

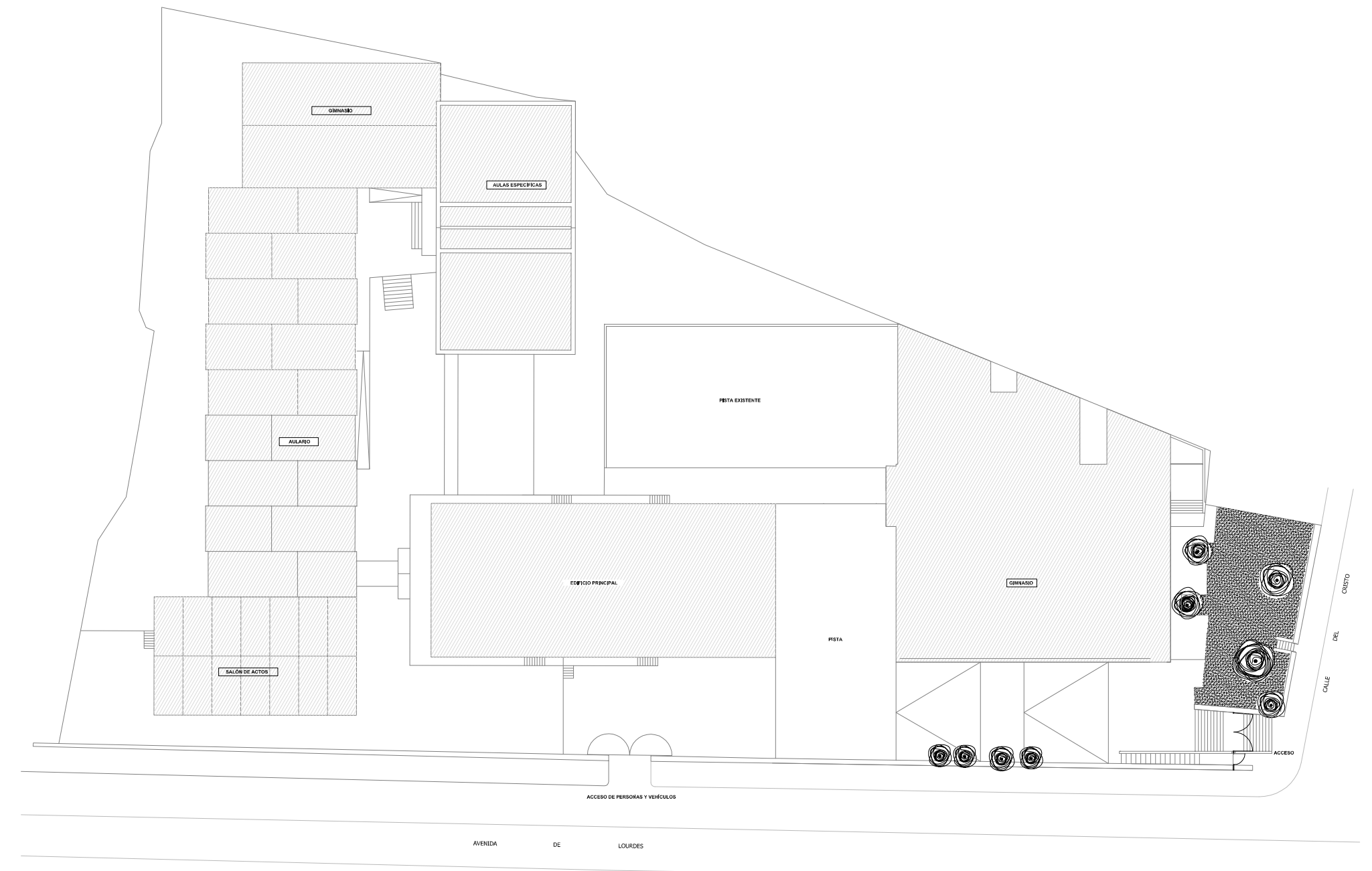
SITUACIÓN



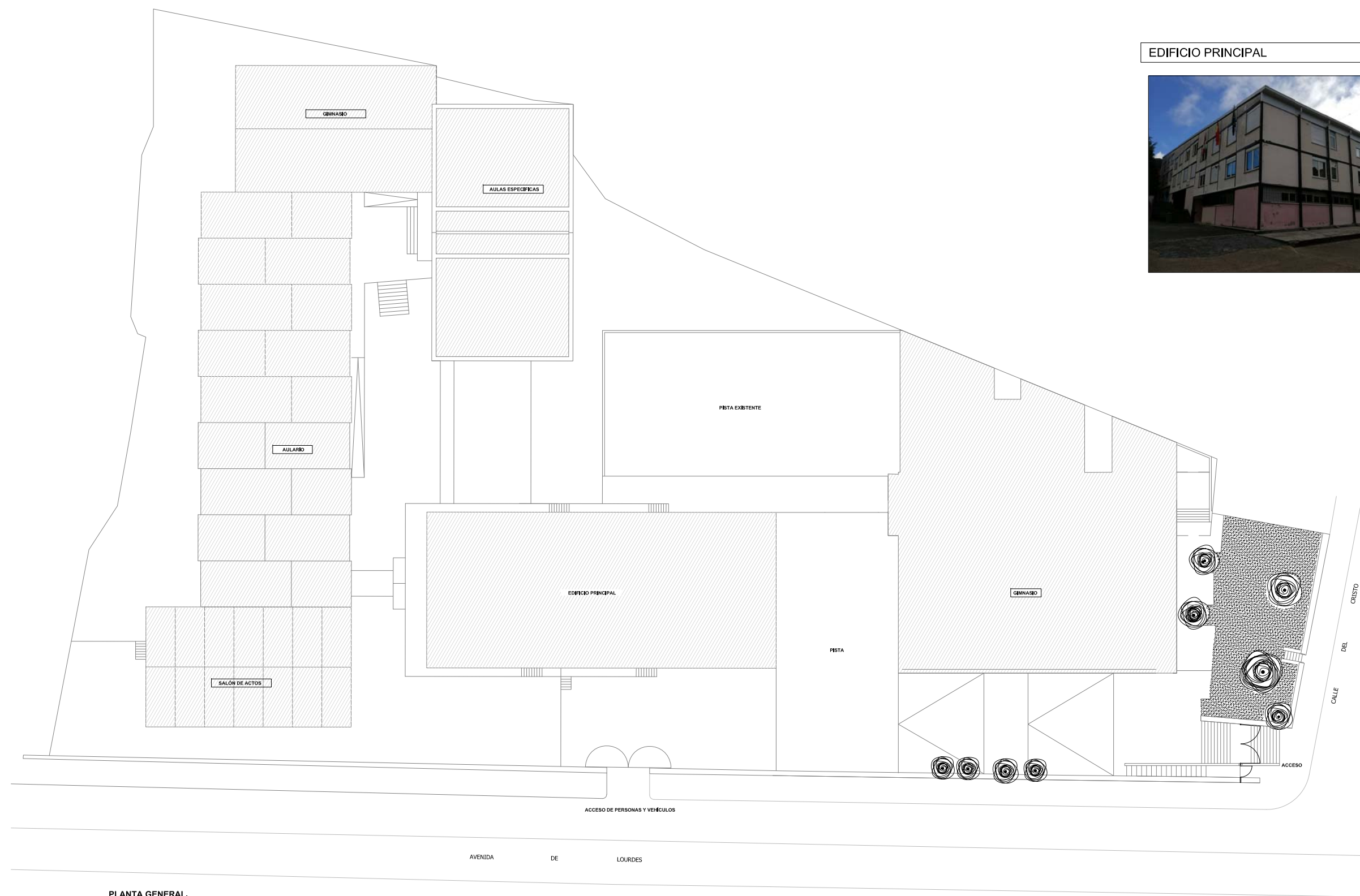
FOTO AÉREA



EMPLAZAMIENTO. E_1/600



ARQUIGAMA ARQUITECTURA Y URBANISMO <small>COLEGIADO Nº 3879 - C.O.A. SALAMANCA</small>	plano. SITUACIÓN_EMPLAZAMIENTO	A 1
	proyecto básico y ejecución. MEJORA ENVOLVENTE TÉRMICA.	fecha. Marzo_19
	situación. I.E.S. Juana Pimentel. Avda. Lourdes, s/n. ARENAS DE SAN PEDRO	escala. varias
	promotor. ENTE PÚBLICO REGIONAL DE LA ENERGIA	
JOSÉ CARLOS GARCÍA MARTÍN		ARQUITECTO
FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL		



PLANTA GENERAL

EDIFICIO PRINCIPAL



ACTUACIONES A REALIZAR.

1. Montaje de andamio multidireccional.
2. Desmontaje de rejas en ventanas y ventanal cafetería.
3. Retirada de elementos adosados a fachada; cables, banderas, altavoces, focos, chimenea, etc.
4. Desmontaje de placas de fibrocemento en cubierta escalera y bajantes.
5. Demolición de ventanal de cafetería y ampliación de hueco.
6. Replanteo de estructura de fachada ventilada.
7. Instalación de ménsulas y subestructura fachada ventilada de aluminio.
8. Periferia de arranque y ventilación fachada ventilada.
9. Montaje de recerado chapa metálica lacada en huecos de ventana, fijado mecánicamente a subestructura y a la carpintería existente. Sellados con silicona de poliuretano.
10. Aislamiento lana mineral.

11. Colocación de arranque de fachada ventilada.
12. Montaje de piezas cerámicas con grapas de acero inoxidable.
13. Suministro e instalación de remate de chapa lacada encuentro cubierta, según detalle.
14. Fijación de elementos auxiliares y equipamiento existente en fachada. (altavoz, sirena, fijaciones de cableado, etc.)
15. Montaje de lamas de aluminio en ventanas.
16. Suministro y montaje de muro cortina en ventanal de cafetería.
17. Desmontaje parcial de andamio.
18. Aplicación de sistema S.A.T.E. en parte inferior de fachada. Aislamiento con refuerzo de mortero para el montaje de aplacado cerámico con adhesivo en parte baja del edificio. zócalo.
19. Montaje de lamas en huecos rasgados de planta baja.

EDIFICIO PRINCIPAL

CONEXIÓN ENTRE EDIFICIOS.



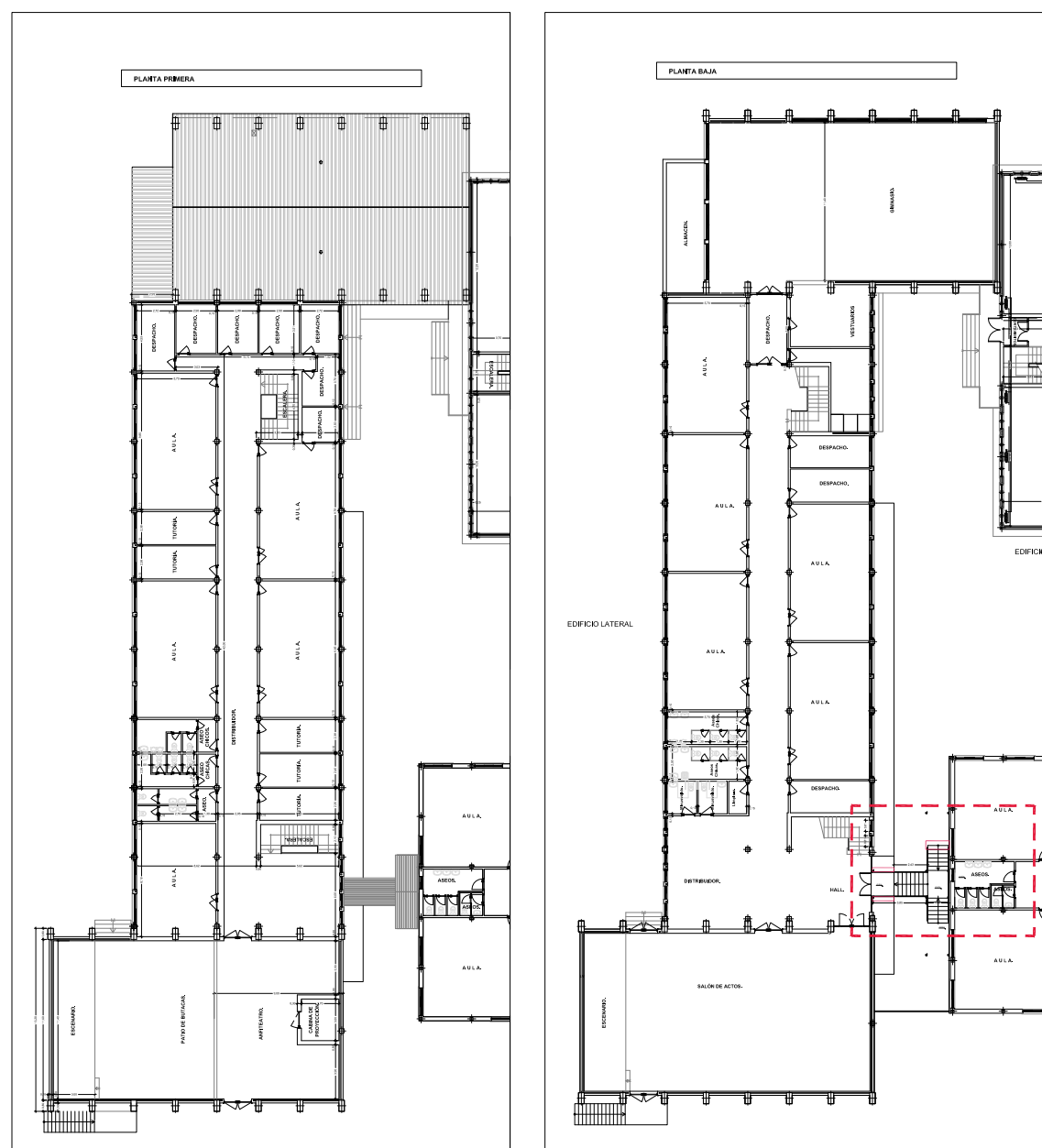
ACTUACIONES A REALIZAR.

1. Montaje de andamio multidireccional.
2. Desmontaje de cubrición de fibrocemento.
3. Demolición de losa hormigón en cubierta.
4. Recreidos de fábrica para apoyo de pasarela.
5. Montaje de zancas metálica apoyadas sobre pilares existentes.
6. Losa de hormigón con chapa colaborantes según planos.
7. Cubierta ligera estructura metálica y panel sandwich.
8. Apertura de huecos en fachadas y desmontaje de carpinterías.
9. Demolición de aseos.
10. Anular instalaciones en aseos.
11. Carga y retirada de escombros.
12. Reparación de pavimentos y revestimientos.
13. Recreido y formación de nueva losa de escalera.
14. Peldaño de granito nacional aserrado.
15. Cerramiento de pasarela con U_Glass en cámara.
16. Falso techo de yeso laminado en pasarela.
17. Sustitución de carpintería metálica del acceso principal.
18. Montaje de barandillas en escalera, aprovechando las existentes.

EDIFICIO AUXILIAR

ACTUACIONES A REALIZAR.

Retiradas de rejas en ventanas de planta baja. Se retirará las rejas de las ventanas en las que se prevé el montaje de lamas de aluminio. Levantado de carpintería existentes con medios manuales, incluido medios auxiliares para la retirada de vidrios y periferia de aluminio. Retirada de escombros. Demolición de capitalizados de ventans de madera. Suministro y montaje de nuevas carpintería de PVC con cajón compacto de persianas, según detalles de carpintería. Aplomado, fijación con espuma de poliuretano y sellado exterior con silicona de poliuretano. Reconstrucción de parte superior del capitalizado con trasdosado de yeso laminado. Recibido de mochetas interiores de ventanas con yeso. Pintura y limpieza en el interior. Suministro y montaje de lamas exteriores de aluminio en fachada sur. Fijación mecánica sobre muro exterior, incluido revestimiento de chapa en columna entre las ventanas.



ARQUIGAMA
ARQUITECTURA Y URBANISMO

COLEGIO Nº 3079 - CAL SURMUNCA

plano.

ACTUACIONES A REALIZAR.

proyecto básico y ejecución.

MEJORA ENVOLVENTE TÉRMICA.

situación.

I.E.S. Juana Pimentel.
Avda. Lourdes, s/n. ARENAS DE SAN PEDRO

promotor.

ENTE PÚBLICO REGIONAL DE LA ENERGÍA

JOSÉ CARLOS GARCÍA MARTÍN

ARQUITECTO

A2

fecha. Marzo_19

escala.

1/500

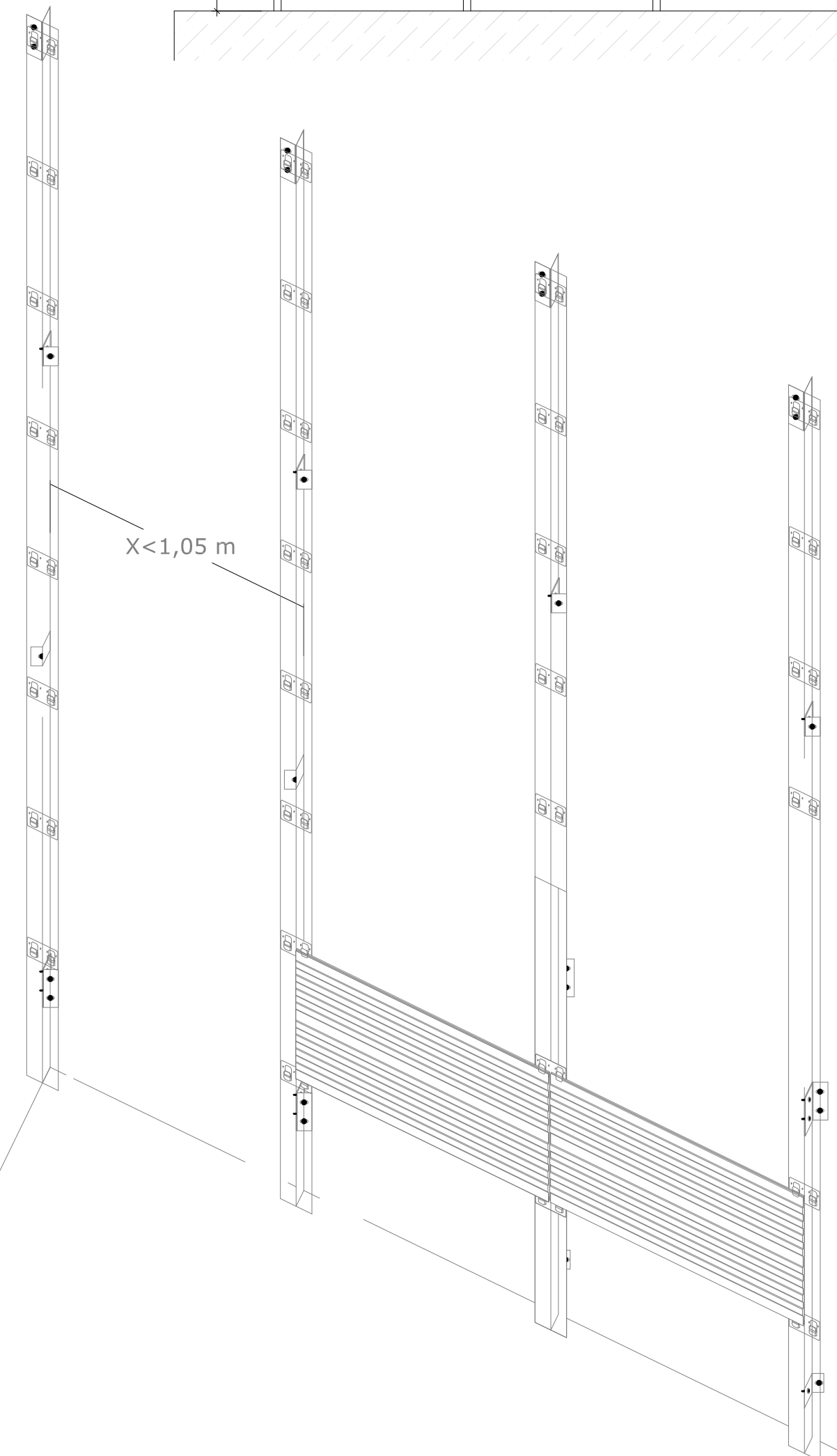
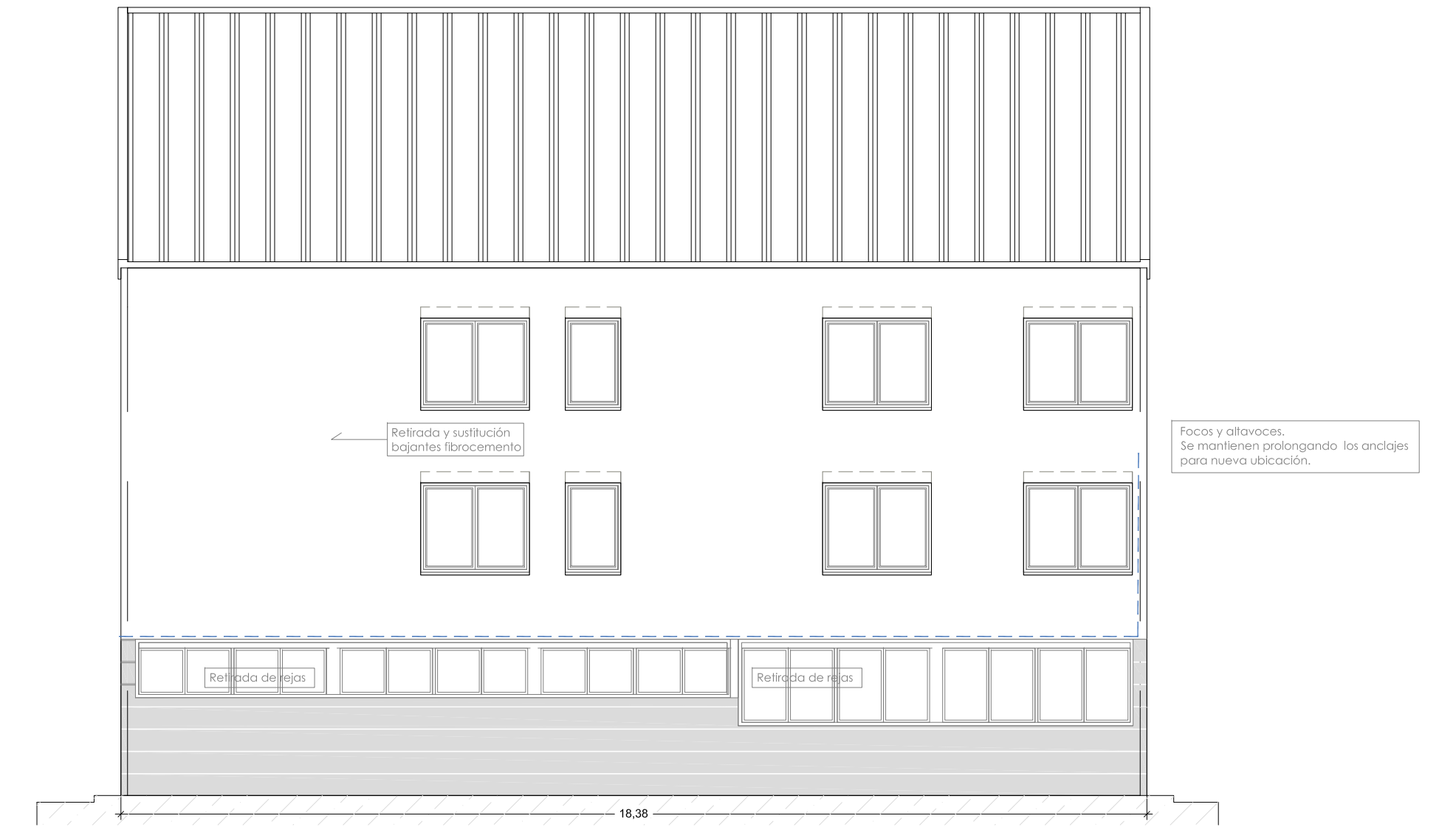
EREN
ENTE REGIONAL DE LA ENERGÍA DE CASTILLA Y LEÓN

