, de 22,5 kg/m <sup>3</sup> de densidad, 140% de expansión, 18 N/cm <sup>2</sup> de resistencia a tracción y 20 N/cm <sup>2</sup> de resistencia a flexión, conductividad térmica 0,04 W/(mK), estable de -40°C a 100°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	7,200	113,155 Ud	814,72
58 mt12plk010qgc	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada con silicona para reducir su capacidad de absorción de agua.	6,950	63,000 m <sup>2</sup>	437,85
59 mt51bde020	Montaje y desmontaje de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con p/p de transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	6,730	45,000 Ud	302,85
60 mt08eft010a	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	6,680	80,000 m <sup>2</sup>	534,40
61 P13TP125	Pletina acero galvanizada en caliente 100/10 mm	6,180	40,000 m	247,20
62 P15AF030	Tubo rígido PVC D 110 mm	6,180	29,000 m	179,22
63 P01ELD010	Tablero MDF 10 mm	6,040	29,625 m <sup>2</sup>	178,94
64 mt27pfj010a	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indicada sobre yeso, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	5,690	202,429 l	1.151,82
65 P15AL030	Conductor aislante RV Al 0,6/1 kV 150 mm <sup>2</sup>	5,640	258,000 m	1.455,12
66 P15AH020	Placa cubrecables blanca	5,560	57,000 m	316,92
67 P04FCV070	Perfil omega galvanizado 10x50x1,5 mm	5,290	447,300 m	2.366,22
68 mt20wwa010	Adhesivo resina epoxi.	5,030	135,849 kg	683,32
69 mt12ppk010a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,260	3.086,958 m <sup>2</sup>	13.150,44
70 mt12psg010a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	3,960	58,000 m <sup>2</sup>	229,68
71 P15AL020	Conductor aislante RV Al 0,6/1 kV 95 mm <sup>2</sup>	3,860	86,000 m	331,96
72 mt16lvi030arhm	Panel semirrígido de lana mineral Arena de alta densidad, Arena Basic "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 60 mm de espesor, no revestido, resistencia térmica 1,6 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK).	3,770	126,000 m <sup>2</sup>	475,02

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1  
Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

---

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN**  
 PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS
 

---

73 mt19alb110fH	Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	3,720	203,018 m	755,23
74 mt28mop310aab	Segunda capa de acabado PAREX Acrylic SLX, revestimiento decorativo con aditivos siloxánicos de granulometría 1,5 mm, densidad 1,75 Kg/L, adherencia por tracción directa, UNE-EN 1542:1999 de 1,4 Mpa, permeabilidad al agua líquida, UNE-EN 1062-3:2008 de 0,1 Kg/m <sup>2</sup> h0,5. Color a definir por DF.	3,700	3.839,000 kg	14.204,30
75 mt28mop310aa	Segunda capa de COTETERM ACABADO GR Revestimiento acrílico en dispersión acuosa diseñado para la impermeabilización y decoración de fachadas, para acabados con textura rayada media. Color a definir por la D.F.	3,700	1.016,400 kg	3.760,68
76 mt29tma140	Adhesivo de caucho sintético, de aplicación a dos caras, para revestimientos decorativos de madera.	3,680	26,714 kg	98,31
77 mt32war060	Lona impermeable de protección, de polietileno, con malla de refuerzo y cuerda perimetral de poliamida para el ajuste de la lona.	3,310	400,000 m <sup>2</sup>	1.324,00
78 mt35aia090af	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,210	432,000 m	1.386,72
79 mt16lvi030adem	Panel compacto de lana mineral Arena de alta densidad, Arena "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, no revestido, resistencia térmica 1,1 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	3,190	121,800 m <sup>2</sup>	388,54
80 mt27pij200a	Pintura plástica para interior a base de copolímeros vinílicos, color blanco, acabado satinado, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	3,100	281,151 l	871,57
81 mt25pem015a	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	2,910	48,800 m	142,01
82 mt26aaq010a	Anclaje químico compuesto por resina y varilla roscada de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1; con tuerca y arandela, de 8 mm de diámetro.	2,900	2.833,680 Ud	8.217,67

<https://web.coal.es/abiertos/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN**  
**PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS**

83 mt28mop320a	Capa de preparación de PAREX Fondo Marcado CE según EN15824 y ETE 06/0089	2,900	441,400 kg	1.280,06
84 mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra.	2,810	21,057 Ud	59,17
85 mt16pop020b	Espuma de poliuretano de baja densidad, de 12 a 18 kg/m <sup>3</sup> y conductividad térmica 0,038 W/(mK).	2,670	379,550 m <sup>2</sup>	1.013,40
86 mt25pfx045o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de portafelpudo, gama alta, incluso felpudo, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	2,260	3,020 m	6,83
87 mt01arp100c	Material granular para la fabricación de SC40, adecuado para tráfico T0, según PG-3.	2,190	32,074 t	70,24
88 mt09mcr235	Mortero de juntas para prefabricados de hormigón y piedra artificial, compuesto de cemento, áridos, pigmentos y aditivos especiales.	2,130	0,045 kg	0,10
89 mt21sik010	Cartucho de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,050	67,860 Ud	139,11
90 mt21vva015	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,000	6,125 Ud	12,25
91 mt12pfk010e	Montante 90/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,890	2.939,960 m	5.556,52
92 mt25pfx030o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,690	836,120 m	1.413,04
93 mt36cal021c	Abrazadera para bajante vista de aluminio lacado, sección rectangular y 60x80 mm.	1,580	105,000 Ud	165,90
94 mt12pfk020e	Canal 90/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,510	1.028,986 m	1.553,77
95 mt12plp010	Perfil metálico de acero galvanizado, F-530 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 45x18 mm de sección y 0,6 mm de espesor, para la realización de trasdosados autoportantes y techos, según UNE-EN 14195.	1,410	180,000 m	253,80
96 P01DW090	Pequeño material	1,350	86,000 u	116,10
97 mt36cal030	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,320	52,500 Ud	69,30
98 mt28mop050	Malla de fibra de vidrio, de 3,7x4,3 mm de luz, antiálcalis, de 160 g/m <sup>2</sup> y 0,49 mm de espesor, para refuerzo del mortero en el sistema de aislamiento por el exterior.	1,300	2.427,700 m <sup>2</sup>	3.156,01
99 mt12pik010b	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,300	587,992 kg	764,39

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

---

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN**  
 PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS
 

---

100 mt12psg050c	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	1,290	185,600 m	239,42
101 mt12psgl60a	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	1,130	23,200 m	26,22
102 mt12psg030a	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,130	40,600 kg	45,88
103 mt16pea020b	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,110	2,850 m <sup>2</sup>	3,16
104 mt40www050	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,090	43,200 Ud	47,09
105 mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,040	196,860 Ud	204,73
106 mt20wwa021	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,030	1.392,860 m	1.434,65
107 mt28mop070a	Perfil de esquina de PVC con malla.	0,950	662,100 m	629,00
108 mt12plm010a	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	0,950	19,800 kg	18,81
109 mt28mop020b	Mortero hidráulico COTETERM M "PAREX", color gris, para la fijación y el revestimiento de paneles de poliestireno expandido en paramentos verticales, tipo GP, según UNE-EN 998-1.	0,900	16.552,500 kg	14.897,25
110 mt12psgl90	Varilla de cuelgue.	0,870	69,600 Ud	60,55
111 mt12psg210c	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,870	69,600 Ud	60,55
112 mt51ins010100	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de desmontaje y posterior montaje de las instalaciones situadas en la fachada.	0,870	10.940,000 Ud	9.517,80
113 mt09mcr070a	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,850	0,300 kg	0,26
114 mt12psg215b	Conector para maestra 60/27.	0,820	34,800 Ud	28,54
115 mt13ccg040	Junta de estanqueidad para chapas de acero.	0,810	89,460 m	72,46
116 mt12psg210a	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,710	69,600 Ud	49,42
117 mt21vva010	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,700	138,600 m	97,02
118 mt12ple010b	Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6 mm de diámetro y 1000 mm de longitud.	0,640	108,000 Ud	69,12
119 P15AH010	Cinta señalizadora 19x10	0,620	57,000 m	35,34
120 mt34www010	Material auxiliar para iluminación exterior.	0,560	7,000 Ud	3,92
121 mt12pik015	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,550	220,497 kg	121,27

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853


 Expediente: LE19068916  
 Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019


 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

122 mt09mcr021q	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,520	2,000 kg	1,04
123 mt13ccg030d	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con arandela.	0,450	319,500 Ud	143,78
124 mt12ple020a	Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".	0,390	108,000 Ud	42,12
125 P01FA100	Mortero cola blanco altas prestaciones	0,380	472,800 kg	179,66
126 mt12ple030a	Pieza de empalme F-530 "PLACO".	0,310	9,600 Ud	2,98
127 mt09mcr021g	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,300	1.218,105 kg	365,43
128 mt16aaa022d	COTETERM ANCLAJE STRU 2G, Diámetro 8 mm de taco, diámetro 60 mm de plato	0,290	13.242,000 Ud	3.840,18
129 mt12psg215a	Caballote para maestra 60/27.	0,260	133,400 Ud	34,68
130 mt12pck020b	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,250	1.763,976 m	440,99
131 mt12psg041b	Banda acústica de dilatación de 50 mm de anchura.	0,230	23,200 m	5,34
132 mt14ebc010a	Emulsión bituminosa, tipo ECR-1, a base de betún asfáltico, según PG-3.	0,220	220,400 kg	48,49
133 mt09moe080a	Mortero de cemento, color gris, compuesto de cemento, áridos seleccionados y aditivos, tipo GP CSIII W2 según UNE-EN 998-1.	0,180	227,730 kg	40,99
134 mt40iva030	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,130	518,400 m	67,39
135 mt12psg210b	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,120	69,600 Ud	8,35
136 mt32war020	Lámina de polietileno transparente, de 0,2 mm de espesor.	0,120	400,000 m <sup>2</sup>	48,00
137 mt12psg220	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	2.467,968 Ud	148,08
138 mt13ccg030f	Tornillo autorroscante de 4,2x13 mm de acero inoxidable, con arandela.	0,040	436,650 Ud	17,47
139 mt12plj010a	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,040	84,000 m	3,36
140 mt12psg040a	Cinta de juntas.	0,030	26,100 m	0,78
141 mt12pck010a	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	2.351,968 m	70,56
142 mt32war030	Cinta plástica autoadhesiva.	0,030	400,000 m	12,00
143 mt12plt030b	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,020	60,000 Ud	1,20
144 P01UT920	Arandela 14,5x5x3 mm acero galvanizado neopreno	0,020	2.993,680 u	59,87
145 mt12plt010a	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilera de espesor inferior a 6 mm.	0,010	600,000 Ud	6,00
146 mt12psg081b	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010	986,000 Ud	9,86

<https://web.coal.es/abiertos/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

147 mt12ptk010cd	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	8.819,880 Ud	88,20
148 mt12ptk010cf	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,010	20.579,720 Ud	205,80
Total materiales:				264.583,58

## 1.2. CUADRO DE PRECIOS DE MAQUINARIA

Num	Código	Denominación de la maquinaria	Precio	Cantidad	Total
1	mq10mbc010	Central asfáltica continua para fabricación de mezcla bituminosa en caliente, de 200 t/h.	287,740	0,754 h	216,96
2	mq10csc010	Central discontinua para tratamiento de materiales con cemento, de 160 t/h.	80,570	0,406 h	32,71
3	mq11ext030	Extendedora asfáltica de cadenas, de 81 kW.	74,810	0,754 h	56,41
4	mq01mot010b	Motoniveladora de 154 kW.	67,160	0,406 h	27,27
5	mq02rov010i	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	58,010	0,406 h	23,55
6	mq11com010	Compactador de neumáticos autopropulsado, de 12/22 t.	54,200	0,754 h	40,87
7	mq01exn020b	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	43,530	5,820 h	253,34
8	mq01exn020a	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	41,570	2,348 h	97,61
9	mq02cia020f	Camión cisterna equipado para riego, de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	39,110	0,696 h	27,22
10	mq02rot030b	Compactador tándem autopropulsado, de 63 kW, de 9,65 t, anchura de trabajo 168 cm.	38,180	0,754 h	28,79
11	mq02cia020j	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	37,320	1,508 h	56,28
12	mq01pan010a	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m <sup>3</sup> .	36,080	1,160 h	41,85
13	mq04cab010d	Camión basculante de 14 t de carga, de 184 CV.	35,910	1,102 h	39,57
14	M05RN020	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600	4,820 h	142,67
15	M02PTD030	Plataforma elevadora tijera diesel 15 m	18,550	94,480 h	1.752,60
16	mq08mpa030	Maquinaria para proyección de productos aislantes.	13,990	41,371 h	578,78
17	mq11bar010	Barredora remolcada con motor auxiliar.	11,450	0,406 h	4,65
18	mq04dua020b	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	8,500	1,254 h	10,66
19	mq05pdm110	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,210	3,135 h	19,47
20	mq06vib020	Regla vibrante de 3 m.	4,350	5,244 h	22,81
21	mq02rod010a	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	3,960	2,084 h	8,25
22	mq05mai030	Martillo neumático.	3,660	3,135 h	11,47

