



proyecto para la construcción de centro de educación infantil y primaria en el barrio de Villmar de burgos

EXPTE: A2018/000418

ARQUITECTO: LORENZO MUÑOZ VICENTE  
ARQUITECTO TECNICO JOSÉ LUIS MUÑOZ VICENTE  
INGENIERO TECNICO OSCAR GONZÁLEZ SÁNCHEZ  
INDUSTRIAL  
PROPIEDAD:



JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN

CONSEJERIA DE EDUCACIÓN.

EMPLAZAMIENTO:

PARCELA QL1-B UNIDAD DE ACTUACION U.E.51.01  
CAMINO DE LA PLATA SGR. DE 5605801 BURGOS (BURGOS).

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO  
RESUMEN DE PRESUPUESTO**

Capítulo	Importe
1 Protecciones provisionales .	7.816,70
2 Acondicionamiento del terreno	
2.1 Movimiento de tierras en edificación .	84.112,76
2.2 Nivelación .	114.794,75
Total 2 Acondicionamiento del terreno .....	198.907,51
3 Cimentaciones	
3.1 Regularización .	24.543,83
3.2 Superficiales .	110.859,93
3.3 Arriostramientos .	38.120,02
3.4 Nivelación .	8.059,59
3.5 Elementos singulares .	1.501,18
Total 3 Cimentaciones .....	183.084,55
4 Estructuras	
4.1 Acero .	120.779,71
4.2 Hormigón armado .	562.056,00
4.3 Mixtas .	5.561,40
Total 4 Estructuras .....	688.397,11
5 Cubiertas	
5.1 Planas .	145.332,80
5.2 Inclínadas .	15.985,64
5.3 Lucernarios .	13.022,43
5.4 Remates .	48.644,75
Total 5 Cubiertas .....	222.985,62
6 Fachadas y particiones	
6.1 Fachada ventilada .	18.604,94
6.2 Fábrica no estructural .	61.161,82
6.3 Dinteles, cargaderos y cajones de persiana .	38.187,71
6.4 Tabiquería de entramado autoportante .	264.663,34
6.5 Defensas .	17.606,65
Total 6 Fachadas y particiones .....	400.224,46
7 Aislamientos e impermeabilizaciones	
7.1 Aislamientos térmicos .	210.752,22
7.2 Aislamientos acústicos .	9.377,63
7.3 Impermeabilizaciones .	6.956,69
7.4 Drenajes y desolidarizaciones .	37.030,13
7.5 Estanqueidad .	236,64
Total 7 Aislamientos e impermeabilizaciones .....	264.753,28

Capítulo	Importe
Total 7 Aislamientos e impermeabilizaciones .....	264.353,31
8 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	
8.1 Carpintería de aluminio .	283.541,96
8.2 Puertas interiores .	45.499,29
8.3 Mamparas y Ventanas interiores de madera .	21.091,97
8.4 Puertas cortafuegos .	3.589,01
8.5 Ventanas acústicas .	20.096,15
8.6 Vidrios .	115.097,95
8.7 Protecciones solares .	126.410,96
Total 8 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares .....	615.327,29
9 Remates y ayudas	
9.1 Ayudas de albañilería .	31.191,00
9.2 Sellados .	755,95
9.3 Bancadas .	1.057,12
9.4 Cortes y perforaciones .	315,69
9.5 Anclajes .	50,20
Total 9 Remates y ayudas .....	33.369,96
10 Instalaciones	
10.1 TELECOMUNICACIONES Y DATOS .	32.505,35
10.2 TV Y MEGAFONIA	
10.2.1 INSTALACION DE TELEVISIÓN .	1.569,91
10.2.2 INSTALACION MEGAFONIA .	8.802,00
Total 10.2 TV Y MEGAFONIA .....	10.371,91
10.3 Calefacción, climatización y A.C.S.	
10.3.1 Sistema de calefacción con geotermia .	190.667,28
10.3.2 Sala de Calderas .	125.082,04
10.3.3 Suelo Radiante .	54.610,72
10.3.4 Colectores y complementos .	24.339,61
10.3.5 Montantes .	10.345,01
Total 10.3 Calefacción, climatización y A.C.S. ....	405.044,66
10.4 Eléctricas	
10.4.1 Centro de Transformación	
10.4.1.1 Centro de Seccionamiento de compañía	
10.4.1.1.1 LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN .	4.901,89
10.4.1.1.2 CENTRO DE SECCIONAMIENTO .	18.016,31
10.4.1.1.3 VARIOS .	5.846,13