Junta de Castilla y León

Europa impulsa nuestro crecimiento

FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL

UNION EUROPEA

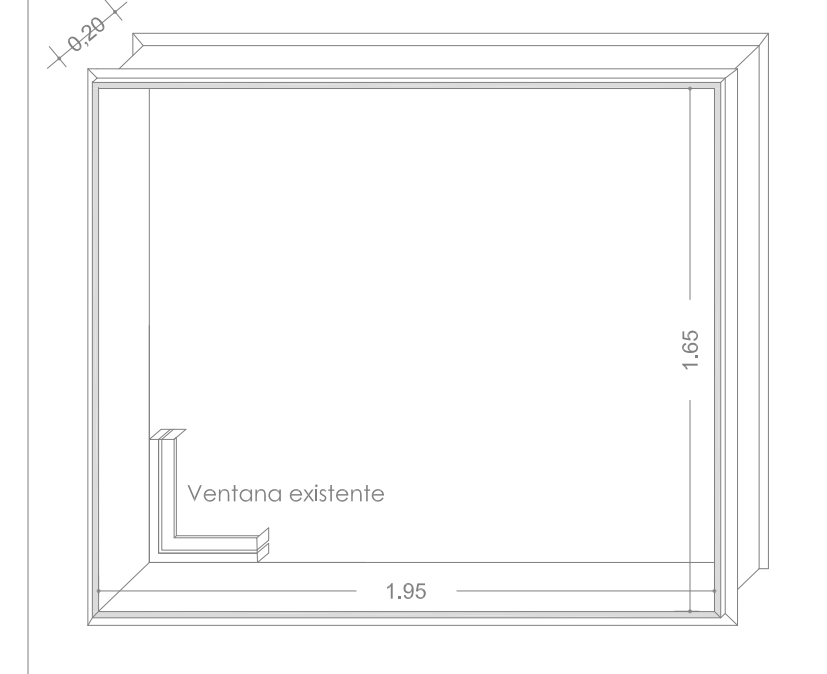


LEYENDA:

- 1 - PERFIL VERTICAL T DE ALUMINIO.
- 2 - TORNILLO AUTOTALDRANTE C/EXTRAPLANA A2.
- 3 - GRAPA INTERMEDIA ACERO AISI 304
- 4 - MASILLA DE POLIURETANO.
- 5 - PIEZA CERÁMICA FRONTEK
- 6 - MENSULA DE RETENCIÓN
- 7 - MENSULA DE SUSTENTACIÓN
- 8 - TORNILLO AUTOTALDRANTE C/HEXAGONAL A2
- 9 - ANCLAJE A SOPORTE (DEPENDE DE LA TIPOLOGÍA DEL SOPORTE DEL EDIFICIO)

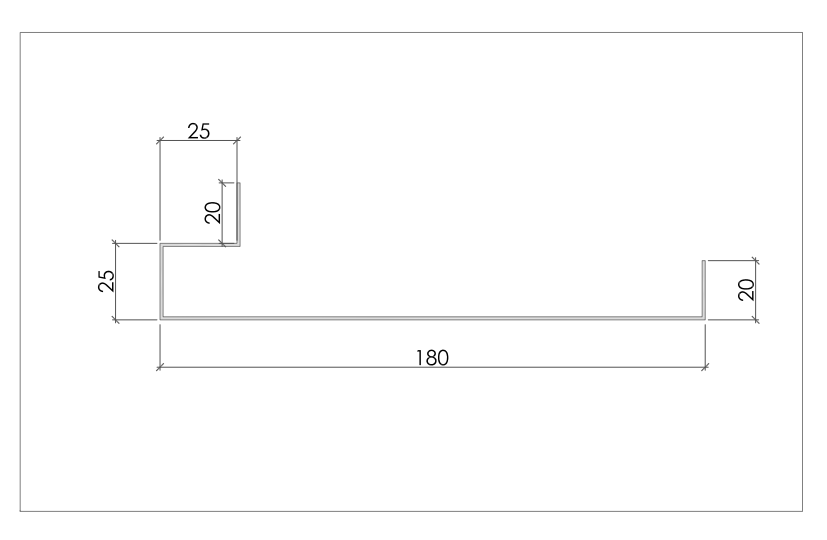
RECERCADO CHAPA DE ACERO LACADO.

- Chapa de acero negro e:1,50 mm.
- Plegado según detalle.
- Acabado lacado al horno Roll 7016.
- Fijación mecánica a cerromento y perfilado.
- Sellados espuma poliuretano en perímetro.
- Sellados con silicona poliuretano encuentro ventana.
- Medidas aproximadas. Comprobar en obra.



ESQUEMA MONTAJE.

1. Replanteo.
2. Fijación ménsulas sustentación.
3. Instalación de montantes.
4. Montaje recercado ventana.
5. Sellado recercado con espuma poliur.
6. Colocación de aislamiento.
7. Fijación grapas acero inox.
8. Sellado y fijación de piezas cerámicas.



ARQUIGAMA ARQUITECTURA Y USUARIO

COLEGIO DE INGENIEROS DE ARQUITECTURA DE CASTILLA Y LEÓN

plano. FACHADA EDIFICIO PRINCIPAL. REPLANTEO. A3

proyecto básico y ejecución.

MEJORA ENVOLVENTE TÉRMICA.

situación. I.E.S. Juana Pimentel. fecha. Marzo_19

Avda. Lourdes, s/n. ARENAS DE SAN PEDRO

promotor. ENTE PÚBLICO REGIONAL DE LA ENERGIA

escala. 1/75

JOSÉ CARLOS GARCÍA MARTÍN ARQUITECTO

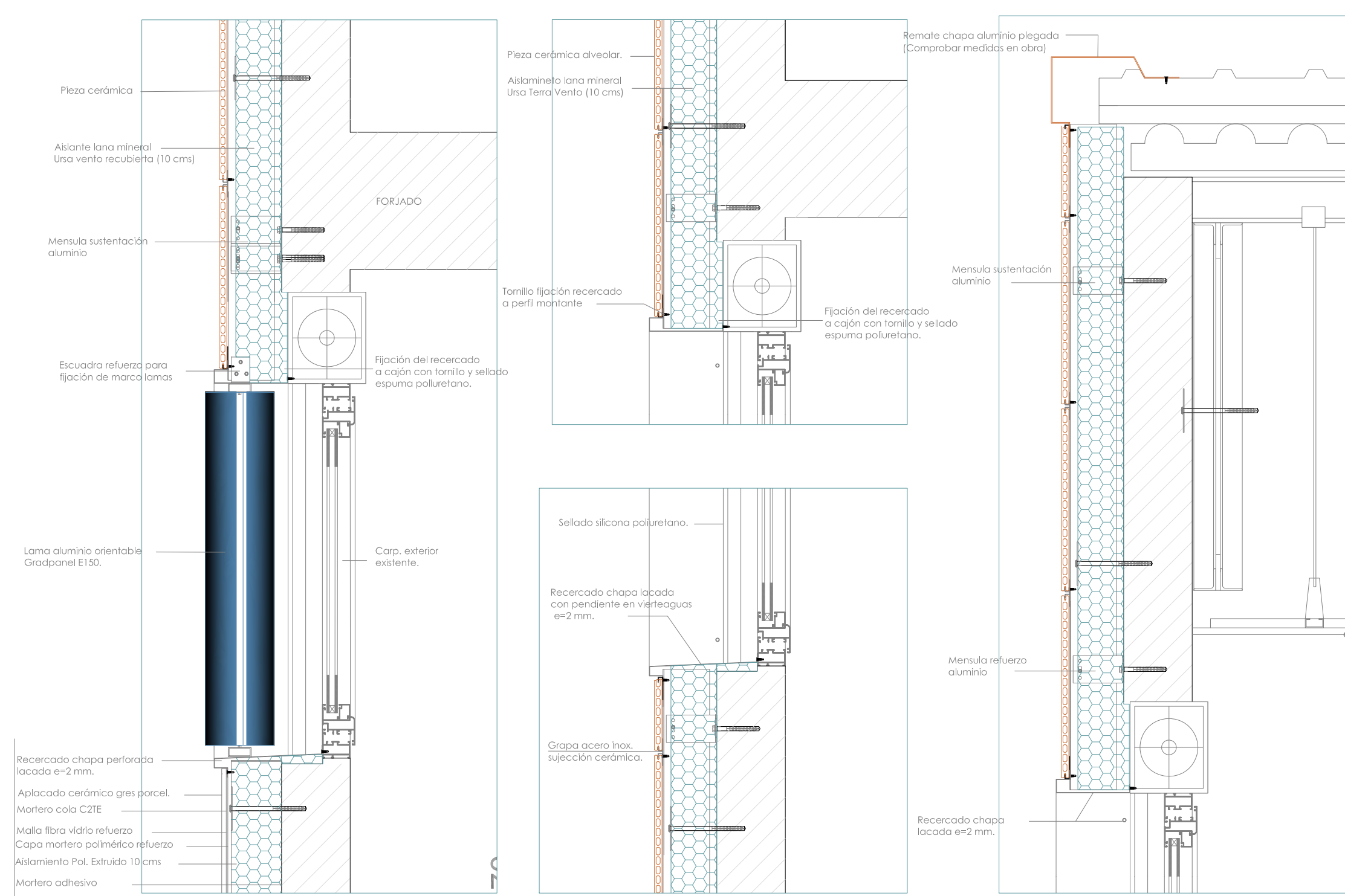
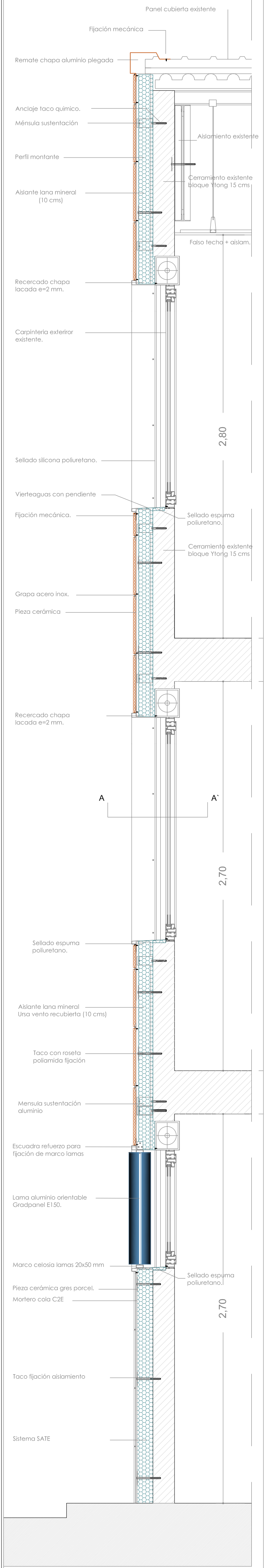
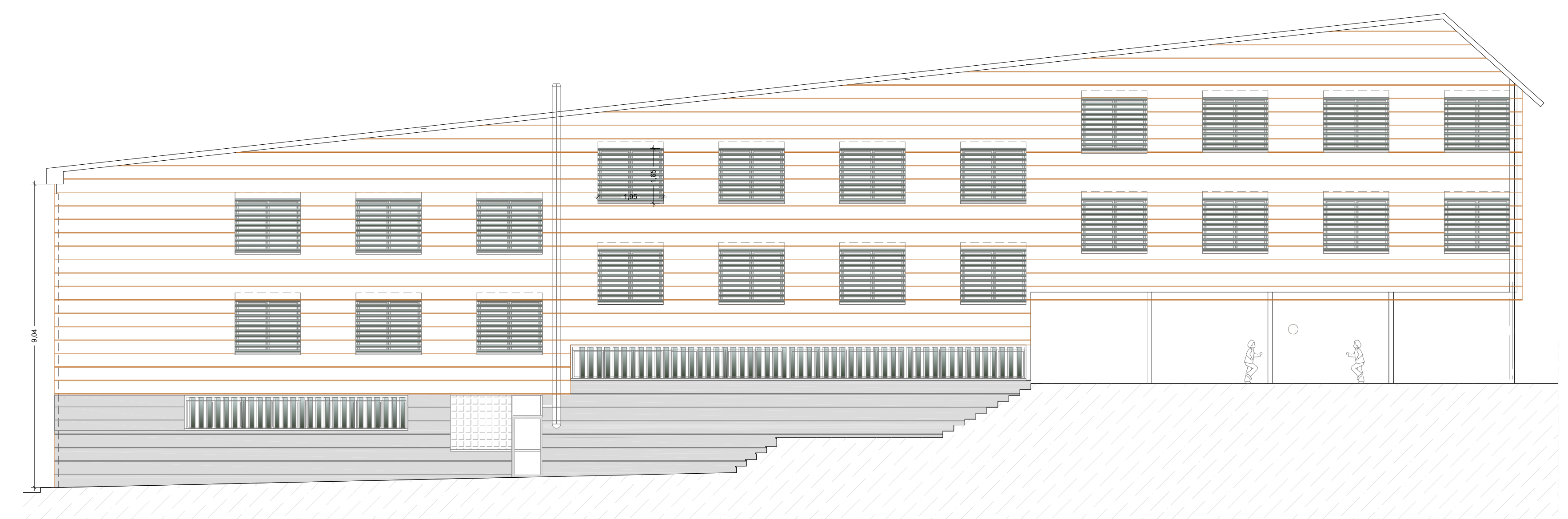
EREN ENTIDAD REGIONAL DE LA ENERGIA DE CASTILLA Y LEÓN

FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL

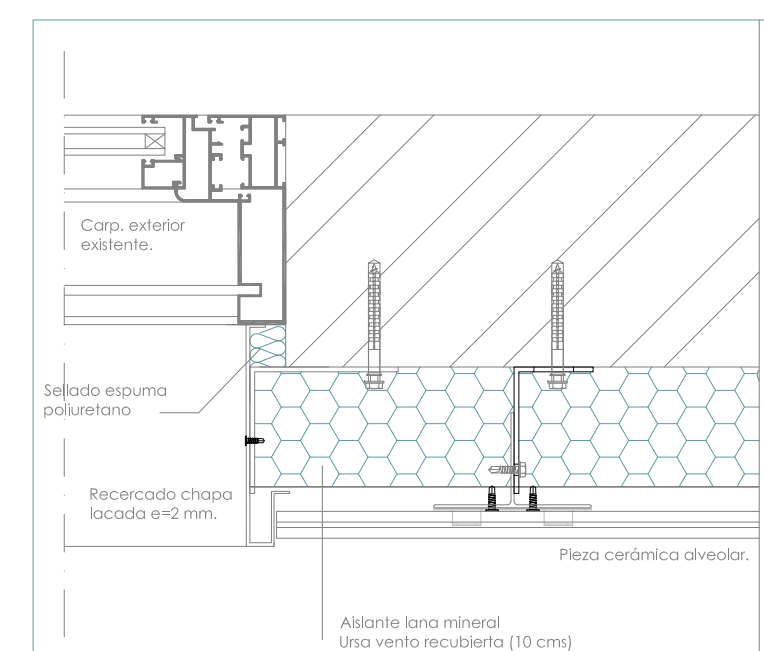
UNION EUROPEA

COACYLE / AVILA 20190253 / T10A1

EDIFICIO PRINCIPAL



SECCION HORIZONTAL AA'



PHALCEL FALSOS TECHOS Serie LINEAL
Falso techo metálico lineal de junta cerrada, con lamas de aluminio perforada coloreada con perfil soporte de aluminio con pinzas de acero inoxidable para montaje de lamas juntas a base. Posibilidad de lamas perforadas.

SERIE LINEAL JUNTA CERRADA

P 84 C	P 134 C	P 230
124 x 124 mm	134 x 134 mm	230 x 230 mm

TIPO DE PERIFERIA

Esquina P 84 C	Esquina P 134 C	Esquina P 230
124 x 124 mm	134 x 134 mm	230 x 230 mm

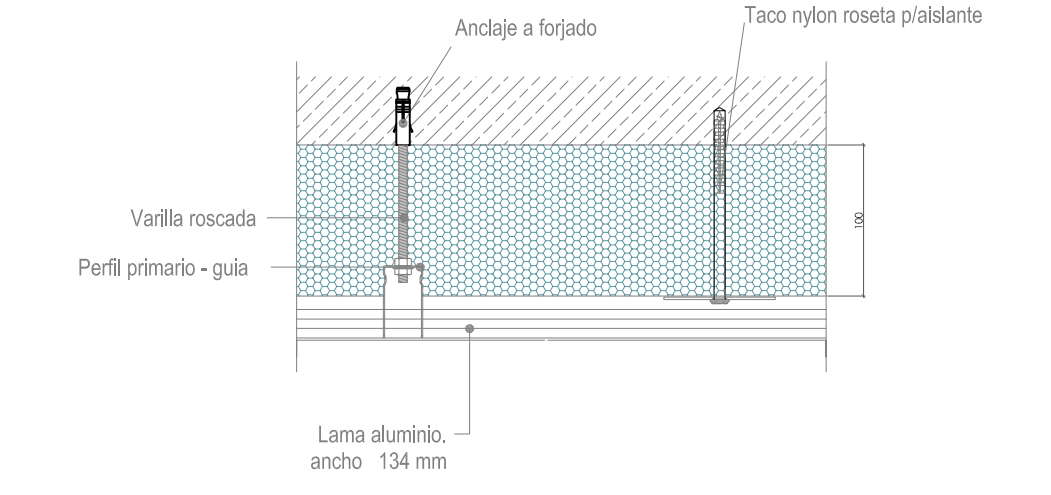
TIPO DE REMATES

Panel P1	Panel P2	Panel P3	Panel P4
15 x 15 x 15 mm	25 x 25 mm	25 x 25 x 25 mm	25 x 25 x 13 mm

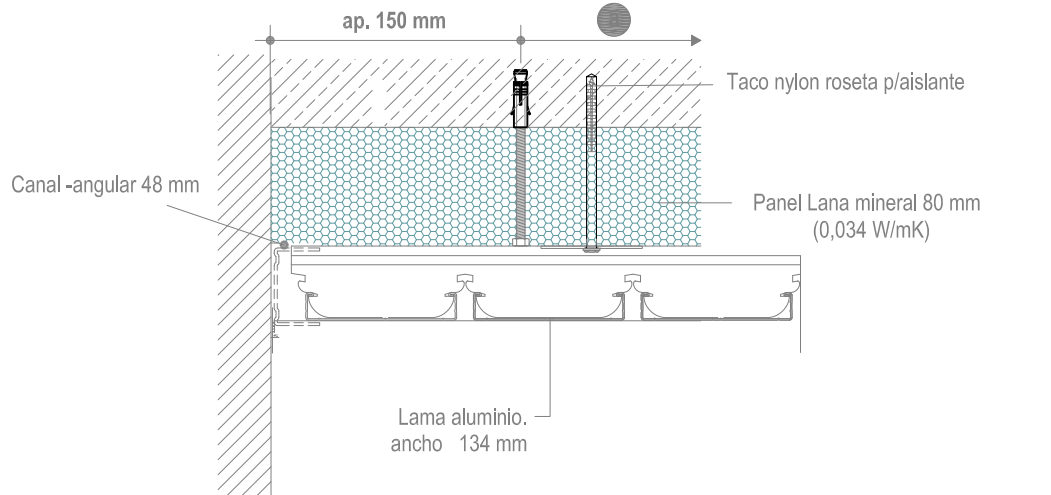
ESPECIFICACIONES

- AL: Aluminio
- A1: Recubrimiento de pintura
- 1: Capacidad máxima
- 1: Impermeabilidad

SECCION TIPO FALSO TECHO.