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1  
Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

23 mq08sol020	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	2,840	21,300 h	60,49
24 mq12bau030b	Bomba autoaspirante eléctrica de aguas limpias alta presión, de 3 kW, para un caudal de 30 m <sup>3</sup> /h.	2,080	2,292 h	4,77
25 mq04deq010	Desplazamiento de maquinaria de fabricación de mezcla bituminosa en caliente.	0,940	66,062 Ud	62,10
26 mq04tkt010	Transporte de áridos.	0,090	564,630 t·km	50,82
27 mq04tkt020	Transporte de aglomerado.	0,090	451,704 t·km	40,65
Total maquinaria:				3.712,62

### 1.3. CUADRO DE PRECIOS DE MANO DE OBRA

Num	Código	Denominación de la mano de obra	Precio	Cantidad	Total
1	0010A030	Oficial primera	15,700	117,598 h	1.846,29
2	mo050	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,700	18,184 h	285,49
3	mo049	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	15,700	629,151 h	9.877,67
4	0010B070	Oficial cantero	15,700	28,000 h	439,60
5	0010B200	Oficial 1ª electricista	15,700	10,920 h	171,44
6	mo037	Oficial 1ª pintor.	15,700	191,183 h	3.001,57
7	mo000	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	15,700	25,344 h	397,90
8	mo002	Oficial 1ª electricista.	15,700	42,688 h	670,20
9	mo003	Oficial 1ª calefactor.	15,700	106,818 h	1.677,04
10	mo007	Oficial 1ª fontanero.	15,700	21,000 h	329,70
11	mo013	Oficial 1ª montador de aplacados cerámicos.	15,700	1,028 h	16,14
12	mo014	Oficial 1ª montador de falsos techos.	15,700	50,242 h	788,80
13	mo016	Oficial 1ª carpintero.	15,700	92,162 h	1.446,94
14	mo017	Oficial 1ª cerrajero.	15,700	1.105,701 h	17.359,51
15	mo051	Oficial 1ª cristalero.	15,700	181,566 h	2.850,59
16	mo022	Oficial 1ª soldador.	15,700	1,725 h	27,08
17	mo023	Oficial 1ª alicatador.	15,700	139,270 h	2.186,54
18	mo029	Oficial 1ª aplicador de productos aislantes.	15,700	231,935 h	3.641,38
19	mo048	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	15,700	1.126,600 h	17.687,62
20	mo047	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	15,700	63,900 h	1.003,23
21	mo040	Oficial 1ª construcción de obra civil.	14,900	7,380 h	109,96
22	mo019	Oficial 1ª construcción.	14,900	168,512 h	2.510,83

<https://web.coal.es/abiertos/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1  
Fecha de visado: 15/07/2019



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

23 mo072	Ayudante construcción.	14,300	3,990 h	57,06
24 0010B210	Oficial 2ª electricista	14,300	10,920 h	156,16
25 0010A050	Ayudante	13,300	66,149 h	879,78
26 0010A070	Peón ordinario	13,300	36,618 h	487,02
27 mo053	Ayudante carpintero.	13,300	92,162 h	1.225,75
28 mo054	Ayudante cerrajero.	13,300	1.110,271 h	14.766,60
29 mo057	Ayudante alicatador.	13,300	139,270 h	1.852,29
30 mo063	Ayudante aplicador de productos aislantes.	13,300	37,955 h	504,80
31 mo071	Ayudante pintor.	13,300	229,419 h	3.051,27
32 mo052	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	13,300	23,040 h	306,43
33 mo076	Ayudante montador de aplacados cerámicos.	13,300	1,028 h	13,67
34 mo077	Ayudante montador de falsos techos.	13,300	38,584 h	513,17
35 mo082	Ayudante construcción de obra civil.	13,300	8,224 h	109,38
36 mo090	Ayudante montador de cerramientos industriales.	13,300	63,900 h	849,87
37 mo091	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	13,300	1.591,100 h	21.161,63
38 mo092	Ayudante montador de prefabricados interiores.	13,300	202,857 h	2.698,00
39 mo093	Ayudante montador de aislamientos.	13,300	212,164 h	2.821,78
40 mo094	Ayudante electricista.	13,300	3,604 h	47,93
41 mo095	Ayudante calefactor.	13,300	106,818 h	1.420,68
42 mo099	Ayudante fontanero.	13,300	21,000 h	279,30
43 mo102	Ayudante cristalero.	13,300	181,566 h	2.414,83
44 mo104	Peón especializado construcción.	13,300	3,135 h	41,70
45 mo105	Peón ordinario construcción.	12,700	1.787,169 h	22.697,05
Total mano de obra:				146.681,67

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1  
Fecha de visado: 15/07/2019



#### 1.4. CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Núm. Código	Ud.	Descripción	Total
1 E02EMA010 m3		Excavación en zanjas, en terrenos disgregados por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.	
0010A070	0,100 h	Peón ordinario	13,300 1,33
M05RN020	0,150 h	Retrocargadora neumáticos 75 cv	29,600 4,44

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

VISADO

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

			Total por m3:	5,770
2 E02SZ060	m3	Relleno y extendido de tierras propias en zanjas por medios manuales, sin aporte de tierras, y con parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C.		
0010A070	0,550 h	Peón ordinario	13,300	7,32
			Total por m3:	7,320

### 1.5. CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
1	0AA010	Ud	Desconexión de acometida aérea de la instalación telefónica del edificio.		
	mo002	0,570 h	Oficial 1ª electricista.	15,700	8,95
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,950	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	9,130	0,270
			Total por Ud .....		9,40
			Son NUEVE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por Ud.		
2	0AA020	Ud	Desconexión de acometida de la instalación de telecomunicaciones del edificio.		
	mo002	1,709 h	Oficial 1ª electricista.	15,700	26,83
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,830	0,54
		3,000 %	Costes indirectos	27,370	0,820
			Total por Ud .....		28,19
			Son VEINTIOCHO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por Ud.		
3	0AE010	Ud	Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.		
	mo002	9,114 h	Oficial 1ª electricista.	15,700	143,09
	%	2,000 %	Medios auxiliares	143,090	2,86
		3,000 %	Costes indirectos	145,950	4,380
			Total por Ud .....		150,33
			Son CIENTO CINCUENTA EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.		

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

4	0BC006	Ud	Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos.		
	mq01exn020a	0,587 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	41,570	24,40
	mq02rod010a	0,521 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	3,960	2,06
	mq02cia020j	0,174 h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	37,320	6,49
	mq12bau030b	0,573 h	Bomba autoaspirante eléctrica de aguas limpias alta presión, de 3 kW, para un caudal de 30 m <sup>3</sup> /h.	2,080	1,19
	mo019	1,481 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcción.	14,900	22,07
	mo105	1,481 h	Peón ordinario construcción.	12,700	18,81
	%	2,000 %	Medios auxiliares	75,020	1,50
		3,000 %	Costes indirectos	76,520	2,300
			Total por Ud .....		78,82

Son SETENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

5	OMP060	Ud	Protección mediante lonas, láminas de polietileno y tableros de madera, de huecos, carpinterías, capialzados, persianas y todos aquellos elementos situados en la fachada, que pudieran verse afectados mientras duren de los trabajos de rehabilitación o reforma.		
	mt32war020	400,000 m <sup>2</sup>	Lámina de polietileno transparente, de 0,2 mm de espesor.	0,120	48,00
	mt32war030	400,000 m	Cinta plástica autoadhesiva.	0,030	12,00
	mt08eft010a	80,000 m <sup>2</sup>	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	6,680	534,40
	mt32war060	400,000 m <sup>2</sup>	Lona impermeable de protección, de polietileno, con malla de refuerzo y cuerda perimetral de poliamida para el ajuste de la lona.	3,310	1.324,00

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mo105	38,523 h	Peón ordinario construcción.	12,700	489,24
%	2,000 %	Medios auxiliares	2.407,640	48,15
	3,000 %	Costes indirectos	2.455,790	73,670
		Total por Ud .....		<u>2.529,46</u>

Son DOS MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

6 0VB010 Ud Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 15 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.

mt51bde010	15,000 Ud	Alquiler mensual de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con p/p de boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	8,410	126,15
%	2,000 %	Medios auxiliares	126,150	2,52
	3,000 %	Costes indirectos	128,670	3,860
		Total por Ud .....		<u>132,53</u>

Son CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud.

7 0VB020 Ud Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 15 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt51bde020	15,000 Ud	Montaje y desmontaje de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con p/p de transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	6,730	100,95
%	2,000 %	Medios auxiliares	100,950	2,02
	3,000 %	Costes indirectos	102,970	3,090
		Total por Ud .....		106,06
Son CIENTO SEIS EUROS CON SEIS CÉNTIMOS por Ud.				
8 ADE010	m <sup>3</sup>	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
mq01exn020b	0,388 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	43,530	16,89
mo105	0,261 h	Peón ordinario construcción.	12,700	3,31
%	2,000 %	Medios auxiliares	20,200	0,40
	3,000 %	Costes indirectos	20,600	0,620
		Total por m <sup>3</sup> .....		21,22
Son VEINTIUN EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m <sup>3</sup> .				
9 ADR010b	m <sup>3</sup>	Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión.		
mt10hmf011bb	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	50,240	50,24
mo019	0,084 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcción.	14,900	1,25
mo105	0,163 h	Peón ordinario construcción.	12,700	2,07
%	2,000 %	Medios auxiliares	53,560	1,07

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

3,000 %	Costes indirectos	54,630	1,640
	Total por m <sup>3</sup> .....		56,27

Son CINCUENTA Y SEIS EUROS CON VEINTISIETE  
CÉNTIMOS por m<sup>3</sup>.

10	ANS010	m <sup>2</sup>	Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-10/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, para base de un solado.		
	mt10hmf010Km	0,105 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-10/B/20/I, fabricado en central.	50,240	5,28
	mt16pea020b	0,050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,110	0,06
	mq04dua020b	0,022 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	8,500	0,19
	mq06vib020	0,092 h	Regla vibrante de 3 m.	4,350	0,40
	mo019	0,070 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcción.	14,900	1,04
	mo072	0,070 h	Ayudante construcción.	14,300	1,00
	mo105	0,035 h	Peón ordinario construcción.	12,700	0,44
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,410	0,17
		3,000 %	Costes indirectos	8,580	0,260
			Total por m <sup>2</sup> .....		8,84

Son OCHO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS  
por m<sup>2</sup>.

11	DFE050	m <sup>2</sup>	Desmontaje y reposición de todas aquellas instalaciones situadas en fachada que entorpezcan y/o pudieran deteriorarse durante la ejecución de los trabajos de rehabilitación, tales como redes eléctricas, aparatos de aire acondicionado, bajantes, apliques, etc.		
----	--------	----------------	---	--	--

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

VISADO

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt51ins010100	2,000 Ud	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de desmontaje y posterior montaje de las instalaciones situadas en la fachada.	0,870	1,74
%	2,000 %	Medios auxiliares	1,740	0,03
	3,000 %	Costes indirectos	1,770	0,050
		Total por m <sup>2</sup> .....		1,82
Son UN EURO CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m <sup>2</sup> .				
12 DFF040	m <sup>2</sup>	Demolición de cerramiento de fachada formado por fábrica armada de bloques de vidrio moldeado de 50 mm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
mo105	0,733 h	Peón ordinario construcción.	12,700	9,31
%	2,000 %	Medios auxiliares	9,310	0,19
	3,000 %	Costes indirectos	9,500	0,290
		Total por m <sup>2</sup> .....		9,79
Son NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m <sup>2</sup> .				
13 DFR010	m	Arranque de albardilla para cubrición de muros, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
mo105	0,234 h	Peón ordinario construcción.	12,700	2,97
%	2,000 %	Medios auxiliares	2,970	0,06
	3,000 %	Costes indirectos	3,030	0,090
		Total por m .....		3,12
Son TRES EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por m.				
14 DFR100	m	Demolición de vierteaguas con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
mo019	0,140 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcción.	14,900	2,09
mo105	0,140 h	Peón ordinario construcción.	12,700	1,78
%	2,000 %	Medios auxiliares	3,870	0,08
	3,000 %	Costes indirectos	3,950	0,120
		Total por m .....		4,07

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Son CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por m.

15 DIC010	Ud	Desmontaje con recuperación del material de radiador de 80 kg de peso máximo, y soportes de fijación, con medios manuales.		
mo003	0,937 h	Oficial 1 <sup>a</sup> calefactor.	15,700	14,71
mo095	0,937 h	Ayudante calefactor.	13,300	12,46
%	2,000 %	Medios auxiliares	27,170	0,54
	3,000 %	Costes indirectos	27,710	0,830
		Total por Ud .....		28,54

Son VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud.

16 DIE020	Ud	Desmontaje de caja general de protección, con medios manuales, acopio del material desmontado y posterior montaje.		
mo002	0,699 h	Oficial 1 <sup>a</sup> electricista.	15,700	10,97
mo094	0,350 h	Ayudante electricista.	13,300	4,66
%	2,000 %	Medios auxiliares	15,630	0,31
	3,000 %	Costes indirectos	15,940	0,480
		Total por Ud .....		16,42

Son DIECISEIS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.