Capítulo	Importe
Total 10.4.1.1 Centro de Seccionamiento de compañía .....	28.764,33
10.4.1.2 Centro de Transformación	
10.4.1.2.1 LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN .	986,47
10.4.1.2.2 CENTRO DE TRANSFORMACIÓN .	30.935,35
10.4.1.2.3 Varios .	776,48
Total 10.4.1.2 Centro de Transformación .....	32.698,30
Total 10.4.1 Centro de Transformación .....	61.462,63
10.4.2 Baja Tensión	
10.4.2.1 Cuadros y líneas .	74.563,47
10.4.2.2 Tomas y Mecanismos .	36.687,65
10.4.2.3 Luminarias .	96.951,40
10.4.2.4 Grupo Electrógeno .	6.389,86
10.4.2.5 Bandejas y Canalizaciones .	5.962,48
10.4.2.6 Instalación de videoportero .	1.309,89
10.4.2.7 Instalaciones Exteriores .	15.248,61
10.4.2.8 Puestas a Tierra .	4.880,51
Total 10.4.2 Baja Tensión .....	241.993,87
Total 10.4 Eléctricas .....	303.456,50
10.5 Fontanería	
10.5.1 Acometidas .	306,39
10.5.2 Tubos de alimentación .	1.844,09
10.5.3 Contadores .	514,44
10.5.4 Instalación interior .	13.477,27
10.5.5 Elementos .	183,50
10.5.6 Aislamientos de Tuberías y bajantes .	9.627,89
Total 10.5 Fontanería .....	25.953,58
10.6 Contra incendios .	22.389,75
10.7 Evacuación de aguas	
10.7.1 Red de saneamiento horizontal .	42.827,62
10.7.2 Bajantes .	7.785,42
10.7.3 Canalones .	377,10
10.7.4 Derivaciones individuales .	2.564,31
Total 10.7 Evacuación de aguas .....	53.554,45
10.8 Ventilación	
10.8.1 Ventiladores y Recuperadores .	93.422,50
10.8.2 Rejillas de ventilación .	5.796,38

Capítulo	Importe
10.8.3 Tubos y conductos .	32.423,25
10.8.4 Control y Sondas .	12.899,03
Total 10.8 Ventilación .....	144.541,16
10.9 Ascensor .	18.472,64
10.10 Seguridad .	4.994,89
Total 10 Instalaciones .....	1.021.284,89
<b>11 Revestimientos y trasdosados</b>	
11.1 Alicatados .	41.611,66
11.2 Decorativos .	66.339,42
11.3 Escaleras .	15.084,51
11.4 Pinturas en paramentos exteriores .	14.551,41
11.5 Pinturas en paramentos interiores .	26.356,39
11.6 Pinturas sobre soporte metálico .	5,01
11.7 Conglomerados tradicionales .	33,04
11.8 Morteros industriales para revoco y enlucido .	2.132,25
11.9 Pavimentos .	220.491,11
11.10 Trasdosados .	56,03
11.11 Falsos techos .	142.841,47
11.12 Vidrios .	2.735,99
Total 11 Revestimientos y trasdosados .....	532.238,29
<b>12 Señalización y equipamiento</b>	
12.1 Aparatos sanitarios .	22.636,68
12.2 Aparatos sanitarios adaptados y ayudas técnicas .	15.100,72
12.3 Baños .	9.579,00
12.4 Encimeras .	8.694,22
12.5 Indicadores, marcados, rotulaciones, ... .	50.499,49
12.6 Cabinas para vestuarios y aseos .	8.142,82
Total 12 Señalización y equipamiento .....	114.652,93
<b>13 Urbanización interior de la parcela</b>	
13.1 Movimiento de tierras de Urbanización .	50.002,10
13.2 Contenciones .	37.226,29
13.3 Cerramientos exteriores .	112.542,42
13.4 Pistas deportivas .	170.927,88
13.5 Jardinería .	25.307,93
13.6 Riego .	5.767,91
13.7 Pavimentos exteriores .	66.562,45

Capítulo	Importe
13.8 Mobiliario urbano .	16.142,48
Total 13 Urbanización interior de la parcela .....	484.479,46
14 Gestión de residuos	
14.1 Gestión de tierras .	45.288,41
14.2 Gestión de residuos inertes .	26.776,38
14.3 Gestión de residuos peligrosos .	750,99
Total 14 Gestión de residuos .....	72.815,78
15 Seguridad y salud	
15.1 Sistemas de protección colectiva .	68.655,87
15.2 Formación .	4.770,36
15.3 Equipos de protección individual .	4.008,64
15.4 Medicina preventiva y primeros auxilios .	3.199,30
15.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar .	25.025,85
15.6 Señalización provisional de obras .	1.882,42
Total 15 Seguridad y salud .....	107.542,44
Presupuesto de ejecución material	4.947.480,30
13% de gastos generales	643.172,44
6% de beneficio industrial	296.848,82
Suma	5.887.501,56
21%	1.236.375,33
Presupuesto de ejecución por contrata	7.123.876,89

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SIETE MILLONES CIENTO VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.

ARQUITECTO  
LORENZO MUÑOZ VICENTE