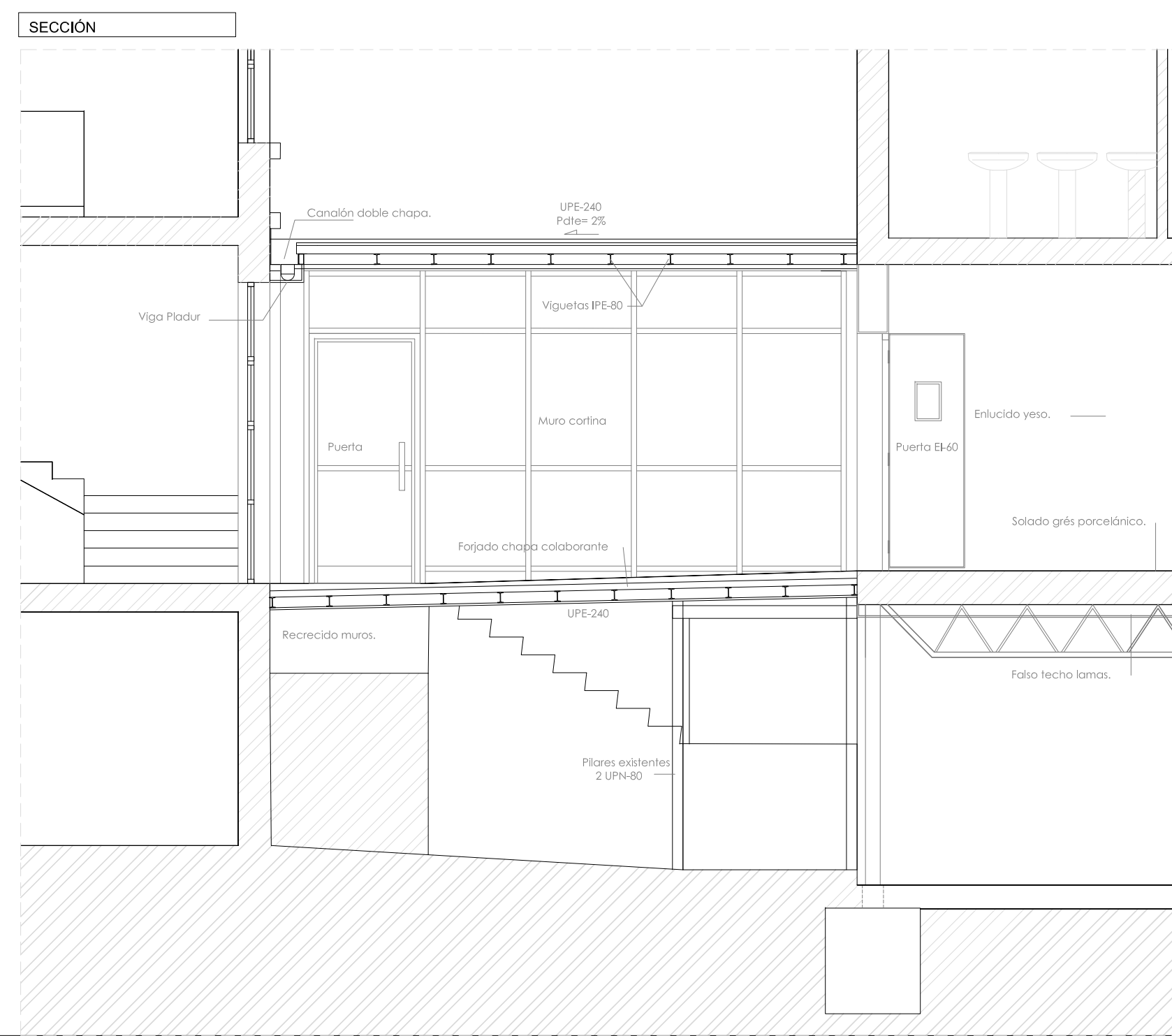
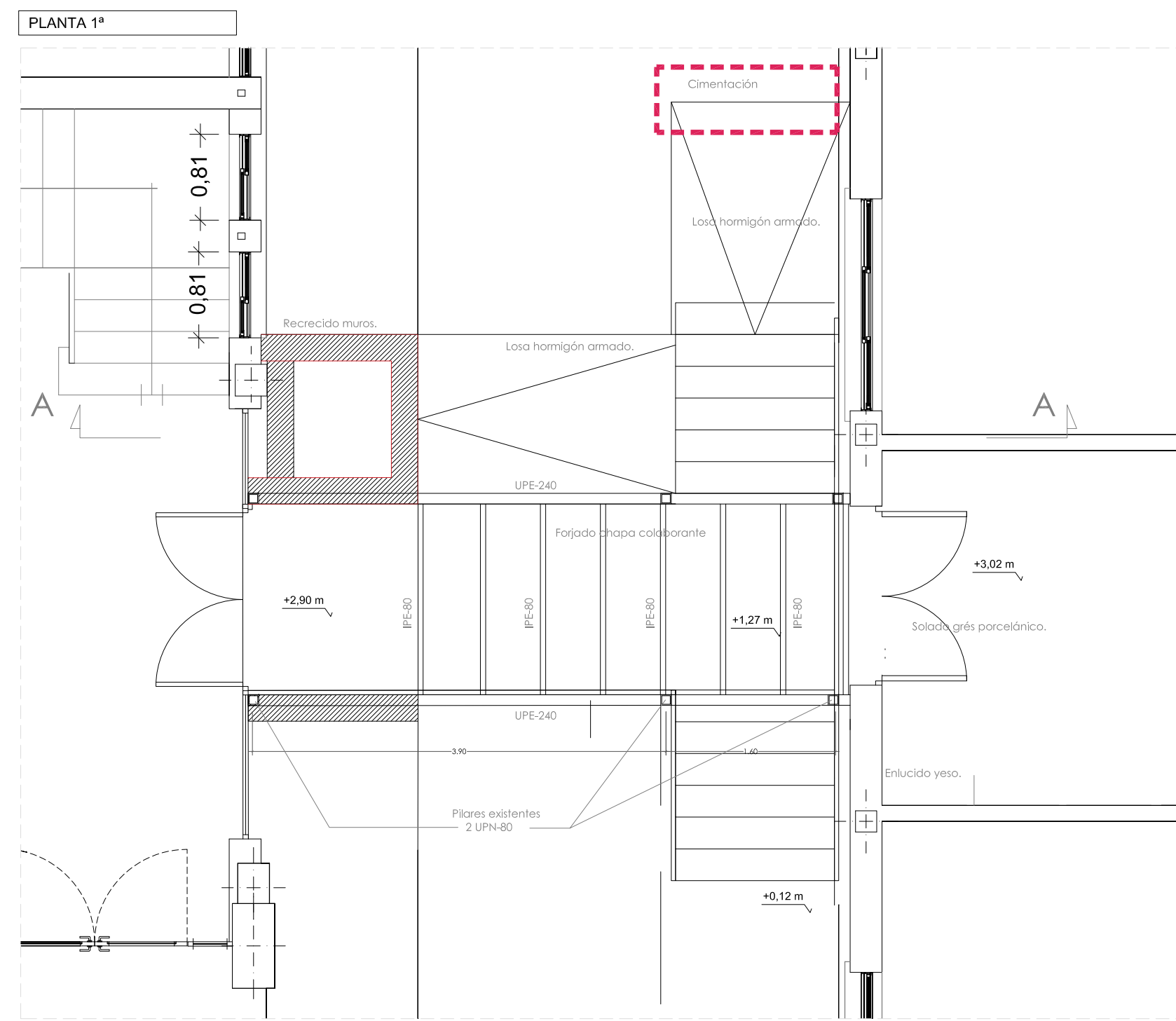
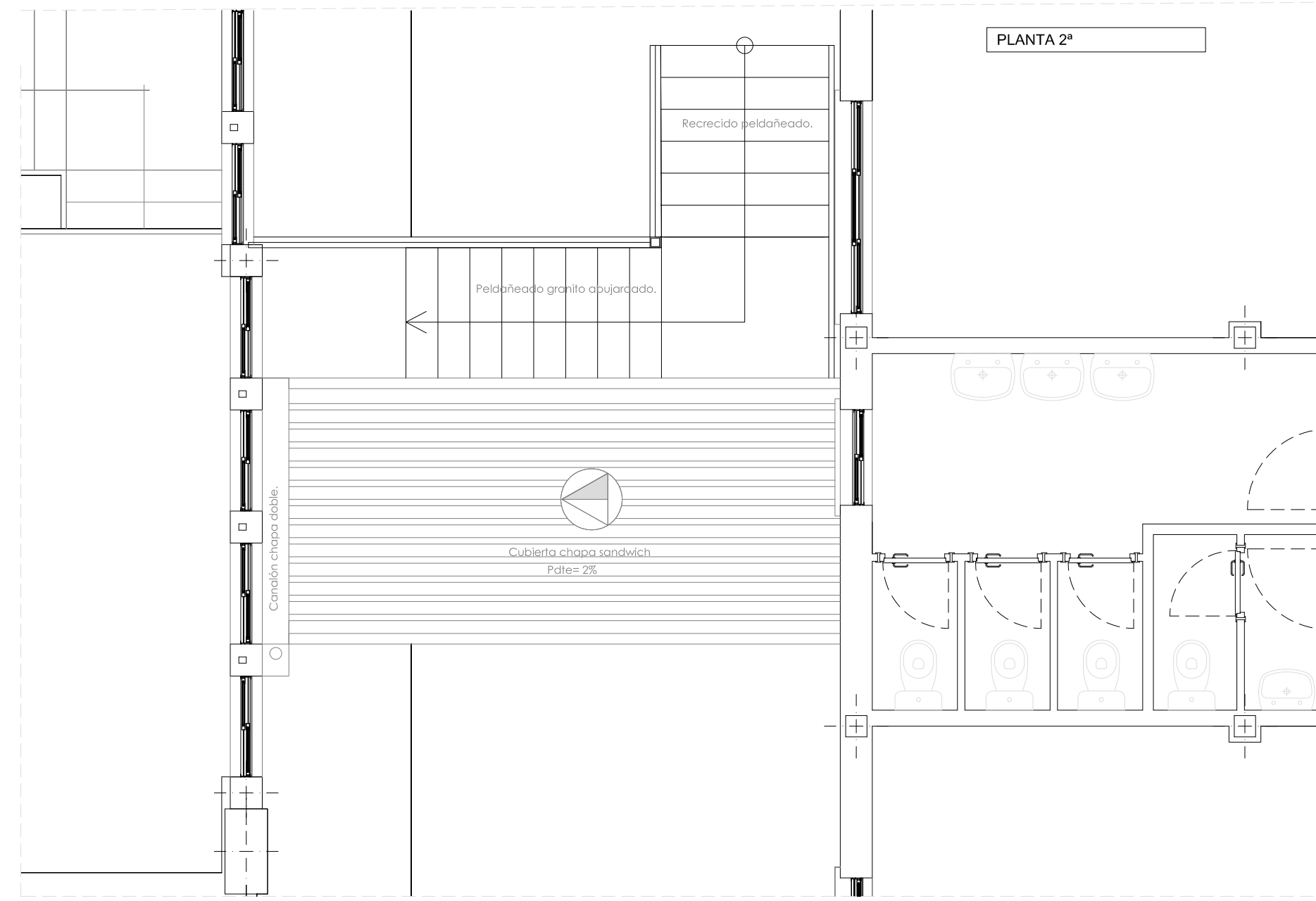
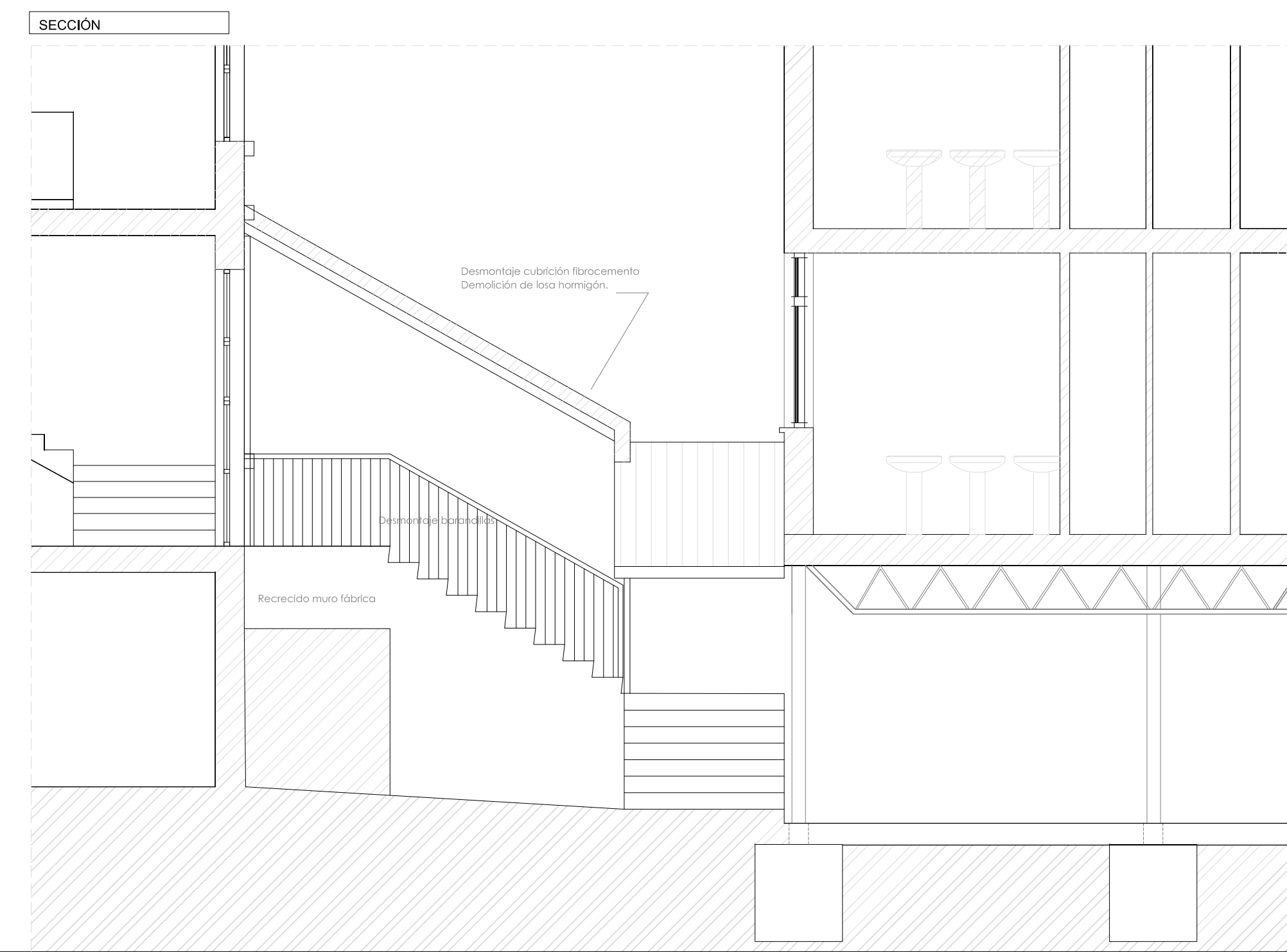
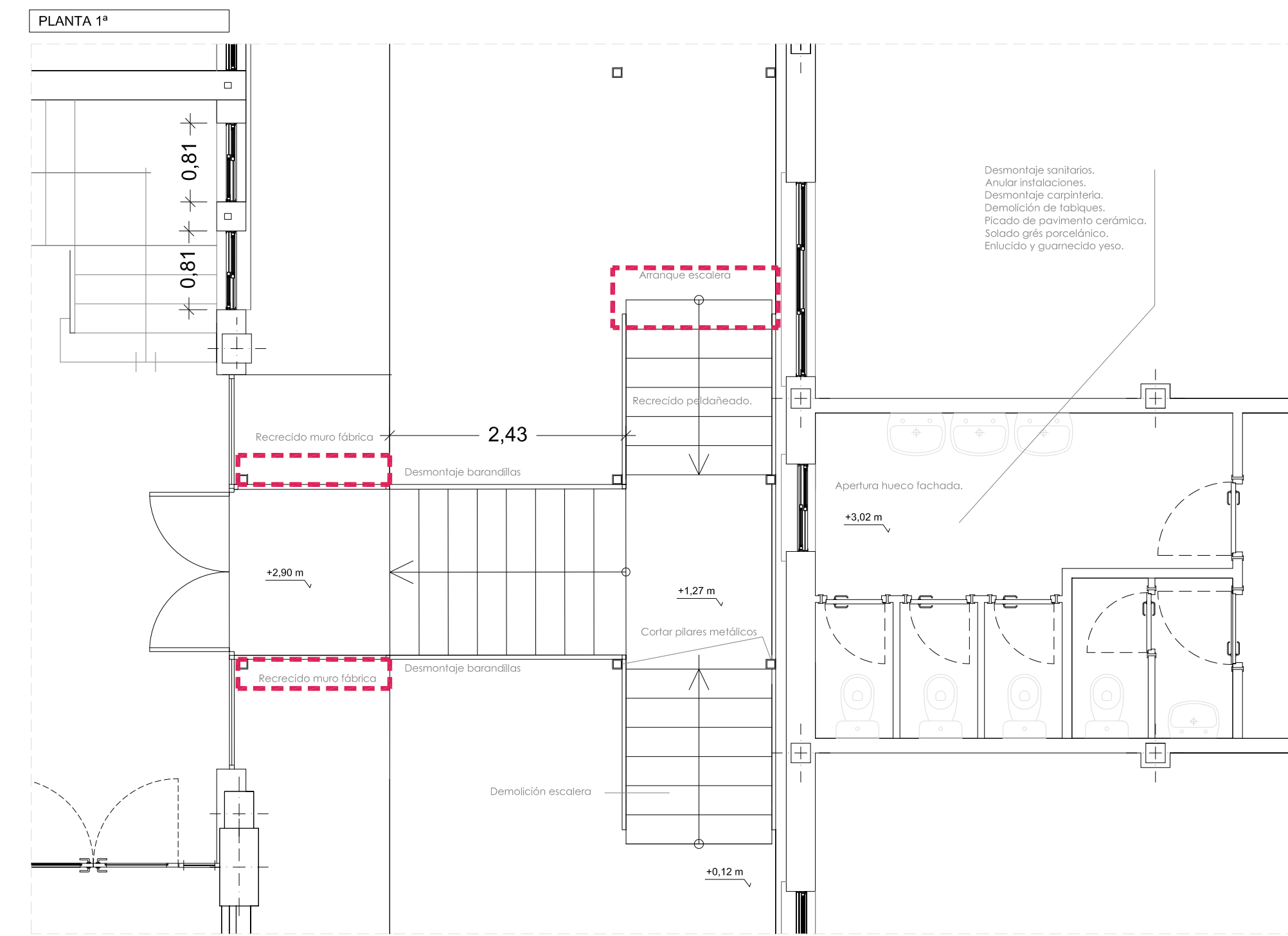
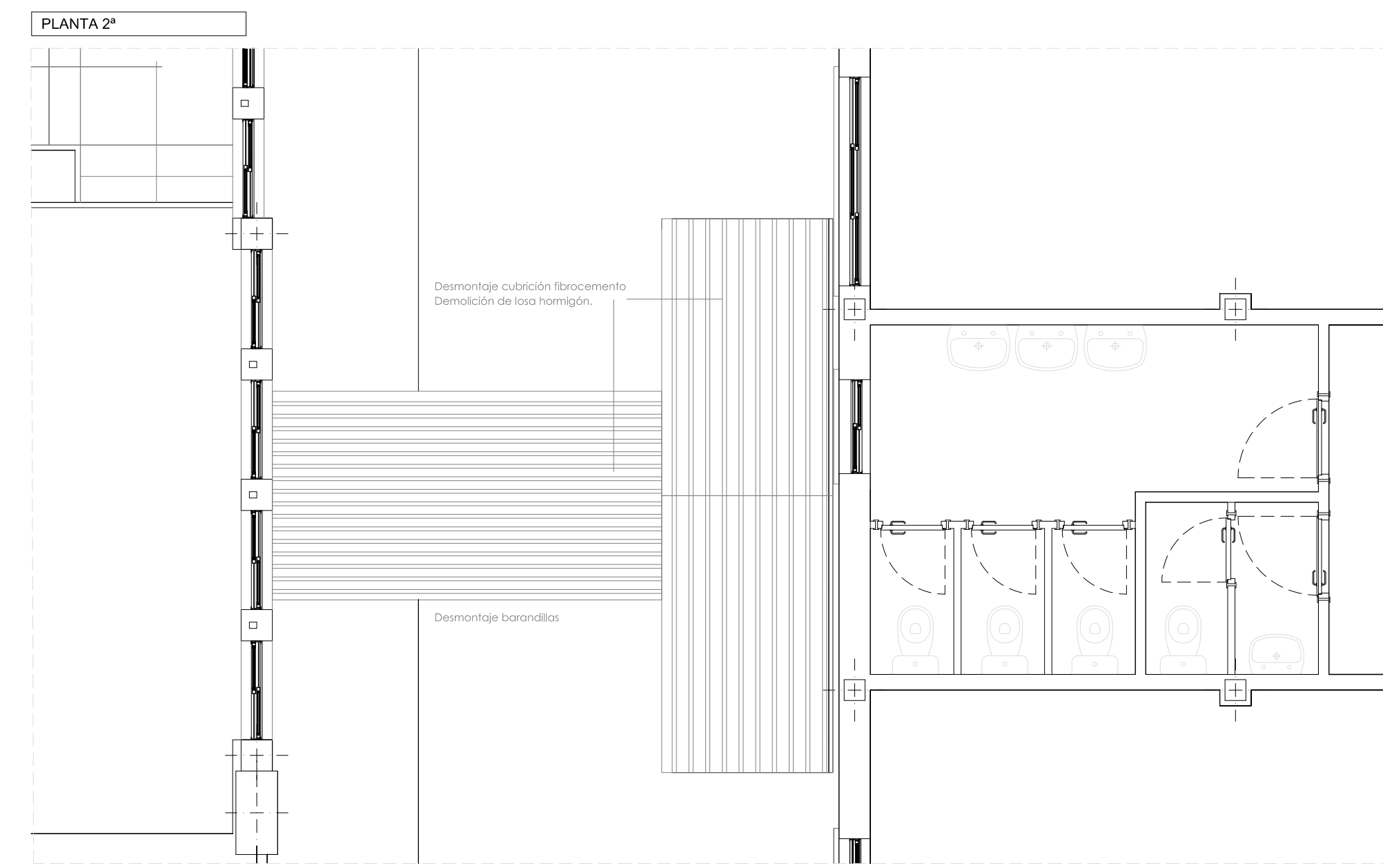
ENCUENTRO MURO - FALSO TECHO.