17 DIE102	m	Retirada con recuperación del material, de cableado eléctrico fijo en superficie bajo tubo protector, con medios manuales.		
mo002	0,016 h	Oficial 1 <sup>a</sup> electricista.	15,700	0,25
mo094	0,016 h	Ayudante electricista.	13,300	0,21
%	2,000 %	Medios auxiliares	0,460	0,01
	3,000 %	Costes indirectos	0,470	0,010
		Total por m .....		0,48

Son CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m.

18 DII010	Ud	Desmontaje de luminaria interior empotrada en techo, con medios manuales, acopio del material y posterior montaje.		
mo002	0,143 h	Oficial 1 <sup>a</sup> electricista.	15,700	2,25



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mo094	0,143 h	Ayudante electricista.	13,300	1,90
%	2,000 %	Medios auxiliares	4,150	0,08
	3,000 %	Costes indirectos	4,230	0,130
		Total por Ud .....		4,36

Son CUATRO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud.

19 DIS030 m Arranque de bajante exterior vista de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

mo105	0,163 h	Peón ordinario construcción.	12,700	2,07
%	2,000 %	Medios auxiliares	2,070	0,04
	3,000 %	Costes indirectos	2,110	0,060
		Total por m .....		2,17

Son DOS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m.

20 DRT020 m<sup>2</sup> Demolición de falso techo continuo de placas de escayola, yeso laminado o cartón yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

mo105	0,291 h	Peón ordinario construcción.	12,700	3,70
%	2,000 %	Medios auxiliares	3,700	0,07
	3,000 %	Costes indirectos	3,770	0,110
		Total por m <sup>2</sup> .....		3,88

Son TRES EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

21 DUX050 m<sup>2</sup> Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

mq05mai030	0,055 h	Martillo neumático.	3,660	0,20
mq05pdm110	0,055 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,210	0,34
mo104	0,055 h	Peón especializado construcción.	13,300	0,73
mo105	0,111 h	Peón ordinario construcción.	12,700	1,41
%	2,000 %	Medios auxiliares	2,680	0,05

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

3,000 %	Costes indirectos	2,730	0,080
	Total por m <sup>2</sup> .....		2,81

Son DOS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

22	E06CCS010	m2	Sustitución de chapado de piedra caliza textura natural de 2 cm espesor, pegado con cemento cola de exteriores flexible de alta resistencia, grapado con varilla de acero inoxidable de D=2 mm, colocado a hueso y en seco, limpieza de fachada, totalmente terminado. Medido deduciendo huecos superiores a 1,5 m2. Piezas de caliza y cemento cola con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
	0010B070	1,400 h	Oficial cantero	15,700	21,98
	0010A070	1,200 h	Peón ordinario	13,300	15,96
	P09CC080	1,050 m2	Piedra caliza textura natural 2 cm	32,360	33,98
	M02PTD030	0,200 h	Plataforma elevadora tijera diesel 15 m	18,550	3,71
	P01FA100	23,640 kg	Mortero cola blanco altas prestaciones	0,380	8,98
		3,000 %	Costes indirectos	84,610	2,540
			Total por m2 .....		87,15

Son OCHENTA Y SIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por m2.

23	E10ATV172	m2	Aislamiento térmico y acústico para cerramiento de fábrica, de lana mineral Isover Eco o equivalente constituido por un panel semirrígido de lana de vidrio hidrofugada con revestimiento de papel Kraft en una de sus caras, que actúa como barrera de vapor de 120 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes Térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,037 W/(m·K), clase de reacción al fuego F y código de designación MW-EN-13162-T3-WS-Z3-AFr5.		
	0010A030	0,080 h	Oficial primera	15,700	1,26
	0010A050	0,045 h	Ayudante	13,300	0,60
	P07TV041	1,050 m2	Panel lana de vidrio ECO-037 120 mm o equivalente	7,750	8,14
	%MA0000000200	2,000 %	Medios auxiliares	10,000	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	10,200	0,310

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

			Total por m2 .....	10,51
			Son DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por m2.	
24	FCL060	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado natural, color a elegir por DF, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada abatible de apertura hacia el interior, de 140x60 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	
	mt25pem015a	4,000 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	2,910 11,64
	mt25pfx010o	4,000 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	9,910 39,64
	mt25pfx020o	3,800 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	13,370 50,81
	mt25pfx030o	3,440 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,690 5,81
	mt15sja100	0,140 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	2,810 0,39

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt25pfx200ia	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana abatible de una hoja.	14,370	14,37
mo017	5,015 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,700	78,74
mo054	5,067 h	Ayudante cerrajero.	13,300	67,39
%	2,000 %	Medios auxiliares	268,790	5,38
	3,000 %	Costes indirectos	274,170	8,230
Total por Ud .....				282,40

Son DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por Ud.

25 FCL060b Ud Carpintería de aluminio, anodizado natural, color a elegir por DF, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada abatible de apertura hacia el interior, de 160x60 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y con premarco.

mt25pem015a	4,200 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	2,910	12,22
-------------	---------	--	-------	-------

mt25pfx010o	4,200 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	9,910	41,62
-------------	---------	---	-------	-------

mt25pfx020o	4,000 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	13,370	53,48
-------------	---------	---	--------	-------

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt25pfx030o	3,640 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,690	6,15
mt15sja100	0,147 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	2,810	0,41
mt25pfx200ia	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana abatible de una hoja.	14,370	14,37
mo017	5,073 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,700	79,65
mo054	5,125 h	Ayudante cerrajero.	13,300	68,16
%	2,000 %	Medios auxiliares	276,060	5,52
	3,000 %	Costes indirectos	281,580	8,450
Total por Ud .....				290,03

Son DOSCIENTOS NOVENTA EUROS CON TRES CÉNTIMOS por Ud.

26 FFW015	m <sup>2</sup>	Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, W 626 "KNAUF" o equivalente realizado con dos placas de yeso laminado -  12,5 Standard (A) + 12,5 Standard (A) , anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 115 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.		
-----------	----------------	---	--	--

mt12pik015	0,150 kg	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,550	0,08
mt12pfk020e	0,700 m	Canal 90/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,510	1,06
mt12pfk010e	2,000 m	Montante 90/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,890	3,78
mt12pck020b	1,200 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,250	0,30

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt12ppk010a	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,260	4,47
mt12ppk010a	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,260	4,47
mt12ptk010cd	6,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	0,06
mt12ptk010cf	14,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,010	0,14
mt12psg220	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,10
mt12pik010b	0,400 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,300	0,52
mt12pck010a	1,600 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	0,05
mo049	0,428 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	15,700	6,72
mo092	0,138 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	13,300	1,84
%	2,000 %	Medios auxiliares	23,590	0,47
	3,000 %	Costes indirectos	24,060	0,720
Total por m <sup>2</sup> .....				24,78

Son VEINTICUATRO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

---

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN**  
 PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS
 

---

27	FLA010	m <sup>2</sup>	Suministro y montaje de perfil de fachada modelo Arguin de Arval by ArcelorMittal o equivalente de 1mm de espesor de acero galvanizado en calidad ZM Evolution para protección de bordes desde el primer milímetro y lacado en calidad Hairplus de la Carta Colorissime de Arval by ArcelorMittal. Con una expectativa de garantía de hasta 15 años a la apariencia estética bajo cuestionario medioambiental. Compuesto por un revestimiento metálico en aleación ZM y otro orgánico que aporta al conjunto unas clasificaciones CPI3 para uso en ambientes interiores, RUV4 y RC3 para uso en ambientes exteriores, con unas características del revestimiento a la abrasión de 40 litros a ensayo de chorreo de arena, y 60 mg a ensayo Taber, resistencia a temperaturas máximas ambientales de 90°C, retención de color de AE<3, retención de brillo >60 %, resistencia a la corrosión de 360 horas a ensayo de niebla salina y 1000 horas a ensayo de humedad, clasificación al fuego A1 según las Euroclases y clasificación A+ de compuestos orgánicos volátiles según norma ISO 16.000. El perfil dispondrá de una altura de 8 mm y una modulación de 550 mm. Color a definir por la D.F.		
	mt13ccp100d	1,050 m <sup>2</sup>	Chapa perfilada de fachada modelo Arguin de Arval by ArcelorMittal o equivalente de 1mm de espesor de acero galvanizado en calidad ZM Evolution para protección de bordes desde el primer milímetro y lacado en calidad Hairplus de la Carta Colorissime de Arval by ArcelorMittal.	80,000	84,00
	P04FCV070	2,100 m	Perfil omega galvanizado 10x50x1,5 mm	5,290	11,11
	mt13ccg030d	1,500 Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con arandela.	0,450	0,68
	mt13ccg040	0,420 m	Junta de estanqueidad para chapas de acero.	0,810	0,34
	mt13ccg030f	2,050 Ud	Tornillo autorroscante de 4,2x13 mm de acero inoxidable, con arandela.	0,040	0,08

<https://web.coal.es/abiertos/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mq08sol020	0,100 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	2,840	0,28
mo047	0,300 h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	15,700	4,71
mo090	0,300 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	13,300	3,99
%	2,000 %	Medios auxiliares	105,190	2,10
	3,000 %	Costes indirectos	107,290	3,220
		Total por m <sup>2</sup> .....		110,51

Son CIENTO DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

28 FRA010	m	Albardilla de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, de 70 cm de desarrollo, fijado mediante aplicación de perfil en mariposa atornillado a soporte y sellado con adhesivo.		
P01UG480	0,500 m2	Anclaje, sujección y remates a obra	8,420	4,21
mt20ame010e	1,000 m	Albardilla metálica para cubrición de muros, de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 70 cm, con goterón.	13,160	13,16
mt20wwa021	2,800 m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,030	2,88
mo019	0,248 h	Oficial 1ª construcción.	14,900	3,70
mo105	0,248 h	Peón ordinario construcción.	12,700	3,15
%	2,000 %	Medios auxiliares	27,100	0,54
	3,000 %	Costes indirectos	27,640	0,830
		Total por m .....		28,47

Son VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m.

29 FRV010	m	Sustitución de vierteaguas de piezas prefabricadas de hormigón de color gris de 35x10 cm.		
-----------	---	---	--	--

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN**  
**PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS**

mt09moe010b	0,008 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/4.	123,410	0,99
mt20vhp010b	1,050 m	Vierteaguas de piezas prefabricadas de hormigón de color gris de 50x30x5 cm, con goterón.	11,800	12,39
mt09lec010b	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	135,400	0,14
mt09mcr235	0,045 kg	Mortero de juntas para prefabricados de hormigón y piedra artificial, compuesto de cemento, áridos, pigmentos y aditivos especiales.	2,130	0,10
mt28pcs010	0,120 l	Tratamiento superficial hidrofugante, de superficie invisible.	7,720	0,93
mo019	0,237 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcción.	14,900	3,53
mo105	0,237 h	Peón ordinario construcción.	12,700	3,01
%	2,000 %	Medios auxiliares	21,090	0,42
	3,000 %	Costes indirectos	21,510	0,650
		Total por m .....		22,16
Son VEINTIDOS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por m.				
30	FRV010b	m	Vierteaguas de chapa de aluminio anodizado en color a elegir por DF, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 45 cm.	
mt09moe010a	0,011 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	109,380	1,20
mt20wwa010	0,420 kg	Adhesivo resina epoxi.	5,030	2,11

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt20vme010d	1,000 m	Vierteaguas de chapa de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 45 cm, con goterón.	11,640	11,64
mt20wwa021	2,800 m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,030	2,88
mo019	0,270 h	Oficial 1ª construcción.	14,900	4,02
mo105	0,270 h	Peón ordinario construcción.	12,700	3,43
%	2,000 %	Medios auxiliares	25,280	0,51
	3,000 %	Costes indirectos	25,790	0,770
Total por m .....				26,56
Son VEINTISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m.				
31 FRV010bb	m	Vierteaguas de chapa de aluminio anodizado en color a elegir por DF, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 45 cm. Incluso apoyo en tablero DM y relleno de aislante para rotura de puente térmico.		
P07TE104	0,300 m2	Plancha EPS 25 kg/m3 e=80 mm	10,720	3,22
P01ELD010	0,300 m2	Tablero MDF 10 mm	6,040	1,81
mt09moe010a	0,010 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	109,380	1,09
mt20wwa010	0,420 kg	Adhesivo resina epoxi.	5,030	2,11
mt20vme010d	1,000 m	Vierteaguas de chapa de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 45 cm, con goterón.	11,640	11,64
mt20wwa021	2,800 m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,030	2,88
mo019	0,270 h	Oficial 1ª construcción.	14,900	4,02
mo105	0,270 h	Peón ordinario construcción.	12,700	3,43
%	2,000 %	Medios auxiliares	30,200	0,60

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1  
Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

3,000 %	Costes indirectos	30,800	0,920
	Total por m .....		31,72

Son TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y DOS  
CÉNTIMOS por m.

32	FVC010	m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/12/4, con calzos y sellado continuo.		
	mt21veg050agd	1,006 m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, conjunto formado por vidrio exterior laminar acústico 3+3 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 3 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica 4 mm.	76,670	77,13
	mt21vva015	0,580 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,000	1,16
	mt21vva021	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,040	1,04
	mo051	0,365 h	Oficial 1 <sup>a</sup> cristalero.	15,700	5,73
	mo102	0,365 h	Ayudante cristalero.	13,300	4,85
	%	2,000 %	Medios auxiliares	89,910	1,80
		3,000 %	Costes indirectos	91,710	2,750
			Total por m <sup>2</sup> .....		94,46

Son NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SEIS  
CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

33	FVO010	m <sup>2</sup>	Cerramiento vertical plano con perfiles de vidrio impreso, translúcido, armado en forma de U, colocado con cámara para pared doble. Color a elegir por DF.		
----	--------	----------------	--	--	--

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt21vcg010b	2,024 m <sup>2</sup>	Vidrio impreso con sección en forma de U armado, incluso p/p de perfilería perimetral, banda de apoyo y tacos de fijación. Según UNE-EN 572-7 y UNE-EN 572-9.	38,610	78,15
mt21vva010	6,000 m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,700	4,20
mt21vva021	3,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,040	3,12
mo051	1,863 h	Oficial 1 <sup>a</sup> cristalero.	15,700	29,25
mo102	1,863 h	Ayudante cristalero.	13,300	24,78
%	2,000 %	Medios auxiliares	139,500	2,79
	3,000 %	Costes indirectos	142,290	4,270
		Total por m <sup>2</sup> .....		146,56
Son CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m <sup>2</sup> .				
34 GR01a	Ud	Importe de gestión de residuos según plan de gestión de residuos elaborado por empresa contratista y aprobado por DF.		
		Sin descomposición		1.626,913
	3,000 %	Costes indirectos	1.626,913	48,807
		Total por Ud .....		1.675,72
Son MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud.				
35 ILP010	m	Canalización principal fija en superficie formada por 6 tubos de PVC rígido de 50 mm de diámetro, en edificación de 15 PAU.		

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt35aia090af	6,000 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,210	19,26
mt40iva030	7,200 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,130	0,94
mt40www050	0,600 Ud	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,090	0,65
mo000	0,352 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	15,700	5,53
mo052	0,320 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	13,300	4,26
%	2,000 %	Medios auxiliares	30,640	0,61
	3,000 %	Costes indirectos	31,250	0,940
		Total por m .....		32,19

Son TREINTA Y DOS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por m.

36 ISB020	m	Bajante vista de aluminio lacado color a elegir por DF, sección cuadrada y 60x80 mm.		
mt36cal020g	1,100 m	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 60x80 mm de desarrollo. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	10,190	11,21

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

---

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN**  
 PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS
 

---

mt36cal021c	0,500 Ud	Abrazadera para bajante vista de aluminio lacado, sección rectangular y 60x80 mm.	1,580	0,79
mt36cal030	0,250 Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,320	0,33
mo007	0,100 h	Oficial 1ª fontanero.	15,700	1,57
mo099	0,100 h	Ayudante fontanero.	13,300	1,33
%	2,000 %	Medios auxiliares	15,230	0,30
	3,000 %	Costes indirectos	15,530	0,470
		Total por m .....		16,00
Son DIECISEIS EUROS por m.				
37 NAE010	m <sup>2</sup>	Aislamiento en falsos techos hasta 1 m de profundidad para rotura de puente térmico, rellenando el interior de la cámara de aire de 50 mm de espesor medio, mediante inyección de espuma de poliuretano de baja densidad, de 12 a 18 kg/m <sup>3</sup> y conductividad térmica 0,038 W/(mK)		
mt16pop020b	1,000 m <sup>2</sup>	Espuma de poliuretano de baja densidad, de 12 a 18 kg/m <sup>3</sup> y conductividad térmica 0,038 W/(mK).	2,670	2,67
mt09moe080a	0,600 kg	Mortero de cemento, color gris, compuesto de cemento, áridos seleccionados y aditivos, tipo GP CSIII W2 según UNE-EN 998-1.	0,180	0,11
mq08mpa030	0,109 h	Maquinaria para proyección de productos aislantes.	13,990	1,52
mo029	0,100 h	Oficial 1ª aplicador de productos aislantes.	15,700	1,57
mo063	0,100 h	Ayudante aplicador de productos aislantes.	13,300	1,33
%	2,000 %	Medios auxiliares	7,200	0,14
	3,000 %	Costes indirectos	7,340	0,220
		Total por m <sup>2</sup> .....		7,56
Son SIETE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m <sup>2</sup> .				

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853


 Expediente: LE19068916  
 Documento: 1  
 Fecha de visado: 15/07/2019

 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
 El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

38	NAT010	m <sup>2</sup>	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel semirrígido de lana mineral Arena de alta densidad, Arena Basic "ISOVER" o equivalente, según UNE-EN 13162, de 60 mm de espesor, no revestido.		
	mt16lvi030arhm	1,050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral Arena de alta densidad, Arena Basic "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 60 mm de espesor, no revestido, resistencia térmica 1,6 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK).	3,770	3,96
	mo050	0,080 h	Oficial 1 <sup>a</sup> montador de aislamientos.	15,700	1,26
	mo093	0,080 h	Ayudante montador de aislamientos.	13,300	1,06
	%	2,000 %	Medios auxiliares	6,280	0,13
		3,000 %	Costes indirectos	6,410	0,190
			Total por m <sup>2</sup> .....		6,60

Son SEIS EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

39	NAT010b	m <sup>2</sup>	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel compacto de lana mineral Arena de alta densidad, Arena "ISOVER" o equivalente, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, no revestido.		
	mt16lvi030adem	1,050 m <sup>2</sup>	Panel compacto de lana mineral Arena de alta densidad, Arena "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, no revestido, resistencia térmica 1,1 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	3,190	3,35
	mo050	0,074 h	Oficial 1 <sup>a</sup> montador de aislamientos.	15,700	1,16
	mo093	0,074 h	Ayudante montador de aislamientos.	13,300	0,98
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,490	0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,600	0,170
			Total por m <sup>2</sup> .....		5,77

Son CINCO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

40	PYL020	Ud	Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 1000 m <sup>2</sup> .		
	mo105	35,000 h	Peón ordinario construcción.	12,700	444,50
	%	2,000 %	Medios auxiliares	444,500	8,89
		3,000 %	Costes indirectos	453,390	13,600
			Total por Ud .....		466,99

Son CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud.

41	PYR040	Ud	Colocación y fijación de carpintería exterior de hasta 2 m <sup>2</sup> de superficie, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5.		
	mt09mor010c	0,010 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	99,430	0,99
	mo019	1,066 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcción.	14,900	15,88
	mo105	1,066 h	Peón ordinario construcción.	12,700	13,54
	%	2,000 %	Medios auxiliares	30,410	0,61
		3,000 %	Costes indirectos	31,020	0,930
			Total por Ud .....		31,95

Son TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud.

42	RAG012	m <sup>2</sup>	Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/-, 29,5x60 cm, 8 €/m <sup>2</sup> , colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de aluminio. Color y acabados a elegir por DF.		
	mt09mcr021g	3,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,300	0,90
	mt19alb110fH	0,500 m	Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	3,720	1,86

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt19aba010aag800	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso 1/0/-/-, 29,5x60 cm, 8,00€/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	8,000	8,40
mt09lec010b	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	135,400	0,14
mo023	0,343 h	Oficial 1 <sup>a</sup> alicatador.	15,700	5,39
mo057	0,343 h	Ayudante alicatador.	13,300	4,56
%	2,000 %	Medios auxiliares	21,250	0,43
	3,000 %	Costes indirectos	21,680	0,650
Total por m <sup>2</sup> .....				22,33

Son VEINTIDOS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

43 RCG080 m<sup>2</sup> Aplacado mixto, con baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo cemento, serie Skyline "GRES PANIA" o equivalente, acabado mate, color marengo, 30x60 cm y 10 mm de espesor, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris, con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm) y fijaciones mecánicas.

mt09mor010c	0,020 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	99,430	1,99
mt09mcr021q	2,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,520	1,04
mt18bgg020gaiAe	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo cemento, serie Skyline "GRES PANIA", acabado mate, color marengo, 30x60 cm y 10 mm de espesor, capacidad de absorción de agua E<0,5% (gres porcelánico), grupo BIa, según UNE-EN 14411, clase 1 según UNE-ENV 12633.	14,300	15,02

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1  
Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt09mcr070a	0,300 kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,850	0,26
mt19paj040	1,000 m <sup>2</sup>	Repercusión por anclaje mediante grapas fijadoras de acero inoxidable lacadas en caliente, atornilladas con tornillos acerados al paramento base, en chapado de fachadas con gres, incluso crucetas separadoras de junta.	12,180	12,18
mo013	1,028 h	Oficial 1 <sup>a</sup> montador de aplacados cerámicos.	15,700	16,14
mo076	1,028 h	Ayudante montador de aplacados cerámicos.	13,300	13,67
%	3,000 %	Medios auxiliares	60,300	1,81
	3,000 %	Costes indirectos	62,110	1,860
Total por m <sup>2</sup> .....				63,97

Son SESENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

44 RDM010b	m <sup>2</sup>	Revestimiento con tablero termo-laminado a alta presión autoportante compacto (HPL) de 12,5 mm de espesor, modelo Reysipur o equivalente, hidrófugo, resistente a golpes y con tratamiento antibacteriano, mecanizable en masa y con caras decorativas, acabado tipo FA a elegir por DF, calidad estándar tipo CGS y con reacción al fuego C, s1-d0. Adherido al paramento vertical u horizontal mediante adhesivo de caucho.		
------------	----------------	---	--	--

mt29tma140	0,100 kg	Adhesivo de caucho sintético, de aplicación a dos caras, para revestimientos decorativos de madera.	3,680	0,37
------------	----------	---	-------	------

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt29tmf015aa1ab	1,200 m <sup>2</sup>	Tablero termo- laminado a alta presión autoportante compacto (HPL) de 12,5 mm de espesor, modelo Reysipur o equivalente, hidrófugo, resistente a golpes y con tratamiento antibacteriano, mecanizable en masa y con caras decorativas, acabado tipo FA a elegir por DF, calidad estándar tipo CGS y con reacción al fuego C, s1-d0.	12,000	14,40
mo016	0,345 h	Oficial 1 <sup>a</sup> carpintero.	15,700	5,42
mo053	0,345 h	Ayudante carpintero.	13,300	4,59
%	2,000 %	Medios auxiliares	24,780	0,50
	3,000 %	Costes indirectos	25,280	0,760
		Total por m <sup>2</sup> .....		26,04
Son VEINTISEIS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por m <sup>2</sup> .				
45 RIP035	m <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado satinado, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m <sup>2</sup> cada mano).		
mt27pfj010a	0,180 l	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indicada sobre yeso, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	5,690	1,02
mt27pij200a	0,250 l	Pintura plástica para interior a base de copolímeros vinílicos, color blanco, acabado satinado, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	3,100	0,78
mo037	0,170 h	Oficial 1 <sup>a</sup> pintor.	15,700	2,67
mo071	0,204 h	Ayudante pintor.	13,300	2,71

<https://web.coal.es/abierto/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

%	2,000 %	Medios auxiliares	7,180	0,14
	3,000 %	Costes indirectos	7,320	0,220
		Total por m <sup>2</sup> .....		7,54

Son SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO  
CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

46	RSD010	m	Rodapié liso de aluminio anodizado, de 60 mm de altura, color plata, fijado con adhesivo.		
	mt47adc110b	0,060 kg	Adhesivo especial de poliuretano bicomponente.	17,990	1,08
	mt18rpp010a	1,050 m	Rodapié liso de aluminio anodizado, de 60 mm de altura, color plata, incluso p/p de piezas para uniones, resolución de ángulos y terminaciones.	11,320	11,89
	mo022	0,138 h	Oficial 1 <sup>a</sup> soldador.	15,700	2,17
	%	2,000 %	Medios auxiliares	15,140	0,30
		3,000 %	Costes indirectos	15,440	0,460
			Total por m .....		15,90

Son QUINCE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por m.