plano. **FACHADAS EDIFICIO PRINCIPAL_DETALLES.** **A4**
proyecto básico y ejecución.
MEJORA ENVOLVENTE TÉRMICA.
situación. I.E.S. Juana Pimentel.
Avda. Lourdes, s/n. ARENAS DE SAN PEDRO
promotor. ENTE PÚBLICO REGIONAL DE LA ENERGIA
fecha. Marzo_19
escala. 1/75

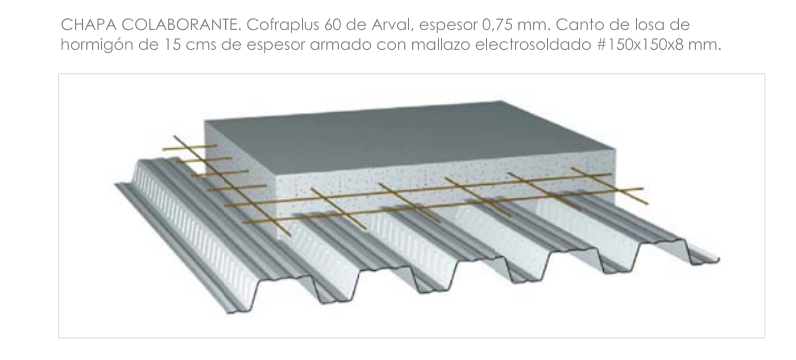
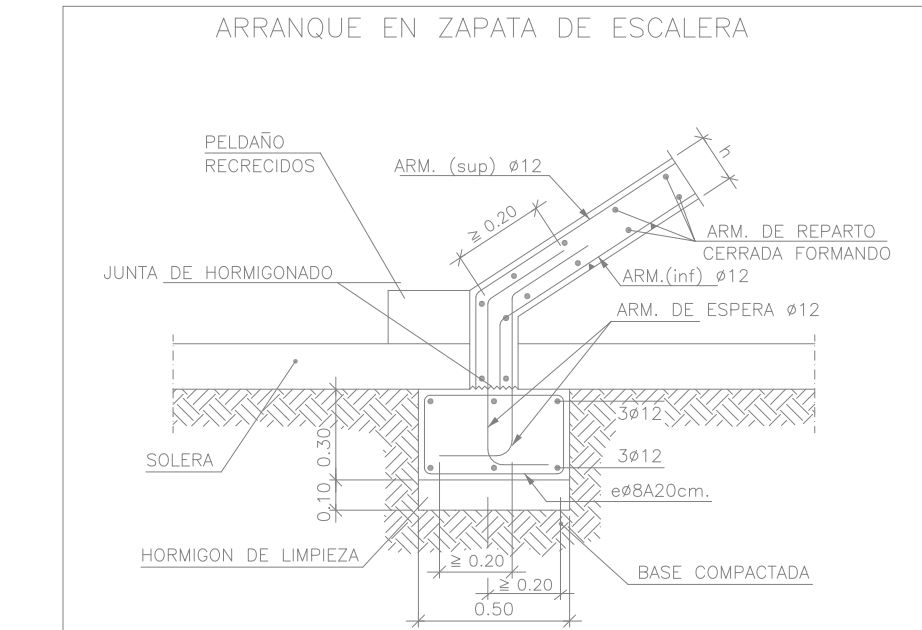
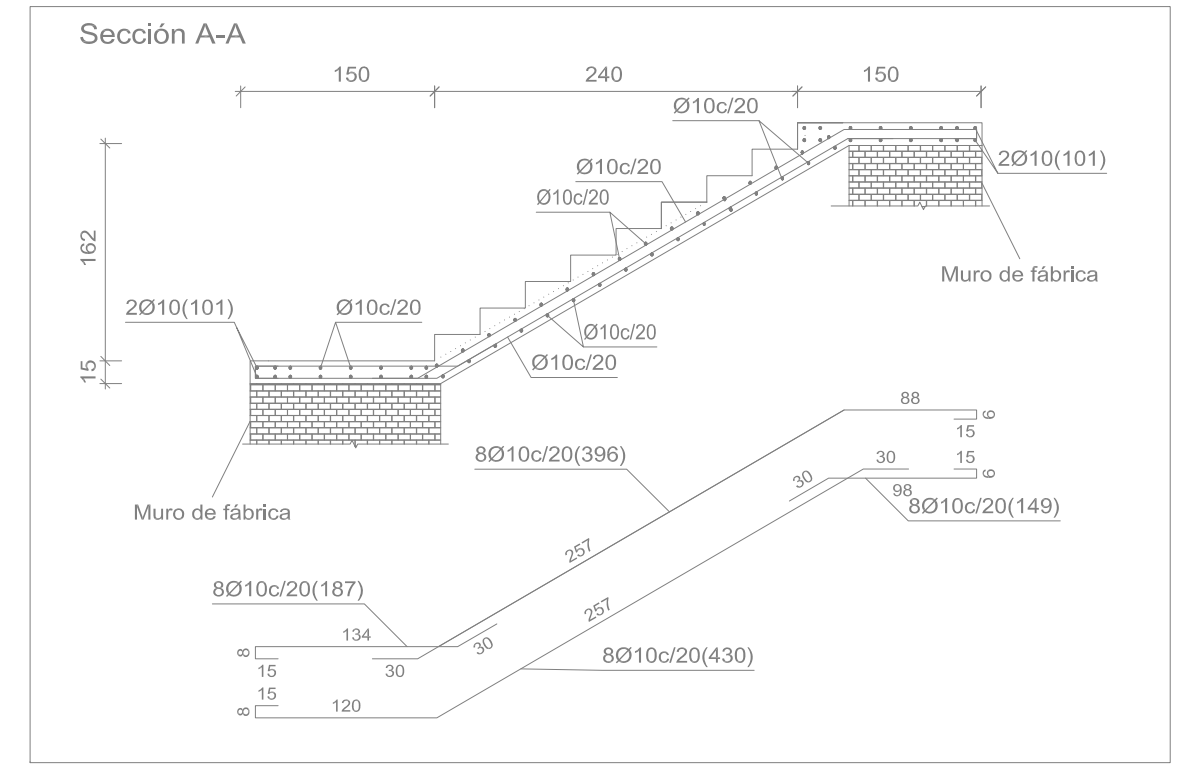
JOSÉ CARLOS GARCÍA MARTÍN **ARQUITECTO**

EREN
FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL
UNION EUROPEA

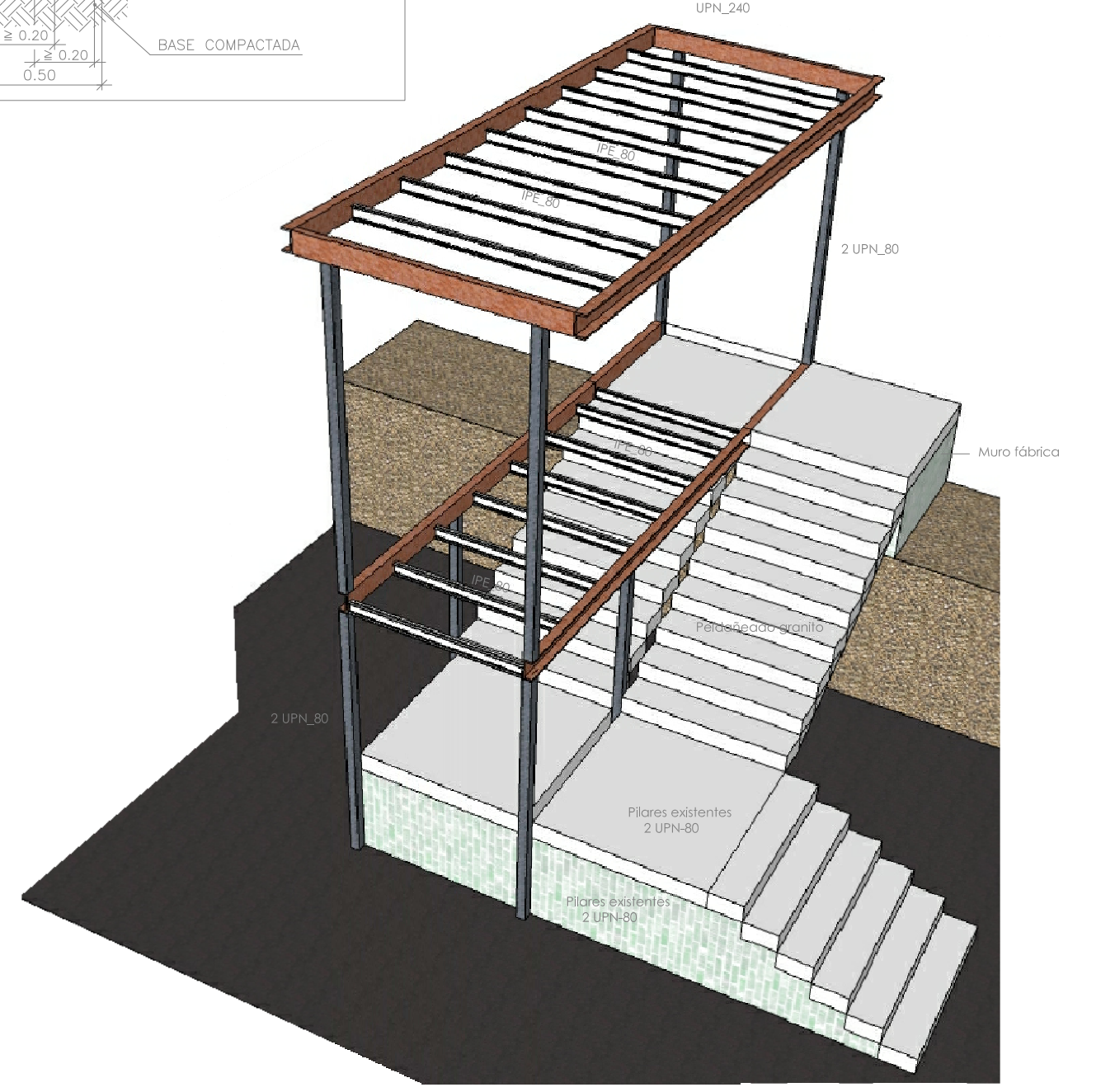
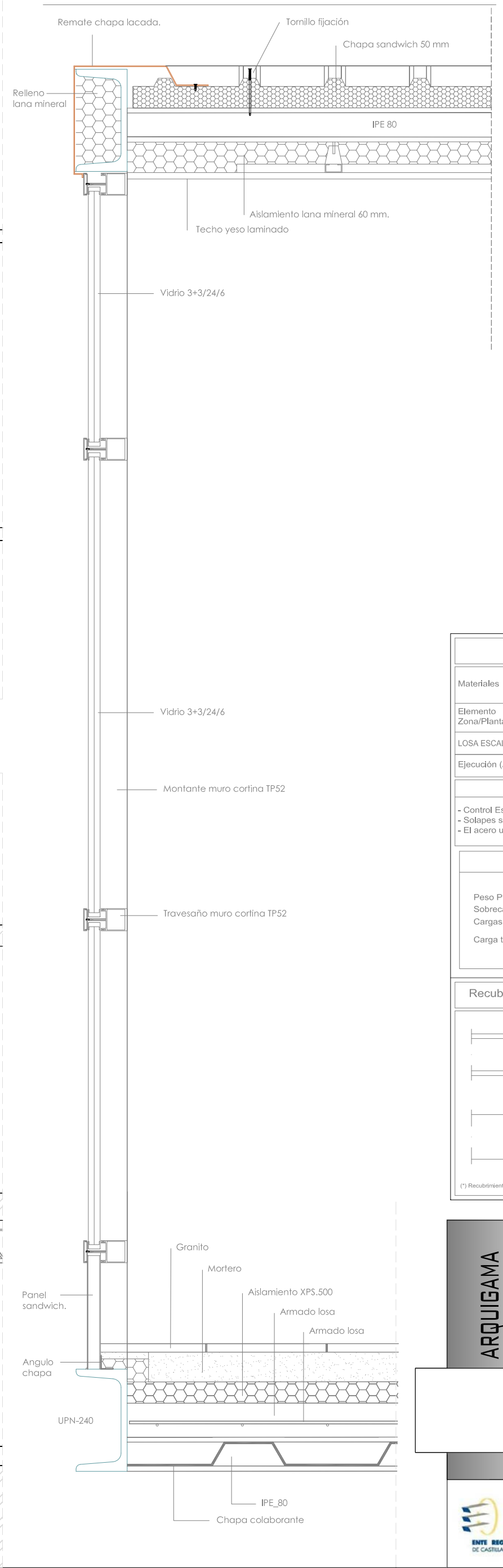


Arval Forjados Colaplex 60

Modelo	Alto	Ancho	Peso	Superficie	Resistencia
8010c/20(187)	80	100	187	0,80	205
8010c/20(396)	80	100	396	1,60	205
8010c/20(430)	80	100	430	1,72	205



DETALLE CONSTRUCTIVO PASARELA



Características de los materiales - Losas Macizas

Elemento	Hormigón					Acero			
	Nivel Control	Coeff. Pronda	Consistencia	Tamaño máx. árido	Exposición Ambiental	Rebujamiento nominal	Nivel Control	Coeff. Pronda	Tipo
LOS ESCALERA	Normal	F 20-25	H4-25	1000 mm	II	200	Normal	S 20-10	B500 S
Ejecución (Acciones)	Adaptado a la Instrucción EHE								

Notas:
 - Control Estadístico en EHE, equivale a control normal
 - Seguir según EHE
 - El acero utilizado deberá estar garantizado con un distintivo reconocido: Sello CIETSD, CC-EHE, ...

Cargas

Peso Propio:	450 kg/m ²
Sobrecarga de uso:	200 kg/m ²
Cargas muertas:	100 kg/m ²
Carga total:	750 kg/m ²

Recubrimientos nominales (*)

Armado losa:
 1- Superior: 3 cm.
 2- Lateral en borde: 3 cm.
 3- Inferior: 3 cm.

Vigas embebidas en la losa:
 4- Superior: 4 cm (para el correcto recubrimiento de las armaduras superiores de la losa).
 5- Lateral en borde: 5 cm (para la correcta colocación de la pata de la armadura superior perpendicular).
 6- Inferior: 3 cm.

Vigas descolgadas de la losa:
 7- Superior: 4 cm (para el correcto recubrimiento de las armaduras superiores de la losa).
 8- Lateral: 3 cm.
 9- Inferior: 3 cm.

ARQUIGAMA ARQUITECTURA Y DISEÑO

proyecto básico y ejecución.

MEJORA ENVOLVENTE TÉRMICA.