47	RTC015	m <sup>2</sup>	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado. Incluso parte proporcional de resolución de encuentros y puntos singulares.		
	mt12psg160a	0,400 m	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	1,130	0,45
	mt12psg220	2,000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,12
	mt12psg210a	1,200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,710	0,85
	mt12psg210b	1,200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,120	0,14
	mt12psg210c	1,200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,870	1,04
	mt12psg190	1,200 Ud	Varilla de cuelgue.	0,870	1,04

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt12psg050c	3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	1,290	4,13
mt12psg215b	0,600 Ud	Conector para maestra 60/27.	0,820	0,49
mt12psg215a	2,300 Ud	Caballote para maestra 60/27.	0,260	0,60
mt12psg010a	1,000 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	3,960	3,96
mt12psg081b	17,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010	0,17
mt12psg041b	0,400 m	Banda acústica de dilatación de 50 mm de anchura.	0,230	0,09
mt12psg030a	0,300 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,130	0,34
mt12psg030a	0,400 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,130	0,45
mt12psg040a	0,450 m	Cinta de juntas.	0,030	0,01
mo014	0,319 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	15,700	5,01
mo077	0,118 h	Ayudante montador de falsos techos.	13,300	1,57
%	2,000 %	Medios auxiliares	20,460	0,41
	3,000 %	Costes indirectos	20,870	0,630
		Total por m <sup>2</sup> .....		21,50

Son VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

48 RTC018 m<sup>2</sup> Falso techo continuo, sistema Placo Hydro "PLACO" o equivalente, situado a una altura menor de 4 m, liso, formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO", atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 "PLACO".

mt12ple010b	1,800 Ud	Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6 mm de diámetro y 1000 mm de longitud.	0,640	1,15
mt12ple020a	1,800 Ud	Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".	0,390	0,70

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN**  
 PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

mt12plp010	3,000 m	Perfil metálico de acero galvanizado, F-530 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 45x18 mm de sección y 0,6 mm de espesor, para la realización de trasdosados autoportantes y techos, según UNE-EN 14195.	1,410	4,23
mt12ple030a	0,160 Ud	Pieza de empalme F-530 "PLACO".	0,310	0,05
mt12plt030b	1,000 Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,020	0,02
mt12plk010qgc	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada con silicona para reducir su capacidad de absorción de agua.	6,950	7,30
mt12plt010a	10,000 Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilería de espesor inferior a 6 mm.	0,010	0,10
mt12plm010a	0,330 kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	0,950	0,31
mt12plj010a	1,400 m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,040	0,06
mo014	0,529 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	15,700	8,31
mo077	0,529 h	Ayudante montador de falsos techos.	13,300	7,04
%	2,000 %	Medios auxiliares	29,270	0,59

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

3,000 %	Costes indirectos	29,860	0,900
	Total por m <sup>2</sup> .....		30,76

Son TREINTA EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m<sup>2</sup>.

49	U09BCA030	m	Línea de distribución en baja tensión, desde el centro de transformación de la Cía. hasta abonados, enterrada bajo acera, realizada con cables conductores de 3x150+1x95 mm <sup>2</sup> Al. RV 0,6/1 kV., formada por: conductor de aluminio con aislamiento en polietileno reticulado y cubierta de PVC, en instalación subterránea bajo acera, en zanja de dimensiones mínimas 45 cm. de ancho y 70 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, sin reposición de acera; incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero o planta de reciclaje de los productos sobrantes de la excavación, y pruebas de rigidez dieléctrica, instalada, transporte, montaje y conexionado según especificaciones de Cía.		
	0010B200	0,100 h	Oficial 1 <sup>a</sup> electricista	15,700	1,57
	0010B210	0,100 h	Oficial 2 <sup>a</sup> electricista	14,300	1,43
	E02EMA010	0,350 m3	EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS DISGREGADOS A BORDES	5,770	2,02
	E02SZ060	0,300 m3	RELLENO TIERRA ZANJA MANO S/APORTE	7,320	2,20
	P15AH010	1,000 m	Cinta señalizadora 19x10	0,620	0,62
	P15AH020	1,000 m	Placa cubrecables blanca	5,560	5,56
	P15AL030	3,000 m	Conductor aislante RV Al 0,6/1 kV 150 mm <sup>2</sup>	5,640	16,92
	P15AL020	1,000 m	Conductor aislante RV Al 0,6/1 kV 95 mm <sup>2</sup>	3,860	3,86
	P01DW090	1,000 u	Pequeño material	1,350	1,35
		3,000 %	Costes indirectos	35,530	1,070
			Total por m .....		36,60

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

51	UFF010	m <sup>2</sup>	Firme flexible para tráfico pesado T0 sobre explanada E3, compuesto de capa de 25 cm de espesor de suelocemento SC40, y mezcla bituminosa en caliente: capa base de 12 cm de S25; capa intermedia de 5 cm de S25; capa de rodadura de 3 cm de M10.		
	mt01arp100c	0,553 t	Material granular para la fabricación de SC40, adecuado para tráfico T0, según PG-3.	2,190	1,21
	mt08cet020c	0,017 t	Cemento CEM II / A-V 32,5 N, a granel, según UNE-EN 197-1.	82,900	1,41
	mt14ebc010a	0,800 kg	Emulsión bituminosa, tipo ECR-1, a base de betún asfáltico, según PG-3.	0,220	0,18
	mt14ebc010a	1,000 kg	Emulsión bituminosa, tipo ECR-1, a base de betún asfáltico, según PG-3.	0,220	0,22
	mt01arp120acca	0,253 t	Material granular para la fabricación de mezcla bituminosa en caliente S25, coeficiente de Los Ángeles <=25, adecuado para tráfico T0, según PG-3.	7,800	1,97
	mt01arp060a	0,011 t	Filler calizo, para mezcla bituminosa en caliente.	35,920	0,40
	mt14ebc020edt1b	0,010 t	Betún asfáltico B40/50, según PG-3.	262,530	2,63
	mt14ebc010a	1,000 kg	Emulsión bituminosa, tipo ECR-1, a base de betún asfáltico, según PG-3.	0,220	0,22
	mt01arp120bcha	0,104 t	Material granular para la fabricación de mezcla bituminosa en caliente S25, coeficiente de Los Ángeles <=25, adecuado para tráfico T0, según PG-3.	7,800	0,81
	mt01arp060b	0,005 t	Filler calizo, para mezcla bituminosa en caliente.	35,920	0,18
	mt14ebc020feulb	0,005 t	Betún asfáltico B40/50, según PG-3.	262,530	1,31
	mt14ebc010a	1,000 kg	Emulsión bituminosa, tipo ECR-1, a base de betún asfáltico, según PG-3.	0,220	0,22

<https://web.coal.es/abiertos/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

## 2. PRESUPUESTO Y MEDICIÓN



**Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
1.1 Desconexión de acometidas					
1.1.1 Instalaciones audiovisuales					
<b>1.1.1.1 0AA010</b>	<b>Ud</b>	<b>Desconexión de acometida aérea de la instalación telefónica del edificio.</b>			
	Total Ud .....	1,000	9,40	9,40	
<b>1.1.1.2 0AA020</b>	<b>Ud</b>	<b>Desconexión de acometida de la instalación de telecomunicaciones del edificio.</b>			
	Total Ud .....	1,000	28,19	28,19	
1.1.2 Instalaciones eléctricas					
<b>1.1.2.1 0AE010</b>	<b>Ud</b>	<b>Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.</b>			
	Total Ud .....	4,000	150,33	601,32	
1.2 Trabajos de campo, ensayos e informes					
1.2.1 Calas de inspección					
<b>1.2.1.1 0BC006</b>	<b>Ud</b>	<b>Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos.</b>			
	Total Ud .....	4,000	78,82	315,28	
1.3 Equipamiento					
1.3.2 Protección					
<b>1.3.2.1 0MP060</b>	<b>Ud</b>	<b>Protección mediante lonas, láminas de polietileno y tableros de madera, de huecos, carpinterías, capialzados, persianas y todos aquellos elementos situados en la fachada, que pudieran verse afectados mientras duren de los trabajos de rehabilitación o reforma.</b>			
	Total Ud .....	1,000	2.529,46	2.529,46	
1.6 Vertido de residuos					
1.6.1 Bajante de escombros					
<b>1.6.1.1 0VB010</b>	<b>Ud</b>	<b>Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 15 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.</b>			
	Total Ud .....	3,000	132,53	397,59	



PROTOCOLO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
1.6.1.2 0VB020	Ud	Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 15 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.			
	Total Ud .....		3,000	106,06	318,18

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
 PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

2.1 Fachadas

2.1.8 Remates de exteriores

**2.1.8.1 DFR010** m **Arranque de albardilla para cubrición de muros, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.**

Total m.....: 174,000 3,12 542,88

**2.1.8.2 DFR100** m **Demolición de vierteaguas con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Vierteaguas V01	24	3,200			76,800
Vierteaguas V03	3	0,450			1,350
Vierteaguas V04	12	0,450			5,400
Vierteaguas V05	10	0,450			4,500
Vierteaguas V06	10	0,450			4,500
Vierteaguas V08	1	0,600			0,600
Vierteaguas V09	4	1,400			5,600

Total m.....: 98,750 4,07 401,91

2.1.9 Vidrios

**2.1.9.1 DFF040** m<sup>2</sup> **Demolición de cerramiento de fachada formado por fábrica armada de bloques de vidrio moldeado de 50 mm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.**

V02	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PB	5	3,300		1,400	23,100

Total m<sup>2</sup> .....: 23,100 9,79 226,15

2.1.10 Elementos anclados a fachada

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total	
2.1.10.1 DFE050	m <sup>2</sup>	Desmontaje y reposición de todas aquellas instalaciones situadas en fachada que entorpezcan y/o pudieran deteriorarse durante la ejecución de los trabajos de rehabilitación, tales como redes eléctricas, aparatos de aire acondicionado, bajantes, apliques, etc.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
Fachada E	1	71,000		15,000	1.065,000	
Fachada N	1	96,000		17,000	1.632,000	
Fachada S	1	103,000		16,000	1.648,000	
Fachada O	1	75,000		15,000	1.125,000	
			Total m <sup>2</sup> .....	5.470,000	1,82	9.955,40

2.3 Instalaciones

2.3.1 Calefacción, climatización y A.C.S.

2.3.1.1 DIC010 Ud Desmontaje con recuperación del material de radiador de 80 kg de peso máximo, y soportes de fijación, con medios manuales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
Desmontaje y reposición de todos aquéllos radiadores afectados por la instalación de trasdosado						
PSS	8				8,000	
PB	10				10,000	
P1	37				37,000	
P2	37				37,000	
P3	22				22,000	
			Total Ud .....	114,000	28,54	3.253,56

2.3.2 Eléctricas

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

VISADO

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones

Código	Ud	Denominación	Medición			Precio	Total
<b>2.3.2.1 DIE020</b>	Ud	<b>Desmontaje de caja general de protección, con medios manuales, acopio del material desmontado y posterior montaje.</b>					
		Total Ud .....	1,000			16,42	16,42
<b>2.3.2.2 DIE102</b>	m	<b>Retirada con recuperación del material, de cableado eléctrico fijo en superficie bajo tubo protector, con medios manuales.</b>					
P3	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Aula 14	15				15,000		
		Total m .....	15,000			0,48	7,20
<b>2.3.2.3 DII010</b>	Ud	<b>Desmontaje de luminaria interior empotrada en techo, con medios manuales, acopio del material y posterior montaje.</b>					
P3	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Aula 14	6				6,000		
		Total Ud .....	6,000			4,36	26,16
2.3.3 Salubridad							
<b>2.3.3.1 DIS030</b>	m	<b>Arranque de bajante exterior vista de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Fachada O	7	15,000			105,000		
Fachada E	7	15,000			105,000		
		Total m .....	210,000			2,17	455,70
2.6 Revestimientos							
2.6.2 Falsos techos							
<b>2.6.2.1 DRT020</b>	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de falso techo continuo de placas de escayola, yeso laminado o cartón yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
P3	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Aula 14	58				58,000		



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
		Total m <sup>2</sup> .....	58,000	3,88	225,04

2.8 Urbanización interior de la parcela

2.8.2 Pavimentos exteriores

2.8.2.1 DUX050 m<sup>2</sup> Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
--	------	-------	-------	------	----------

Apertura zanjas en aceras	1	57,000	1,000		57,000
---------------------------	---	--------	-------	--	--------

Total m <sup>2</sup> .....	57,000			2,81	160,17
----------------------------	--------	--	--	------	--------

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

3.1 Movimiento de tierras en edificación

3.1.2 Excavaciones

**3.1.2.1 ADE010** m<sup>3</sup> Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
Zanja alumbrado	1	15,000	1,000	0,500	7,500			
Zanja teléfono	1	15,000	1,000	0,500	7,500			
Total m <sup>3</sup> .....:					15,000	21,22	318,30	

3.1.4 Rellenos

**3.1.4.1 ADR010b** m<sup>3</sup> Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
Zanja alumbrado	1	15,000	1,000	0,500	7,500			
Zanja teléfono	1	15,000	1,000	0,500	7,500			
Total m <sup>3</sup> .....:					15,000	56,27	844,05	

3.2 Nivelación

3.2.2 Soleras

**3.2.2.1 ANS010** m<sup>2</sup> Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-10/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, para base de un solado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal			
Reconstrucción de aceras	1	57,000	1,000		57,000			
Total m <sup>2</sup> .....:					57,000	8,84	503,88	

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1 Cerramientos verticales: adición de aislamiento térmico					
4.1.1 Sistemas ETICS de aislamiento exterior de fachadas					
4.1.1.1 ZFF005 m <sup>2</sup> Preparación del paramento soporte para aislamiento térmico por el exterior de fachada, mediante picado de enfoscado de cemento, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
Fachada E	820		820,000		
Fachada N	1.564		1.564,000		
		Total m <sup>2</sup> .....	2.384,000	6,00	14.304,00

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1.1.2 ZFF010	m <sup>2</sup>	<p>Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior “COTETERM” o equivalente con ETE 06/0089 y clasificación reacción a fuego EN:13501 B-S1-d0, compuesto por COTETERM Perfil Arranque de 120 mm de ancho de PVC, con sus conectores. Pegado de placas de poliestireno expandido tipo COTETERM o equivalente Placa EPS Grafito de un espesor de 120 mm, con Landa de 0,032 W/m<sup>2</sup> K y un Código de Descripción (EPS - UNE EN 13163 - T2-L2-W2-S2-P4-BS100-CS(10)60-DS(N)2-TR100-WL(T)5) libres de hidrocarburos clorados y clorofluorcarbonados.</p> <p>Las placas serán adheridas al soporte previamente, maestrado y regularizado incluido en este precio, con mortero COTETERM M con una densidad en polvo de 1,35 gr/cc, densidad en pasta 1,45 gr/cc, adherencia sobre hormigón &gt; 0,8 N/mm<sup>2</sup>, conductividad térmica de 0,47 W/mK, coeficiente de difusión 5/20, resistencia a compresión 10,5 N/mm<sup>2</sup>, resistencia a flexotracción &gt; 0,6 N/mm<sup>2</sup>, garantizando en todo momento un contacto mínimo del 60 % de la superficie de la placa.</p> <p>Las placas serán ancladas mecánicamente con fijaciones de percusión de máxima calidad tipo COTETERM ANCLAJE STRU 2G, Diámetro 8 mm de taco, diámetro 60 mm de plato, debiendo de realizar una profundidad de taladro sobre soporte resistente de unos 35 mm y garantizar un empotramiento de unos 25 mm, disponiendo de homologación europea ETA 04/0023. La disposición y la cantidad de fijaciones dependerá de la exposición del edificio y de su altura, disponiendo como mínimo de 6 ud/m<sup>2</sup>.</p> <p>ZONAS CON REFUERZO ANTI VANDÁLICO HASTA 2 M DE ALTURA Y TERRAZAS. Colocación de COTETERM Perfil Esquina en aristas como refuerzo, así como en huecos, tomado con mortero tipo COTETERM M-IMPACT. Colocación de COTETERM Perfil Goterón en zonas de huecos de ventanas. Colocación de COTETERM Perfil Marco en encuentro del Sistema de Aislamiento con la carpintería metálica. Colocación parte proporcional de COTETERM Malla STD 167 de refuerzo en el ángulo de esquinas de ventanas y puertas.</p> <p>La superficie de placas se revestirá mediante mortero COTETERM M-IMPACT, armado con COTETERM Malla STD 167 de 5x4 mm de luz, en fibra de vidrio con tratamiento antiálcalis y peso de 160 gr/m<sup>2</sup>, resistencia a tracción de 36,6 N/mm<sup>2</sup> y espesor de 0,6 mm y revestida con COTETERM M-IMPACT, aplicación de segunda capa de COTETERM Malla STD 167 de 5x4 mm de luz, en fibra de vidrio con tratamiento antiálcalis y peso de 160 gr/m<sup>2</sup>, resistencia a tracción de 36,6 N/mm<sup>2</sup> y espesor de 0,6 mm y revestida con COTETERM M-IMPACT. Clasificación Clase I con una resistencia al impacto de cuerpo duro &gt; a 58 julios.</p> <p>RESTO DE LAS ZONAS. Colocación de COTETERM Perfil Esquina en aristas como refuerzo, así como en huecos, tomado con mortero tipo COTETERM M. Colocación de COTETERM Perfil Goterón en zonas de huecos de ventanas. Colocación de COTETERM Perfil Marco en encuentro del Sistema de Aislamiento con la carpintería metálica. Colocación parte proporcional de COTETERM Malla STD 167 de refuerzo en el ángulo de esquinas de ventanas y puertas.</p> <p>Incluso p/p de aislamiento en machones y encuentros según detalles constructivos.</p> <p>ACABADO. Aplicación de capa de acabado decorativo mediante capa de preparación de PAREX Fondo Marcado CE según EN 15824 y ETE 06/0089 y segunda capa de COTETERM ACABADO GR Revestimiento acrílico en dispersión acuosa diseñado para la impermeabilización y decoración de fachadas, para acabados con textura rayada media. Color a definir por la D.F.</p>			



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 4 Fachadas**

Código	Ud	Denominación			Medición	Precio	Total
		Largo	Ancho	Alto			
	Uds.				Subtotal		
Fachada E	80				80,000		
Deducción huecos					0,000		
PB	-1	2,000			-2,000		
P1	-1	2,000			-2,000		
P2	-1	2,000			-2,000		
P3	-1	2,000			-2,000		
Fachada N	390				390,000		
				<b>Total m² .....</b>	<b>462,000</b>	<b>58,32</b>	<b>26.943,84</b>

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1.1.3 ZFF010b	m <sup>2</sup>	<p>Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior “COTETERM” o equivalente con ETE 06/0089 y clasificación reacción a fuego EN:13501 B-S1-d0, compuesto por COTETERM Perfil Arranque de 120 mm de ancho de PVC, con sus conectores. Pegado de placas de poliestireno expandido tipo COTETERM o equivalente. Placa EPS Grafto de un espesor de 120 mm, con Landa de 0,032 W/m<sup>2</sup> K y un Código de Descripción (EPS - UNE EN 13163 - T2-L2-W2-S2-P4-BS100-CS(10)60-DS(N)2-TR100-WL(T)5) libres de hidrocarburos clorados y clorofluorcarbonados.</p> <p>Las placas serán adheridas al soporte previamente, maestrado y regularizado incluido en este precio, con mortero COTETERM M con una densidad en polvo de 1,35 gr/cc, densidad en pasta 1,45 gr/cc, adherencia sobre hormigón &gt; 0,8 N/mm<sup>2</sup>, conductividad térmica de 0,47 W/mK, coeficiente de difusión 5/20, resistencia a compresión 10,5 N/mm<sup>2</sup>, resistencia a flexotracción &gt; 0,6 N/mm<sup>2</sup>, garantizando en todo momento un contacto mínimo del 60 % de la superficie de la placa.</p> <p>Las placas serán ancladas mecánicamente con fijaciones de percusión de máxima calidad tipo COTETERM ANCLAJE STRU 2G, Diámetro 8 mm de taco, diámetro 60 mm de plato, debiendo de realizar una profundidad de taladro sobre soporte resistente de unos 35 mm y garantizar un empotramiento de unos 25 mm, disponiendo de homologación europea ETA 04/0023. La disposición y la cantidad de fijaciones dependerá de la exposición del edificio y de su altura, disponiendo como mínimo de 6 ud/m<sup>2</sup>.</p> <p>ZONAS CON REFUERZO ANTI VANDÁLICO HASTA 2 M DE ALTURA Y TERRAZAS. Colocación de COTETERM Perfil Esquina en aristas como refuerzo, así como en huecos, tomado con mortero tipo COTETERM M-IMPACT. Colocación de COTETERM Perfil Goterón en zonas de huecos de ventanas. Colocación de COTETERM Perfil Marco en encuentro del Sistema de Aislamiento con la carpintería metálica. Colocación parte proporcional de COTETERM Malla STD 167 de refuerzo en el ángulo de esquinas de ventanas y puertas.</p> <p>La superficie de placas se revestirá mediante mortero COTETERM M-IMPACT, armado con COTETERM Malla STD 167 de 5x4 mm de luz, en fibra de vidrio con tratamiento antiálcalis y peso de 160 gr/m<sup>2</sup>, resistencia a tracción de 36,6 N/mm<sup>2</sup> y espesor de 0,6 mm y revestida con COTETERM M-IMPACT, aplicación de segunda capa de COTETERM Malla STD 167 de 5x4 mm de luz, en fibra de vidrio con tratamiento antiálcalis y peso de 160 gr/m<sup>2</sup>, resistencia a tracción de 36,6 N/mm<sup>2</sup> y espesor de 0,6 mm y revestida con COTETERM M-IMPACT. Clasificación Clase I con una resistencia al impacto de cuerpo duro &gt; a 58 julios.</p> <p>RESTO DE LAS ZONAS. Colocación de COTETERM Perfil Esquina en aristas como refuerzo, así como en huecos, tomado con mortero tipo COTETERM M. Colocación de COTETERM Perfil Goterón en zonas de huecos de ventanas. Colocación de COTETERM Perfil Marco en encuentro del Sistema de Aislamiento con la carpintería metálica. Colocación parte proporcional de COTETERM Malla STD 167 de refuerzo en el ángulo de esquinas de ventanas y puertas.</p> <p>Incluso p/p de aislamiento en machones y encuentros según detalles constructivos.</p> <p>ACABADO. Aplicación de capa de acabado decorativo mediante capa de preparación de PAREX Fondo Marcado CE según EN 15824 y ETA 06/0089 y segunda capa de acabado PAREX Acrylic SLX, revestimiento decorativo con aditivos siloxánicos de granulometría 1,5 mm, densidad 1,75 Kg/L, adherencia por tracción directa, UNE-EN 1542:1999 de 1,4 Mpa, permeabilidad al agua líquida, UNE-EN 1062-3:2008 de 0,1 Kg/m<sup>2</sup> h0,5. Color a definir por la DF.</p>			



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 4 Fachadas**

Código	Ud	Denominación			Medición	Precio	Total
		Largo	Ancho	Alto			
Fachada E	719				Subtotal		719,000
Deducción huecos							0,000
PB	-1	19,00	0				-19,000
P1	-1	21,00	0				-21,000
P2	-1	21,00	0				-21,000
Fachada N	982						982,000
Testero S	105						105,000
Total m <sup>2</sup> .....					1.745,000	56,09	97.877,05

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 00E7DE9853



4.2 Fábricas y trasdosados

4.2.11 Sistemas de trasdosados de placas

**4.2.11.1 FFW015** m<sup>2</sup> **Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, W 626 "KNAUF" o equivalente realizado con dos placas de yeso laminado - |12,5 Standard (A) + 12,5 Standard (A)|, anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 115 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.**

P3	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada S	1	90,00	0	3,200	288,000
Deducción huecos	-0,5	10,00	6,000		-30,000
Testero O	1	10,20	0	3,200	32,640
P2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada O	1	65,30	0	3,200	208,960

Expediente: LE19068916  
Documento: 1  
Fecha de visado: 15/07/2019



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 4 Fachadas**

Código	Ud	Denominación		Medición	Precio	Total
Deducción huecos	-0,5	9,000	9,500			-42,750
Fachada S	1	90,00	0	3,200		288,000
Deducción huecos	-0,5	10,00	6,000			-30,000
Testero O	1	10,20	0	3,200		32,640
P1	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Subtotal
Fachada O	1	65,30	0	3,200		208,960
Deducción huecos	-0,5	9,000	9,500			-42,750
Fachada S	1	90,00	0	3,200		288,000
Deducción huecos	-0,5	10,00	6,000			-30,000
Testero O	1	10,20	0	3,200		32,640
PB	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Subtotal
Fachada S	1	40,30	0	3,200		128,960
Deducción huecos	-0,5	5,000	6,000			-15,000
PSS	Uds.	Largo	Ancho	Alto		Subtotal
Fachada E	1	13,80	0	3,200		44,160
Fachada O	1	33,60	0	3,200		107,520
Total m <sup>2</sup> .....				1.469,980	24,78	36.426,10

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
P3	36		36,000		
		Total Ud .....	72,000	458,45	33.008,40

4.6.1.2 ZBC010

**Ud** Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, de menos de 3 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 40x140 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/12/4 LOW.S, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.

V03	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
-----	------	-------	-------	------	----------

PB	3				3,000
----	---	--	--	--	-------

		Total Ud .....	3,000	259,61	778,83
--	--	----------------	-------	--------	--------

4.6.1.3 ZBC010c

**Ud** Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, de menos de 3 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 40x280 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/12/4 LOW.S, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.

V04	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
-----	------	-------	-------	------	----------

PB	4				4,000
----	---	--	--	--	-------

P1	4				4,000
----	---	--	--	--	-------

P2	4				4,000
----	---	--	--	--	-------

		Total Ud .....	12,000	376,94	4.523,28
--	--	----------------	--------	--------	----------

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.6.1.4 ZBC010e	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 200x165 cm, con división intermedia, serie alta, formada por una hoja, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar), LOW.S laminar 4+4/12/5+5 laminar, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.			
P01	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
PB	1		1,000		
		Total Ud .....	1,000	802,83	802,83
4.6.1.5 ZBC010f	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de puerta de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 190x205 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar), LOW.S laminar 4+4/12/5+5 laminar, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.			
P01	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
PB	1		1,000		
		Total Ud .....	1,000	1.106,35	1.106,35
4.6.1.6 ZBC010d	Ud	Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, entre 3 y 6 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 140x240 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar), LOW.S laminar 4+4/12/5+5 laminar, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.			
V07	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
PB	1		1,000		

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

VISADO

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
		Total Ud .....	1,000	790,55	790,55
<b>4.6.1.7 ZBC010g</b>	<b>Ud</b>	<b>Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, entre 3 y 6 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 160x240 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar), LOW.S laminar 4+4/12/5+5 laminar, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.</b>			
V07	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
PB	1		1,000		
		Total Ud .....	1,000	865,00	865,00
<b>4.6.1.8 ZBC010h</b>	<b>Ud</b>	<b>Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, entre 3 y 6 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de puerta de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 140x210 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar), LOW.S laminar 4+4/12/5+5 laminar, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.</b>			
P02	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
PSS	1		1,000		
		Total Ud .....	1,000	948,16	948,16
<b>4.6.1.9 ZBC010i</b>	<b>Ud</b>	<b>Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, de menos de 3 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 40x210 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/12/4 LOW.S, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.</b>			
V05	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
P1	5		5,000		
P3	5		5,000		
Total Ud .....			10,000	320,46	3.204,60

4.6.1.10 ZBC010j

Ud Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, de menos de 3 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 40x100 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/12/4 LOW.S, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.