situación. I.E.S. Juana Pimentel. Avda. Lourdes, s/n. ARENAS DE SAN PEDRO

promotor. ENTE PÚBLICO REGIONAL DE LA ENERGIA

JOSÉ CARLOS GARCÍA MARTÍN ARQUITECTO

plano. **A5**

fecha. **Marzo_19**

escala. **1/75**

EREN ENTIDAD REGIONAL DE LA ENERGIA DE CASTILLA Y LEÓN

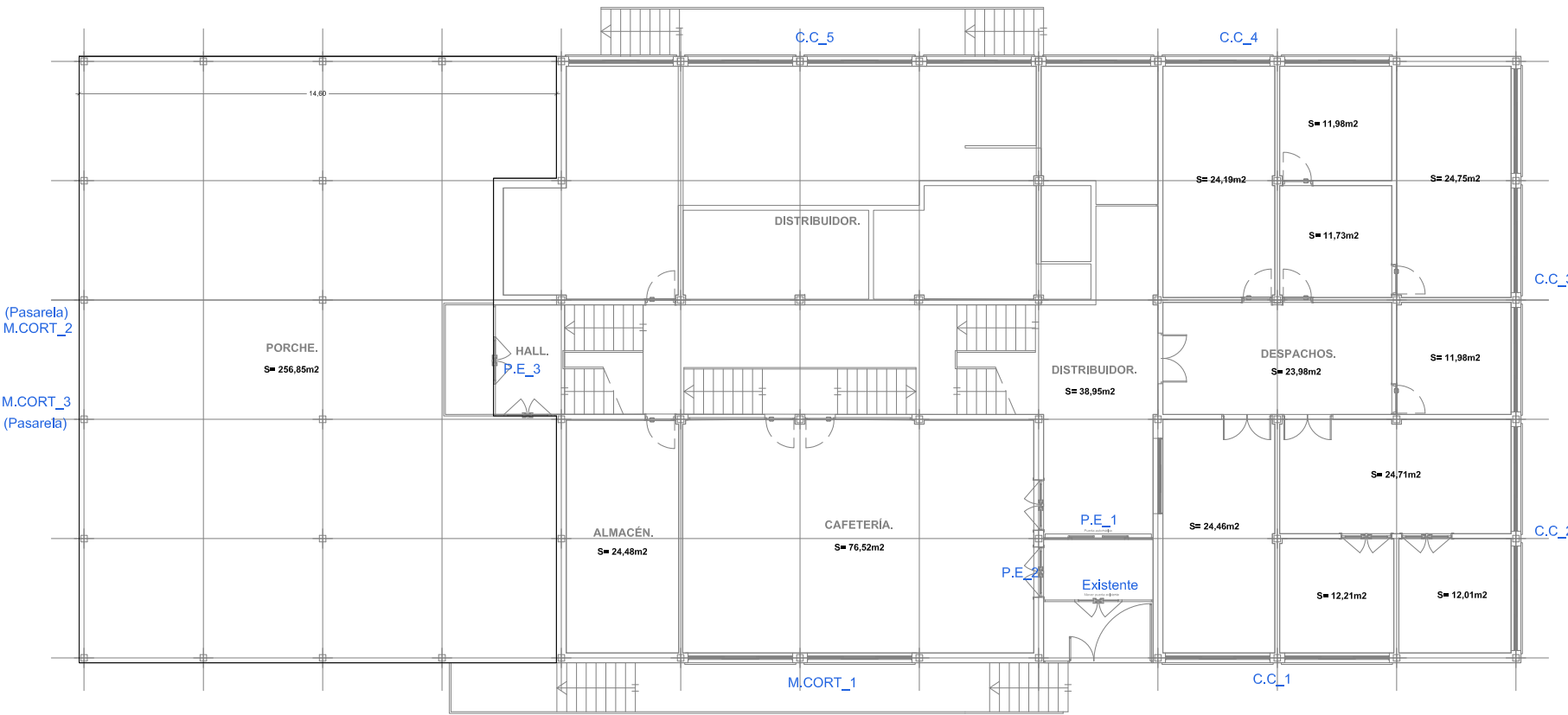
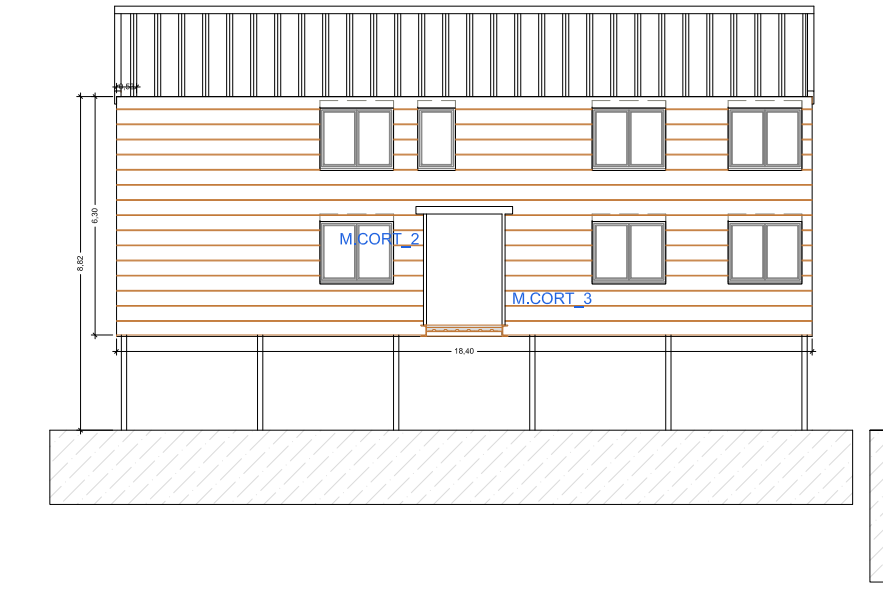
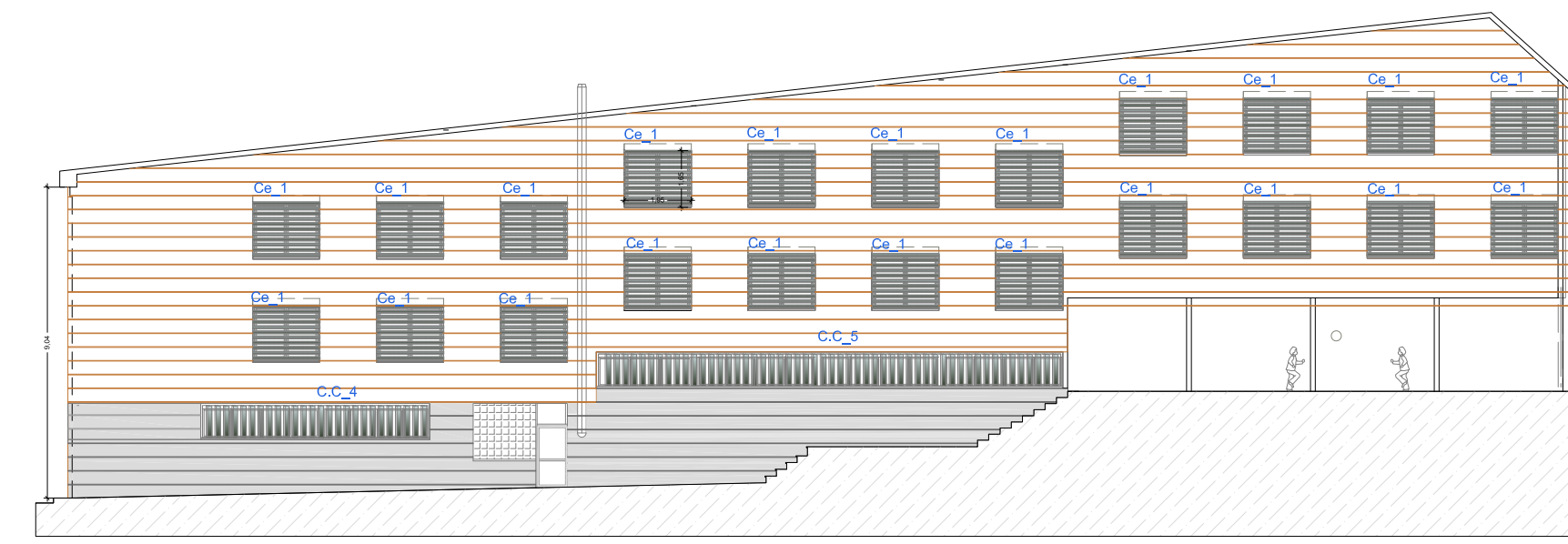
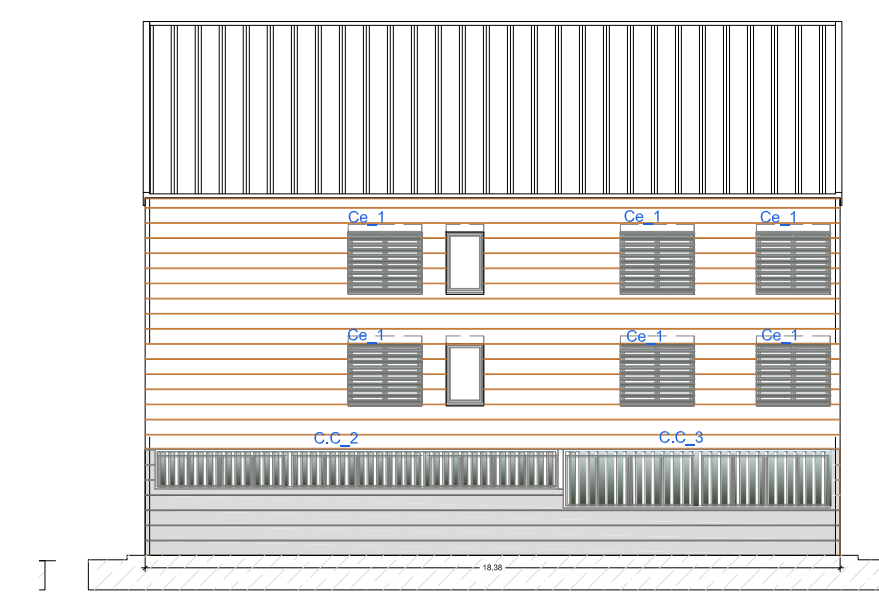
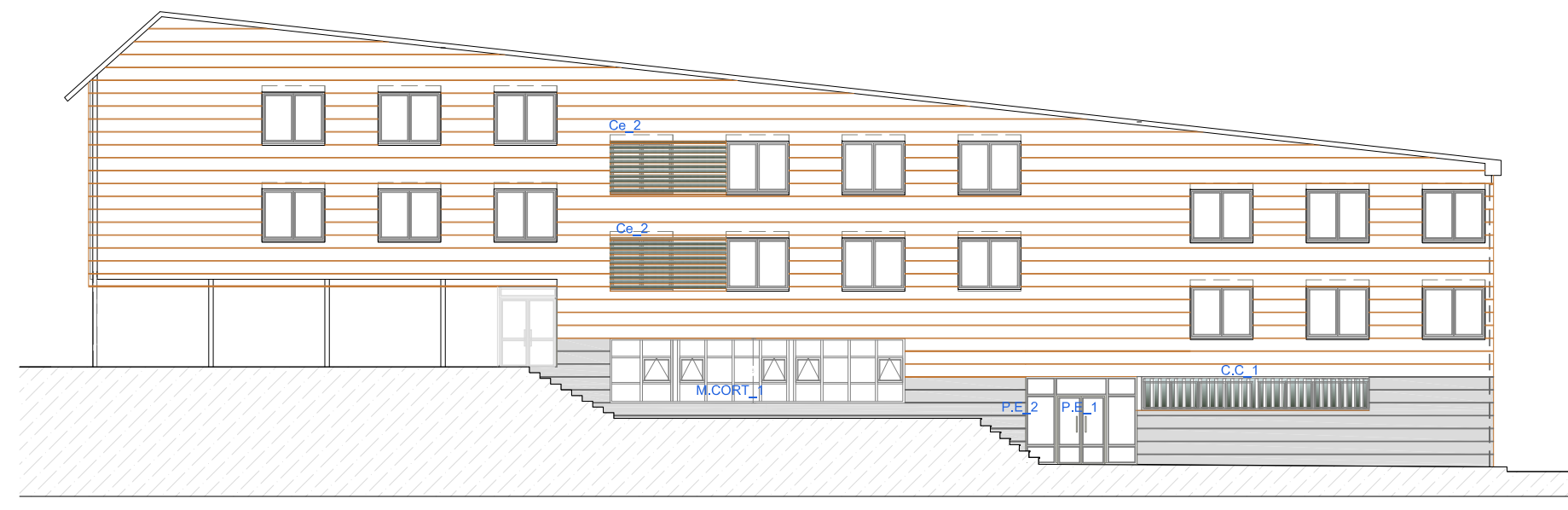
SAUTINIA SOSTENIBILIDAD 27/05/2019

FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL

UNION EUROPEA

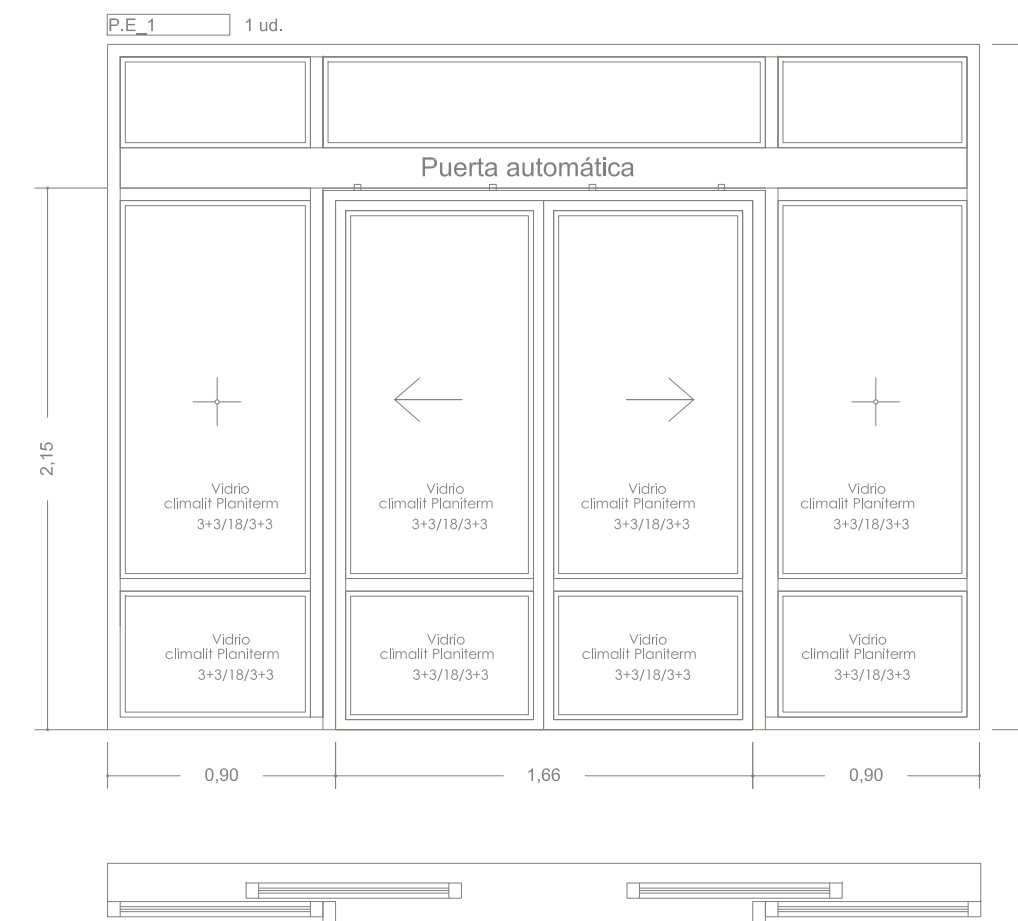
COACYL AVILA 20190253 | T10A1

EDIFICIO PRINCIPAL



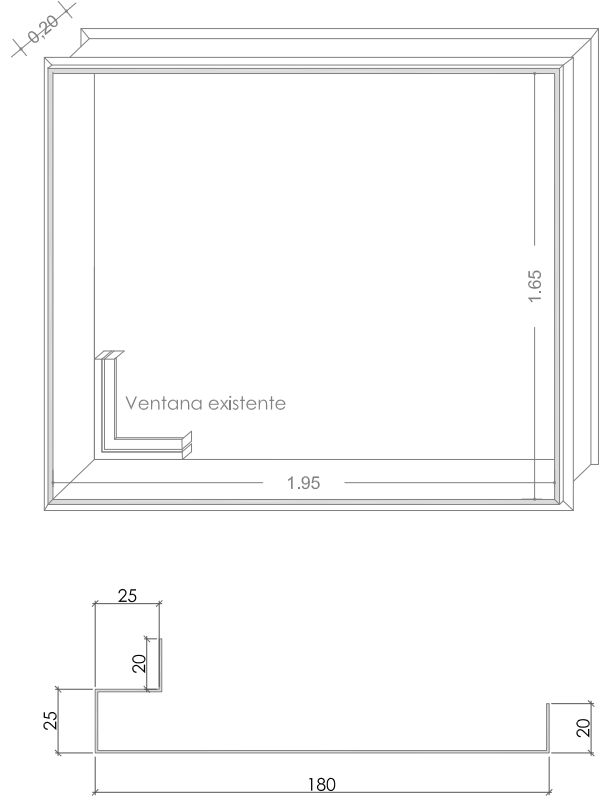
PUERTA CORREDIZA AUTOMÁTICA.

- Sistema: puerta corrediza Millennium 500a de Cortizo ó similar.
- Montantes 150x52 y travesaños 80x52 mm e=3,00 m.
- Motorización con detector de presencia interior y exterior.
- Doble acristalamiento seguridad bajo empuje. 3-3/18/3-3.
- Instalación por empresa especializada. Marcado CE motorización.
- Color grigio. (R08 7014)



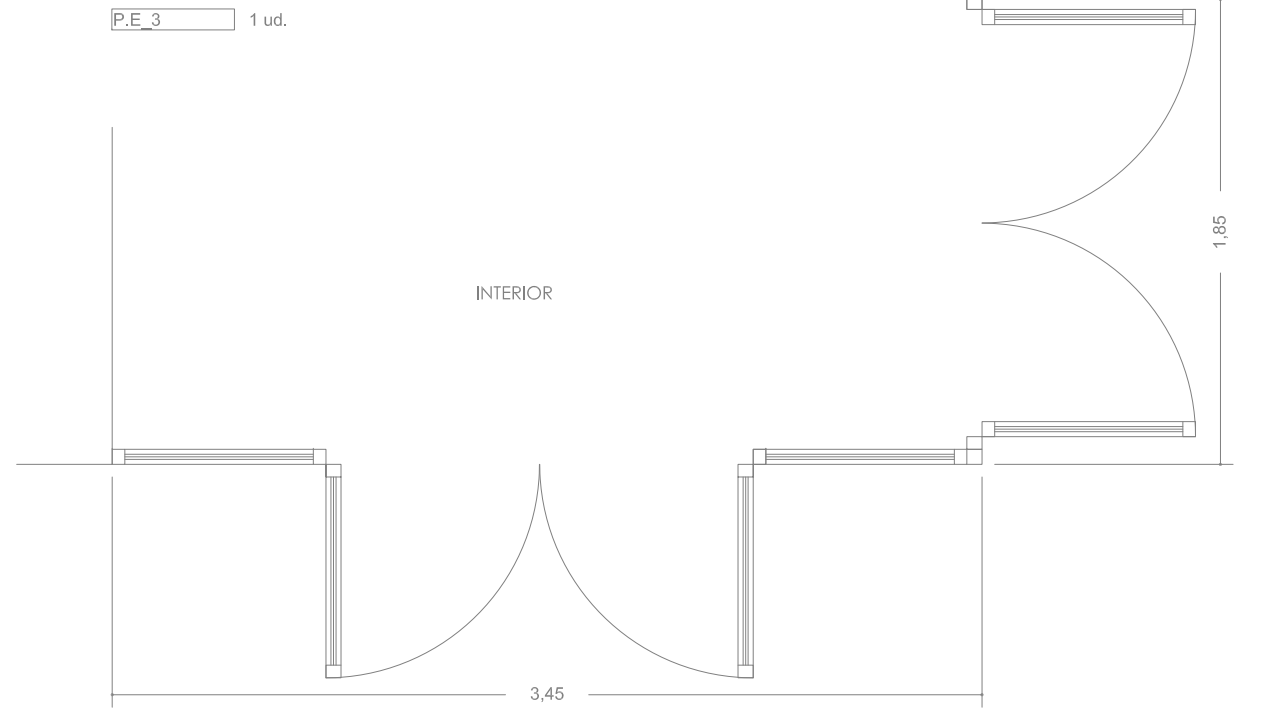
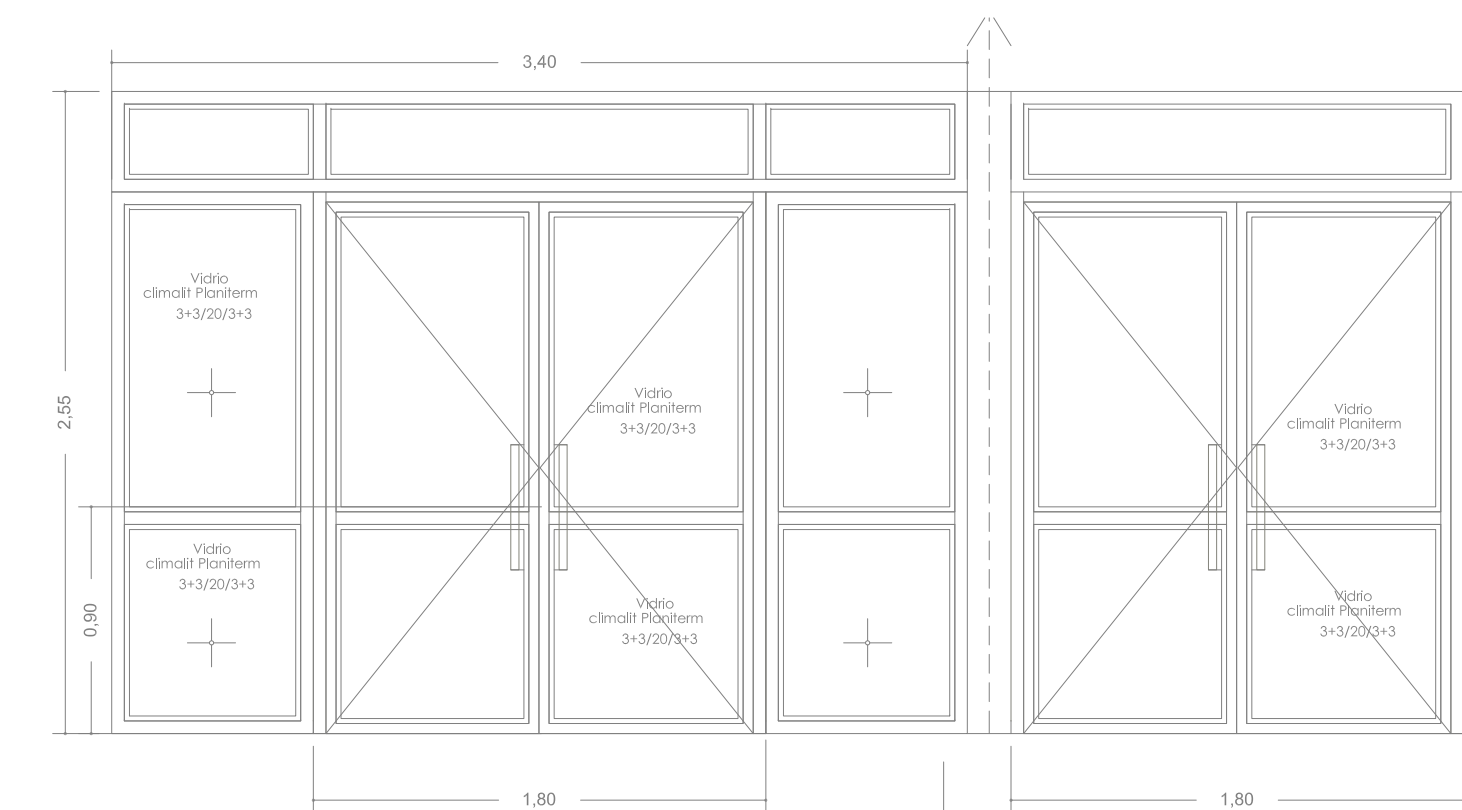
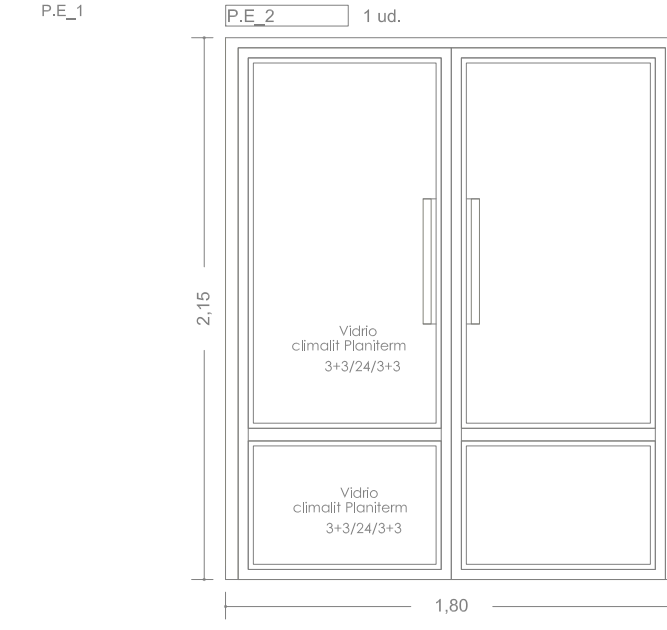
RECORCADO CHAPA DE ACERO LACADO.

- Chapa de acero negro e=1.50 mm.
- Plegado según detalle.
- Acabado lacado al horno R08 7016.
- Fijación mecánica a cerramiento y perfilado.
- Sellados espuma poliuretano en perimetro.
- Sellados con silicona poliuretano encuentro ventana.
- Medidas aproximadas. Comprobar in obra.