V06	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
P1	5				5,000
P3	5				5,000
Total Ud .....					10,000 224,86 2.248,60

4.6.1.11 ZBC010k

Ud Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, de menos de 3 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada abatible de apertura hacia el interior, de 50x60 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/12/4 LOW.S, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.

V08	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
PSS	1				1,000
Total Ud .....					1,000 244,70 244,70

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

VISADO

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>4.6.1.12 ZBC010I</b>	Ud	<b>Rehabilitación energética de cerramientos de huecos de fachada, mediante el levantado de la carpintería acristalada existente, de cualquier tipo, situada en fachada, de menos de 3 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor, y sustitución por carpintería de aluminio anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 130x160 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/12/4 LOW.S, con calzos y sellado continuo. Color a elegir por DF.</b>			
V09	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
PSS	4		4,000		
		Total Ud .....	4,000	604,26	2.417,04
<b>4.6.1.13 FVO010</b>	m <sup>2</sup>	<b>Cerramiento vertical plano con perfiles de vidrio impreso, translúcido, armado en forma de U, colocado con cámara para pared doble. Color a elegir por DF.</b>			
V02	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
PB	5	3,300 1,400	23,100		
		Total m <sup>2</sup> .....	23,100	146,56	3.385,54
<b>4.6.1.14 FCL060</b>	Ud	<b>Carpintería de aluminio, anodizado natural, color a elegir por DF, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada abatible de apertura hacia el interior, de 140x60 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</b>			
V10	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
PB	8		8,000		
		Total Ud .....	8,000	282,40	2.259,20
<b>4.6.1.15 FCL060b</b>	Ud	<b>Carpintería de aluminio, anodizado natural, color a elegir por DF, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada abatible de apertura hacia el interior, de 160x60 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilería Cor-60 o equivalente provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</b>			
V10	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
PB	4		4,000		
		Total Ud .....	4,000	290,03	1.160,12

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación			Medición	Precio	Total
4.6.1.16 FVC010		m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica + aislamiento acústico, 3+3/12/4, con calzos y sellado continuo.				
V10	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PB	4	1,600		0,600	3,840		
	8	1,400		0,600	6,720		
		Total m <sup>2</sup> .....			10,560	94,46	997,50

4.6.8 Incorporación de elementos de protección solar

**4.6.8.1 ZBSGRADH01b** m2 Rehabilitación energética de edificio mediante la incorporación de celosía fija de aluminio anodizado de al menos 25 micras de espesor, para montar en posición vertical, formada por lamas fijas PHALSOL C100 Gradhermetic o equivalente, de 100 mm con pinza, colocadas a 45º, sobre subestructura de montantes de aluminio según especificaciones del fabricante. Incluso anclajes a superficie soporte y sustitución de piezas dañadas. Separación de lamas 100 mm. Según detalles constructivos. Color y acabado a elegir por DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Fachada O					0,000		
P1	1	55,000		1,900	104,500		
P2	1	55,000		1,900	104,500		
		Total m2 .....			209,000	105,74	22.099,66

**4.6.8.2 ZBSGRADH01** m2 Rehabilitación energética de edificio mediante la incorporación de celosía fija de aluminio anodizado de al menos 25 micras de espesor, para montar en posición vertical, formada por lamas fijas PHALSOL C100 Gradhermetic o equivalente, de 100 mm con pinza, colocadas a 45º, sobre subestructura de montantes de aluminio según especificaciones del fabricante. Incluso anclajes a superficie soporte y sustitución de piezas dañadas. Separación de lamas 150 mm. Según detalles constructivos. Color y acabado a elegir por DF.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada S					0,000
P1		40,30			
	2	0	1,900		153,140



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
P2	2	40,30 0 1,900	153,140		
P3	2	40,30 0 1,900	153,140		
		Total m2 .....	459,420	77,11	35.425,88
<b>4.6.8.3 ZBSGRADH01c</b>	<b>m2</b>	<b>Rehabilitación energética de edificio mediante la incorporación de celosía fija de aluminio anodizado de al menos 25 micras de espesor, para montar en posición vertical, formada por lamas fijas PHALSOL C100 Gradhermetic o equivalente, de 100 mm con pinza, colocadas a 45º, sobre subestructura de perfilería metálica según especificaciones del fabricante. Incluso anclajes a superficie soporte y sustitución de piezas dañadas. Separación de lamas 150 mm. Según detalles constructivos. Color y acabado a elegir por DF.</b>			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada S					0,000
PB	1	40,00 0 1,000	40,000		
		Total m2 .....	40,000	83,17	3.326,80
4.8 Remates de exteriores					
4.8.1 Albardillas					
<b>4.8.1.1 FRA010</b>	<b>m</b>	<b>Albardilla de aluminio anodizado en color natural, con un espesor mínimo de 15 micras, de 70 cm de desarrollo, fijado mediante aplicación de perfil en mariposa atornillado a soporte y sellado con adhesivo.</b>			
		Total m .....	174,000	28,47	4.953,78
4.8.10 Vierteaguas					
<b>4.8.10.1 FRV010</b>	<b>m</b>	<b>Sustitución de vierteaguas de piezas prefabricadas de hormigón de color gris de 35x10 cm.</b>			
		Total m .....	1,000	22,16	22,16
<b>4.8.10.2 FRV010b</b>	<b>m</b>	<b>Vierteaguas de chapa de aluminio anodizado en color a elegir por DF, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 45 cm.</b>			
Fachada E	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN

PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Código	Ud	Denominación			Medición	Precio	Total
PB	3	3,000			9,000		
	5	4,800			24,000		
	1	0,900			0,900		
P1	5	3,000			15,000		
	9	4,800			43,200		
	1	0,900			0,900		
	1	1,000			1,000		
P2	5	3,000			15,000		
	9	4,800			43,200		
	1	0,900			0,900		
	1	1,000			1,000		
P3	1	3,000			3,000		
	1	0,900			0,900		
Fachada N	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
PB	1	1,000			1,000		
	7	3,300			23,100		
P1	1	1,000			1,000		
	12	3,300			39,600		
P2	1	1,000			1,000		
P3	1	1,000			1,000		
Total m .....					224,700	26,56	5.968,03
<b>4.8.10.3 FRV010bb</b>	<b>m</b>	<b>Vierteaguas de chapa de aluminio anodizado en color a elegir por DF, con un espesor mínimo de 15 micras, espesor 1,5 mm, desarrollo 45 cm. Incluso apoyo en tablero DM y relleno de aislante para rotura de puente térmico.</b>					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 4 Fachadas**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
Vierteaguas					
V01	24	3,200	76,800		
Vierteaguas					
V03	3	0,450	1,350		
Vierteaguas					
V04	12	0,450	5,400		
Vierteaguas					
V05	10	0,450	4,500		
Vierteaguas					
V06	10	0,450	4,500		
Vierteaguas					
V08	1	0,600	0,600		
Vierteaguas					
V09	4	1,400	5,600		
Total m .....			98,750	31,72	3.132,35

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 5 Particiones**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.9 Ayudas					
5.9.4 Limpieza de obra					
<b>5.9.4.1 PYL020</b>	<b>Ud</b>	<b>Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 1000 m<sup>2</sup>.</b>			
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
Afectado por rehabilitación	9		9,000		
		<b>Total Ud .....</b>	9,000	466,99	4.202,91
5.9.6 Recibidos					
<b>5.9.6.1 PYR040</b>	<b>Ud</b>	<b>Colocación y fijación de carpintería exterior de hasta 2 m<sup>2</sup> de superficie, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5.</b>			
		<b>Total Ud .....</b>	12,000	31,95	383,40

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto





PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 7 Aislamientos e impermeabilizaciones**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
		Total m .....	323,300	37,80	12.220,74

7.1.7 Trasdosados

**7.1.7.1 E10ATV172**                      **m2 Aislamiento térmico y acústico para cerramiento de fábrica, de lana mineral Isover Eco o equivalente constituido por un panel semirrígido de lana de vidrio hidrofugada con revestimiento de papel Kraft en una de sus caras, que actúa como barrera de vapor de 120 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes Térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,037 W/(m·K), clase de reacción al fuego F y código de designación MW-EN-13162-T3-WS-Z3-AFr5.**

P3	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada S	1	90,000		3,200	288,000
Deducción huecos	-0,5	10,000	6,000		-30,000
Testero O	1	10,200		3,200	32,640
P2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada O	1	65,300		3,200	208,960
Deducción huecos	-0,5	9,000	9,500		-42,750
Fachada S	1	90,000		3,200	288,000
Deducción huecos	-0,5	10,000	6,000		-30,000
Testero O	1	10,200		3,200	32,640
P1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada O	1	65,300		3,200	208,960
Deducción huecos	-0,5	9,000	9,500		-42,750
Fachada S	1	90,000		3,200	288,000
Deducción huecos	-0,5	10,000	6,000		-30,000

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1  
Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
 PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 7 Aislamientos e impermeabilizaciones**

Código	Ud	Denominación			Medición	Precio	Total
Testero O	1	10,200			3,200		32,640
PB	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Subtotal
Fachada S	1	40,300			3,200		128,960
Deducción huecos	-0,5	5,000	6,000				-15,000
PSS	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Subtotal
Fachada E	1	13,800			3,200		44,160
Fachada O	1	33,600			3,200		107,520
Total m2 .....					1.469,980	10,51	15.449,49

7.1.13 Falsos techos

**7.1.13.1 NAE010**

**m<sup>2</sup> Aislamiento en falsos techos hasta 1 m de profundidad para rotura de puente térmico, rellenando el interior de la cámara de aire de 50 mm de espesor medio, mediante inyección de espuma de poliuretano de baja densidad, de 12 a 18 kg/m<sup>3</sup> y conductividad térmica 0,038 W/(mK)**

P2	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Subtotal
Fachada S	1	80,600	1,000				80,600
Fachada O	1	65,200	1,000				65,200
P1	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Subtotal
Fachada S	1	80,600	1,000				80,600
Fachada O	1	65,200	1,000				65,200
PB	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Subtotal
Fachada S	1	40,150	1,000				40,150
PSS	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Subtotal
Fachada O	1	34,000	1,000				34,000
Fachada E	1	13,800	1,000				13,800
Total m <sup>2</sup> .....					379,550	7,56	2.869,40

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
 Documento: 1  
 Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
 El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 7 Aislamientos e impermeabilizaciones

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
<b>7.1.13.2 NAT010</b>		<b>m<sup>2</sup> Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel semirrígido de lana mineral de alta densidad, Arena Basic "ISOVER" o equivalente, según UNE-EN 13162, de 60 mm de espesor, no revestido.</b>			
PSS	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
<hr/>					
Falso techo en soportal 2		60,000			120,000
<hr/>					
Total m <sup>2</sup> .....					120,000
					6,60
					792,00
<b>7.1.13.3 NAT010b</b>		<b>m<sup>2</sup> Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel compacto de lana mineral de alta densidad, Arena "ISOVER" o equivalente, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor, no revestido.</b>			
P3	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
<hr/>					
Aula 14	2	58,000			116,000
<hr/>					
Total m <sup>2</sup> .....					116,000
					5,77
					669,32

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
--------	----	--------------	----------	--------	-------

8.2.3 Piedras naturales

**8.2.3.1 E06CCS010** m2 Sustitución de chapado de piedra caliza textura natural de 2 cm espesor, pegado con cemento cola de exteriores flexible de alta resistencia, grapado con varilla de acero inoxidable de D=2 mm, colocado a hueso y en seco, limpieza de fachada, totalmente terminado. Medido deduciendo huecos superiores a 1,5 m2. Piezas de caliza y cemento cola con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Total m2 .....: 20,000 87,15 1.743,00

8.3 Decorativos

8.3.2 Maderas

**8.3.2.1 RDM010b** m<sup>2</sup> Revestimiento con tablero termo-laminado a alta presión autoportante compacto (HPL) de 12,5 mm de espesor, modelo Reysipur o equivalente, hidrófugo, resistente a golpes y con tratamiento antibacteriano, mecanizable en masa y con caras decorativas, acabado tipo FA a elegir por DF, calidad estándar tipo CGS y con reacción al fuego C, s1-d0. Adherido al paramento vertical u horizontal mediante adhesivo de caucho.

P2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
----	------	-------	-------	------	----------

Fachada S	120	0,950	0,150		17,100
-----------	-----	-------	-------	--	--------

	120	1,900	0,150		34,200
--	-----	-------	-------	--	--------

Fachada O	18	4,700	0,150		12,690
-----------	----	-------	-------	--	--------

	2	4,200	0,150		1,260
--	---	-------	-------	--	-------

	60	1,900	0,150		17,100
--	----	-------	-------	--	--------

P3	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
----	------	-------	-------	------	----------

Fachada S	120	0,950	0,150		17,100
-----------	-----	-------	-------	--	--------

	120	1,900	0,150		34,200
--	-----	-------	-------	--	--------

PSS	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
-----	------	-------	-------	------	----------

Fachada E	2	5,200	0,150		1,560
-----------	---	-------	-------	--	-------

	8	1,600	0,150		1,920
--	---	-------	-------	--	-------

Fachada O	2	25,600	0,150		7,680
-----------	---	--------	-------	--	-------

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

VISADO

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos**

Código	Ud	Denominación			Medición	Precio	Total
	30	2,400	0,150				10,800
PB	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Subtotal
Fachada S	2	40,250	0,150				12,075
	60	1,900	0,150				17,100
P1	Uds.	Largo	Ancho	Alto			Subtotal
Fachada S	120	0,950	0,150				17,100
	120	1,900	0,150				34,200
Fachada O	18	4,700	0,150				12,690
	2	4,200	0,150				1,260
	60	1,900	0,150				17,100
Total m <sup>2</sup> .....					267,135	26,04	6.956,20

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



8.6 Pinturas en paramentos interiores

8.6.2 Plásticas

8.6.2.1 RIP035

m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado satinado, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m<sup>2</sup> cada mano).

P3	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada S	1	80,600		2,300	185,380
Falso techo nuevo Aula	14	1			58,000
P2	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Fachada S	1	80,600		2,300	185,380
Fachada O	1	65,200		2,300	149,960
P1	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal

Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.17.3.2 RTC015	m <sup>2</sup>	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado. Incluso parte proporcional de resolución de encuentros y puntos singulares.			
P3	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Aula 14	1	58,000			58,000
		Total m <sup>2</sup> .....	58,000	21,50	1.247,00

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 10 Urbanización interior de la parcela

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.4 Iluminación exterior					
10.4.4 Arquetas					
10.4.4.1 UIA010	Ud	Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 60x60x60 cm de medidas interiores, con marco de chapa galvanizada y tapa de hormigón armado aligerado, de 69,5x68,5 cm.			
	Total Ud .....		12,000	71,86	862,32
10.12 Canalización de instalaciones					
10.12.1 Líneas BT					
10.12.1.1 U09BCA030	m	Línea de distribución en baja tensión, desde el centro de transformación de la Cía. hasta abonados, enterrada bajo acera, realizada con cables conductores de 3x150+1x95 mm <sup>2</sup> Al. RV 0,6/1 kV., formada por: conductor de aluminio con aislamiento en polietileno reticulado y cubierta de PVC, en instalación subterránea bajo acera, en zanja de dimensiones mínimas 45 cm. de ancho y 70 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 10 cm. de arena de río, montaje de cables conductores, relleno con una capa de 15 cm. de arena de río, instalación de placa cubrecables para protección mecánica, relleno con tierra procedente de la excavación de 25 cm. de espesor, apisonada con medios manuales, colocación de cinta de señalización, sin reposición de acera; incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero o planta de reciclaje de los productos sobrantes de la excavación, y pruebas de rigidez dieléctrica, instalada, transporte, montaje y conexionado según especificaciones de Cía.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zanja acometida eléctrica	1	30,000			30,000
Zanja líneas iberdrola acera	1	27,000			27,000
	Total m .....			57,000	36,60
					2.086,20



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 10 Urbanización interior de la parcela

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.12.1.2 U09BCC030	m	Línea de distribución en baja tensión, desde el centro de transformación de la Cía. hasta abonados, enterrada bajo calzada entubada, realizada con cables conductores de 3x150+1x95 mm <sup>2</sup> Al. RV 0,6/1 kV., formada por: conductor de aluminio con aislamiento en polietileno reticulado y cubierta de PVC, en instalación subterránea bajo calzada entubada, en zanja de dimensiones mínimas 45 cm. de ancho y 85 cm. de profundidad, incluyendo excavación de zanja, asiento con 5 cm. de hormigón HM-25/P/20/I, montaje de tubos de material termoplástico de 110 mm. de diámetro, relleno con una capa de hormigón HM-25/P/20/I hasta una altura de 10 cm. por encima de los tubos envolviéndolos completamente, y relleno con hormigón HM-20/P/40/I hasta la altura donde se inicia el firme y el pavimento, sin reposición de pavimento; incluso suministro y montaje de cables conductores, con parte proporcional de empalmes para cable, retirada y transporte a vertedero o planta de reciclaje de los productos sobrantes de la excavación y pruebas de rigidez dieléctrica, instalada, transporte, montaje y conexionado según especificaciones de Cía.			

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Zanja líneas iberdrola calzada envolvente	1	29,000			29,000	
Total m .....				29,000	71,86	2.083,94

10.14 Secciones de firme

10.14.1 Flexible

10.14.1.1 UFF010	m <sup>2</sup>	Firme flexible para tráfico pesado T0 sobre explanada E3, compuesto de capa de 25 cm de espesor de suelocemento SC40, y mezcla bituminosa en caliente: capa base de 12 cm de S25; capa intermedia de 5 cm de S25; capa de rodadura de 3 cm de M10.			
------------------	----------------	--	--	--	--

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
Reposición de calzada	1	58,000	1,000		58,000	
Total m <sup>2</sup> .....				58,000	26,97	1.564,26

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

**Presupuesto parcial nº 11 Seguridad y Salud**

Código	Ud Denominación	Medición	Precio	Total
<b>01.10</b>	<b>ud TOM DE TIERRA R80 Oh; R=150 Oh-m</b> Toma de tierra para una resistencia de tierra $R \leq 80$ Ohmios y una resistividad $R=150$ Oh.m. formada por arqueta de ladrillo macizo de 38x38x30 cm. tapa de hormigón armado, tubo de PVC de 75 mm., electrodo de acero cobrizado 14,3 mm. y 200 cm., de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> , con abrazadera a la pica, instalado.	1,00		
		1,00	115,25	115,25
<b>01.11</b>	<b>ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC</b> Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 34A/233B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada. s/R.D. 486/97	2,00		
		2,00	56,87	113,74
<b>01.12</b>	<b>ud CASCO DE SEGURIDAD</b> Casco de seguridad con arnés de adaptación. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	2,63	44,71
<b>01.13</b>	<b>ud GAFAS CONTRA IMPACTOS</b> Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	3,50	59,50
<b>01.14</b>	<b>ud SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO</b> Semi-mascarilla antipolvo un filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	7,91	134,47
<b>01.15</b>	<b>ud CASCOS PROTECTORES AUDITIVOS</b> Protectores auditivos con arnés a la nuca, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	3,93	66,81
<b>01.16</b>	<b>ud JUEGO TAPONES ANTIRUIDO SILIC.</b> Juego de tapones antiruido de silicona ajustables. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		

<https://web.coal.es/ajustero/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 11 Seguridad y Salud

Código	Ud Denominación	Medición	Precio	Total
		17,00	0,55	9,35
<b>01.17</b>	<b>ud FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR</b> Faja protección lumbar, (amortizable en 4 usos). Certificado CE EN385. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	6,35	107,95
<b>01.18</b>	<b>ud CAMISETA BLANCA</b> Camiseta blanca de algodón 100%, (amortizable en 1 uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	8,50	144,50
<b>01.19</b>	<b>ud MONO DE TRABAJO POLIESTER-ALGODÓN</b> Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	20,00	340,00
<b>01.20</b>	<b>ud TRAJE IMPERMEABLE</b> Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC, (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	10,50	178,50
<b>01.21</b>	<b>ud PAR GUANTES DE LONA REFORZADOS</b> Par guantes de lona reforzados. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	3,45	58,65
<b>01.22</b>	<b>ud PAR GUANTES USO GENERAL SERRAJE</b> Par de guantes de uso general de lona y serraje. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	1,85	31,45
<b>01.23</b>	<b>ud PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD</b> Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	17,00		
		17,00	10,12	172,04

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19/68916  
Documento: 1  
Fecha de visado: 15/07/2019



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto parcial nº 11 Seguridad y Salud

Código	Ud Denominación	Medición	Precio	Total
01.24	<b>ud ARNÉS AMARRE DORSAL/TORSAL C/DOBLE REG.</b> Arnés de seguridad con amarre dorsal y torsal doble regulación, fabricado con cinta de nylon de 45 mm. y elementos metálicos de acero inoxidable, amortizable en 5 obras. Certificado CE Norma EN 361. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	10,00		
		10,00	7,20	72,00
01.25	<b>ud CUERDA 12 mm. 2 m. MOSQ+GANCHO</b> Eslinga anticaída con absorbedor de energía compuesta por cuerda de poliamida de 12 mm. de diámetro y 2 m. de longitud con un mosquetón de 17 mm. de apertura y un gancho de 60 mm. de apertura, amortizable en 4 usos. Certificado CE EN 355. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	10,00		
		10,00	20,66	206,60
01.26	<b>ud ENR. 20 m. DE CABLE CON RECUP.</b> Anticaídas con enrollador de 20 m. de cable de 4 mm. de diámetro, con recuperación, con mosquetón de apertura con rosca 18 mm. y gancho giratorio apertura 18 mm. con indicador de caída, amortizable en 10 obras. Certificado CE EN 360. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	10,00		
		10,00	103,84	1.038,40
01.27	<b>ud COSTO MENSUAL COMITÉ SEGURIDAD</b> Costo mensual del Comité de Seguridad y salud en el Trabajo, considerando una reunión al mes de dos horas y formado por un técnico cualificado en materia de seguridad y salud, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª o ayudante y un vigilante con categoría de oficial de 1ª.	4,00		
		4,00	126,28	505,12
01.28	<b>ud COSTO MENSUAL LIMPIEZA Y DESINF.</b> Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra, considerando dos horas a la semana un peón ordinario.	4,00		
		4,00	112,08	447,32
01.29	<b>ud COSTO MENSUAL FORMACIÓN SEG.HIG.</b> Costo mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.	4,00		
		400	66,20	264,80

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1  
Fecha de visado: 15/07/2019



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 11 Seguridad y Salud**

Código	Ud Denominación	Medición	Precio	Total
01.30	<b>ud RECONOCIMIENTO MÉDICO BÁSICO I</b> Reconocimiento médico básico I anual trabajador, compuesto por control visión, audiometría y analítica de sangre y orina con 6 parámetros.	17,00		
		17,00	74,19	1.261,23
	<b>TOTAL CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD .....</b>			<b>5.372,39</b>

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916  
Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 12 Gestión de residuos**

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
12.01	ud	Importe de gestión de residuos	1,00	1.675,72	1.675,72

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E.: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

**Presupuesto parcial nº 13 Control de calidad**

Código	Ud Denominación	Medición	Precio	Total
13.15	Conjunto de pruebas y ensayos			
13.15.1	Conjunto de pruebas y ensayos			
13.15.1.1 XUX010	Ud Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.			
	Total Ud .....	1,000	978,50	978,50

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

Presupuesto de ejecución material

1. Actuaciones previas .	4.199,42
2. Demoliciones .	15.270,59
3. Acondicionamiento del terreno .	1.666,23
4. Fachadas .	332.758,98
5. Particiones .	4.586,31
6. Instalaciones .	7.696,41
7. Aislamientos e impermeabilizaciones .	32.000,95
8. Revestimientos .	29.600,80
10. Urbanización interior de la parcela .	6.596,72
11. Seguridad y Salud	5.372,39
12. Gestión de residuos	1.675,72
13. Control de calidad .	978,50
<b>Total:</b>	<b>442.403,02</b>

**Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TRES EUROS CON DOS CÉNTIMOS.**

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ENVOLVENTE TÉRMICA DEL IES PADRE ISLA DE LEÓN  
PABLO DÍAZ SANTOS – ALBERTO CUBA GATO ARQUITECTOS

HOJA RESUMEN

<b>Presupuesto de ejecución material (PEM)</b>	<b>442.403,02</b>
13% de gastos generales	57.512,39
6% de beneficio industrial	26.544,18
<b>Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)</b>	<b>526.459,59</b>
21% IVA	110.556,51
<b>Presupuesto base de licitación (PBL = PEC + IVA)</b>	<b>637.016,10</b>

Asciede el presupuesto base de licitación a la expresada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DIECISEIS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS.

Los arquitectos

Pablo Díaz Santos y Alberto Cuba Gato

<https://web.coal.es/abierta/cve.aspx>

C.V.E: 0EE7DE9853



Expediente: LE19068916

Documento: 1

Fecha de visado: 15/07/2019



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN

**VISADO**

El alcance de este visado se define en el informe adjunto