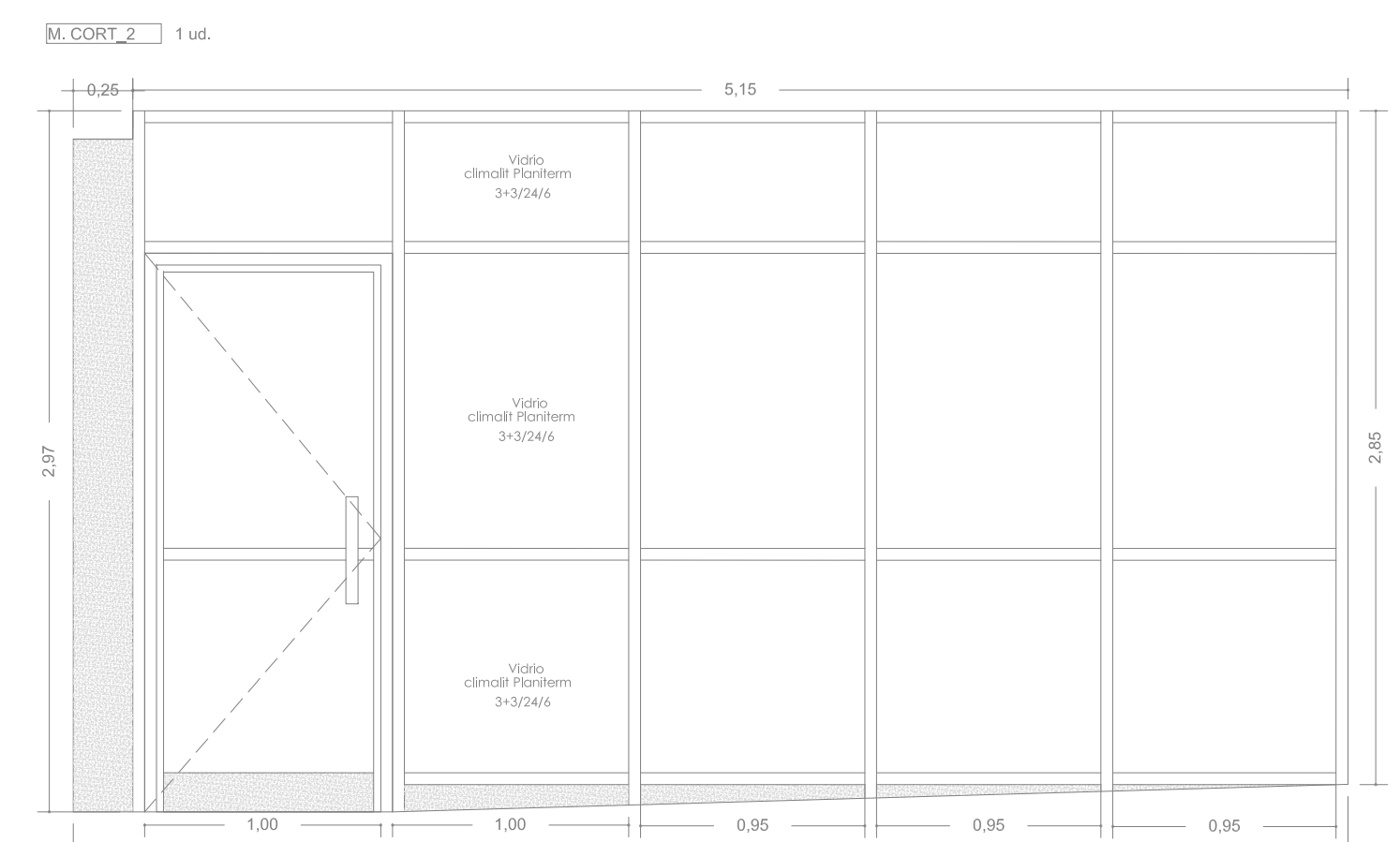
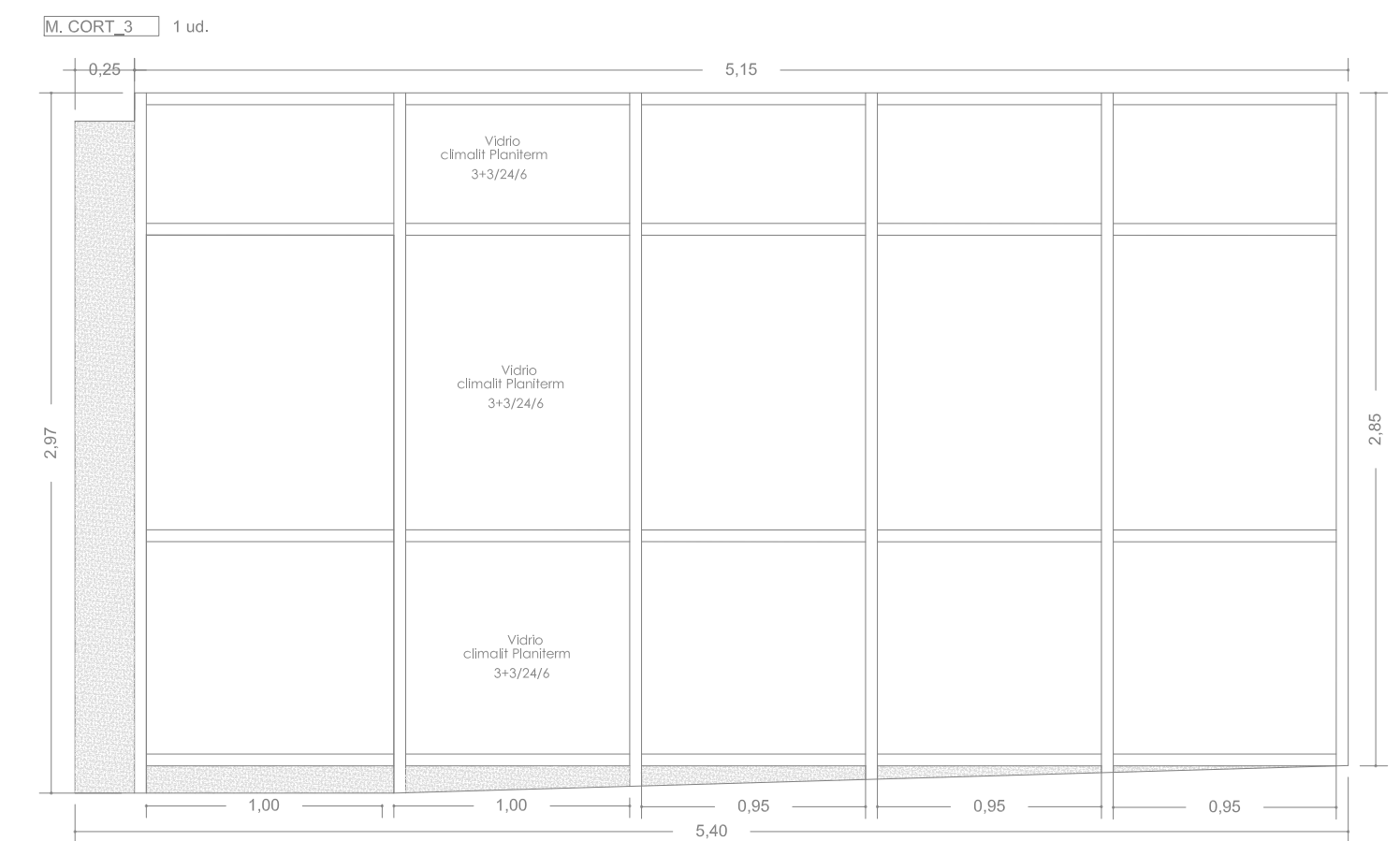
PUERTA ABATIBLES EXTERIORES

- Sistema: puerta corrediza Millennium Plus de Cortizo ó similar.
- Marco y hoja de 70 mm.
- Bisagras reforzadas apertura exterior.
- Doble acristalamiento seguridad bajo empuje. 3-3/24/3-3.
- Muelle cierrepuertas integrado.
- Cerradura de seguridad y dispositivo antipánico.



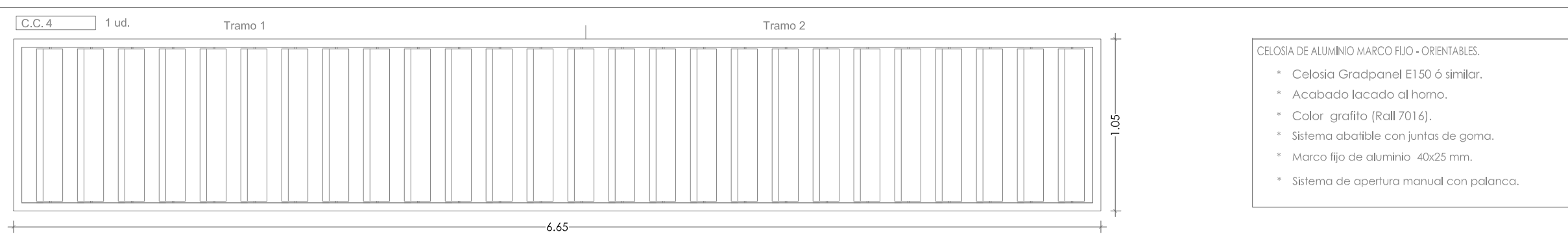
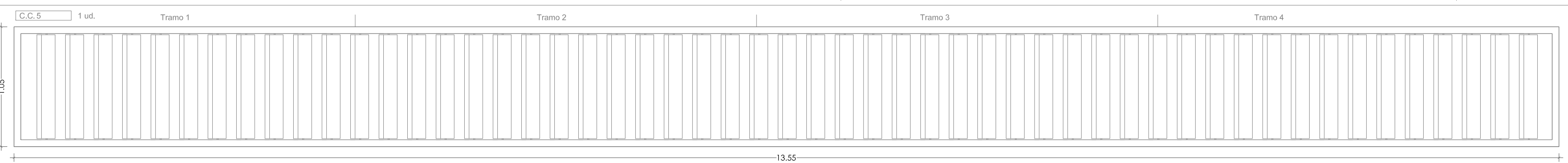
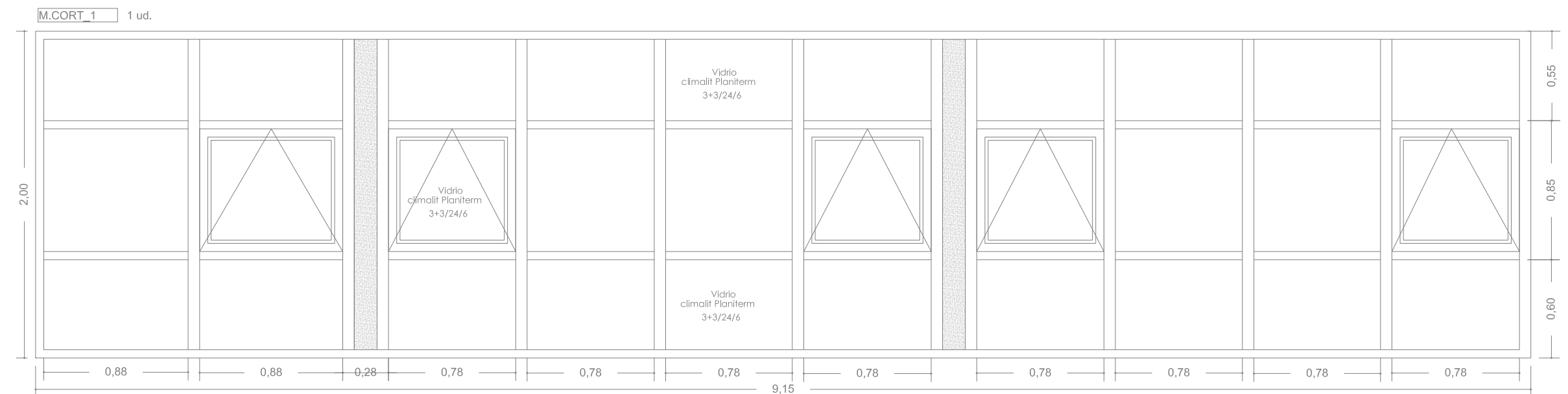
ACTUACIONES EN CARPINTERIAS ACCESO EDIFICIO.

1. Levantado de carpinterías existentes.
2. Modificación de reja existente y transformarlo en 2 hojas abatibles.
3. Acabado pintura al esmalte en carpinterías existentes.
4. Levantado y traslado de la puerta metálica existente a nueva ubicación.
5. Suministro y montaje de puerta corrediza automática.



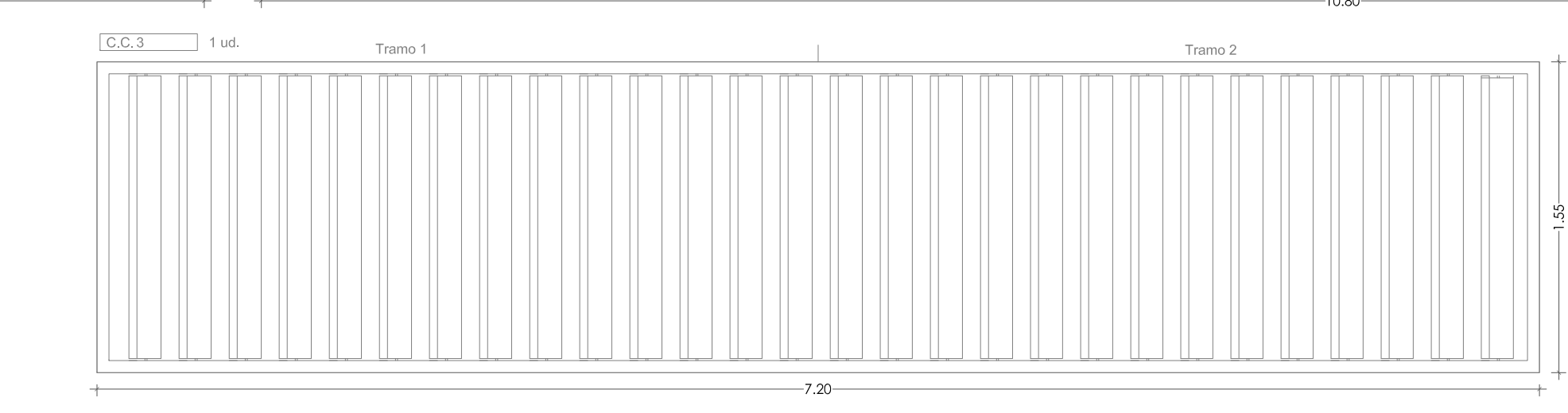
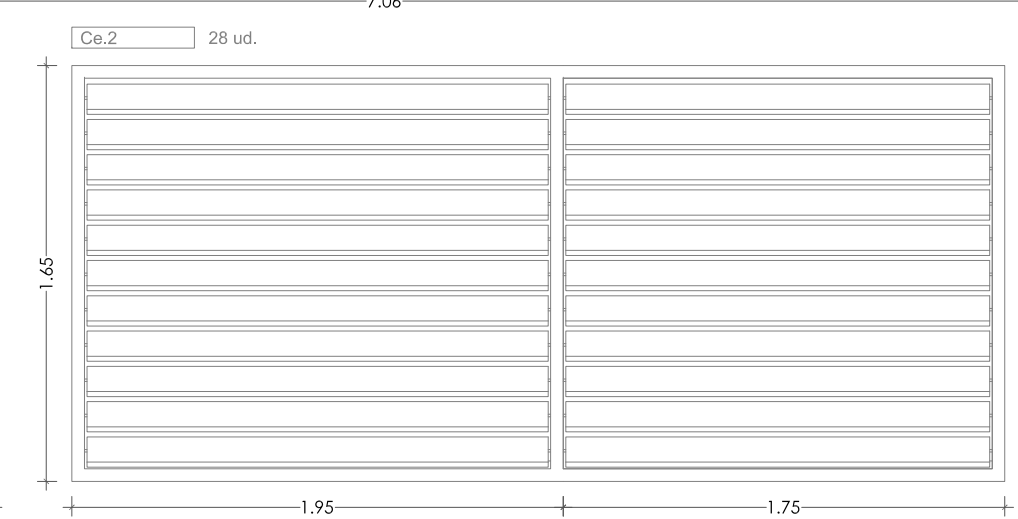
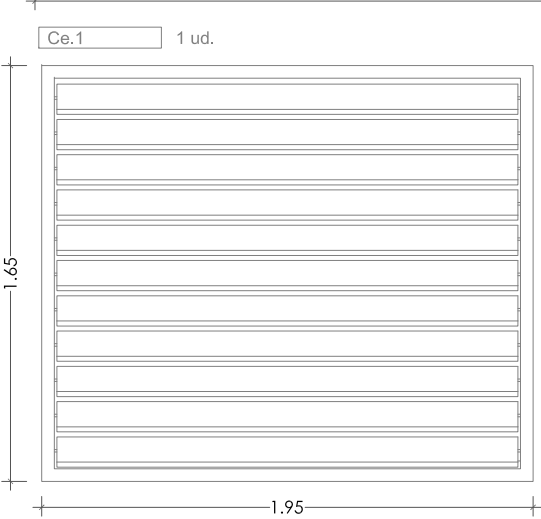
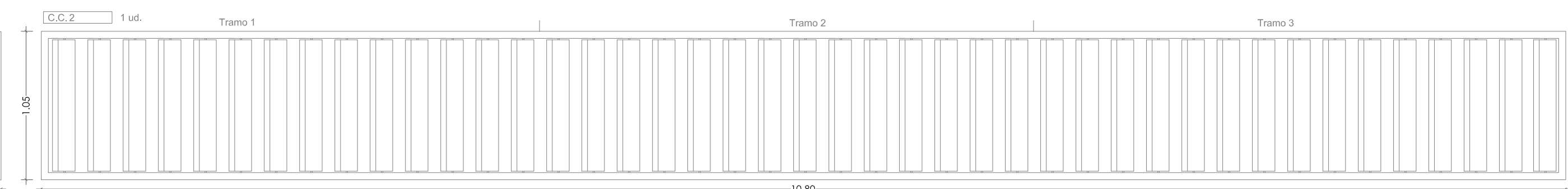
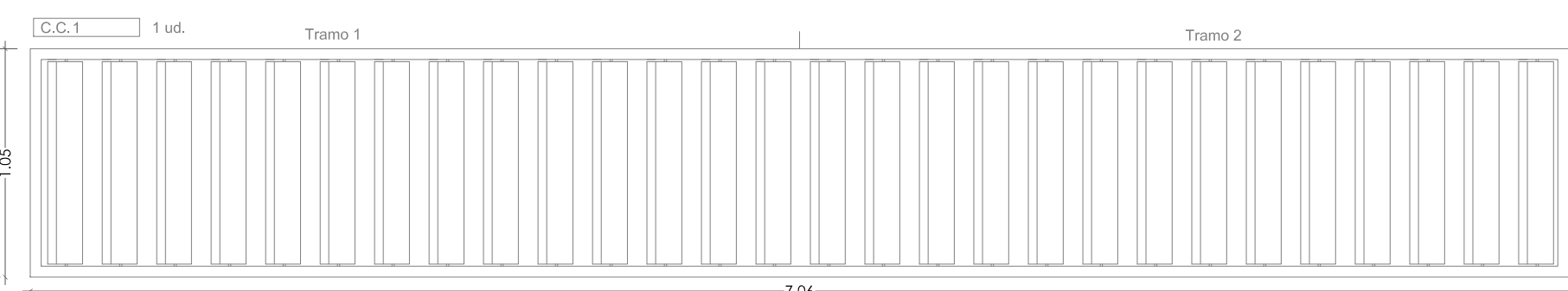
VIDRO CORTINA ALUMINIO LACADO FACHADA TP 52

- Sistema cortina Fachada TP 52 ó similar.
- Montantes 150x52 y travesaños 80x52 mm e=3,00 m.
- Ventanas proyectantes integradas.
- Doble acristalamiento seguridad bajo empuje Argón. 6/24/3-3.
- Chapa sandwich en paños ciegos ó vidrio con vidrio interior.
- Motorización apertura ventanas proyectantes.



CELOSIA DE ALUMINIO MARCO FIJO - ORIENTABLES.

- Celosía Gradpanel E1 S0 ó similar.
- Acabado lacado al horno.
- Color: grigio (R08 7016).
- Sistema abatible con juntas de goma.
- Marco tipo de aluminio 40x25 mm.
- Sistema de apertura manual con palanca.



ARQUIGAMA ARQUITECTOS Y INGENIEROS

plano. **CARPINTERIA EXTERIOR_EDIF.PRINCIPAL** A6

proyecto básico y ejecución.

MEJORA ENVOLVENTE TÉRMICA.

situación. I.E.S. Juana Pimentel. fecha. Marzo_19

Avda. Lourdes, s/n. ARENAS DE SAN PEDRO

promotor. ENTE PÚBLICO REGIONAL DE LA ENERGIA

escala. 1/75

JOSÉ CARLOS GARCÍA MARTÍN ARQUITECTO

EREN ENTIDAD REGIONAL DE LA ENERGIA DE CASTILLA Y LEÓN

FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL

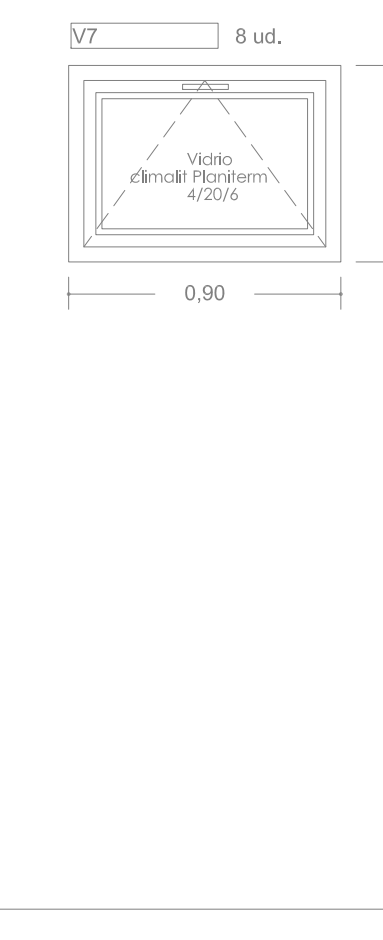
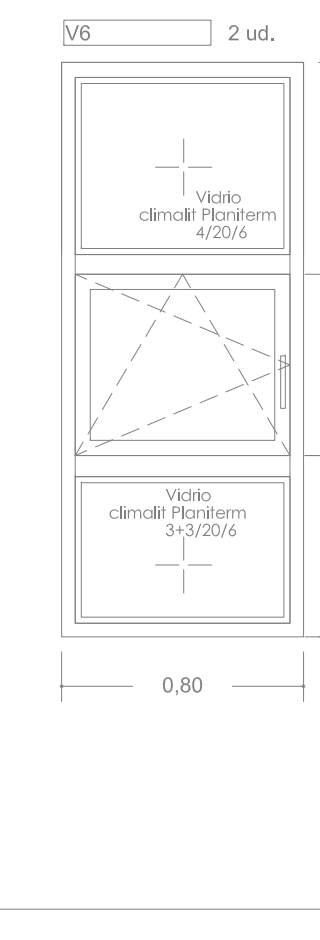
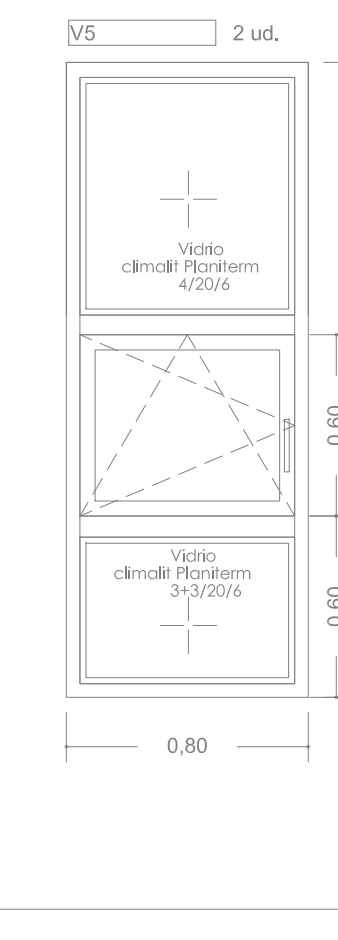
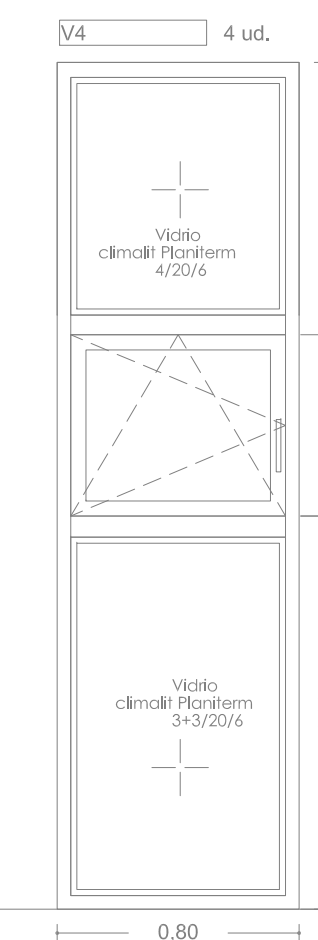
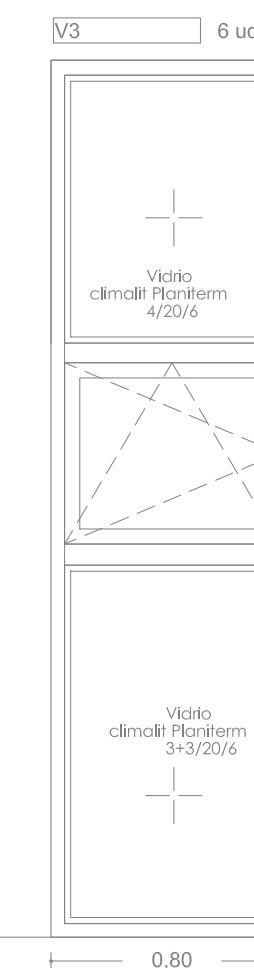
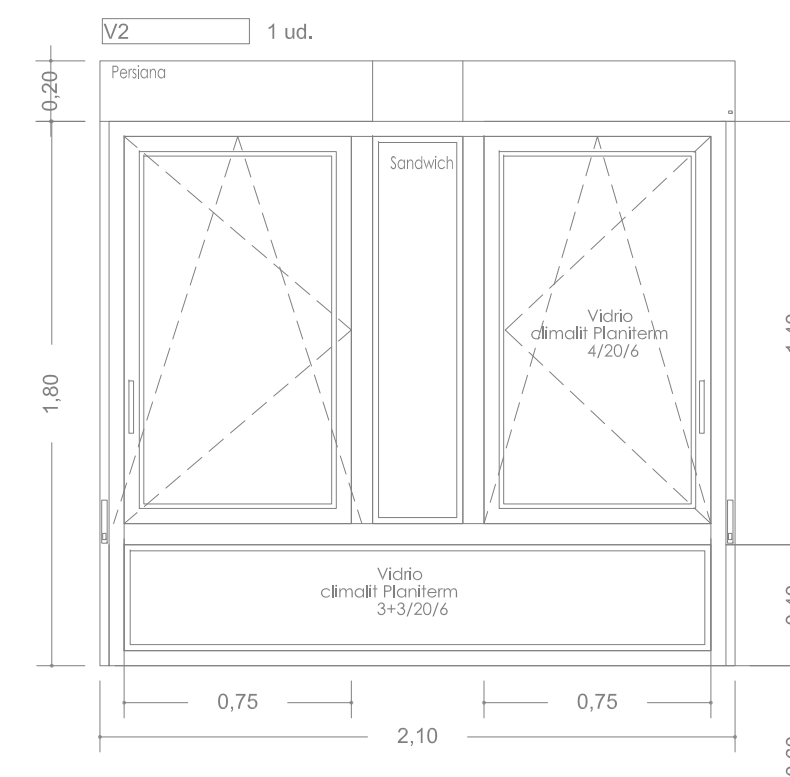
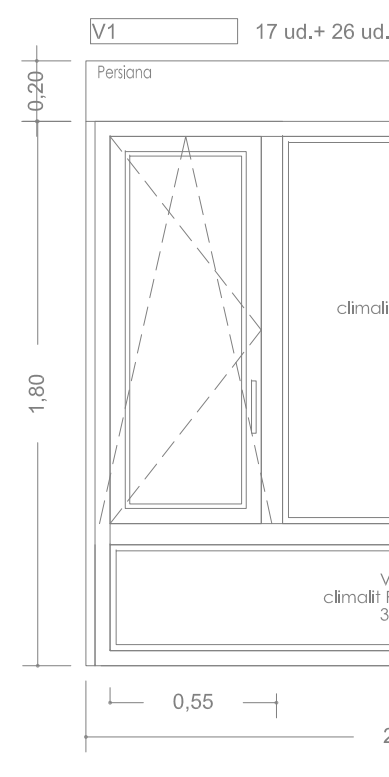
UNION EUROPEA

PLANTA PRIMERA



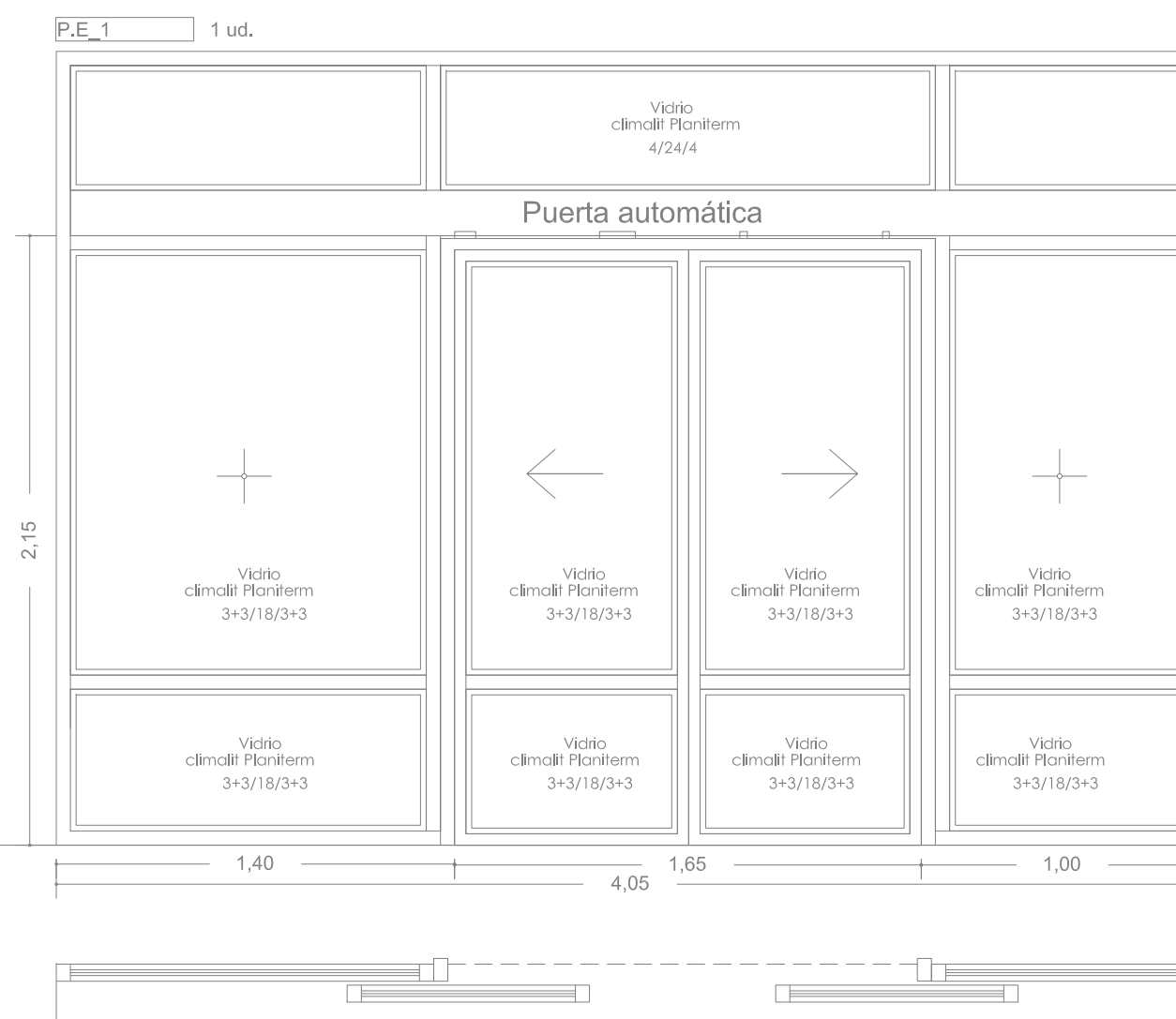
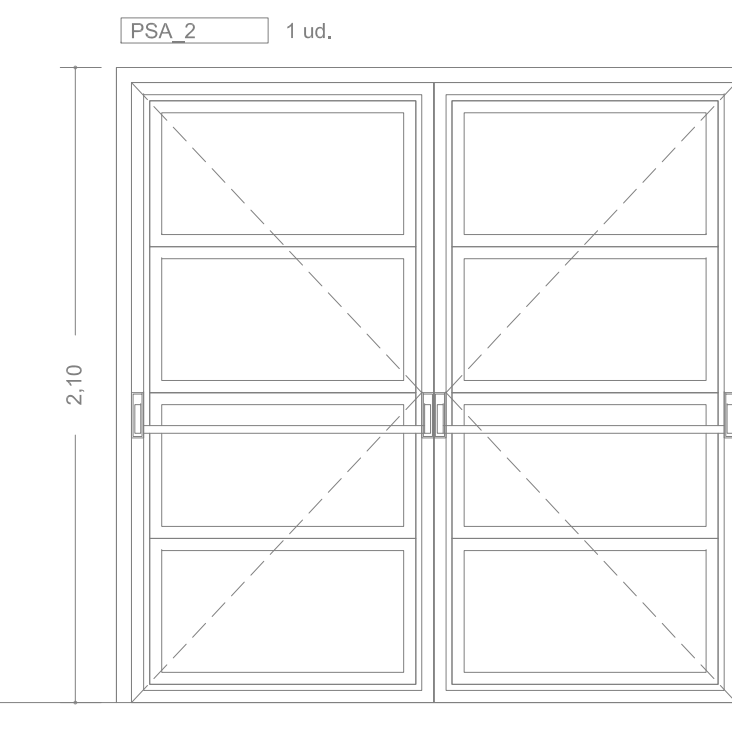
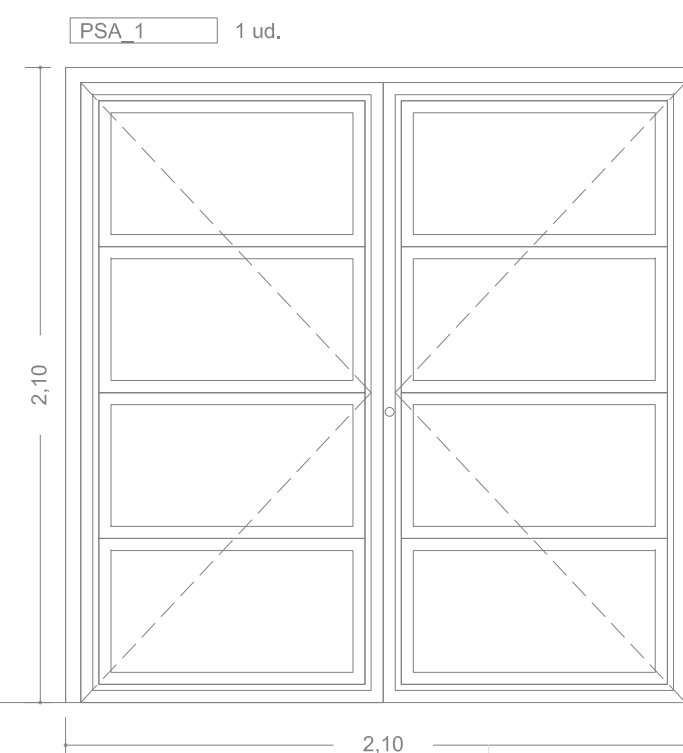
CARPINTERIA EXTERIOR DE PVC.

- Sistema abisagrado herraje oscilobatiente Kömmerling Eurofutur ó similar.
- Fijación con espuma poliuretano y sellado exterior.
- Perfil 5 cámaras con transmitancia $\le 1,00 W/m^2K$.
- Doble acristalamiento seguridad bajo emisivo. 4/24/6.
- Cajón compacto de persiana, lamas de aluminio lacado.
- Color blanco.



PUERTAS ABATIBLES CIEGAS_PANEL SANDWICH.

- Sistema puerta abisagrada Millennium Plus de Cortizo ó similar.
- Entrepaños panel sandwich 30 mm aluminio lacado.
- Muelles cierrapuertas.
- Cerraduras de seguridad y barra antipánico, s/ detalle.
- 4 bisagras por hoja.
- Color grafito. (Rall 7016)



PUERTA CORREDERA AUTOMÁTICA.

- Sistema puerta corredera Millennium 200o de Cortizo ó similar.
- Montantes 150x52 y travesaños 80x52 mm e=3.00 m.
- Motorización con detector de presencia interior y exterior.
- Doble acristalamiento seguridad bajo emisivo. 3+3/18/3+3.
- Instalación por empresa especializada. Marcado CE motorización.
- Color grafito. (Rall 7016)

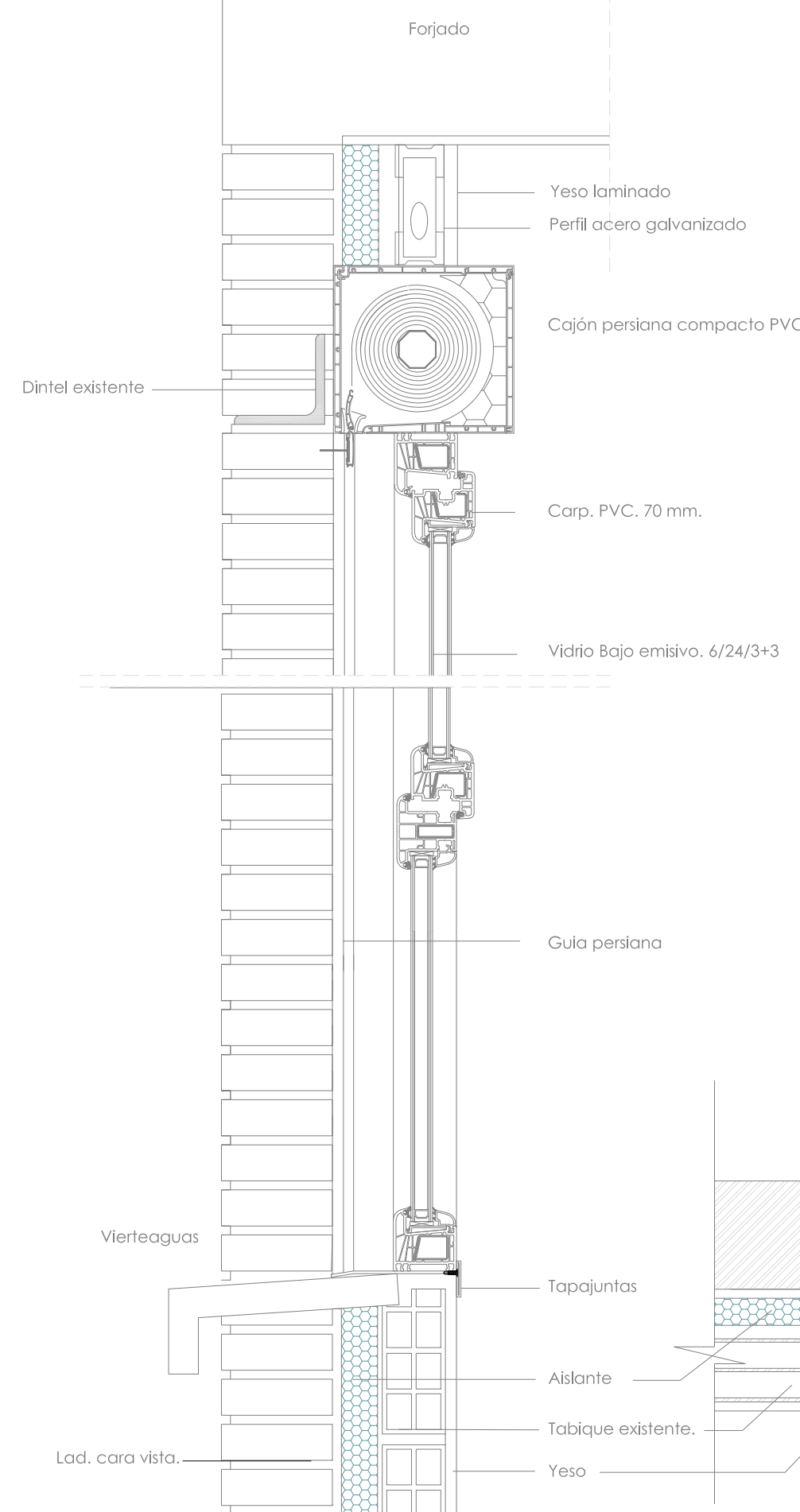
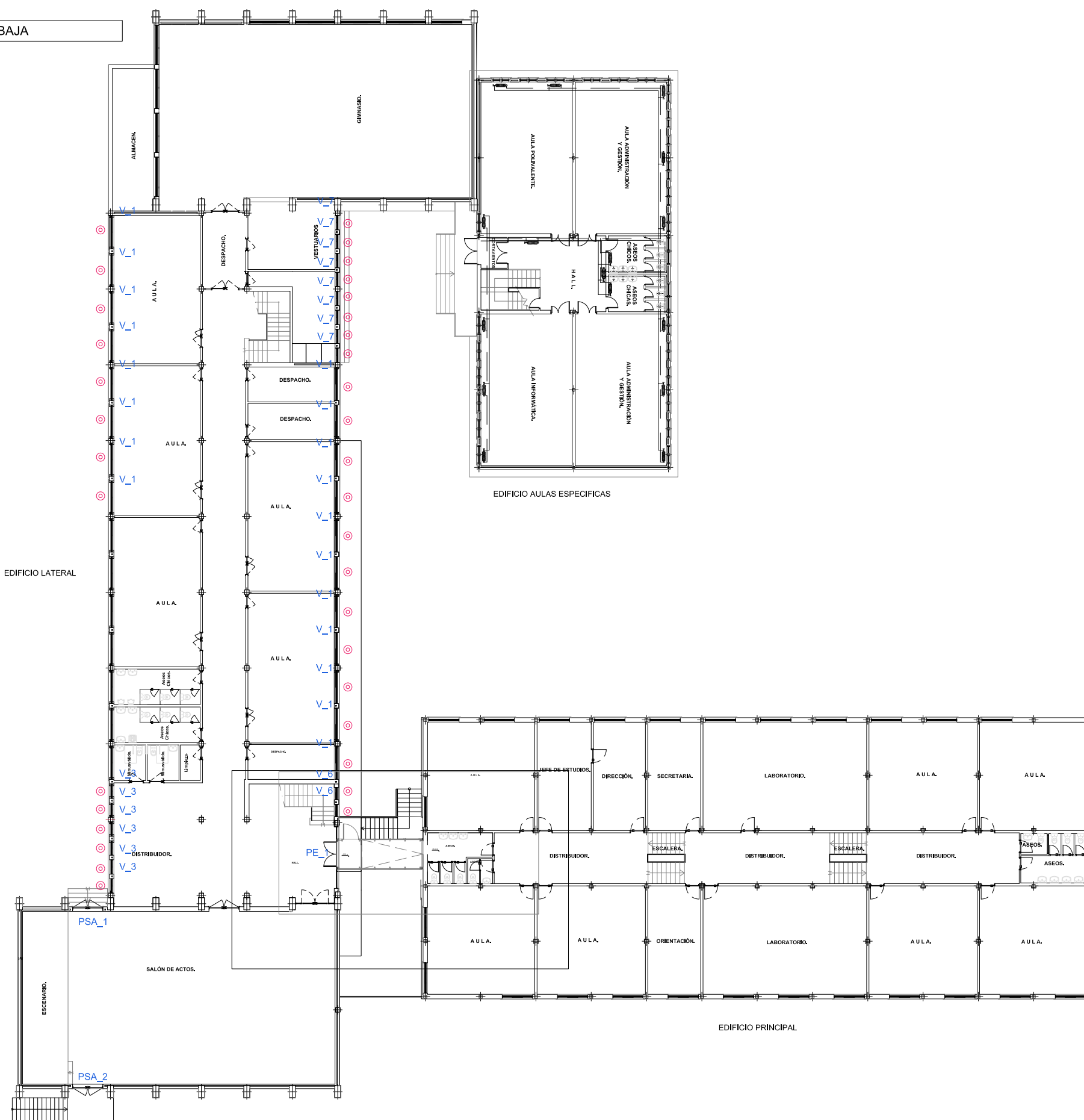
Imagen virtual.



Fotografía de ventanas a sustituir.



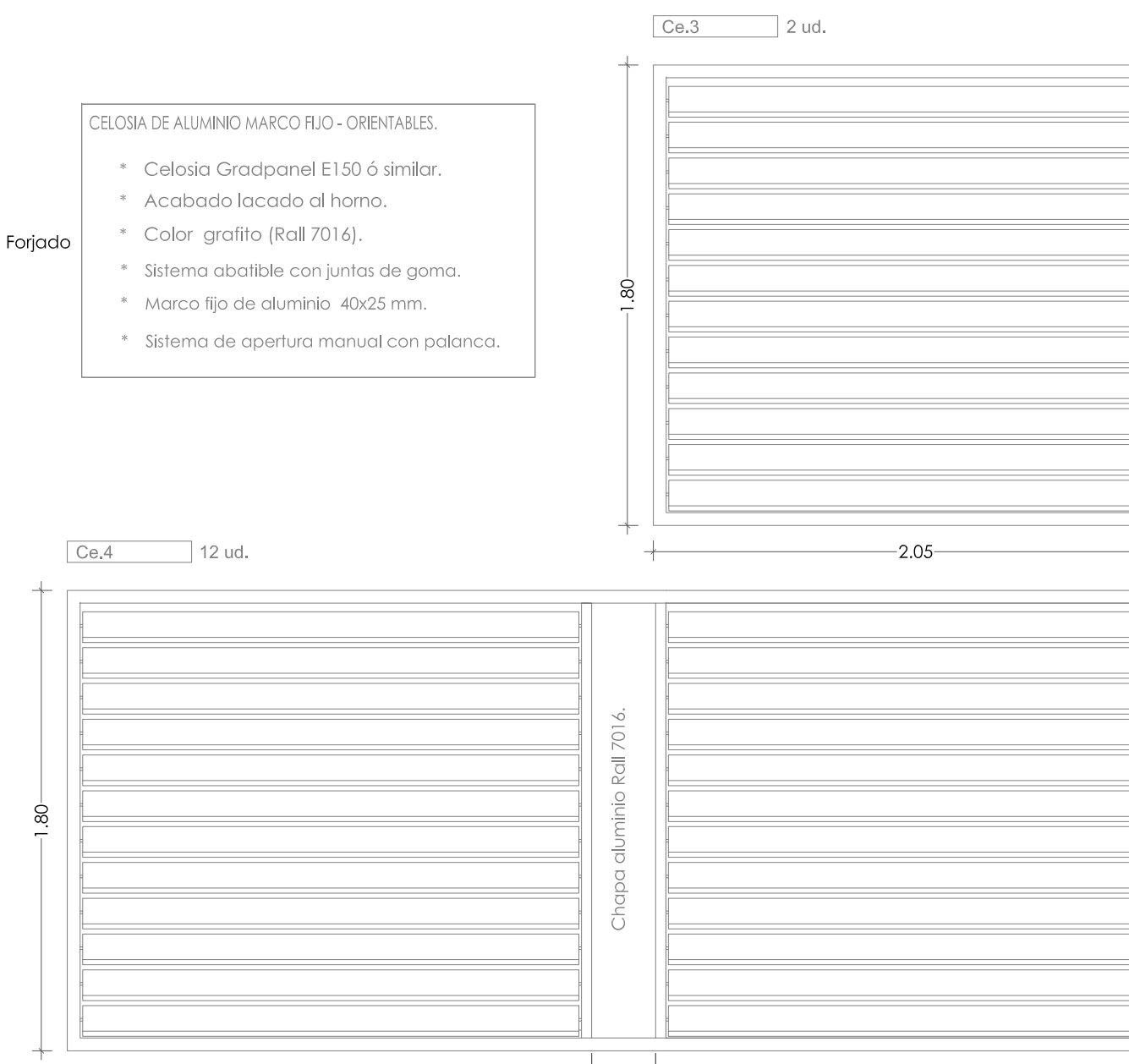
PLANTA BAJA



CELOSIA DE ALUMINIO MARCO FIJO - ORIENTABLES.

- Celosía Gradpanel E150 ó similar.
- Acabado lacado al horno.
- Color grafito (Rall 7016).
- Sistema abatible con juntas de goma.
- Marco fijo de aluminio 40x25 mm.
- Sistema de apertura manual con palanca.

Forjado



Ce.4 12 ud.



ARQUIGAMA ARQUITECTOS Y INGENIEROS

plano. CARPINTERIA EXTERIOR_EDIFICIO 2. A7

proyecto básico y ejecución.

MEJORA ENVOLVENTE TÉRMICA.

situación. I.E.S. Juana Pimentel. fecha. Marzo_19

Avda. Lourdes, s/n. ARENAS DE SAN PEDRO

promotor. ENTE PÚBLICO REGIONAL DE LA ENERGIA

escala. 1/75

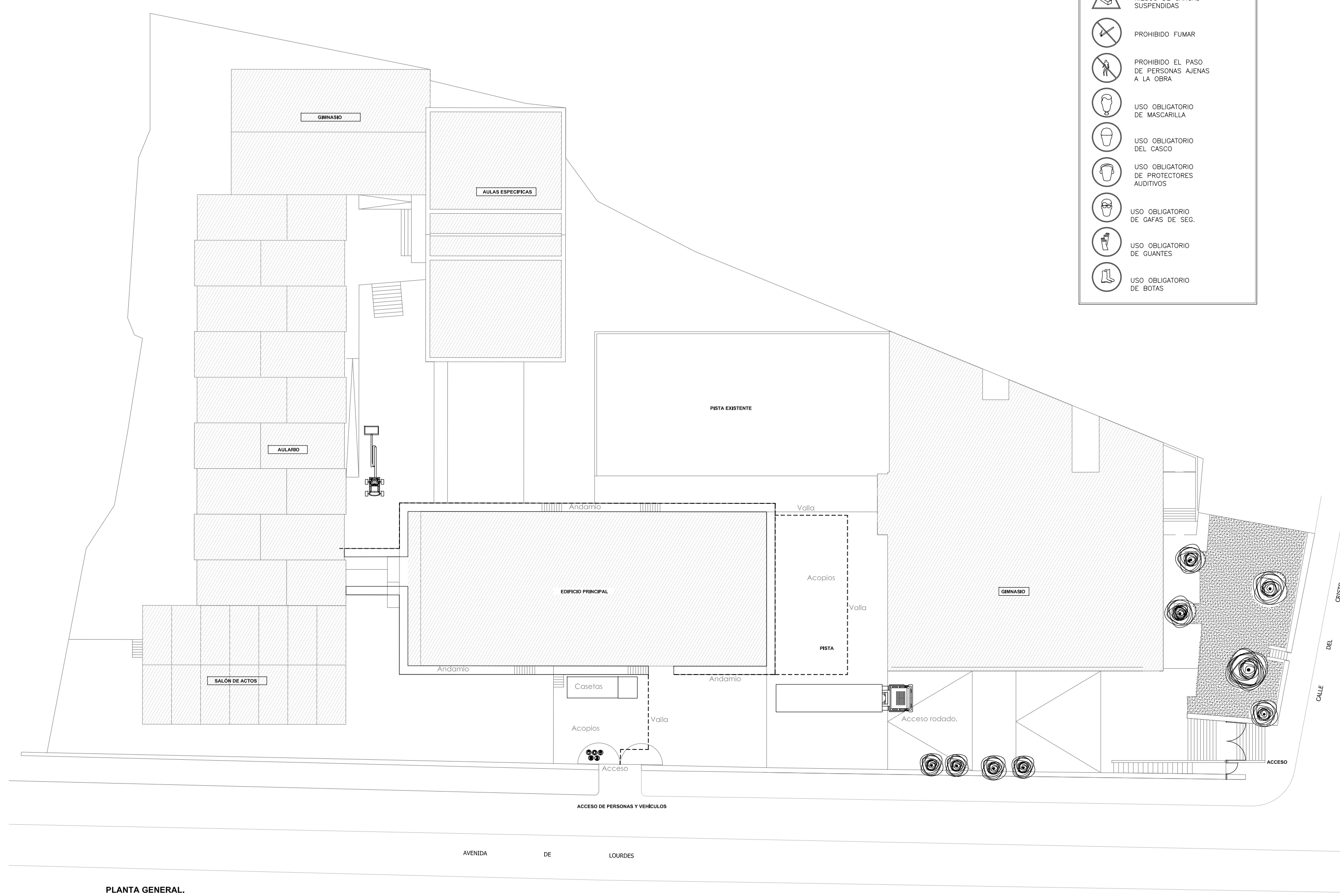
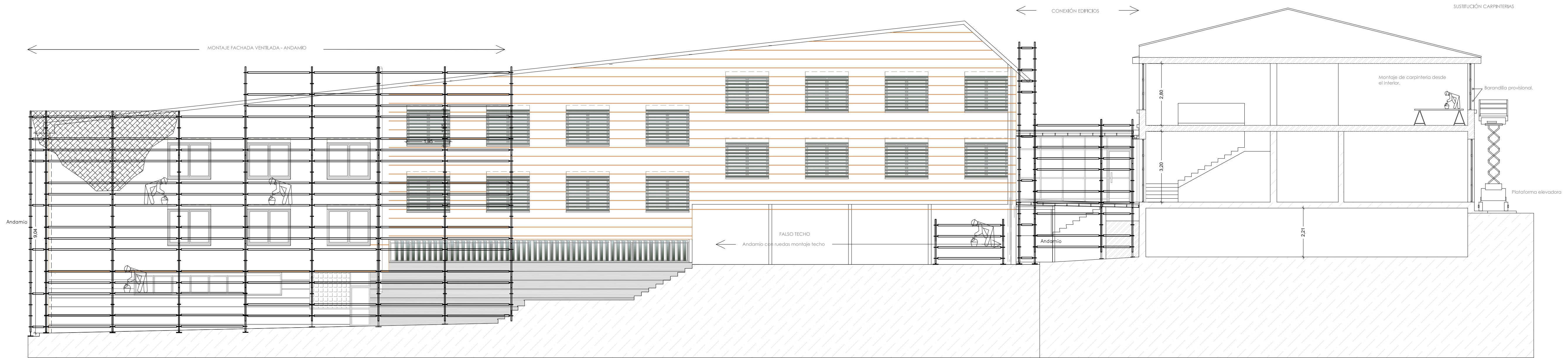
JOSÉ CARLOS GARCÍA MARTÍN ARQUITECTO

EREN ENTIDAD REGIONAL DE LA ENERGIA DE CASTILLA Y LEÓN

COACYL 7 AVILA 20190253 | T10A1

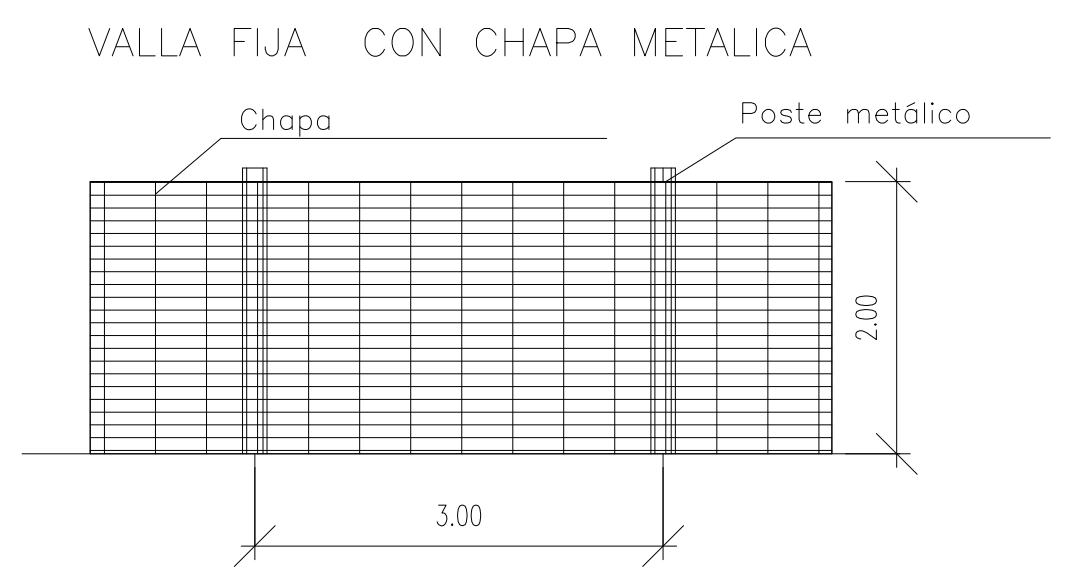
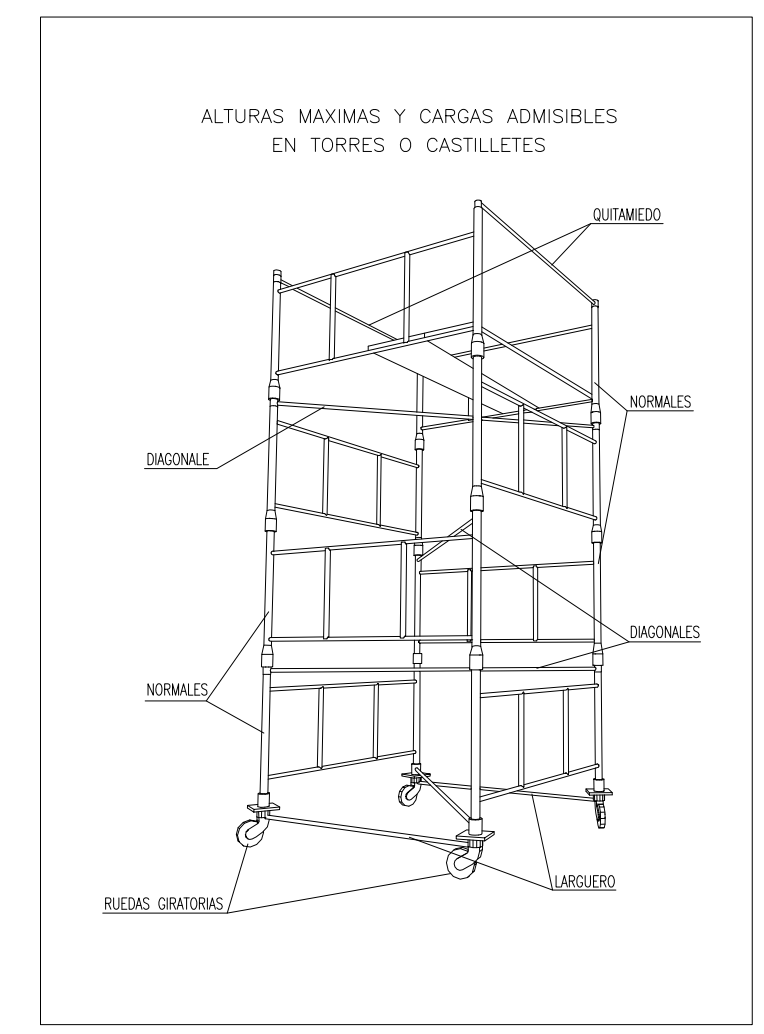
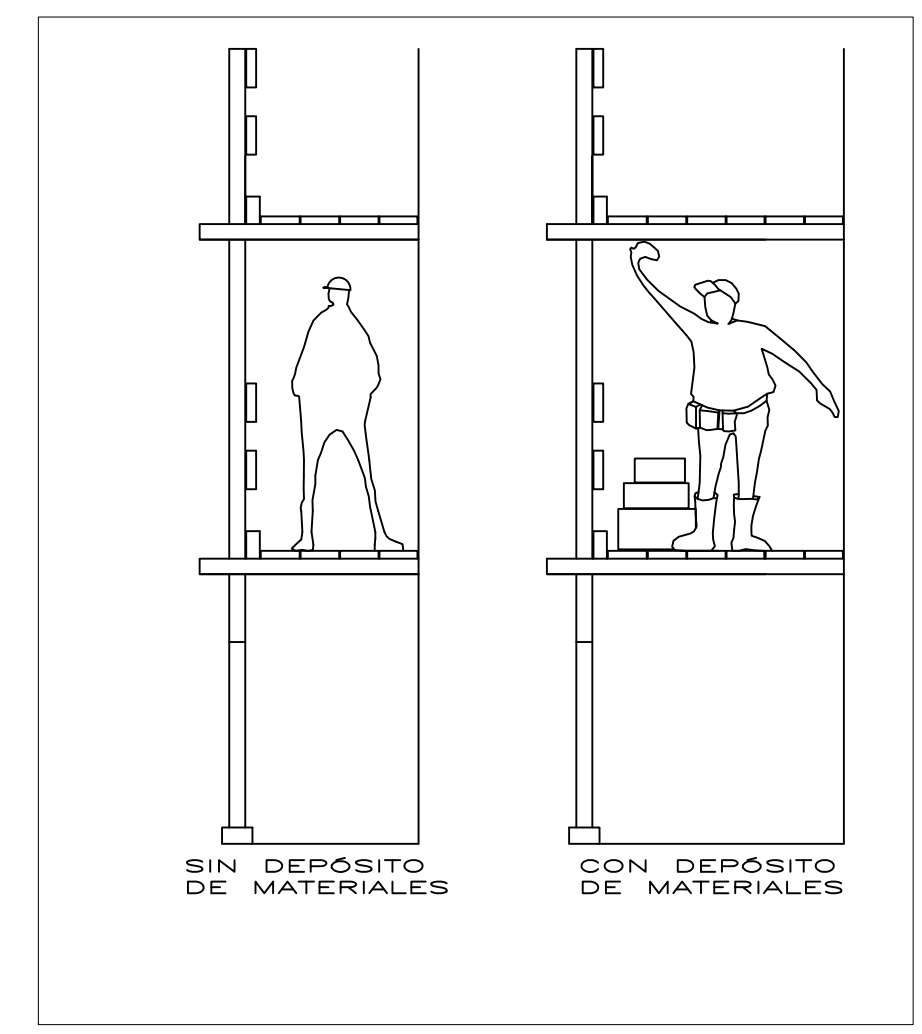
FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL

UNION EUROPEA



LEYENDA

- SITUACIÓN CARTELES INDICATIVOS
- RIESGO ELÉCTRICO
- RIESGO DE INCENDIO
- RIESGO DE CARGAS SUSPENDIDAS
- PROHIBIDO FUMAR
- PROHIBIDO EL PASO DE PERSONAS AJENAS A LA OBRA
- USO OBLIGATORIO DE MASCARILLA
- USO OBLIGATORIO DEL CASCO
- USO OBLIGATORIO DE PROTECTORES AUDITIVOS
- USO OBLIGATORIO DE GAFAS DE SEG.
- USO OBLIGATORIO DE GUANTES
- USO OBLIGATORIO DE BOTAS



- INDICIOS AUXILIARES - SEGURIDAD Y SALUD.**
- EMPLANTACIÓN EN OBRA.**
- Montaje de casillas de obra y vestuarios.
 - Valla de zona de actuación.
 - Delimitación zona de accesos.
 - Señalización de accesos.
 - Paneles informativos seguridad y salud.
- FASE FACHADA EDIFICIO PRINCIPAL.**
- Montaje andamio unidireccional en fachada.
 - Malla de protección.
- FASE CONEXIÓN EDIFICIOS.**
- Valla zona de actuación.
 - Control de acceso de maquinaria.
 - Montaje de andamio y apuntalamiento.
- FASE SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍA EDIFICIO AUXILIAR.**
- Señalización zona de trabajo.
 - Barandilla provisional para proteger huecos.
 - Andamio sobre barandillas.
 - Los trabajos se realizan desde el interior.
 - Utilización de plataforma elevadora para sellados.
 - Montaje de casillas de tarimas.
- FASE DE FALSO TECHOS.**
- Delimitación y señalización zona de trabajo.
 - Plataforma móvil sobre huecos.

ARQUIGAMA
ARQUITECTURA Y SERVICIO

plano. **SEGURIDAD Y SALUD** **A8**

proyecto básico y ejecución.

MEJORA ENVOLVENTE TÉRMICA.

situación. I.E.S. Juana Pimentel.
Avda. Lourdes, s/n. ARENAS DE SAN PEDRO

promotor. ENTE PÚBLICO REGIONAL DE LA ENERGIA

fecha. **Marzo_19**

escala. **1/75**

JOSÉ CARLOS GARCÍA MARTÍN **ARQUITECTO**

EREN ENTIDAD REGIONAL DE LA ENERGÍA DE CASTILLA Y LEÓN

Castilla y León

FONDO EUROPEO DE DESARROLLO REGIONAL

UNION EUROPEA

COACYL 7 ÁVILA 20190253 | T10A1